



SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

uzavřená dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ustanovení § 7 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

1. Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ: 70890650
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtnanem Jihočeského kraje

a

Město Vyšší Brod

se sídlem: Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
IČ: 002 46 191
zastoupená: Ing. Milanem Zálešákem, starostou města

(dále jen strany smlouvy)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“), a následně při realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání pro akci s názvem:

„Rekonstrukce silnice II/161 a II/163 v průtahu města Vyšší Brod“

(dále jen „stavba“)

2. Veřejná zakázka na stavební práce bude zadána jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení § 56 zákona.
3. Zadavatelem, který je oprávněn vystupovat navenek vůči třetím osobám, je Jihočeský kraj, který je povinen zabezpečit zejména:
 - a) podklady a postupy dle zákona,
 - b) zpracování zadávacích podmínek na základě podkladů poskytnutých městem Kaplice, týkajících se jejich stavebních objektů a částí dle čl. 4 této smlouvy,
 - c) zpracování zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zákonem a následujícími zákony na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) „**Rekonstrukce silnice II/161 a II/163 v průtahu města Vyšší Brod**“ zpracované firmou Ing. Fr. Stráský – Atelier SIS, Plavská 1980/11, 370 01 České Budějovice, IČ: 60642581,
 - d) namnožení projektové dokumentace, pokud to bude nezbytné,
 - e) zajištění předání či přístupu k zadávací dokumentaci včetně projektové dokumentace uchazečům o veřejnou zakázku,
 - f) zpracování odpovědí na dotazy uchazečů k vyjasnění zadávací dokumentace a jejich rozeslání uchazečům,
 - g) celý průběh přijímání nabídek, včetně pořízení potřebných dokumentů,
 - h) ve spolupráci s městem Vyšší Brod pětičlennou hodnotící komisi, kdy v hodnotící komisi bude mít město Vyšší Brod jednoho člena a Jihočeský kraj čtyři členy,

Smlouva o společnosti (sdružení zadavatelů) stavby „Rekonstrukce silnice II/161 a II/163 v průtahu města Vyšší Brod“

- i) otevírání nabídek hodnotící komisí, včetně sestavení protokolu o otevírání nabídek a kontroly kvalifikace,
- j) přípravu podkladů pro hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek,
- k) zpracování protokolů z jednání hodnotící komise včetně vypracování závěrečné zprávy o hodnocení nabídek,
- l) oznámení o výběru dodavatele,
- m) oznámení o výsledku zadávacího řízení, zveřejnění písemné zprávy,
- n) kompletní uchování dokumentace o průběhu zadávacího řízení,
- o) pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost a potřeba dodatečných stavebních činností, dodávek a služeb (dále též dodatečné činnosti), zajistit administraci a provést veškeré nezbytné administrativní a jiné související úkony dle zákona. Město Vyšší Brod je povinno případné dodatečné činnosti projednat v příslušném orgánu v časovém předstihu tak, aby mohlo být splněno výše uvedené.

Každá ze smluvních stran je povinna bez zbytečného odkladu poté, co se o nutnosti či potřebě dodatečných činností u stavebních objektů, u kterých je investorem dle čl. 4 bod 2, dozví, konzultovat jejich provedení a rozsah s druhou smluvní stranou tak, aby byly dodrženy postupy dle ustanovení zákona týkající se změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.

- 4. Jihočeský kraj dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných uchazeči o veřejnou zakázku na přezkoumání úkonů zadavatele, zabezpečí
 - a) vypracování rozhodnutí zadavatele o námitkách,
 - b) vypracování stanoviska zadavatele k návrhu uchazeče na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu,
 - c) vypracování stanoviska zadavatele k rozkladu uchazeče.
- 5. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zadavatel Jihočeský kraj je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.
- 6. Město Vyšší Brod je v rámci společného postupu povinno:
 - a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit podmínky zadávací dokumentace,
 - b) jmenovat svého zástupce do hodnotící komise,
 - c) projednat doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.
- 7. Jihočeský kraj a město Vyšší Brod jsou povinni společně:
 - a) rozhodnout o výběru dodavatele,
 - b) rozhodnout o případném zrušení zadávacího řízení.
- 8. Jihočeský kraj a město Vyšší Brod jsou povinni každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno v čl. 4. smlouvy.
- 9. Jihočeský kraj a město Vyšší Brod budou každý samostatně zajišťovat zveřejňování svých uzavřených smluv o dílo vč. jejich případných dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), vyplývá-li pro ně ze zákona tato povinnost.

3. Jednání za zadavatele

1. Navenek vůči třetím osobám ve věci zadávacího řízení vystupuje, jedná a podepisuje Jihočeský kraj jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis hejtmán Jihočeského kraje nebo jiná osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis starosty města Vyšší Brod, resp. jeho zástupce. Stejně tak musí strany smlouvy společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně městem Vyšší Brod a Jihočeským krajem s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Jihočeský kraj i osoba oprávněná za město Vyšší Brod samostatně.
2. Strany smlouvy se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit, aby nedocházelo ke střetu zájmů u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadáním této veřejné zakázky a u všech členů hodnotící komise, příp. přizvaných odborníků.

4. Rozdělení stavby podle stavebních objektů

1. K zadání veřejné zakázky byla zpracována firmou Ing. Fr. Stráský – Atelier SIS, Plavská 1980/11, 370 01 České Budějovice dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce silnice II/161 a II/163 v průtahu města Vyšší Brod“.
2. 2.1. Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“):

SO 02 – požadavky objednatele - 50%
SO 101 – Silnice II/161 a II/163
SO 303 – Kanalizace dešťová - 34%
SO OOT - Oprava objízdnych tras

- 2.2. Město Vyšší Brod je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen SO):

SO 02 – požadavky objednatele - 50%
SO 102 – Místní komunikace
SO 103 – Parkoviště
SO 104 – Chodníky
SO 301 – Vodovod
SO 302 – Vodovodní přípojky
SO 303 – Kanalizace dešťová - 66%
SO 304 – Přípojky dešťové kanalizace
SO 305 – kanalizace jednotná
SO 306 - Přípojky jednotné kanalizace
SO 401 – Veřejné osvětlení

3. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Jihočeským krajem a městem Vyšší Brod s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu

článek 2. odst. 8 této smlouvy si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, výkon činnosti autorského dozoru, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně a na základě samostatných smluv s vlastní právní odpovědností pro každou ze stran.

Územní rozhodnutí, ohlášení, stavební povolení nebo společné povolení na jednotlivé stavební objekty si každý investor zajišťuje zvlášť, včetně zajišťování smluv s vlastníky dotčenými staveb. objekty, překládkami sítí, odnětí ze ZPF, PUPFLu, kácení apod.

5. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami až do doby protokolárního převzetí stavby jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků stavby. Před skončením doby platnosti může smlouva být písemně skončena rovněž dohodou jejich účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadávacího řízení.
2. V případě prodlení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodlení způsobila.

6. Náklady a placení

Strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním a realizací veřejné zakázky a dále finanční náklady na společné stavební objekty ponese takto:

1. Náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese každá ze smluvních stran v rozsahu nákladů požadovaných jednotlivými členy, kteří byli stranou do hodnotící komise jmenováni.
2. Jihočeský kraj jako zadavatel vystupující vůči třetím osobám uhradí všechny další požadované náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ze svých prostředků.
3. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky budou hradit Jihočeský kraj a město Vyšší Brod v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele ve smyslu článku 2. odst. 8 této smlouvy.
4. Náklady na výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP a dále na výkon autorského dozoru uhradí Jihočeský kraj a poté je město Vyšší Brod přefakturuje. Přefakturování bude provedeno v poměru dle nabídkové ceny vybraného dodavatele.

7. Závěrečná ujednání

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí druhé smluvní straně.
2. Jihočeský kraj v plném rozsahu ručí za zákonný průběh veřejné soutěže a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením zákona nebo svých povinností dle podmínek této smlouvy. V případě, že tyto náklady nebo sankce budou z tohoto titulu uděleny přímo městu Vyšší Brod, je město Vyšší Brod oprávněno celou částku zaplacené sankce nebo nákladu přeučtovat Jihočeskému kraji. V případě, že náklady nebo sankce vznikly z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy ze strany města Vyšší Brod, je Jihočeský kraj oprávněn přeučtovat příslušnou částku městu Vyšší Brod k proplacení.

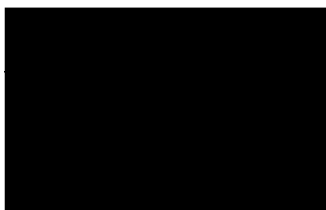
3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu deseti let nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem veřejné zakázky, k níž je uzavírána tato smlouva. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí stavby jako celku, resp. ke dni kolaudace.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána Dodatek ke smlouvě.

Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních stránkách města Vyšší Brod (www.mestovyssibrod.cz) a Jihočeského kraje (www.kraj-jihocesky.cz)

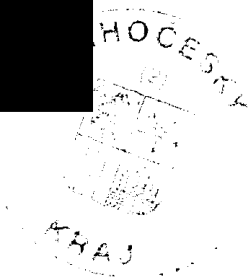
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana smlouvy obdrží dva.
6. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. *205/2022/RK-37* ze dne *3.3.2022* a usnesením Zastupitelstva města Vyšší Brod č. 2021.22.22.1. ze dne 12. 10. 2021.

V Českých Budějovicích

dne *6.3.2022*



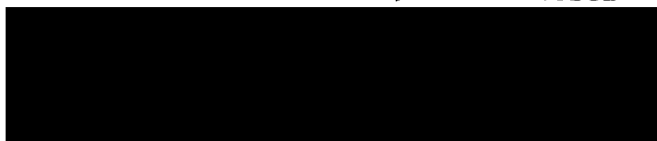
MUDr. Martin Kuba
hejtman



Ve Vyšším Brodě

dne *-1. 11. 2021*

Vz. Jan Straka, místostarosta



Ing. Milan Zálešák
starosta