



KUJCP019TKV8

Číslo smlouvy 010/14/194/03/00

SON/00841/019/2016

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

**Město Soběslav**

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01  
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou  
IČ 00252921

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3905/9** o výměře 586 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3913/3** o výměře 53 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3984/1** o výměře 926 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3984/3** o výměře 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3985/1** o výměře 5439 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a k. ú. **Soběslav**.

Dárce je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem stavby pozemní komunikace silnice **II/135** v katastru obce Soběslav v délce 0,348 km v úseku provozního staničení od km 28, 943 (UB 2331A110) do km 29, 291 (UB 2331A03101) - od křižovatky se silnicí I/3 po křižovatku se silnicí III/13520 na náměstí Republiky.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje č. j. KUJCK 24992/2014/ODSH ze dne 22. 4. 2014 byla **silnice II/135** v katastru obce Soběslav v délce 0,348 km v úseku provozního staničení od km 28, 943 (UB 2331A110) do km 29, 291 (UB 2331A03101) - od křižovatky se silnicí I/3 po křižovatku se silnicí III/13520 na

náměstí Republiky, **vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic II. třídy**, v souvislosti s dokončením realizace stavby Soběslav – přeložka silnice II/135.

Geometrickým plánem číslo 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3984/3, k. ú. Soběslav díl „d“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, z pozemkové parcely číslo 3913/3, k. ú. Soběslav díl „e“ o výměře 5 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 3905/9, k. ú. Soběslav díl „f“ o výměře 0,23 m<sup>2</sup>, které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely číslo **3984/3** o nové výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Soběslav.

Geometrickým plánem číslo 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 3985/1, k. ú. Soběslav pozemková parcela číslo **3985/7** o výměře 944 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Soběslav.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace bývalé silnice **II/135** v katastru obce Soběslav v délce 0,348 km v úseku provozního staničení od km 28, 943 (UB 2331A110) do km 29, 291 (UB 2331A03101) - od křižovatky se silnicí I/3 po křižovatku se silnicí III/13520 na náměstí Republiky **včetně všech součástí a příslušenství** a včetně zastavěných pozemků, pozemkové parcely číslo **3984/1** o výměře 926 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely číslo **3984/3** o výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely číslo **3985/7** o výměře 944 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Soběslav do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikací, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2197 pro obec Soběslav a k. ú. Soběslav.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, který je součástí této smlouvy, uhradil ke dni podpisu smlouvy dárce.

## VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Soběslav**, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01, Soběslav, IČ 00246875

B: k. ú. Soběslav

pozemková parcela číslo **3984/1** o výměře 926 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

pozemková parcela číslo **3984/3** o výměře 47 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

pozemková parcela číslo **3985/7** o výměře 944 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník.

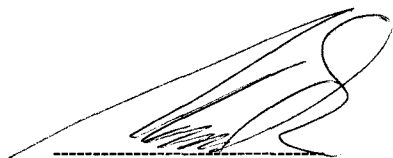
Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 12. 01. 2016

V Soběslavi, dne 20. 03. 2015

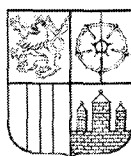


Mgr. Bc. Antonin Krák  
člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jindřich Bláha  
starosta města Soběslav





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Městem Soběslav

se sídlem Náměstí Republiky 59/I, Soběslav, PSČ 392 01  
zastoupeným starostou města Ing. Jindřichem Bláhou  
IČ 00252921

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování stavby pozemní komunikace bývalé silnice III/135 v katastru obce Soběslav v délce 0,348 km v úseku provozního staničení od km 28, 943 (UB 2331A110) do km 29, 291 (UB 2331A03101) - od křižovatky se silnicí I/3 po křižovatku se silnicí III/13520 na náměstí Republiky **včetně všech součástí a příslušenství** a včetně zastavěných pozemků, pozemkové parcely číslo **3984/1** o výměře 926 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely číslo **3985/7** o výměře 944 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 z pozemkové parcely č. 3985/1, dílu „d“ o výměře 42 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 z pozemkové parcely č. 3984/3, dílu „e“ o výměře 5 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 z pozemkové parcely číslo 3913/3 a dílu „f“ o výměře 0,23 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 3145 – 21/2014 ze dne 27. 3. 2014 z pozemkové parcely číslo 3905/9, **vše v k. ú. Soběslav**

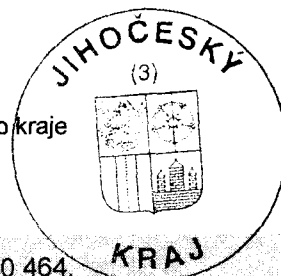
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti a stavbu pozemní komunikace byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 314/2014/ZK-12 ze dne 18. 9. 2014

V Českých Budějovicích dne

12. 01. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz