

SON | 00SH | 296 | 23

Nabylo účinnosti
dne: 6. 10. 2023
Magistrát města
dne: 10. 10. 2023

ovice



KUJCP010XHKT

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA

č.j. SU/117/2023 MI

nahrazující rozhodnutí o změně využití území:

Dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta a biologická rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy

na pozemcích parc. č. 721/21; 739/4 a 740/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou

uzavřená podle § 4 odst. 1 a § 78 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „**stavební zákon**“) v účinném znění v návaznosti na ustanovení § 78a odst. 1 stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 16 a 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „**Smlouva**“)

SMLOUVNÍ STRANY

- (1) **Jihočeský kraj**
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
zastoupený MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem kraje
(dále jen „**Stavebník**“)
- a
- (2) **Magistrát města České Budějovice**
Stavební úřad
Kněžská 19, 370 92 České Budějovice
zastoupený Ing. Vlastislavem Eliášem, vedoucím odboru
(dále jen „**Stavební úřad**“)

(Stavebník a Stavební úřad společně dále jen „**Smluvní strany**“, a každý z nich samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy, která nahrazuje Veřejnoprávní smlouvu nahrazující rozhodnutí o změně využití území „Dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta“ na pozemku parc. č. 721/21; 739/4 a 740/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou ze dne 19. 4. 2021, č. j. SU/917/2021/Tm a rozhodnutí o změně využití území pro záměr „Dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta a biologická rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy na pozemcích parc. č. 721/21; 739/4 a 740/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou (dále jen „**Záměr**“).
- K Záměru byla vydána následující závazná stanoviska, rozhodnutí, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců a vlastníků sítí technické infrastruktury:
 - (a) Stanovisko Povodí Vltavy, s. p., ze dne 18. 3. 2022 pod sp. zn. 18848/2022/140;
 - (b) Stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města České Budějovice ze dne 20. 4. 2022, č.j. OOZP/3553/2022 Do
 - (c) Vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 17. 6. 2022, značka 1511/G/22036
 - (d) Vyjádření odboru ochrany životního prostředí ze dne 25. 7. 2022, č. j. OOZP/7134/2022/Pak
 - (e) Závazné stanovisko do významného krajinného prvku ze zákona „údolní niva“ dle § 3 odst. 1 písm. b) a § 4 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 18/2010 Sb. o ochraně přírody a krajiny ze dne 14. 10. 2022, č.j. OOZP/10124/2022/Ky

- (f) Závazné stanovisko Souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 24. 8. 2022, č.j. KUJCK 103553/2022
 - (g) Vyjádření EG. D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG. D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 22.1.2021, značka: H18585-26091426
 - (h) Vyjádření EG. D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG. D, a.s. ze dne 22.1.2021, značka: H18585-26091426
 - (i) Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 27. 1. 2021, značka: F5269-27027542.
- Stavebník předložil Stavebnímu úřadu, jako stavebnímu úřadu příslušnému podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, projektovou dokumentaci vypracovanou v rozsahu, obsahu a členění předepsaném přílohou č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinném znění, zpracovanou dne 25.1.2021, doloženou v potřebném počtu vyhotovení. Dokumentaci vypracoval Ing. Jan Basík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, členské číslo ČKAIT 01025517. Stavebník předložil dále Stavebnímu úřadu Plán biologické rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy v lokalitě U Jezu – akce „Jižní tangenta“ z 07/2022 zpracovaný Ing. Renátou Kavkovou, [REDAKCE] Hluboká nad Vltavou (dále vše jen „Dokumentace“). Stavební úřad konstatuje, že Dokumentace byla doložena se všemi potřebnými závaznými stanovisky, rozhodnutími, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
 - Stavební záměr, který je předmětem této Smlouvy, nevyžaduje vydání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí.
 - Stavebník splnil podmínky uvedené v ustanovení § 78a odst. 2 stavebního zákona, tj. v návrhu Smlouvy označil smluvní strany, uvedl náležitosti výroku územního rozhodnutí, včetně všech údajů a podmínek vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů a odůvodnění v souladu s požadavky § 90 stavebního zákona. Stavebník zároveň v návrhu Smlouvy uvedl osoby, které by byly účastníky územního řízení a přiložil dokumentaci v rozsahu jako k žádosti o vydání územního rozhodnutí, včetně situačního výkresu na podkladě katastrální mapy, a závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů. Stavebník k návrhu připojil souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona. Stavebník zároveň splnil podmínky uvedené v ustanovení § 16 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) s odkazem na ustanovení § 9 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY – UMÍSTĚNÍ A POPIS ZÁMĚRU

2.1 Stavební úřad uzavírá se Stavebníkem na základě ustanovení § 4 odst. 1, § 78a odst. 1 stavebního zákona a dle ustanovení § 16 a 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb. tuto Smlouvu o využití území a provedení Záměru, kterou je dle ustanovení § 78 odst. 5 stavebního zákona možné nahradit současně vydávané územní rozhodnutí o Záměru.

2.2 Vymezení Záměru:

- (a) *Umístění:* Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. 721/21 o výměře 41361 m², druh pozemku: orná půda, parc. č. 739/4 o výměře 12867 m², druh pozemku: trvalý travní porost a parc. č. 740/2 o výměře 4790 m², druh pozemku: trvalý travní porost, vše v katastrálním území a obci Boršov nad Vltavou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 1023 pro obec a katastrální území Boršov nad Vltavou (dále jen „Pozemek“). Pozemek je rovinatý s výskytem náletových dřevin, je na něm navrženo kácení dřevin.
- (b) *Popis Záměru:* Předmětem této dokumentace je dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta České Budějovice (km 0,000 – km 2,706) na pozemky s parcelními čísly 721/21, 739/4, 740/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou. Uložení zeminy je omezeno na období do 31. 12. 2023.

Jedná se o zeminu a ornici pro zpětné použití po realizaci stavby, tzn. zemina do násypů a zásypů a ornice, která bude následně využita pro účely rekultivace nebo přípravu ploch pro ozelenění. Se zeminou bude nakládáno dle § 10 odst. 2 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 13/1994 Sb., kterou se upravují podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Zemina bude na pozemcích uložena maximálně do výšky 10 m. Na pozemku p.č. 721/21 v k.ú. Boršov nad Vltavou bude zemina plošně uložena mimo oblast regionálního biocentra RBC 558 Planá a mimo elektrické vedení (viz. přiložená situace). Celkově se jedná o uložení zeminy objemu cca 40 000 m³.

- (c) Po odvozu zeminy zpět na stavbu bude na dotčených pozemcích provedena biologická rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy, kterou budou **Pozemky** uvedeny do původního stavu ve smyslu nájemní smlouvy uzavřené mezi Stavebníkem a Mgr. Lucií Lettenmayerovou dne 16. 4. 2021 (dle článku IV. bod 15. nájemní smlouvy) v souladu s Dokumentací. Během provádění prací bude vždy zajištěn úklid znečištěného okolí a zarovnání mezideponie.
- (d) *Charakter Záměru*: Změna využití území pro dočasné uložení zeminy je stavbou dočasnou, přičemž doba trvání je stanovena na dobu nejdéle do 31. 12. 2023. Biologická rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy bude provedena v termínu nejpozději do 31. 12. 2025.
- (e) *Oplocení*: stavební záměr nevyžaduje oplocení.
- (f) *Přístup*: Záměr bude přístupný ze staveniště stavby Jižní tangenta České Budějovice, I. etapa (km 0,000 – km 2,706).
- (g) *Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob*: Záměr bude označen cedulí „VSTUP NA STAVENIŠTĚ ZAKÁZÁNÍ“. Vstup na Pozemek nebude povolen osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.
- (h) *Odpady*: při realizaci stavebního záměru nebudou vznikat odpady.
- (i) *Stavební buňky – kontejnery*: stavební záměr nevyžaduje zřízení stavebních buněk-kontejnerů.

2.3 Vymezení území dotčeného vlivy Záměru: S ohledem na charakter Záměru nebude mít Záměr vliv na okolní stavby a pozemky. Vlivem klimatických podmínek může dojít ke zvýšení hlučnosti a prašnosti. V místě vjezdu na Pozemek se předpokládá na přilehlé komunikaci provoz způsobený dovozem stavebního materiálu – zemin.

3. ODŮVODNĚNÍ SOULADU ZÁMĚRU S POŽADAVKY DLE USTANOVENÍ § 90 STAVEBNÍHO ZÁKONA

3.1 Pro zájmovou lokalitu je závazným podkladem pro rozhodování v území platný územní plán obce Boršov nad Vltavou, ve znění pozdějších změn, vydaný zastupitelstvem obce Boršov nad Vltavou dne 20. 2. 2002 s nabytím účinnosti dne 25. 11. 2022. Podle územního plánu je Pozemek (pozemky parc. č. 721/21; 739/4 a 740/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou), na němž bude umístěn Záměr součástí **plochy pole, louky, pastviny** s převažujícím účelem využití k zemědělskému hospodaření.

3.2 Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Záměr je v souladu s požadavky dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

4. PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

4.1 Záměr – dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta – bude umístěn v souladu s grafickou přílohou této Smlouvy, která obsahuje celkový situační výkres Stavby v měřítku 1:5000 se zakreslením Pozemku. Situační výkres vypracoval Ing. Jan Basík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, členské číslo ČKAIT 01025517. Záměr – biologická rekultivace plochy po

dočasné deponii zeminy bude realizována ve souladu se zpracovaným Plánem biologické rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy v lokalitě U Jezu – akce „Jižní tangenta“ z 07/2022 zpracovaný Ing. Renátou Kavkovou [redacted] Hluboká nad Vltavou.

4.2 Záměr – dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta je charakterem dočasnou stavbou s dobou trvání stanovenou do 31. 12. 2023 ode dne účinnosti této Smlouvy. Stavebník je povinen Záměr odstranit nejpozději do tohoto termínu ode dne účinnosti této Smlouvy a uvést Pozemek do odpovídajícího stavu před započítáním realizace záměru terénních úprav.

4.3 Biologická rekultivace dotčené plochy bude svým charakterem trvalou úpravou těchto pozemků a tato bude provedena dle Plánu biologické rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy v lokalitě U Jezu – akce „Jižní tangenta“ z 07/2022 zpracovaný Ing. Renátou Kavkovou, [redacted]

4.4 Budou dodrženy následující podmínky uvedené v závazných stanoviskách citovaných a to:

čl. I druhá odrážka (a) veřejnoprávní smlouvy:

- V průběhu dočasného uložení zeminy bude postupováno tak, aby nedocházelo k zatěžování vodního toku sedimentem, splaveninami a nebyla ohrožena kvalita vody.

čl. I druhá odrážka (d) veřejnoprávní smlouvy:

- Mezideponie bude na pozemcích pouze pro nezbytně dlouhou dobu nejpozději však do konce roku 2023
- Je nutné respektovat vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 25. 1. 2021 zn:188/G/21003 a následné vyjádření ze dne 17. 6. 2022 zn: 1511/G/22036
- Škody vzniklé průtokem velkých vod během existence mezideponie si ten, kdo změnu uložil, odstraní svým nákladem.
- Podle podkladů se na pozemku nachází podrobné odvodnění – meliorace, pokud by byl meliorační detail poškozen, musí být obnoven.

čl. I druhá odrážka (e) veřejnoprávní smlouvy:

- Při stavebních pracích budou ochráněny okolní stromy proti poškození kmenů a kořenů
- V prostoru významného krajinného prvku „údolní niva“ bude provedena rekultivace dle předložené dokumentace (Plán biologické rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy v lokalitě U Jezu – akce Jižní tangenta (Boršov nad Vltavou)“ od Ing. Renáty Kavkové 7/2022, která bude výškově respektovat původní niveletu údolní nivy.
- Při dokončení rekultivace bude ponechán vznikající mokřad jako součást VKP a ÚSES

čl. I druhá odrážka (f) veřejnoprávní smlouvy:

- Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investor stavby přijme taková opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli prací
- Skrývka kulturní vrstvy zeminy z plochy trvale odňaté ze ZPF dle § 8 odst. 1 písm. a) bude provedena dle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy z plochy ha. Objem skryté orníční vrstvy půdy této plochy činí cca 9996 m³ při mocnosti 0,35 m – 0,38 m. Skrytá ornice bude uložena na deponiích – na částech dotčených pozemků p.č. 721/1, 739/4, 740/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou, kde budou zabezpečeny a ošetřeny tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení v rámci stavební činnosti, zaplevelení a ztrátám
- Skrývky ornice budou hospodárně využity ke zpětnému rozhrnutí a rekultivaci dočasného záboru zemědělské půdy – pozemky p.č. 721/21, 739/4, 740/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou
- O činnostech souvisejících s přemístěním, rozproštěním či jiným využitím skrytých zemin, bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemin v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 vyhl. MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

- Investor a dodavatel prací učiní po dobu výstavby příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit okolní zemědělskou půdu a její vegetační kryt.
- Přílehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou realizací prací poškozeny. Pokud budou výstavbou zneprístupněny okolní zemědělské pozemky, zřídí investor na vlastní náklady vyhovující přístup
- Dojde-li vlivem realizace stavebních prací k nepříznivému ovlivnění hydrogeologických a odtokových poměrů na okolních pozemcích či narušení funkčnosti melioračního zařízení, zajistí investor nápravu
- Investor stavby je povinen oběma dotčeným orgánům – jednak orgánu ochrany ZPF, jenž vydal souhlas s dočasným odnětím (zdejší krajský úřad, odboru životního prostředí), tak orgánu ZPF Magistrátu České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci:
 - a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem
 - b) písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

4.5 Realizace Záměru - dočasné uložení zeminy ze stavby Jižní tangenta bude dokončena do 31. 12. 2023. Biologická rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy započne, jakmile to poměry v daném území umožní a bude provedena v termínu nejpozději do 31. 12. 2025.

4.6 Stavebník se zavazuje, že bezprostředně po provedení biologické rekultivace tuto skutečnost příslušnému stavebnímu úřadu písemně oznámí.

4.7 Následný způsob využití území bude navrácení původnímu účelu využití dle druhu pozemku, tj. zemědělský půdní fond, orná půda, trvalý travní porost.

4.8 Realizace Záměru respektuje

- Věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě – dešťové kanalizace v rozsahu GP č. 1729 – 194/2020 dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 9. 2020 – V – 12532/2020 – 301 zapsané na LV č. 1023 pro katastrální území Boršov nad Vltavou ke služebnému pozemku parc. č. 739/4, katastrální území Boršov nad Vltavou;
- Rozhodnutí změna územního rozhodnutí ze dne 27. 4. 2023, č.j. SU/865/2023-6, v právní moci dne 31. 5. 2023 vydaném Stavebním úřadem magistrátu města

5. PODMÍNKY PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY

5.1 Užívání Záměru, jež je předmětem této Smlouvy, není podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu či rozhodnutí dle § 119 a násl. stavebního zákona.

5.2 Záměr lze s ohledem na § 126 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze k účelu vymezeném v této Smlouvě.

6. TŘETÍ OSOBY

6.1 Stavebník zajistí souhlasy osob, které by byly účastníky územního řízení (pokud by bylo vedeno), dle § 78a odst. 4 a § 116 odst. 4 stavebního zákona.

6.2 Tato Smlouva, která nahrazuje územní rozhodnutí se přímo dotýká práv níže uvedených třetích osob. Tyto osoby by byly účastníky územního řízení, pokud by toto řízení bylo vedeno samostatně ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona.

6.3 Jedná se o tyto osoby:

- (a) Lettenmayerová Lucia Mgr., [REDACTED] 17100 Praha 7;

- (b) Obec Boršov nad Vltavou, se sídlem Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn;
- (c) Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 708 89 953;
- (d) EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 280 85 400
- (e) CZ4 Logimac s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 097 63 295;
- (f) CZ6 Logimac s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 097 63 384;

6.4 Jiná věcná práva k sousedním nemovitostem nemohou být touto Smlouvou nahrazující rozhodnutí o umístění Stavby přímo dotčena.

7. ÚČINNOST A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

7.1 Tato Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti ve smyslu ustanovení § 168 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v účinném znění (dále jen „**správní řád**“) v okamžiku, kdy s ní vysloví písemný souhlas všechny třetí osoby uvedené v čl. 6.3 této Smlouvy. Písemný souhlas třetích osob je obsažen v příloze č. 1 této Smlouvy, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.

7.2 Stavebník je povinen předložit Stavebnímu úřadu tuto Smlouvu spolu se souhlasem všech třetích osob a grafickou přílohou k vyznačení účinnosti.

7.3 Účinky Smlouvy zanikají uplynutím 2 let ode dne její účinnosti, nebyla – li realizace Záměru v této lhůtě zahájena. Účinky Smlouvy lze prodloužit ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona. Návrh na prodloužení účinnosti musí být předložen před zánikem účinků Smlouvy.

7.4 Smlouva pozbývá účinnosti též dnem, kdy Stavební úřad obdržel sdělení Stavebníka, že upustil od záměru, ke kterému se tato Smlouva vztahuje; to neplatí, byla – li realizace Záměru již zahájena.

7.5 Podmínky vyplývající z této Smlouvy platí po dobu trvání Záměru, tedy po dobu, která je stanovena po účinnosti této Smlouvy na dobu do 31.12.2025.

8. ÚHRADA NÁKLADŮ

8.1 Za uzavření této Smlouvy je Stavebník povinen zaplatit správní poplatek na základě zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v účinném znění, dle položek 17 bod 2 písm. b) s přihlédnutím k poznámce č. 4 v celkové výši 1.500,- Kč.

8.2 Doklad o zaplacení správního poplatku předloží Stavebník Stavebnímu úřadu před podpisem Smlouvy Stavebním úřadem. Nezaplacení správního poplatku je důvodem pro odmítnutí podpisu této Smlouvy.

9. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Smluvní strany se na obsahu této Smlouvy dohodly a uzavírají ji dobrovolně, jsou srozuměny s jejím obsahem a všemi právy a povinnostmi, které z ní vyplývají.

9.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž po jednom obdrží Stavebník a Stavební úřad.

9.3 Po vyznačení účinnosti Smlouvy ověří Stavební úřad projektovou dokumentaci Stavby. Jedno vyhotovení projektové dokumentace si Stavební úřad ponechá a druhé bez zbytečného odkladu doručí Stavebníkovi spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném Záměru. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace doručí místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

- 9.4 Stavebník tímto prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v účinném znění a ve smyslu nařízení GDPR. Stavební úřad zveřejní Smlouvu na úřední desce Magistrátu města České Budějovice.
- 9.5 Nedodržení podmínek Smlouvy je přestupkem podle ustanovení § 181 stavebního zákona.
- 9.6 Měnit obsah Smlouvy lze dle ustanovení § 166 odst. 1 správního řádu jen písemnou dohodou Smluvních stran za splnění zákonných podmínek.
- 9.7 Smlouvu lze přezkoumat z moci úřední v přezkumném řízení podle § 165 správního řádu.
- 9.8 Smluvní strana může podat písemný návrh na zrušení Smlouvy podle § 167 správního řádu.

Přílohy:

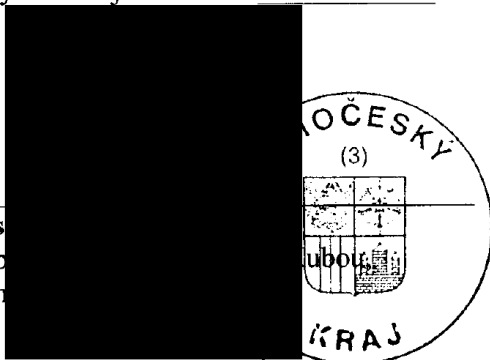
- Souhlas třetích osob s touto Smlouvou o umístění Záměru;
- Souhlas vlastníka Pozemku k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona;
- Projektová dokumentace Záměru včetně příloh (technická zpráva, situace širších vztahů, katastrální situace s uložením zeminy)
- Stanovisko Povodí Vltavy, s. p., ze dne 18. 3. 2022 pod sp. zn. 18848/2022/140;
- Stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města České Budějovice ze dne 20. 4. 2022, č.j. OOZP/3553/2022 Do
- Vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 17. 6. 2022, značka 1511/G/22036
- Vyjádření odboru ochrany životního prostředí ze dne 25. 7. 2022, č. j. OOZP/7134/2022/Pak
- Závazné stanovisko do významného krajinného prvku ze zákona „údolní niva“ dle § 3 odst. 1 písm. b) a § 4 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 18/2010 Sb. o ochraně přírody a krajiny ze dne 14. 10. 2022, č.j. OOZP/10124/2022/Ky
- Závazné stanovisko Souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 24. 8. 2022, č.j. KUJCK 103553/2022
- Plán biologické rekultivace plochy po dočasné deponii zeminy v lokalitě U Jezu – akce „Jižní tangenta“ z 07/2022 zpracovaný Ing. Renátou Kavkovou, [redacted] Hluboká nad Vltavou
- Vyjádření EG. D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG. D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 22.1.2021, značka: H18585-26091426
- Vyjádření EG. D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG. D, a.s. ze dne 22.1.2021, značka: H18585-26091426
- Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 27. 1. 2021, značka: F5269-27027542

Stavebník:

V Českých Budějovicích dne

5.9.2023

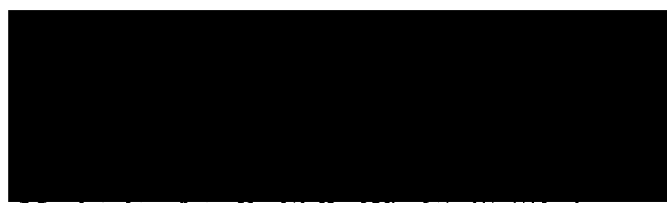
Jihočeský
Zastoupený
hejtman



Stavební úřad:

V Českých Budějovicích dne 24.8.2023

Magistrát města České Budějovice, Stavební
úřad, zastoupený Ing. Vlastislavem Eliášem,
vedoucím odboru



Datum podání návrhu Smlouvy Stavebnímu úřadu:..... 9.1.2023

Datum vyvěšení informace o podání návrhu Smlouvy na úřední desce: 11.7.2013; 8.8.2013

Datum sejmutí informace o podání návrhu Smlouvy z úřední desky: 20.7.2013; 17.8.2013

Vyznačení účinnosti Smlouvy:.....

Datum vyvěšení oznámení o uzavření Smlouvy na úřední desce:.....

Datum sejmutí oznámení o uzavření Smlouvy z úřední desky:.....

Podpisy účastníků řízení dle čl. 6.3 této veřejnoprávní smlouvy:

.....

Mgr. Lucia Lettenmayerová

.....

Obec Boršov nad Vltavou

.....

Povodí Vltavy, státní podnik

.....

EG.D, a.s.

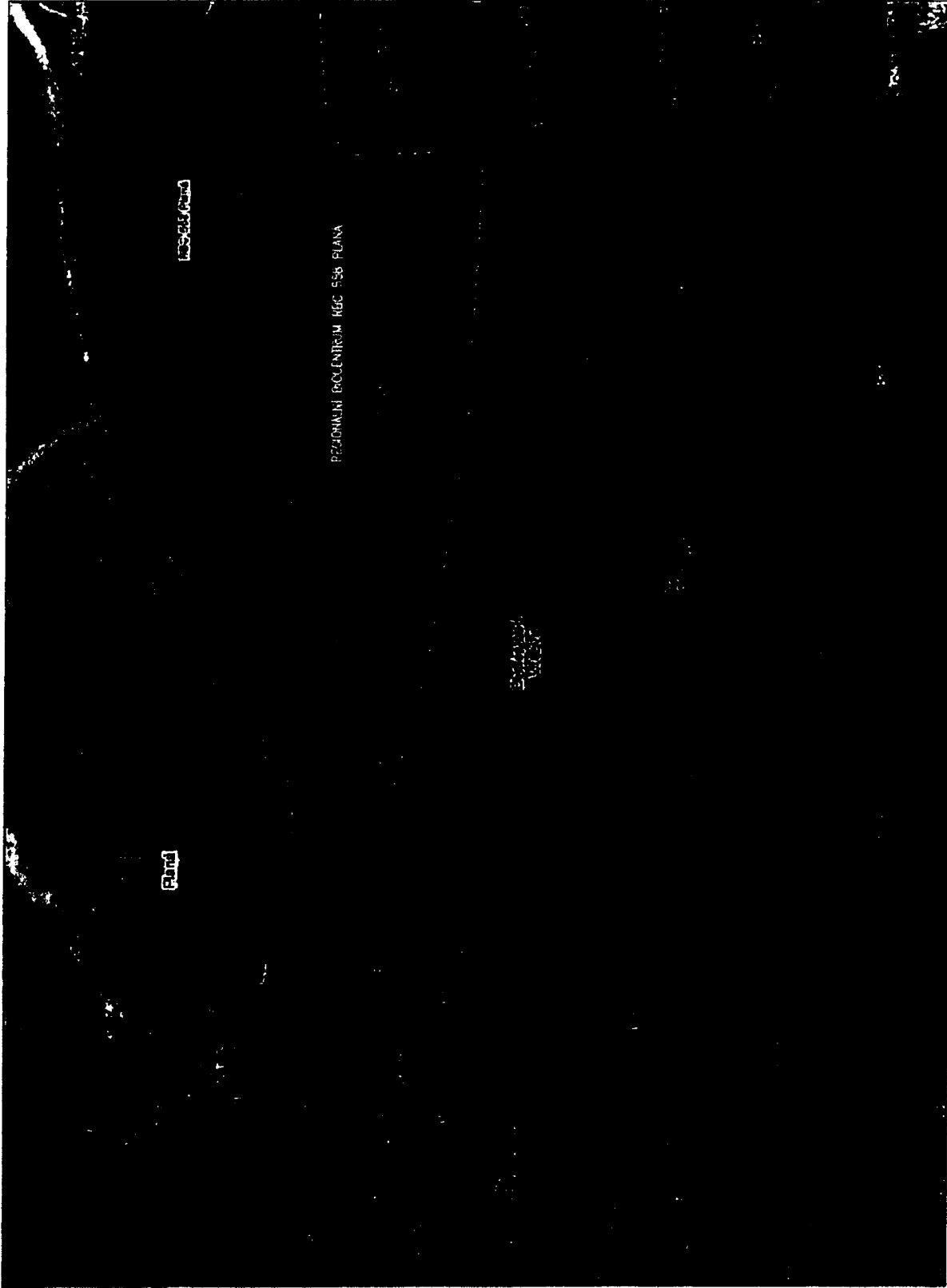
.....

CZ4 Logimac s.r.o.

.....

CZ6 Logimac s.r.o.

SCHÉMA ULOŽENÍ ZEMINY ZE STAVBY JIŽNÍ TALENTA NA PARC. Č. 721/21, 739/4, 740/2, K.Ú. BORŠOV NAD VLTAVOU



—— ELEKTRICKÉ VEDENÍ

— PŘEDPOKLÁDANÁ OBLAST ULOŽENÍ ZEMINY — ZEMINA BUDE ULOŽENA NA VÝŠE UVEDENÝCH POZEMCÍCH,
NA PARC. Č. 721/21 MIMO OBLAST REGIONÁLNÍ BIOCENTRA RBC 558 PLANA

— CELKOVĚ SE JEDNÁ O ULOŽENÍ MAXIMÁLNĚ 40 000M³ ZEMINY, POZEMKY BUDOU FUNGOVAT JAKO MEZIDEPONIE
A PO KOMPLETNÍM ODVOZU ZPĚT NA STAVBU BUDOU DOTČENÉ POZEMKY UVEDENY DO PŮVODNÍHO STAVU

Vypracoval: Ing. Jan Basík 01/2021
Odbor veřejných zakázek a investic JČK

