

# SMLOUVA O SPOLEČNOSTI (sdružení zadavatelů)

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

## 1. Smluvní strany

### Jihočeský kraj

se sídlem: 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

IČO: 70890650

zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje

a

### Město Český Krumlov

se sídlem: 381 01 Český Krumlov, náměstí Svornosti 1

IČO: 00245836

zastoupené: Alexandrem Nográdym, starostou města Český Krumlov

(dále jen „strany smlouvy“).

## 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná právní úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání:

**„Český Krumlov, ul. Rožmberská – řešení odvodnění silnice III/1571, obnova kanalizačního řadu, kanalizační přípojky“**

dále jen „stavba“

2. Veřejná zakázka bude zadána jako veřejná zakázka na stavební práce v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona.

3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:

- podklady a postupy požadované zákonem pro příslušný druh zadávacího řízení, zejména § 53 zákona,
- zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých městem Český Krumlov, týkajících se jeho stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy,
- zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), týkající se všech stavebních objektů a částí,
- namnožení projektové dokumentace, pokud to bude nutné,

- e) zveřejnění zadávací dokumentace v souladu se zákonem včetně projektové dokumentace,
  - f) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vysvětlení zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,
  - g) provádění změn a doplnění zadávací dokumentace před uplynutím lhůty pro podání nabídek,
  - h) zajištění celého průběhu přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,
  - i) ve spolupráci s městem Český Krumlov ustavení hodnotící komise (pět členů a jejich náhradníci), přičemž město Český Krumlov bude mít v hodnotící komisi dva členy a jejich náhradníky,
  - j) otevírání nabídek hodnotící komisí, včetně vyhotovení písemného protokolu o otevírání obálek s nabídkami,
  - k) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek (kontrola splnění kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace, kontrola nabídkových položkových rozpočtů),
  - l) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise,
  - m) zpracování a uveřejnění oznámení o výběru dodavatele včetně vypracování zprávy o hodnocení nabídek a výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele,
  - n) v případě zrušení zadávacího řízení veškeré úkony zadavatele související se zrušením zadávacího řízení,
  - o) kompletaci archivní dokumentace o průběhu zadávacího řízení.
4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele zabezpečí
- a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
  - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
  - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.
5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.
6. Město Český Krumlov je v rámci společného postupu povinno:
- a) spolupracovat při sestavení podmínek zadání a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
  - b) jmenovat své zástupce do hodnotící komise,
  - c) projednat a vydat stanovisko k doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.
7. Jihočeský kraj a město Český Krumlov jsou povinni společně:
- a) rozhodnout o výběru dodavatele,
  - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.
8. Jihočeský kraj a město Český Krumlov jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno ve čl. 4. Smlouvy.
9. Jihočeský kraj je povinen zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### **3. Jednání za zadavatele**

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtmán Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty města Český Krumlov, resp. jeho zástupce. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně městem Český Krumlov a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za město Český Krumlov samostatně.
2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

### **4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů**

1. K zadání veřejné zakázky byla zpracována projekční firmou Sweco a.s., Táborská 31, 140 16 Praha 4 (IČO: 26475081) dokumentace pro provádění stavby (PDPS) z 03/2025 na akci „Český Krumlov, ul. Rožmberská – řešení odvodnění silnice III/1571“ a dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti pro provádění stavby z 07/2017 na akci „Český Krumlov – Rožmberská – obnova kanalizačního řadu, kanalizační přípojky“.
2. Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran podle dokumentace na akci „Český Krumlov, ul. Rožmberská – řešení odvodnění silnice III/1571“ investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):
  - SO 101.1 Komunikace
  - SO 101.2 Oprava silnice III/1571 staničení 0,000-0,269 km
  - SO 101.3 Opěrná zeď
  - SO 401 Přeložka veřejného osvětlení
  - VON Vedlejší a ostatní náklady

Město Český Krumlov je v souladu s předchozím ujednáním stran podle dokumentace „Český Krumlov – Rožmberská – obnova kanalizačního řadu, kanalizační přípojky“ investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

- SO 302 Obnova kanalizačního řadu
- SO 302.1 Připojení stávajících přípojek

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Jihočeským krajem a městem Český Krumlov vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy, si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, výkon činnosti autorského dozoru, odpovědnost a záruka apod.) budou

řešeny odděleně a na základě samostatných smluv s vlastní právní odpovědností pro každou ze stran.

## **5. Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma jejími účastníky až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může být smlouva písemně skončena rovněž dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.
2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodlení způsobila.

## **6. Náklady a placení**

1. Obě strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponесou v následujícím poměru:
  - náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, která ho do hodnotící komise jmenovala,
  - náklady na stavební objekty, které jsou součástí stavby, avšak budou realizovány na základě samostatných smluv, ponесou Jihočeský kraj a město Český Krumlov každý samostatně.
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky objednatele budou hradit město Český Krumlov a Jihočeský kraj v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.

## **7. Závěrečná ujednání**

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo městu Český Krumlov, je město oprávněno celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeúčtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany města Český Krumlov, je Jihočeský kraj oprávněn přeúčtovat příslušnou částku městu k placení.
3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu deseti let od kolaudace stavby nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. kolaudaci, včetně odstranění vad a nedodělků, provedeného na základě této veřejné zakázky.

4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě a vzestupně číslována.
5. Smlouva vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál.
6. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
7. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách Jihočeského kraje ([www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)).
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 881/2025/RK-18 ze dne 17. 07. 2025 a usnesením Rady města Český Krumlov č. 0362/RM17/2025 ze dne 28. 07. 2025.

v Českých Budějovicích

dne .....

**Za Jihočeský kraj**

MUDr. Martin Kuba  
hejtman Jihočeského kraje

.....

v Českém Krumlově

dne .....

**Za město Český Krumlov**

Alexandr Nogrády  
starosta města Český Krumlov

.....