



KUJCP019TLN5

Číslo smlouvy 010/15/220/03/00

SON/ODSA/038/2016

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

**Obcí Jivno**

se sídlem Jivno č. p. 34, PSČ 373 71  
zastoupenou starostou obce Pavlem Halámkou  
IČ 00581411

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3531/35** o výměře 101 m<sup>2</sup>, orná půda, pozemková parcela číslo **4261/3** o výměře 11928 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **4427/2** o výměře 9602 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 694 pro obec Jivno a **k. ú. Jivno**.

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem **stavby pozemní komunikace, silnice III/0342 v délce 0, 068 km** v katastru obce Jivno v úseku uzlového staničení 3222A028 – 3222A123, od km 1, 690 do km 1, 758 provozního staničení.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje č. j. KUJCK/25/2016/ODSH ze dne 4. 1. 2016 byla **silnice III/0342 v délce 0, 068 km** v katastru obce Jivno v úseku uzlového staničení 3222A028 – 3222A123, od km 1, 690 do km 1, 758 provozního staničení **vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic III. třídy**.

Geometrickým plánem číslo 1018 – 40/2015 ze dne 19. 5. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 4261/3, k. ú. Jivno pozemková parcela číslo **4261/8** o výměře 4559 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Jivno**.

Geometrickým plánem číslo 999 – 47/2014 ze dne 15. 9. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 4427/2, k. ú. Jivno pozemková parcela číslo **4427/4** o výměře 222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Jivno**.

Geometrickým plánem číslo 1024 – 56/2015 ze dne 11. 6. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 4427/2, k. ú. Jivno pozemková parcela číslo **4427/5** o výměře 829 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Jivno**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace bývalé **silnice III/0342 v délce 0, 068 km** v katastru obce Jivno v úseku uzlového staničení 3222A028 – 3222A123, od km 1, 690 do km 1, 758 provozního staničení **včetně všech součástí a příslušenství** a dále pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **3531/35** o výměře 101 m<sup>2</sup>, orná půda, pozemková parcela číslo **4261/8** o výměře 4559 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **4427/4** o výměře 222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **4427/5** o výměře 829 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Jivno** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikací, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 694 pro obec Jivno a k. ú. Jivno.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 999 – 47/2014 ze dne 15. 9. 2014 uhradila obec Jivno před podpisem této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů číslo 1018 – 40/2015 ze dne 19. 5. 2015 a číslo 1024 – 56/2015 ze dne 11. 6. 2015 uhradí strany smlouvy poměrně, a to tak, že Jihočeský kraj zaplatil před podpisem této smlouvy celkové náklady ve výši 32. 880, -- Kč a obec Jivno je tak povinna nahradit poměrnou část nákladů ve výši 12. 000, --Kč. Jedná se o přefakturované náklady, tzn., že ze strany Jihočeského kraje bude na tyto náklady vystavena faktura ve výši 12. 000, -- Kč, která bude uhrazena obcí Jivno přede dnem podání návrhu na vklad práva vlastnického z této smlouvy u katastrálního úřadu na číslo účtu Jihočeského kraje č. 199783072 s VS zaslané faktury. Pokud tato částka nebude zaplacená do třech měsíců od dne podpisu smlouvy, má Jihočeský kraj právo odstoupit od smlouvy. Odstoupením zaniká smlouva od svého počátku. Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obec Jivno tak, že vylepí na návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí kolek o nominální hodnotě 1. 000, --Kč.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

**LV oddíl A: Obec Jivno, Jivno č. p. 34, PSČ 373 71, IČ 00581411**

B: k. ú. Jivno

pozemková parcela číslo **3531/35** o výměře 101 m<sup>2</sup>, orná půda

pozemková parcela číslo **4261/8** o výměře 4559 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

pozemková parcela číslo **4427/4** o výměře 222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

pozemková parcela číslo **4427/5** o výměře 829 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

**IX.**

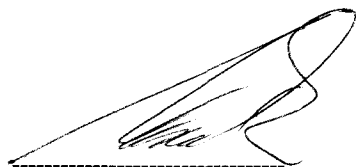
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 11. 02. 2016

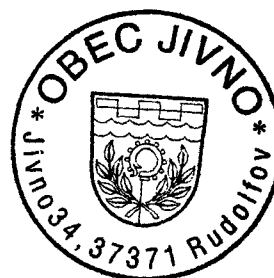
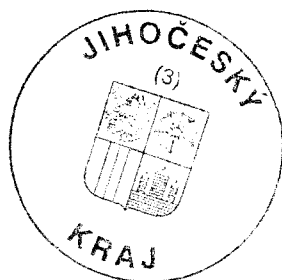


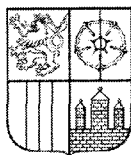
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

V Jivně, dne 27. 1. 2016



Pavel Halámka  
starosta obce Jivno





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Obcí Jivno

se sídlem Jivno č.p. 34, 373 71  
zastoupenou starostou obce Pavlem Halámkou  
IČ 00581411

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování stavby pozemní komunikace bývalé silnice III/0342 v délce 0, 068 km v katastru obce Jivno v úseku uzlového staničení 3222A028 – 3222A123, od km 1, 690 do km 1, 758 provozního staničení včetně všech součástí a příslušenství a dále darování pozemkové parcely číslo 4261/8 o výměře 4559 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1018 – 40/2015 ze dne 19. 5. 2015 z pozemkové parcely č. 4261/3 k.ú. Jivno, pozemkové parcely číslo 3531/35 o výměře 101 m<sup>2</sup>, orná půda, pozemkové parcely číslo 4427/4 o výměře 222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 999 – 47/2014 ze dne 15. 9. 2014 z pozemkové parcely č. 4427/2 a pozemkové parcely číslo 4427/5 o výměře 829 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 1024 – 56/2015 ze dne 11. 6. 2015 z pozemkové parcely č. 4427/2 všechny v k. ú. Jivno

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti a stavbu pozemní komunikace bývalé silnice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 305/2015/ZK-18 ze dne 24. 9. 2015

11. 02. 2016

V Českých Budějovicích dne



  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz