



KUJCP019R2X6

Číslo smlouvy 010/015/197/03/00

SON/0051/044/2016

SMĚNNÁ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antoninem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Obec Horní Stropnice

se sídlem Horní Stropnice č. p. 68, 373 35 Horní Stropnice

zastoupená starostou obce Václavem Kučerou

IČ 00244929

/dále jen smluvní strany/

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 2593/2 o výměře 2224 m², orná půda a pozemková parcela číslo 2608/7 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 162 pro obec Horní Stropnice a k. ú. Svěbohy.

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako stavební parcela číslo 82 o výměře 198 m², zastavěná plocha a nádvoří, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 37 pro obec Horní Stropnice a k. ú. Rychnov u Nových Hradů.

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 349/4 o výměře 109 m², orná půda, zamokřená plocha, pozemková parcela číslo 1231/2 o výměře 93 m², vodní plocha, zamokřená plocha a pozemková parcela číslo 1314 o výměře 35 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 162 pro obec Horní Stropnice a k. ú. Meziluzí.

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 777/2 o výměře 597 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo 1918/4 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1920

Číslo smlouvy 010/015/197/03/00

1

o výměře 1055 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1945/1** o výměře 3101 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1945/3** o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/2** o výměře 895 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2277/6** o výměře 1416 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2277/8** o výměře 424 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2346/5** o výměře 302 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2346/11** o výměře 189 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2383** o výměře 16675 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2384** o výměře 1733 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2398** o výměře 2561 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2399** o výměře 2450 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 162 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Horní Stropnice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 1920, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1920/5** o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1920/6** o výměře 207 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1920/7** o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 718 – 7/2015 ze dne 10. 2. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1945/1, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1945/5** o výměře 1426 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 719 – 10/2015 ze dne 9. 2. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2383, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2383/2** o výměře 693 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice** a z pozemkové parcely číslo 2277/6, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2277/6** o nové výměře 1150 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 724 – 37/2015 ze dne 28. 4. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1950/2, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1950/13** o výměře 446 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 725 – 38/2015 ze dne 28. 4. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2277/8, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2277/8** o nové výměře 209 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 723 – 36/2015 ze dne 15. 4. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2346/5, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2346/5** o nové výměře 237 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice** a z pozemkové parcely číslo 2346/11, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2346/11** o nové výměře 134 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Stropnice**.

Obec Horní Stropnice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2574/3** o výměře 318 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/4** o výměře 130 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/7** o výměře 354 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/10** o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/15** o výměře 133 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/18** o výměře 34 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/19** o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2609/1** o výměře 71 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2609/8** o výměře 222 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2647/1** o výměře 1946 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2983** o výměře 2641 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2991** o výměře 2001 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2994/1** o výměře 1197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **2994/2** o výměře 1147 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Svébohy**.

Geometrickým plánem číslo 272 – 3/2015 ze dne 4. 2. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2647/1, k. ú. Svěbohy pozemková parcela číslo **2647/9** o výměře 705 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Svěbohy**.

Geometrickým plánem číslo 273 – 4/2015 ze dne 4. 2. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2994/1, k. ú. Svěbohy pozemková parcela číslo **2994/3** o výměře 299 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Svěbohy**.

Obec Horní Stropnice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1470/2** o výměře 176 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1715** o výměře 2002 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Rychnov u Nových Hradů**.

Obec Horní Stropnice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1277/10** o výměře 47 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/12** o výměře 380 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/14** o výměře 3 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/15** o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/20** o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/21** o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/22** o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/23** o výměře 265 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/25** o výměře 410 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/26** o výměře 91 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/27** o výměře 379 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/28** o výměře 57 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/29** o výměře 621 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/30** o výměře 86 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/31** o výměře 1115 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/33** o výměře 525 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1277/34** o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1325/9** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1325/13** o výměře 185 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1325/24** o výměře 54 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1325/25** o výměře 19 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1325/26** o výměře 8 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Meziluží**.

Obec Horní Stropnice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **682/11** o výměře 125 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **682/16** o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **682/17** o výměře 10 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Hojná Voda**.

Obec Horní Stropnice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **203/1** o výměře 111 m², zahrada, pozemková parcela číslo **203/2** o výměře 717 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo **1922/1** o výměře 2133 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1937/3** o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/5** o výměře 307 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/7** o výměře 156 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/11** o výměře 25 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/12** o výměře 82 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1974/6** o výměře 4703 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1974/7** o výměře 220 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2290/1** o výměře 306 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo **2343/2** o výměře 103 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2343/3** o výměře 182 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2343/6** o výměře 66 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2413** o výměře 243 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2414** o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2417** o výměře 94 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2419** o výměře 44 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2420** o výměře 112 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2424** o výměře 293 m², ostatní plocha, silnice, Číslo smlouvy 010/015/197/03/00

pozemková parcela číslo **2425** o výměře 160 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2427** o výměře 12 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2432** o výměře 40 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2435** o výměře 31 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2458** o výměře 489 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2459** o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Horní Stropnice a k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1974/7, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1974/7** o nové výměře 123 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1974/6, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1974/17** o výměře 17 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 2290/1, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **2290/3** o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 203/1, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **203/5** o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 203/2, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **203/4** o výměře 84 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Geometrickým plánem číslo 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1922/1, k. ú. Horní Stropnice pozemková parcela číslo **1922/1** o nové výměře 1794 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice**.

Pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2593/2** o výměře 2224 m², orná půda, pozemková parcela číslo **2608/7** o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Svébohy**, stavební parcela číslo **82** o výměře 198 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. **Rychnov u Nových Hradů**, pozemková parcela číslo **349/4** o výměře 109 m², orná půda, pozemková parcela číslo **1231/2** o výměře 93 m², vodní plocha, zamokřená plocha, pozemková parcela číslo **1314** o výměře 35 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Meziluzí** a pozemková parcela číslo **777/2** o výměře 597 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo **1918/4** o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1920/5** o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1920/6** o výměře 207 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **1920/7** o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1945/5** o výměře 1426 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **1945/3** o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1950/13** o výměře 446 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2277/6** o výměře 1150 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2277/8** o výměře 209 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2346/5** o výměře 237 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2346/11** o výměře 134 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2383/2** o výměře 693 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2384** o výměře 1733 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2398** o výměře 2561 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2399** o výměře 2450 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Stropnice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje** jsou touto smlouvou směřovány za pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2574/3** o výměře 318 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/4** o výměře 130 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/7** o výměře 354 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/10** o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/15** o výměře 133 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/18** o výměře 34 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2574/19** o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2609/1** o výměře 71 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 4

2609/8 o výměře 222 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2647/9 o výměře 705 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2983 o výměře 2641 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2991 o výměře 2001 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2994/3 o výměře 299 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 2994/2 o výměře 1147 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Svěbohy, pozemková parcela číslo 1470/2 o výměře 176 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1715 o výměře 2002 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Rychnov u Nových Hradů, pozemková parcela číslo 1277/10 o výměře 47 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/12 o výměře 380 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/14 o výměře 3 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/15 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/20 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/21 o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/22 o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/23 o výměře 265 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/25 o výměře 410 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/26 o výměře 91 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/27 o výměře 379 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/28 o výměře 57 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/29 o výměře 621 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/30 o výměře 86 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/31 o výměře 1115 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/33 o výměře 525 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1277/34 o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1325/9 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1325/13 o výměře 185 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1325/24 o výměře 54 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1325/25 o výměře 19 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 1325/26 o výměře 8 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Meziluzí, pozemková parcela číslo 682/11 o výměře 125 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 682/16 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 682/17 o výměře 10 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Hojná Voda a pozemková parcela číslo 203/5 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 203/4 o výměře 84 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1922/1 o výměře 1794 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1937/3 o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1950/5 o výměře 307 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1950/7 o výměře 156 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1950/11 o výměře 25 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1950/12 o výměře 82 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1974/17 o výměře 17 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1974/7 o výměře 123 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2290/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2343/2 o výměře 103 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2343/3 o výměře 182 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2343/6 o výměře 66 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2413 o výměře 243 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2414 o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2417 o výměře 94 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2419 o výměře 44 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2420 o výměře 112 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2424 o výměře 293 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2425 o výměře 160 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2427 o výměře 12 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2432 o výměře 40 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2435 o výměře 31 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2458 o výměře 489 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 2459 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Stropnice v dosavadním vlastnictví obce Horní Stropnice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem směny jako pozemky v dosavadním vlastnictví obce Horní Stropnice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. SMĚNA NEMOVITOSTÍ

Smluvní strany navzájem směřují, předávají a přejímají předmět směny popsany v odstavci I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti držely a užívaly nebo byly oprávněny držet a užívat.

III. CENA SMĚŇOVANÝCH NEMOVITOSTÍ

Účetní hodnota pozemku nabyvaného touto smlouvou Jihočeským krajem je **596.715,- Kč.**

Číslo smlouvy 010/015/197/03/00

Účetní hodnota pozemků nabývaných touto smlouvou obcí Horní Stropnice je **465.691,- Kč.**

Smluvní strany se po vzájemné úmluvě dohodly, že směna se uskuteční bez doplatku ceny. Dodání pozemku je osvobozeno od daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

IV. ZÁRUKA

Smluvní strany navzájem prohlašují, že předmět směny, který touto smlouvou přejímají do svého vlastnictví, znají a byly seznámeny druhou stranou s jeho stavem.

Smluvní strany navzájem ručí za to, že směřované nemovitosti přejdou do vlastnictví druhé strany smlouvy prosty jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv zatížení, kromě práv k okamžiku přechodu vlastnictví evidovaných v katastru nemovitostí.

Pro případ, že by se nějaké další dluhy či závazky vyskytly, se předávající strana vždy zavazuje, že je sama uspokojí.

V. PŘEVZETÍ

Strany si odevzdají věci v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření smlouvy.

Smluvní strany nastupují tímto dnem do skutečného držení předmětu směny a přechází na ně nebezpečí škod, nahodilých zkázy a nahodilého zhoršení předmětu směny.

VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na účastníky smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj a příslušného katastrálního pracoviště.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práv z této smlouvy katastrálnímu úřadu.

Účastníci této smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako podkladu této smlouvy zaplatil Jihočeský kraj a obec Horní Stropnice poměrně, a to Jihočeský kraj ve výši 104. 060, --Kč a obec Horní Stropnice ve výši 21. 780, --Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí budou účastníci smlouvy vždy ohledně majetku, který touto smlouvou nabývají do svého vlastnictví. Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí zaplatí účastníci smlouvy solidárně, tak, že každá ze stran vylepí na návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí kolek o nominální hodnotě 500, --Kč.

VIII. ZÁPIS NA KATASTRÁLNÍM ÚŘADĚ

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy směnné byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj a příslušném katastrálním pracovišti proveden na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí zápis o změně vlastníka

IX.

Platnost této smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením Číslo smlouvy 010/015/197/03/00

§ 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

X.

V neupravených částech se tato směnná smlouva řídí § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souhlasí se zveřejněním smlouvy.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva směnná nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma jejími účastníky.

Tato směnná byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 12. 02. 2016



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

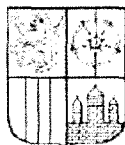


V Horní Stropnici, dne 19. 1. 2016



Václav Kučera
starosta obce Horní Stropnice

OBEC ③
Horní Stropnice
374 01 Trhové Sviny
okres České Budějovice



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Směnná smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Obec Horní Stropnice

se sídlem Horní Stropnice č.p. 68, PSČ 373 35

zastoupenou starostou obce Václavem Kučerou

IČ 00244929

jejímž předmětem je směna pozemkové parcely č. 2593/2 o výměře 2224 m², orná půda, pozemkové parcely č. 2608/7 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Svěbohy, stavební parcely č. 82 o výměře 198 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Rychnov u Nových Hradů, pozemkové parcely č. 349/4 o výměře 109 m², orná půda, pozemkové parcely č. 1231/2 o výměře 93 m², vodní plocha, zamokřená plocha, pozemkové parcely č. 1314 o výměře 35 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Meziluzí, pozemkové parcely č. 777/2 o výměře 597 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemkové parcely č. 1918/4 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkových parcel č. 1920/5 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 1920/6 o výměře 207 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 1920/7 o výměře 197 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 1920 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 1945/5 o výměře 1426 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 718 – 7/2015 ze dne 10. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 1945/1 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 1945/3 o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 1950/13 o výměře 446 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 724 – 37/2015 ze dne 28. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 1950/2 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2277/6 o výměře 1150 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 719 – 10/2015 ze dne 9. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 2277/6 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2277/8 o výměře 209 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 725 – 38/2015 ze dne 28. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 2277/8 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2346/5 o výměře 237 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 723 – 36/2015 ze dne 15. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 2346/5 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2346/11 o výměře 134 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 723 – 36/2015 ze dne 15. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 2346/11 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2383/2 o výměře 693 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 719 – 10/2015 ze dne 9. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 2383 k.ú. Horní Stropnice, pozemkové parcely č. 2384 o výměře 1733 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely č. 2398 o výměře 2561 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely č. 2399 o výměře 2450 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Stropnice v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkovou parcelu č. 2574/3 o výměře 318 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/4 o výměře 130 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/7 o výměře 354 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/10 o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/15 o výměře 133 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/18 o výměře 34 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2574/19 o výměře 170 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2609/1 o výměře 71 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2609/8 o výměře 222 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2647/9 o výměře 705 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 272 – 3/2015 ze dne 4. 2. 2015 z pozemkové parcely

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

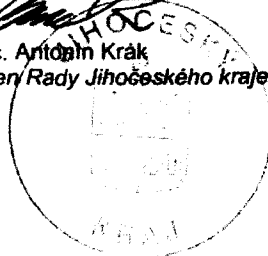
č. 2647/1 k.ú. Svěbohy, pozemkovou parcelu č. 2983 o výměře 2641 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 2991 o výměře 2001 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 2994/3 o výměře 299 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 273 – 4/2015 ze dne 4. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 2994/1 k.ú. Svěbohy, pozemkovou parcelu č. 2994/2 o výměře 1147 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Svěbohy, pozemkovou parcelu č. 1470/2 o výměře 176 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 1715 o výměře 2002 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Rychnov u Nových Hradů, pozemkovou parcelu č. 1277/10 o výměře 47 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/12 o výměře 380 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/14 o výměře 3 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/15 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/20 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/21 o výměře 21 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/22 o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/23 o výměře 265 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/25 o výměře 410 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/26 o výměře 91 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 1277/27 o výměře 379 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/28 o výměře 57 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/29 o výměře 621 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/30 o výměře 86 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/31 o výměře 1115 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/33 o výměře 525 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1277/34 o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1325/9 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 1325/13 o výměře 185 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 1325/24 o výměře 54 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkovou parcelu č. 1325/25 o výměře 19 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkovou parcelu č. 1325/26 o výměře 8 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Meziluzí, pozemkovou parcelu č. 682/11 o výměře 125 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 682/16 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice a pozemkovou parcelu č. 682/17 o výměře 10 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Hojná Voda a pozemkovou parcelu č. 203/5 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 203/1 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 203/4 o výměře 84 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 203/2 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 1922/1 o výměře 1794 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 1922/1 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 1937/3 o výměře 48 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1950/5 o výměře 307 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1950/7 o výměře 156 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1950/11 o výměře 25 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1950/12 o výměře 82 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 1974/17 o výměře 17 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 1974/6 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 1974/7 o výměře 123 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 1974/7 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 2290/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu č. 715 – 7/2015 ze dne 24. 2. 2015 z pozemkové parcely č. 2290/1 k.ú. Horní Stropnice, pozemkovou parcelu č. 2343/2 o výměře 103 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2343/3 o výměře 182 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2343/6 o výměře 66 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2413 o výměře 243 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2414 o výměře 72 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2417 o výměře 94 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2419 o výměře 44 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2420 o výměře 112 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2424 o výměře 293 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2425 o výměře 160 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2427 o výměře 12 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2432 o výměře 40 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2435 o výměře 31 m², ostatní plocha, silnice, pozemkovou parcelu č. 2458 o výměře 489 m², ostatní plocha, silnice a pozemkovou parcelu č. 2459 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Horní Stropnice v dosavadním vlastnictví obce Horní Stropnice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje směřit výše uvedené nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 305/2015/ZK-18 dne 24. 9. 2015

V Českých Budějovicích dne 12. 02. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz