



ODBOR KANCELÁŘ HEJTMANA

číslo jednací: **KUJCK 73560/2014/KHEJ**
spisový znak: **KHEJ 73216/2014/kakr/3**

datum: **18.12.2014**

vyřizuje: **Bc. Kamila Křížová**

telefon: **386 720 225**

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 15. 12. 2014 obdržel Krajský úřad Jihočeského kraje Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 15. 12. 2014, v níž se domáháte poskytnutí informací:

- 1) Kopii všech dokumentů a vyjádření vztahujících se ke změně využití PUPFL na RR.7 v nově pořízeném územním plánu obce Jivno na parcel. č. 3694/5 a 3695.
- 2) Vyjádření, kdo je za změnu využití PUPFL na RR.7 zodpovědný a na základě jakého vyjádření?

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

Vaší žádosti jsme vyhověli a v příloze Vám zasíláme soubor dokumenty.pdf, který obsahuje 10 dokumentů vztahujících se ke změně využití PUPFL na RR.7 v nově pořízeném územním plánu obce Jivno na parcel. č. 3694/5 a 3695. Zároveň Vám sdělujeme, že tyto podklady jsou v současné době již bezpředmětné, neboť krajský úřad rozhodl o zrušení části ÚP Jivno, mj. jiné i v části vymezené zastavitelné plochy RR.7. Rozhodnutí je nyní zveřejněno na úřední desce KÚ a bylo taktéž zasláno obci Jivno ke zveřejnění na úřední desce zasláno. S jeho závěry, mj. i s důvody vedoucími ke zrušení plochy RR. 7 se tak lze seznámit na úřední desce KÚ nebo obce Jivno. Jelikož byl podatelem podnětu k přezkumu ÚP Jivno i Jaroslav Valevský, rozhodnutí o zrušení části ÚP Jivno bylo zasláno i jemu na vědomí. Případné opakované vymezení v žádosti uvedených ploch proto bude muset být opakovaně s dotčeným orgánem projednáno a ten se bude muset jejich vymezení znovu odsouhlasit (pokud shledá důvody pro jejich opakované vymezení) nebo návrh zamítnout.

S pozdravem

Ing. Milan Nebesář
vedoucí Odboru kancelář hejtmana

* 1x příloha: dokumenty.pdf

1

142

Obecní úřad Jivno

IČO: 00581411, Jivno čp. 34, 373 71 Rudolfov



KUJCP00YKAFD

Krajský úřad – Jihočeský kraj
Odbor ŽP, zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

(4) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R. 05
Došlo: -5 -11- 2012	sp.zn.
Číslo j.: 28348/2012	Pc 11
Příloha:	

Věc: ÚP Jivno, žádost o stanovisko z hlediska PUPFL

Na základě naší žádosti, Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, vydal k upravenému návrhu ÚP Jivno stanovisko ze dne 12. 10. 2012 pod č.j. OOŽP/8386/2012/Mrš ve kterém konstatoval, že příslušným orgánem státní správy lesů je Krajský úřad Jihočeského kraje. Protože při projednávání návrhu ÚP Jivno podle § 50 stavebního zákona nebyla tato skutečnost ze strany uvedeného dotčeného orgánu uvedena a váš odbor se z hlediska státní správy lesů nevyjádřil, žádáme dodatečně o vaše stanovisko. Upravená dokumentace byla vašemu odboru zaslána elektronicky přímo od projektanta ÚP.

Za brzké vyřízení naší žádost předem děkujeme

OBEC JIVNO
JIVNO 34 (2)
373 71 RUDOLFOV

Josef Makovec
starosta obce



KUJCP016WBB3

KRAJSKÝ ÚŘAD

2



JIHOČESKÝ KRAJ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: KUJCK 28348/2012/OZZL/2/Ps

datum: 22.11.2012

vyřizuje: Ing. Pavel Pöschko

telefon: 386 720 719

Věc: Stanovisko k návrhu ÚP Jivno

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst.1 písm. g) zák.č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48a odst. 2 písm. a) zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydává, na základě obce Jivno, Jivno 34, 373 71 Rudolfov, o vydání stanoviska k návrhu územního plánu Jivno z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace

neuděluje souhlas

k návrhu územního plánu Jivno v katastrálním území Jivno z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

Odůvodnění:

Dne 5.11.2012 byla doručena na Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen krajský úřad), žádost o stanovisko k návrhu územního plánu Jivno z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace. Dle předložené dokumentace k žádosti se jedná o lokalitu označenou v ÚP Jivno číslem RR.7, s využitím pro plochu rodinné rekreace. V ÚP Jivno je na této lokalitě navrhován zábor pozemků určených k plnění funkce lesa v rozloze 0,2350 ha na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

Dne 16.11.2012 bylo uskutečněno místní šetření na výše uvedené lokalitě. Bylo zjištěno, že se jedná o lokalitu pod hrází rybníka Mrhal porostlou lesními dřevinami. Okolí rybníka Mrhal je silně dotčeno výstavbou rekreačních chat, ale realizací předemtného záměru by došlo k dalšímu rozšíření výstavby rekreačních objektů do lesních porostů v současné době individuální rekreací téměř nedotčených. To by mohlo mít negativní vliv na funkce lesa z důvodu nadměrné zátěže při jejich budování, možné poškození zájmů ostatních vlastníků lesů, nevhodnému dělení lesních pozemků, narušování lesních cest, meliorací, zvýšení ohrožení lesa větrem a vodní erozí a ostatních celospolečenských zájmů. Účelem tohoto závazného stanoviska je sledovat zájmy chráněné lesním zákonem, tj. minimalizovat negativní vlivy na funkce lesa a na hospodaření v něm, v rámci daných možností.

Krajský úřad z výše uvedených důvodů neudělil souhlas k navrženému záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

v z. Ing. Karel Janda

vedoucí oddělení lesního hospodářství a zemědělství

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

Obec Jivno, Jivno 34, 373 71 Rudolfov (DS)

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.: 386 720 111, fax: 386 359 004
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

Po 25. 11. 2012

3

JAZ

Obecní úřad Jivno

IČO: 00581411, Jivno čp. 34, 373 71 Rudolfovo



KUJCP00YJUFU

Krajský úřad – Jihočeský kraj
Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

(4) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R. 05
Došlo: - 4 -12- 2012	sp.zn. Pa 11
Číslo j.:	
Příloha:	

Věc: stanovisko OZZL k návrhu ÚP Jivno, dohodovací jednání

Obecní úřad Jivno jako pořizovatel a orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle §6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, pořizuje **územní plán Jivno**. Dne 22. 11. 2012 pod č.j. KUJCK 28348/2012/OZZL/2/Ps vydal odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „OZZL“) Krajského úřadu jihočeského kraje stanovisko ve kterém tento orgán vyslovil nesouhlas s využitím pozemku parc. č. 3694/5 v k. ú. Jivno (v návrhu ÚP označeném jako plocha RR.7) pro funkci rodinné rekreace.

S tímto stanoviskem Obecní úřad Jivno **nesouhlasí** a žádá tímto o dohodovací řízení ve kterém budou mimo jiné vysvětleny důvody, pro které je výše uvedené stanovisko OZZL nepřijatelné.

Za Váš vstřícný postoj předem děkujeme

Jiří Košan
pověřen pořizováním ÚP

Josef Makovec
starosta obce

Jiří KOŠAN
Poradenství
Územně plánovací činnost
U Domova důchodců 25, 373 16 Dobrá Voda
E-mail: jiri.kosan@gmail.com
Tel.: 805 586 254

OBEC JIVNO

373 71 RUDOLFOVO (2)

4

Zápis z dohodovacího jednání

ve věci : upravení návrhu Územního plánu Jivno (dále jen ÚP) na základě uplatněných stanovisek a připomínek ke společnému jednání

Důvod :

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst.1 písm. g) zák.č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48a odst. 2 písm. a) zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydal k návrhu ÚP nesouhlasné stanovisko z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace (R.R.7) na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

Datum konání : 18.12.2012

Přítomni : dle prezenční listiny

Místo jednání : krajský úřad, kancelář č.224

Na uvedeném jednání bylo ve výše uvedené věci dohodnuto následující :

Krajský úřad požaduje přepracovat předloženou územně plánovací dokumentaci tak, že na předmětnou plochu R.R.7 bude možno využívat pro sportovně-rekreační účely bez možnosti výstavby objektů individuální rekreace. Tuto přepracovanou dokumentaci obec Jivno předloží krajskému úřadu k vydání nového stanoviska.

Obec Jivno vstoupí v jednání s majitelem předmětné parcely ohledně konkrétního návrhu na využití předmětné plochy R.R.7.

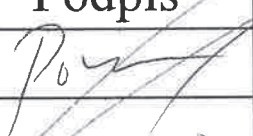




Přečteno, skončeno, podepsáno

OBEC JIVNO
JIVNO 34 (2)
373 71 RUDOLFOV

PREZENČNÍ LISTINA

akce: Dohodovací jednání k návrhu ÚP Jivno

dne: 18.12.2012

	Jméno	Organizace	Podpis
1	POŠCHKO PAVEL	ku-0222	
2	Novak Petr		
3	MAKOVEC Jan	Starosta Jivno	
4	Kaščan Jiří	Peřizovatel ÚP	
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Daniel Plchot

Dolní Dvořiště 196
382 72

Váš dopis zn./ ze dne
7. 1. 2013

Zapsáno pod

Vyřizuje
ing. Jiří Heyda

Č. Budějovice
dne 11. 1. 2013

Věc: Vypracování podkladů pro odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v k.ú. Jivno, okres České Budějovice

V souvislosti s povinností objednatele uvést reálný stav do právního stavu, bylo provedeno **vypracování podkladové dokumentace dle vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, dle § 1, písmeno b), c), d), e), f), g) a h).**

Název akce: Odnětí části pozemku č. 3694/5 v k.ú. Jivno okres České Budějovice plnění funkcí lesa

Vypracování podkladů pro odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

K § 1, písmenu a) - podrobné zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených k plnění funkcí lesa

Parcela se nachází cca 2 km východně od města Rudolfov a cca 1km jižně od obce Jívno v rekreační lokalitě kolem rybníka Mrhal. Nově zpracováváný územní plán pro obec Jívno zde řeší možnost rozšíření území pro sportovní aktivity a individuální rekreaci.

K § 1, písmenu b) - údaje o celkovém rozsahu pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž zábor se v navrhovaném projektu stavby předpokládá:

obec: Jívno
k.ú.: Jívno

LV	dle evidence		Druh pozemku	Výměra parcely dle KN m2	odnětí		omezení	
	KN	GP			dočasné m2	trvalé m2	dočasné m2	trvalé m2
1704	3694/5		lesní	12 709		948		
Celkem				12 709		948		

K § 1, písmenu c) - údaje o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa podle katastru nemovitostí:

obec: Jívno
k.ú.: Jívno

LV	dle evidence		Vlastník	Adresa	podíl	Druh pozemku	Výměra parcely m2	odnětí	
	KN	GP						dočasné m2	trvalé m2
1704	3694/5		Daniel Píchot	Dolní Dvořiště 196 382 72	1/1	lesní 12 709		948	
Celkem							12 709	0	948

K § 1, písmenu d) – snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán:

Parcela č. 3694/5 je uvedena v katastru nemovitostí a byla ověřena na www.cuzk.cz – viz výřezy map v přílohách.

K § 1, písmenu e) - údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa:

Předmětné pozemky se nachází na lesním pozemku na nějž je zpracována lesní hospodářská osnova pro ZO Hluboká nad Vltavou č. 203801 na období 2011 - 2020. Vynětí i omezení plnění produkčních funkcí se týká porostu – 79 Ga 8.

Lesní typ: 3K3, Kategorie lesa : 10 - les hospodářský.

Data k LHP byla poskytnuta objednatelem, zařazení do LT ověřeno na portálu www.uhul.cz.

Změna druhu pozemku bude spojena pouze s omezeným smýcením trvalého porostu, protože současný porost je značně ředinatý a záměrem zpracovatele územního plánu je rozšířit rekreační potenciál s minimálním dopadem na úbytek lesní půdy .

okres: České Budějovice
obec: Jívno

k.ú. Jívno

LV	Parcelní číslo dle evidence		Plocha záboru m2	Porostní skupina	Kate- gorie lesa	potenc. renta		Hospo- dářský soubor	Doba obmýti	Věk	Zak me něni	Dřevina	Zastou- pení %	Bonita		Plocha m2
	GP	KN				SLT	Kč							AVB	RVB	
1704		3694/5	948	97Ga 8	10	3K	0,09	433	90 / 20	75	7	BO	70	26	2	663
												BR	20	28	1	190
												DB	10	28	1	95
			948													948

K § 1, písmenu g) - výpočet poplatku za odnětí lesních pozemků:

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

(dle zákona č.289/1995 Sb., § 17, 18 a přílohy):

$$\text{OLP} = \frac{\text{PP} \times \text{CD} \times \text{f}}{0,02} \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

Kde :

OLP = poplatek za odnětí lesních porostů

PP = průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice = **6,3 m³ ha⁻¹**

CD = MZe ČR – úsek lesního hospodářství č.j. 205505/2012 – MZE – 16201 ze dne 12.11.2012 - vyhlašuje průměrnou cenu dřeva *k určení výše poplatku za odnětí lesních pozemků pro rok 2013*

ve výši **1 074,- Kč/m³**

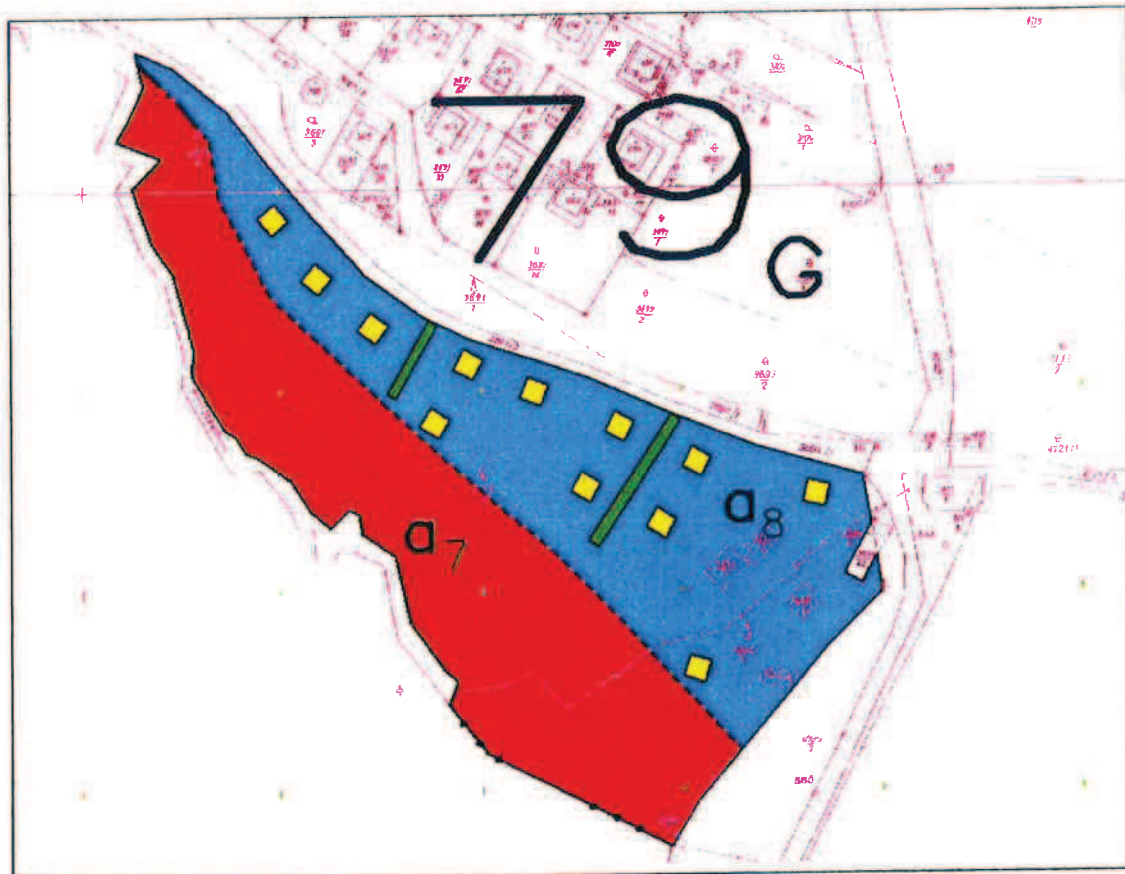
f = faktor ekologické váhy lesa

a) lesy v pásmu ochrany vodních zdrojů III. stupně

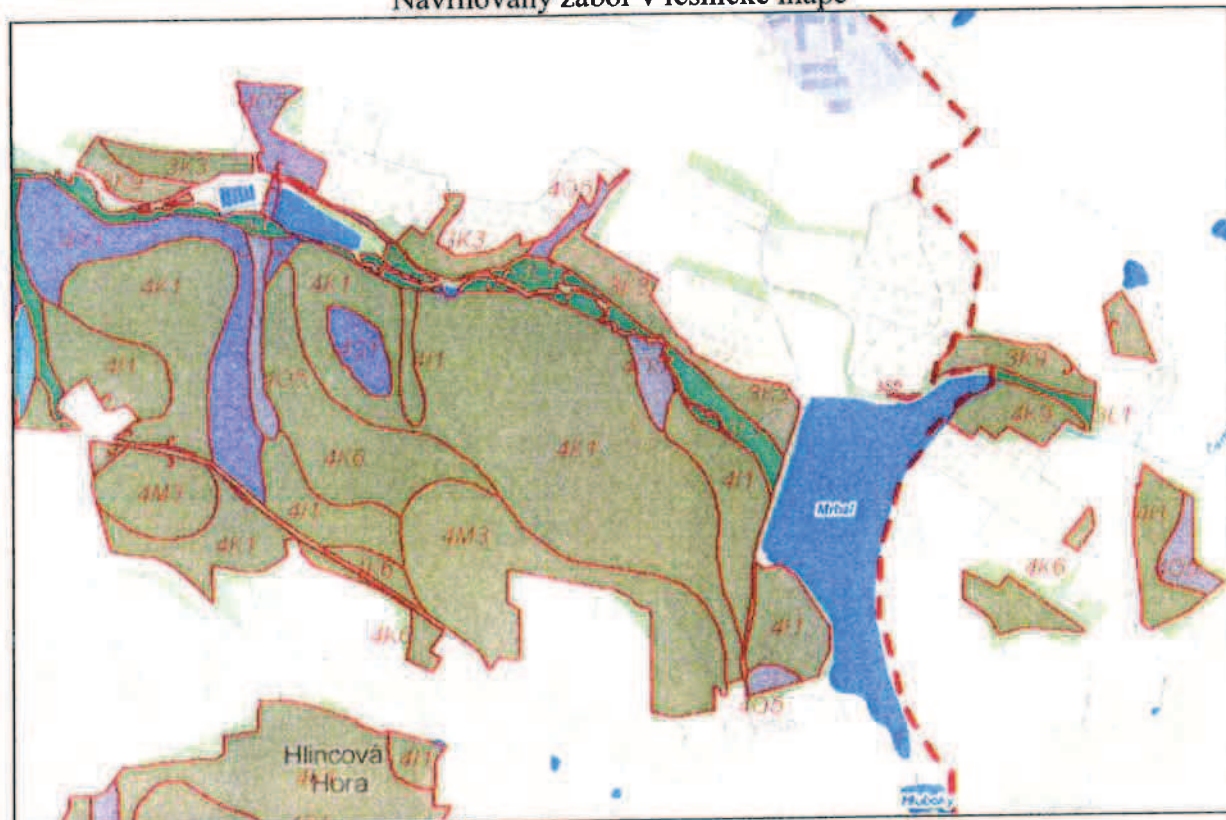
$$\mathbf{f = 2,0}$$

(Viz – rozhodnutí č. OVLHEZ 5663/85/PE/Hrab, ze dne 17.12.1985, které vydal NÁRODNÍ VÝBOR HL. M. PRAHY, podle kterého se stanovují ve smyslu § 19 zákona č. 138/73 Sb. o vodách ochranná pásma 1., 2. A 3. Stupně hygienické ochrany odběru vody z Vltavy pro úpravu pitné vody v Praze 4 – Podolí. Pásmo 3. stupně se rozkládá na povodí Vltavy nad pásmem hygienické ochrany 2. stupně. Do tohoto stupně je dle tohoto rozhodnutí začleněno i území okresu Písek.)

$$\text{OLP} = \frac{\text{PP} \times \text{CD} \times \text{f}}{0,02} \text{ (Kč} \times \text{ha}^{-1}\text{)} = \frac{6,3 \times 1074 \times 2,0}{0,02} \text{ (Kč} \times \text{ha}^{-1}\text{)} = \mathbf{676\ 620,- \text{ Kč} \times \text{ha}^{-1}}$$



Navrhovaný zábor v lesnické mapě



Výřez z typologické mapy

LV	Parcelní číslo dle evidence		Plocha zábory m2	sazba za 1 ha trvalého odnětí	S ₁
	KN	GP			
1704	3694/5		948	676 620	64 144
			948		64 144

OLP = 0,948 ha x 676 620 Kč/ha = 64 144,-Kč

Jednorázový poplatek za trvalé odnětí pozemků z PUPFL činí 64 144,- Kč

Z této částky, dle zákona č 289/1995 Sb., § 17, odst. 4), připadá :

- pro obec Jivno - 40% = 25 658,- Kč
- pro Státní fond životního prostředí - 60 % = 38 486,- Kč

České Budějovice 11. 1. 2013



Ing. Jiří Heyda



Situace v KN

Parcelní číslo: 3694/5
Obec: [Jívno f5357611](#)
Katastrální území: [Jívno f7434611](#)
Číslo LV: 1704
Výměra (jm²): 12709
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: lesní pozemek



Zobrazení v grafickém prohlížeči

[Informace z RUIAN®](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Plchot Daniel	Dolní Dvořiště 196, 382 72	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Ochrana PUPFL

Současný stav lesních porostů

Lesní porosty v k.ú. Jivno spadají organizačně pod bývalé LHC Hluboká nad Vltavou. Dle vlastnických poměrů uvedených na portálu www.uhul.cz do řešeného území zasahují lesní hospodářské osnovy ORP České Budějovice – zařizovací obvod Hluboká nad Vltavou a lesní hospodářské plány pro LHC LČR LS Hluboká nad Vltavou a pro LHC Lesy a rybníky České Budějovice. Současné majetkové vztahy (OPRL) jsou znázorněny na přiložené mapce. V detailech se vlastnické poměry mohou měnit, protože LHO a LHP se zpracovávají na období 10 let a v průběhu jejich platnosti dochází ke změnám vlastnických poměrů např. koupi, směnou, realizovanými komplexními pozemkovými úpravami atd. To je také případ řešené plochy R.R.7, kde se původně obecní vlastnictví změnilo na vlastnictví fyzických osob.

Mapa 1 – Majetkové rozdělení lesních porostů

Základní přírodní charakteristiky

Základní přírodní charakteristiky včetně zhodnocení ekologických funkcí a střetů zájmů jsou obecně vyhodnoceny v rámci lesnické biogeografické rajonizace přírodních lesních oblastí (dále PLO) jako trvalých přírodních rámců nezávislých na správním rozdělení. PLO jsou oblasti s příbuznými přírodními podmínkami vývojově spolu souvisejícími, charakter každé oblasti je dán geomorfologií, makroklimatickými podmínkami, vegetačními poměry (zastoupení vůdčích dřevin) a specifickými vlastnostmi. Na území k.ú. Jivno zasahuje PLO 10 - Středočeská pahorkatina.

Ekologická diferenciacce lesa

Na základě hodnocení hospodářských souborů, jako základní systematické jednotky plánování, lze provádět diferencované způsoby hospodaření v lesích. Interpretaci a přiřazením okrajově se vyskytujících hospodářských souborů k ekologicky příbuzným lze provést základní ekologickou charakteristiku. V řešené lokalitě se vyskytují tyto hospodářské soubory.

29 - olšové hospodářství podmáčených stanovišť - porosty v aluviích vodotečí a prameništích. Ohrožení zamokřením, větrem, erozí a buřením. Desukční, vodochranná funkce.

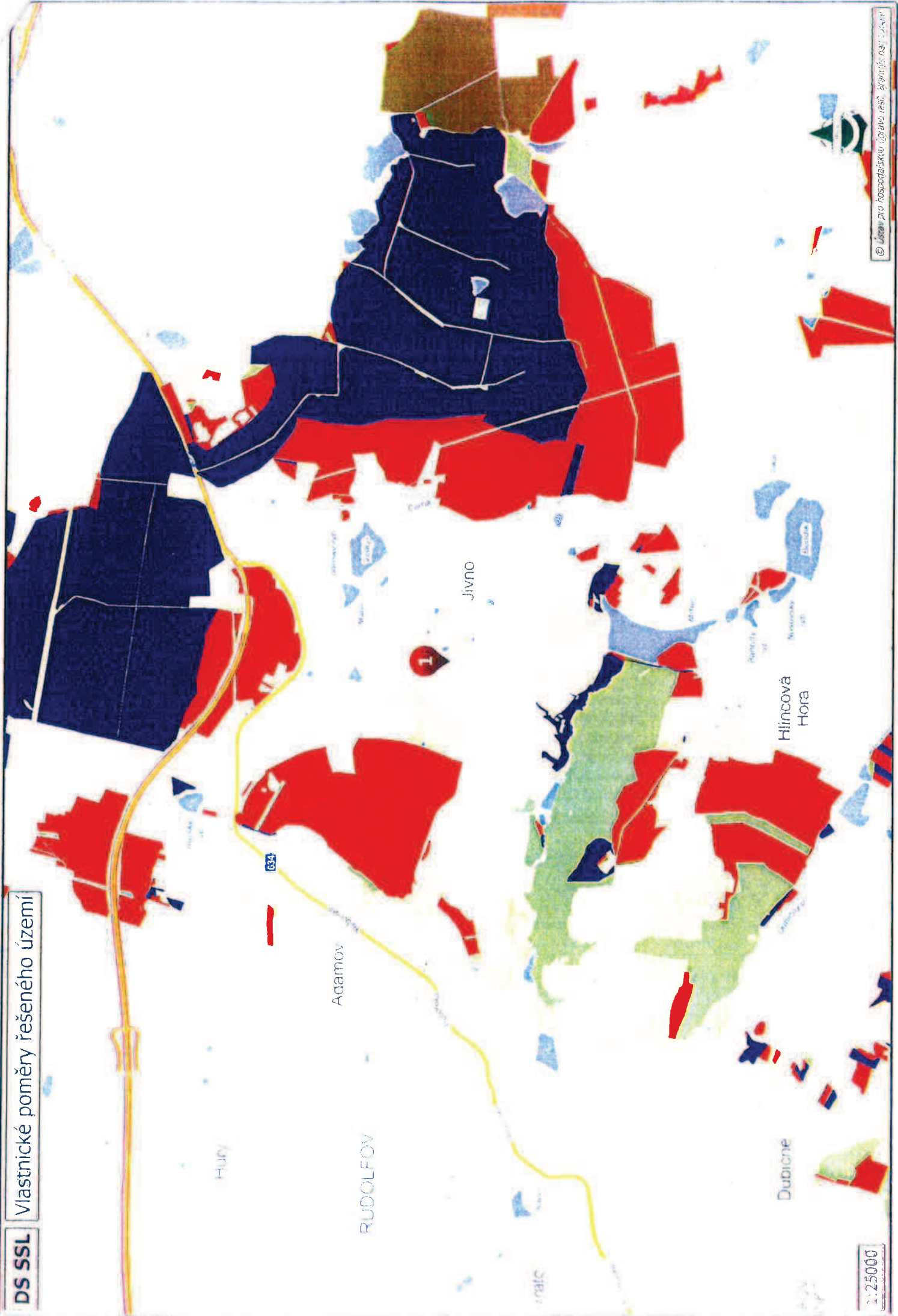
3L1	JASANOVÁ OLSINA potoční na údolních dnech	OL 24-30 SM 26-30	FM ₃	hp- ph-h	H AJ R	údojní dna	0 - 5°	300 - 500	OL 5-7 JS3-4 SM+1 JV	OL 6 JS3 SM1 OS BR OB TP
<i>Vigna orizoides, Chaerophyllum hirsutum, Deschampsia cespitosa, Vigna retorta, Impatiens noli-tangere, Galium palustre, Oryza setosella, Ranunculus repens, Auga rectans, Myosotis palustris, Urtica dioica, Lysimachia vulgaris, Cardamine amara, Fumaria lanata</i> shora kyprá, dosud soudržná až vazká, zbarvěná slávnou mull, mírně až středně kyselá										

43 – smrkové (borové) hospodářství kyselých stanovišť středních poloh – převažují smrkové a borové porosty na oligotrofních stanovištích. Ohrožení větrem a sněhem. Infiltrační funkce.

3K3	KYSELÁ DUBOVÁ BUČINA biková na mírných svazích	BR 22-24 SM 22-26	Q1m1	hp-ph s	GD R XF 2 M Slep	svahy	10 - 20° různá	300 - 500	BK5-7 DB3-4 JD+1 LP+1	SM7 BK DB2 LP1 MD JD DG BR	BO6-7 DB BK7
<i>Luzula luzuloides, Avenella flexuosa, Calamagrostis arundinacea, Vaccinium myrtillus, Menyanthes arvensis, Hieracium murorum, Mycelis muris</i> <i>Galium rotundifolium, Entoloma schneideri, Dicranum saccatum, Polypodium formosum</i> středně hluboká, mírně vlhká, kyprá, modře kyselá											

DS SSL

Vlastnické poměry řešeného území



1:25000

© Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brno, s. r. o.

Kategorizace lesů

Podle lesního zákona č. 289/1995 Sb., ve znění následujících předpisů se veškeré lesy člení podle převažujících funkcí do tří kategorií, a to na lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské.

lesy ochranné - dominuje mimoprodukční funkce, vyloučení intenzivních zásahů, omezení se na nezbytné péstební zásahy "jemnou" formou; produkce dřevní hmoty je podružná

lesy zvláštního určení - významné jsou mimoprodukční funkce lesa, vyžadující upravený způsob hospodaření s ohledem na subkategorii, ale též celkově na životní prostředí; dochází zde ke zdůraznění vztahů lesa k celospolečenským zájmům a jejich obhospodařování musí být zaměřeno k uchování mimoprodukčních funkcí lesa, i když není vyloučena produkce dřevní hmoty

lesy hospodářské - mají funkci produkční, nutno dodržovat princip trvale obnovitelného zdroje dřevní hmoty

Řešné území je zařazeno do kategorie lesa hospodářského.

Vyhodnocení důsledků navrhovaného záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa

Na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo postupováno podle zákona č. 289/1995 Sb., ve znění následujících předpisů, včetně vyhodnocení navrženého odnětí v souladu s vyhláškou Mze č. 77/1996 Sb.

Lokalita R.R.7 je stručně popsána ve vztahu k zamýšlenému odnětí z PUPFL.

lokality p.č. 3694/5	výměra v ha: 1,2709	navrhované odnětí z PUPFL v % plochy: max. 50
<p>Jedná se o severní okraj lesního komplexu mezi silnicí Rudolfov – Jivno a Rudolfov – Hlincová Hora uzavřený na východě rybníkem Mrhal. Převážná část je tvořena státními lesy, na které po obvodu navazují lesy soukromé a lesy měst a obcí. Řešený lesní porost (79Ga) je zařazen do kategorie hospodářského lesa a je tvořen:</p> <p>Porostní skupina 79Ga7 – olšová kmenovina ve stáří cca 64 roků v údolní nivě Rudolfovského potoka (Čertík) na lesním typu 3L1. Tato část je zahrnuta do lokálního ÚSES a tvoří Významný krajinný prvek – „Údolní niva Rudolfovského potoka“. V této části území se bude i nadále preferovat hledisko ochrany přírody -</p> <p>Porostní skupina 79Ga8 – je tvořena rozvolněným porostem ve věku cca 75 roků s převahou borovice, jednotlivou a skupinovitou příměsí břízy a zejména při jihozápadním okraji linií dubů. Silně mezernatý porost na lesním typu 3K3 má poměrně husté keřovité patro tvořené lískou a břízou. Borovice je méně kvalitního vzrůstu, větevnatá, silně poškozená sněhovými zlomy v horní partii koruny. Při JZ okraji, který tvoří ostrý terénní zlom, kde přechází lesní typ 3K3 v lužní nivu na lesním typu 3L1, jsou patrné zbytky stoky, která vedla v minulosti vodu z mrhalské hráze do dolů v Adamově. Plocha se mírně svažuje od zpevněné cesty na jihozápad a v západní polovině je i terénně členitá. Na ploše je několik černých drobných staveb, několik skruží (kanalizace??) a černých skládek z okolní chatové kolonie. Návrh na prostorové využití lokality je uveden v grafické podobě v následujících mapkách.</p>		

Parcelní číslo: 3694/5

Obec: Jivno [535761] 

Katastrální území: Jivno [743461]

Číslo LV: 1709

Výměra (m²): 12709

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku: lesní pozemek



Zobrazení v grafickém prohlížeči

[Informace z RÚIANP](#) [Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiná oprávnění

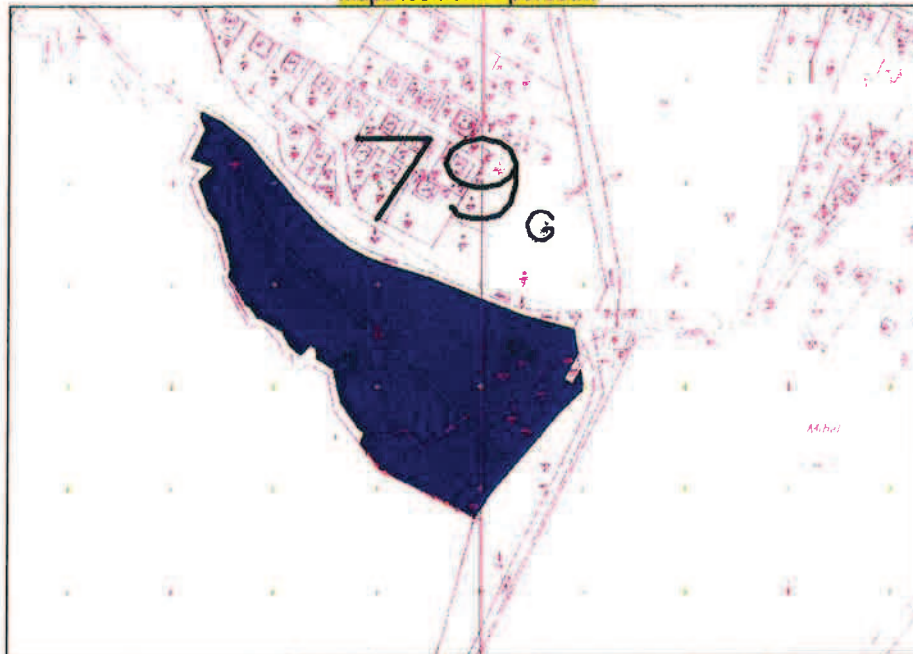
Vlastnické právo:

Jméno/název	Adresa	Podíl
Plehot Daniel	Dolní Dvoříště 196. 362 72	

Způsob ochrany nemovitosti

Název:
pozemek určený k plnění funkcí lesa

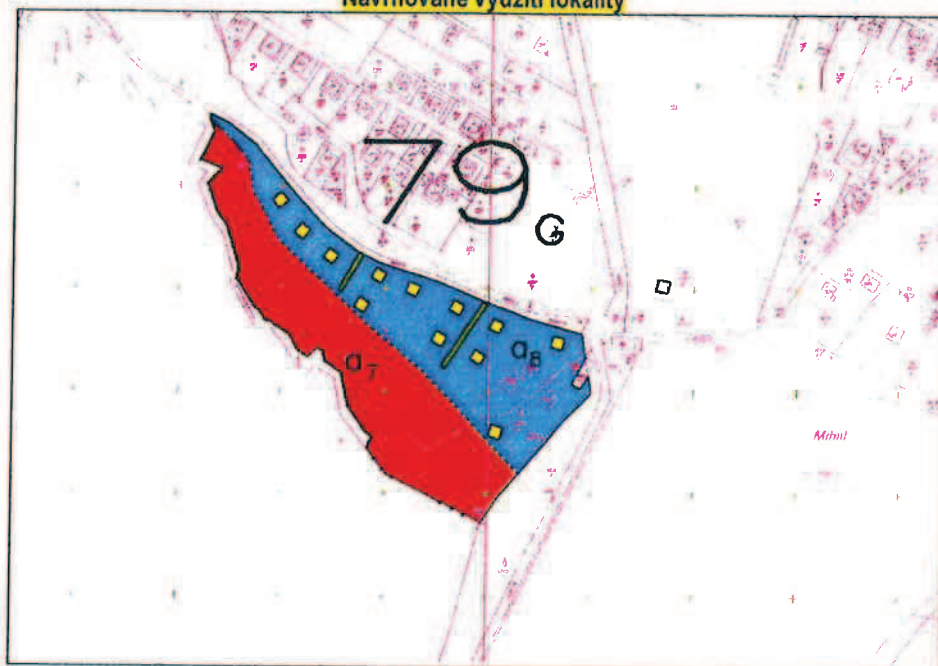
Mapa lesnická - porostní



Navrhované využití lokality



Navrhované využití lokality



Lokalita p.č. 3694/5 - lesnická mapa porostní s vyznačením porostních skupin a dělení ploch dle navrhovaného využití

Porostní skupina a7 – olšová kmenovina v nivě Rudolfovského potoka ponechaná v kategorii lesa hospodářského s preferencí ochrany stávajícího stanoviště.

Porostní skupina a8 – plocha s roztroušenou zástavbou v rozvolněném lesním porostu, se sníženým zakmeněním, výměra zhruba 0,6 ha, odněti z PUPFL do 50%, zbytek ponechat v subkategorii 32c. Předpokládané trvalé odněti (12 x 8x8m + (40+20m) x3m) = 948 m².

6

Záznam z venkovní pochůzky

ve věci : návrhu změny Územního plánu Jivno (dále jen ÚP)

Důvod :

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst.1 písm. g) zák.č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48a odst. 2 písm. a) zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydal k návrhu ÚP nesouhlasné stanovisko z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace (R.R.7) na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

Datum konání : 14.2.2013

Přítomni : Ing. Pavel Pöschko , Bc. Petr Novák - krajský úřad

pan Josef Makovec – starosta obce Jivno

Ing. arch. Jiří Brůha, pan Jiří Košan – pověřeni pořizováním ÚP

Místo jednání : par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno.

Na místě bylo zjištěno následující :

Majitel předmětné lesní parcely požaduje zařadit v ÚP svůj pozemek do plochy s využitím pro rekreaci a se záměrem výstavby objektů individuální rekreace(v počtu cca 12 chat). Tento záměr je v rozporu se zápisem z dohodovacího řízení ze dne 18.12.2012 i s výše uvedeným stanoviskem krajského úřadu. Během této pochůzky bylo pracovníky krajského úřadu opětovně zjištěno, že realizaci předmětného záměru by došlo k dalšímu rozšíření výstavby rekreačních objektů do lesního komplexu v současné době individuální rekreací téměř nedotčeného. Konkrétně se jedná o hospodářský les porostní skupina 79 Ga8 – rozvolněný porost BO ve věku cca 75 let s příměsí břízy a při jihozápadním okraji s linií dubů. Porost má poměrně husté keřovité patro tvořené převážně llsku a břízou. Pracovníci krajského úřadu sdělili přítomným, že krajský úřad trvá na svém výše uvedeném stanovisku a nesouhlasí s rozšiřováním výstavby objektů individuální rekreace na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Krajský úřad zašle písemné vyjádření k této věci obci Jivno do 14 dnů ode dne konání této venkovní pochůzky.

Zapsal : Ing. Pavel Pöschko





KUJCP016WB9D

KRAJSKÝ ÚŘAD



JIHOČESKÝ KRAJ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Č.j.: KUJCK 8081/2013 OZZL

datum: 21.2.2013

vyřizuje: Ing. Pavel Pöschko

telefon: 386 720 719

Sp. zn.: OZZL 28348/2012/papos SO 3

Věc: Vyjádření k návrhu ÚP Jivno

Dne 5.11.2012 byla doručena na Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen krajský úřad), žádost o stanovisko k návrhu územního plánu Jivno (dále též ÚP) z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace. Dle předložené dokumentace k žádosti se jedná o lokalitu označenou v ÚP Jivno číslem RR.7, s využitím pro plochu rodinné rekreace. V ÚP Jivno je na této lokalitě navrhován zábor pozemků určených k plnění funkce lesa v rozloze 0,2350 ha na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno. Dne 16.11.2012 bylo uskutečněno místní šetření na výše uvedené lokalitě. Bylo zjištěno, že se jedná o lokalitu pod hrází rybníka Mrhal porostlou lesními dřevinami. Okolí rybníka Mrhal je silně dotčeno výstavbou rekreačních chat, ale realizaci předmětného záměru by došlo k dalšímu rozšíření výstavby rekreačních objektů do lesních porostů v současné době individuální rekreací téměř nedotčených. To by mohlo mít negativní vliv na funkce lesa z důvodu nadměrné zátěže při jejich budování, možné poškozování zájmů ostatních vlastníků lesů, nevhodnému dělení lesních pozemků, narušování lesních cest, meliorací, zvýšení ohrožení lesa větrem a vodní erozí a ostatních celospolečenských zájmů. Krajský úřad na základě výše uvedených skutečností vydal dne 22.11.2012 stanovisko č.j. KUJCK 28348/2012/OZZL/2/Ps, ve kterém neudělil souhlas k návrhu územního plánu Jivno v katastrálním území Jivno z hlediska navrženého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa pro plochu rekreace na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno. Dne 18.12.2012 proběhlo na krajském úřadě dohodovací jednání k předmětnému návrhu ÚP. V zápise z tohoto jednání se uvádí následující: „Krajský úřad požaduje přepracovat předloženou územně plánovací dokumentaci tak, že na předmětnou plochu R.R.7 bude možno využívat pro sportovně-rekreační účely bez možnosti výstavby objektů individuální rekreace. Tuto přepracovanou dokumentaci obec Jivno předloží krajskému úřadu k vydání nového stanoviska. Obec Jivno vstoupí v jednání s majitelem předmětné parcely ohledně konkrétního návrhu na využití předmětné plochy R.R.7.“ Dne 7.2.2013 obec Jivno předložila krajskému úřadu projektovou dokumentaci, ze které je zřejmé, že majitel předmětné lesní parcely požaduje zařadit v ÚP svůj pozemek do plochy s využitím pro rekreaci a se záměrem výstavby objektů individuální rekreace (v počtu cca 12 chat). Tento záměr je v rozporu s výše uvedeným zápisem z dohodovacího řízení. Na základě předložení této dokumentace se dne 14.2.2013 uskutečnila na předmětné lokalitě venkovní pochůzka za účasti pracovníků krajského úřadu, SSL, starosty obce Jivno a zástupců firmy zajišťující tvorbu ÚP. Během této pochůzky bylo pracovníky krajského úřadu opětovně zjištěno, že realizaci předmětného záměru by došlo k dalšímu rozšíření výstavby rekreačních objektů do lesního komplexu v současné době individuální rekreací téměř nedotčeného. Konkrétně se jedná o hospodářský les porostní skupina 79 Ga8 – rozvolněný porost BO ve věku cca 75 let s příměsí břízy a při jihozápadním okraji s linií dubů. Porost má poměrně husté keřovité patro tvořené převážně lískou a břízou. Krajský úřad trvá na svém stanovisku č.j. KUJCK 28348/2012/OZZL/2/Ps ze dne 22.11.2012 a nesouhlasí s možností umístit na předmětné lokalitě výstavbu objektů individuální rekreace.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ
odbor životního prostředí,
zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (6)

Obdrželi:

Obec Jivno, Jivno 34, 373 71 Rudolfov (DS)

19. Janda
of. účty
(8)



KUJCP014V93W

Obecní úřad Jivno

IČO: 00581411, Jivno čp. 34, 373 71 Rudolfovo

(3) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R.
Došlo: - 3 -06- 2013	sp.zn. A
Číslo j.:	Pc
Příloha:	

M. Janda!

Jivno 3. 6. 2013

Dle rozdělovníku

Věc: ÚP Jivno, dohodovací jednání

Po dohodě s odborem regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje svolává Obecní úřad Jivno, jako pořizovatel územního plánu Jivno podle § 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 4 odst. 8 stavebního zákona dohodovací jednání. Jednání proběhne dne

14. června 2013 v 9,00 hod.

v kanceláři odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic č. dveří 2.067. Účelem jednání je řešení rozporných stanovisek mezi dotčeným orgánem z hlediska navrženého záboru **pozemků určených k plnění funkce lesa**, odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jč. kraje a pořizovatelem územního plánu, Obecním úřadem Jivno.

Josef Makovec
starosta obce

OBEC JIVNO
JIVNO 34 (2)
373 71 RUDOLFOVO

Obdrží:

Krajský úřad – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice:

- Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic
- Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
- Projekční a inženýrská kancelář A+U DESIGN s.r.o., Nová 24, 370 01 Č. Budějovice

OPK, of - st, LH2
KUIJCP00YNP0G

ČESKÝ KRAJ
STŘEDNÍ ÚŘAD

č.R.
05

Obecní úřad Jívno

IČO: 00581411, Jívno čp. 34, 373 71 Rudolfovo

Došlo: 14 -08- 2013

Číslo j.:
Příloha:
sp.zn. No



KUIJCP014SPT9

V y h l á š k a

I. Oznámení o zahájení řízení o návrhu územního plánu Jívno a místě a datu konání jeho projednání

Obecní úřad Jívno jako pořizovatel územního plánu Jívno podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), **oznamuje** dle § 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o návrhu územního plánu Jívno a konání veřejného projednání o upraveném a posouzeném návrhu územního plánu Jívno.

Veřejné projednání o upraveném a posouzeném návrhu územního plánu Jívno

se koná dne 23. 9. 2013 ve 12:00 hod.

v budově hostince Jívno.

Projektant územního plánu Jívno, Projekční a inženýrská kancelář A+U DESIGN s.r.o. se žádá o provedení odborného výkladu.

II. Oznámení o vystavení návrhu územního plánu Jívno k veřejnému nahlédnutí.

Obecní úřad Jívno jako pořizovatel územního plánu Jívno oznamuje, že upravený a posouzený návrh územního plánu Jívno bude v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona, vystaven k veřejnému nahlédnutí.

Vzhledem k rozsahu návrhu územního plánu, kdy jej není možné zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě v celém znění, bude v souladu s § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 „, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vystavení zabezpečeno na Obecním úřadu Jívno počínaje dnem doručení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu územního plánu Jívno (15. dnem od data oznámení). Návštěvu doporučujeme v úřední dny, tj. v pondělí od 18,00 do 19,00 hod., mimo úřední hodiny doporučujeme po telefonické dohodě se starostou obce (č. tel. 725 031 288). Návrh územního plánu bude dále zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, tj. bude ode dne doručení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu územního plánu Jívno též připraven k nahlédnutí na webových stránkách obce“ www.jivno.cz”.

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu územního plánu podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (viz § 39 odst. 2 stavebního zákona) a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání každý uplatnit proti návrhu územního plánu své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání dle § 50 stavebního zákona změněny (kromě redukce ploch dle požadavku dotčeného orgánu a úpravy vymezení nadregionálního biokoridoru dle požadavku krajského úřadu nedošlo k dalším podstatným změnám). Připomínky a námitky uplatněné před veřejným projednáním je nutno uplatnit písemně na

adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Jivno.

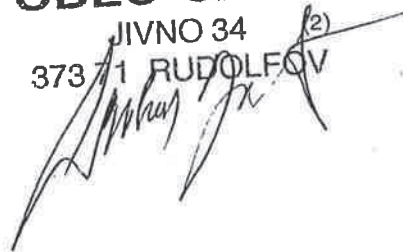
K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž tak se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje kraje.

Josef Makovec
starosta obce

OBEC JIVNO

JIVNO 34

373 71 RUDOLFOV



Datum vyvěšení

Datum sejmutí

10

VYPRAVENO DNE 24.09.2013



KUJCP00XXGA0

KRAJSKÝ ÚŘAD



JIHOČESKÝ KRAJ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Č.j.: KUJCK 52574/2013 OZZL
Sp. zn.: OZZL 52559/2013/papos

datum: 26.9.2013

vyřizuje: Ing. Pavel Pöschko

telefon: 386 720 719

Věc: Vyjádření k návrhu ÚP Jivno

Dne 14.8.2013 byla doručena na Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen krajský úřad), vyhláška Obecního úřadu Jivno, Jivno č.p.34, 373 71 Rudolfov, o oznámení konání veřejného projednání o upraveném a posouzeném návrhu ÚP Jivno, které se konalo dne 23.9.2013. V této vyhlášce se uvádí, že krajský úřad může dle ust. § 52 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) uplatnit ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání své námítky k částem řešení, které byly od společného jednání dle § 50 stavebního zákona změněny. Po prozkoumání celé dokumentace bylo krajským úřadem zjištěno, že v návrhu ÚP Jivno bylo změněno dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) umístováním rekreačních a sportovních staveb v lokalitě pod hrází rybníka Mrhal. V původním návrhu ÚP Jivno se jednalo o lokalitu označenou číslem RR.7, s využitím pro plochu rodinné rekreace. Na této lokalitě byl navrhován zábor pozemků určených k plnění funkce lesa v rozloze 0,2350 ha na par. č. 3694/5 v k.ú. Jivno. V novém návrhu je na předmětné lesní parcele navržena lokalita OVSR.4 (občanské vybav. sport. rekreační) v hranicích a ploše (0,24ha) téměř shodné s původní lokalitou RR. 7. Nová lokalita RR.7 (rekreace rodinná – s možností výstavby objektů individuální rekreace) byla rozšířena na plochu 0,34 ha a posunuta západním směrem dále do lesního porostu na parcele č. 3694/5 v k.ú. Jivno. **S tímto novým návrhem a zvětšením plochy přímého dotčení PUPFL umístováním rekreačních a sportovních staveb krajský úřad zásadně nesouhlasí.** Jak již bylo uvedeno v předchozích stanoviscích krajského úřadu v této věci je okolí rybníka Mrhal silně dotčeno výstavbou rekreačních chat. Realizaci předmětného záměru by došlo k dalšímu rozšíření výstavby rekreačních objektů do lesních porostů v současné době individuální rekreací téměř nedotčených. To by mohlo mít negativní vliv na funkce lesa z důvodu nadměrné zátěže při jejich budování, možné poškozování zájmů ostatních vlastníků lesů, nevhodnému dělení lesních pozemků, narušování lesních cest, meliorací, zvýšení ohrožení lesa větrem a vodní erozí a ostatních celospolečenských zájmů. Na základě výše uvedeného krajský úřad požaduje, aby byl tento návrh ÚP Jivno přepracován v tom smyslu, že přímé dotčení PUPFL umístováním rekreačních a sportovních staveb bude možné pouze v rámci původně navržené lokality RR. 7 (o ploše 0,235 ha).

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

**KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ**
odbor životního prostředí,
zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (8)

Obdrží:
Obec Jivno, Jivno 34, 373 71 Rudolfov (DS)