



KUCBX00Q5232

JIHOČESKÝ KRAJ



KRAJSKÝ ÚŘAD

ODBOR KANCELÁŘ HEJTMANKY

číslo jednací: **KUJCK 72841/2018**
spisový znak: **KHEJ 69173/2018/kakr/3**datum: **06.06.2018** vyřizuje: **Bc. Kamila Křížová** telefon: **386 720 225****Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 23.05.2018 obdržel Krajský úřad Jihočeského kraje Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 22.05.2018, v níž požadujete poskytnutí následujících informací:

písemnost, spadající do působnosti odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic - oddělení stavebního řádu. Prosim o poskytnutí písemnosti! - „Usnesení“ k jehož vydání vyzval KU Jihočeského kraje - MěÚ Vimperk odbor výstavby a územního plánování, samostatnou vyzvou ke zjednání nápravy č.j. KUJCK 19818/2008 OREG 7 ze dne 4. 9. 2008.

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

Vaši žádosti jsme vyhověli a v kopii tohoto sdělení přikládáme „písemnost“, kterou je usnesení MěÚ Vimperk, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-37 ze dne 9. 4. 2009, jímž tento správní orgán podle § 156 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v tehdy účinném znění, zrušil písemně vydaný souhlas s provedením stavby: „Rodinný dům na poz. parc. KN č. [REDAKCE]“ vydaný dne 30. 4. 2008 pod č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-20.

K uvedenému je důvodné dodat, de facto nad rámec žádosti o informace, že v reakci na rozhodnutí o odvolání vydané pod č. j.: KUJCK 19818/2008 OREG/6 dne 4. 9. 2008 obdržel odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic krajského úřadu od [REDAKCE] žádost datovanou dnem 6. 1. 2009 k přezkoumání postupu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk „ve věci výstavby na pozemku p. č. [REDAKCE] po ROZHODNUTÍ č.j.: KUJCK 19818/2008 OREG/6 ze dne 4. 9. 2008“.

Po přešetření tohoto podání, i ve vazbě na Výzvu vydanou pod č.j.: KUJCK 19818/2008 OREG/7 dne 4. 9. 2008, vydal krajský úřad dne 11. 3. 2009 sdělení č. j.: KUJCK 480/2009 OREG/3 (doručeno podateli dne 18. 3. 2009) spolu s příkazem č. j.: KUJCK 480/2009 OREG/4 (pro úplnost v kopii přikládáme). Na základě tohoto příkazu bylo vydáno MěÚ Vimperk, odborem výstavby a územního plánování, výše zmíněné usnesení ze dne 9. 4. 2009 č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-37.

S pozdravem

Ing. Zdeňka Pandulová
pověřená vedoucí odboru

2x příloha:

- kopie usnesení MěÚ Vimperk, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-37 ze dne 9. 4. 2009 (2×A4)
- kopie Příkazu Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, č. j.: KUJCK 480/2009 OREG/4 ze dne 11. 3. 2009 (2×A4)



KRAJSKÝ ÚŘAD - JIHOČESKÝ KRAJ

odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic
oddělení stavebního řádu

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.: 386 720 332, fax: 386 351 900
e-mail: burger@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



KUJCP00C2QZD

V Českých Budějovicích dne 11.3.2009
Č. j.: KUJCK 480/2009 OREG/4
Vyřizuje: Ing. Bürger

Městský úřad Vimperk
odbor výstavby a územního plánování
Steinbrenerova 6
385 15 Vimperk

P Ř Í K A Z

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, provedl na základě podání pana [REDACTED], bytem [REDACTED], které obdržel dne 8.1.2009, vlastní šetření. Jmenovaný podáním žádal o přezkoumání postupu MěÚ Vimperk, odboru výstavby a územního plánování (dále jen „stavební úřad“), ve věci výstavby na p. p. č. [REDACTED] po vydání rozhodnutí krajského úřadu č. j.: KUJCK 19818/2008 OREG/6 dne 4.9.2008, tj. rozhodnutí, kterým krajský úřad, jako příslušný odvolací správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 písm. b) a § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), rozhodl v odvolacím řízení tak, že územní rozhodnutí stavebního úřadu MěÚ Vimperk, č. j.: VÚP 328.3-470/686/08 VK-33 ze dne 9.4.2008 podle § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu zrušil a věc vrátil k novému projednání správnímu orgánu prvního stupně. Tímto územním rozhodnutím stavební úřad MěÚ Vimperk podle § 79 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, rozhodl o umístění stavby: „Domovní čistírna odpadních vod, vsakovací jímka, přípojka splaškové kanalizace, přípojka dešťové kanalizace, zpevněné plochy a oplocení,“ vše na poz. parc. č. [REDACTED].

Jelikož se krajský úřad v dané souvislosti zabýval tím, zda-li při povolování staveb, včetně jejich umístění, na p. p. [REDACTED] bylo postupováno v souladu se stavebním zákonem, bylo zjištěno, že ve věci stavby rodinného domu na p. p. č. [REDACTED] vydal stavební úřad dne 30.4.2008 pod č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-20 písemný souhlas s provedením stavby stavebníkům [REDACTED], oba bytem [REDACTED]. Poněvadž ohlášení stavby rodinného domu bylo podáno již dne 7.3.2008, musel krajský úřad konstatovat, že uvedený písemný souhlas s provedením stavby rodinného domu datovaný

dnem 30.4.2008, a vypravený dne 5.5.2008, byl s ohledem na § 106 odst. 1 stavebního zákona vydán až po uplynutí 40 dnů ode dne, kdy ohlášení došlo ke stavebnímu úřadu, tzn., že písemný souhlas byl již nadbytečný. Následně byl přitom učiněn závěr, že postup při povolení rodinného domu na p. p. č. [REDAKCE] na ohlášení nebyl v souladu se stavebním zákonem (důvody byly zmíněny v odůvodnění rozhodnutí o odvolání), načež krajský úřad bezprostředně dospěl k závěru, že je důvodné vyzvat stavební úřad MěÚ Vimperk, aby v rámci nápravy došlo ke zrušení souhlasů s provedením rodinného domu ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu, jako sdělení správního orgánu vydaného podle § 154 a násl. správního řádu. Tudíž stavební úřad MěÚ Vimperk vyzval, ve vazbě na § 171 odst. 3 stavebního zákona, ke zrušení souhlasů s provedením stavby rodinného domu na p. p. č. [REDAKCE] (tj. vydaného tzv. „mlčky“ i písemného), a to ve lhůtě do 60 dnů od doručení výzvy č. j.: KUJCK 19818/2008 OREG/7 ze dne 4.9.2008.

V souvislosti s šetřením podání pana [REDAKCE] krajský úřad ověřil, že stavební úřad MěÚ Vimperk po vrácení spisu, po skončení odvolacího řízení, rozhodl tak, že územní řízení v uvedené věci zastavil poté, co žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, na jejímž základě bylo řízení zahájeno, byla vzata zpět, přičemž pokud se týká dalšího, bylo zjištěno, že stavební úřad nepřistoupil ke zrušení souhlasů s provedením stavby rodinného domu na p. p. č. [REDAKCE] ve smyslu pokynu krajského úřadu (tj. jak písemného, tak mlčky vydaného). Na základě takového zjištění krajský úřad dospěl k závěru, že vůči stavebnímu úřadu MěÚ Vimperk je nutné přijmout v této věci opatření ve smyslu § 80 správního řádu.

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, jako správní orgán příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na § 11 odst. 1 písm. b) a § 80 odst. 1 správního řádu proto v souladu s § 80 odst. 4 písm. a) správního řádu Městskému úřadu Vimperk, odboru výstavby a územního plánování, **p ř i k a z u j e**, aby **do 30 dnů** ode dne doručení tohoto příkazu zrušil podle § 156 odst. 2 správního řádu písemně vydaný souhlas s provedením stavby rodinného domu na p. p. č. [REDAKCE] č. j.: VÚP 330-469/685/08 VK-20 ze dne 30.4.2008.

Vzhledem k tomu, že v daném případě nebyly shledány krajským úřadem žádné překážky či jiné skutečnosti, které by správnímu úřadu prvního stupně, tzn. stavebnímu úřadu MěÚ Vimperk, bránily ve zrušení jeho opatření ve výše stanovené lhůtě, kterou nařídil stavebnímu úřadu nadřízený správní úřad, není důvodné přijímat jiné prostředky k zajištění nápravy ve smyslu § 80 správního řádu. Co se týče celkového závěru šetření vyvolaného podání pana [REDAKCE], krajský úřad odkazuje na své sdělení č. j.: KUJCK 480/2009 OREG/3 ze dne 11.3.2009, které Vám je také zasíláno.



Ludvík Z í m a

vedoucí odboru regionálního rozvoje,
územního plánování, stavebního řádu a investic

Příloha:

- zpět správní spisy týkající se „výstavby“ na p. p. č. [REDAKCE]



KUJCP00PPK7

1) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	
Došlo:	16-04-2009
Číslo j.:
Příloha:

Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK

odbor výstavby a územního plánování

Číslo jednací: VÚP 330-469/685/08 VK-37
 Vyřizuje: Ing. Vlasta Klimová
 Telefon: 388 459 048
 Ve Vimperku dne: 9.4.2009

Ja"

U S N E S E N Í

Městský úřad ve Vimperku, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“),

**podle ustanovení § 156 odst. 2 správního řádu
 ruší písemně vydaný souhlas s provedením stavby
 ze dne 30.4.2008 pod č.j. VÚP 330-469/685/08 VK-20**

na stavbu pod označením

**„Rodinný dům na poz. parc. KN č. [redacted]“ (dále jen „stavba“),
 stavebníků**

[redacted], oba bytem [redacted]

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

- novostavbu rodinného domu o zastavěné ploše 114 m² (= jednopodlažní nepodsklepený objekt s obytným podkrovím s jednou bytovou jednotkou, se sedlovou střechou o sklonu 39° a výškou hřebene 7,35 m),
- sjezd z pozemní komunikace – 20 m²,
- zpevněnou betonovou plochu – stání pro osobní automobil 24 m²,
- zpevněnou plochu ze zámkové dlažby – 155 m²,
- zpevněnou plochu – venkovní terasu 48 m²,
- oplocení.

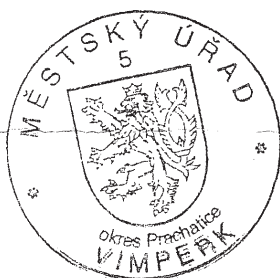
Odůvodnění

Dne 5.3.2008 podali stavebníci [redacted], oba bytem [redacted], ohlášení k provedení nové stavby „Rodinný dům na poz. parc. KN č. [redacted] (dále jen „stavba.“) Stavební úřad vydal dne 30.4.2008 souhlas s provedením stavby.

Na základě příkazu Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 11.3.2009, vydaného pod č.j. KUJCK 480/2009 OREG/4, doručeného dne 16.3.2009, stavební úřad ruší písemně vydaný souhlas s provedením stavby ze dne 30.4.2008 pod č.j. VÚP 330-469/685/08 VK-20 jako nadbytečný.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze odvolat **do 15 dnů** ode dne jeho doručení k Odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího Odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Vimperk, který usnesení vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.



Ing. Václav Kokštejn
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

Stavebníci (na doručence):

[redacted]

Dotčené orgány (na doručence):

Obecní úřad Svatá Maří,

MěÚ Vimperk – odbor dopravy,

MěÚ Vimperk OŽP – OPK, ZPF.

Na vědomí:

✓ Krajský úřad JčK, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O Box 56, 130 76 Praha 3,

Správa a údržba silnic JčK, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice.