



KUJCP019R46J

SON/005H/075/2016

Číslo smlouvy 010/15/013/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**  
**A**  
**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Obec Horní Meziříčko**

se sídlem Horní Meziříčko 41, 378 53 Horní Meziříčko  
zastoupená starostou obce Karel Lehejček  
IČ 00666408

/dále jen dárce/

a

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **617/1** o výměře 19221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **643/2** o výměře 5954 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **666/3** o výměře 10831 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **674** o výměře 72 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrální úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Horní Meziříčko a k. ú. **Horní Meziříčko**.

Na základě geometrického plánu číslo 120 – 86/2015 ze dne 6. 10. 2015 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 617/1, k. ú. Horní Meziříčko díl „a“ o výměře 15669 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 674, k. ú. Horní Meziříčko díl „c“ o výměře 39 m<sup>2</sup>, které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely číslo **617/1** o výměře 15708 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Horní Meziříčko**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **617/1** o výměře 15708 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **643/2** o výměře 5954 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **666/3** o výměře 10831 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice v k. ú. **Horní Meziříčko** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/40917 a mostu ev. č. 40917 – 1 v Horním Meziříčku.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je

majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Horní Meziříčko a k. ú. Horní Meziříčko.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkrázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Věcné břemeno**

Obdarovaný zároveň na základě této smlouvy zřizuje jako povinný z věcného břemene ve prospěch dárce jako oprávněného z věcného břemene bezúplatně služebnost spočívající v právu umístění vedení kanalizace a vodovodu do pozemkové parcely číslo 617/1, k. ú. Horní Meziříčko v rozsahu dle geometrického plánu číslo 120 – 86/2015 ze dne 6. 10. 2015 a do pozemkové parcely číslo 666/3, k. ú. Horní Meziříčko v rozsahu dle geometrického plánu číslo 121 – 106/2015 ze dne 27. 10. 2015 včetně jejich oprav a údržby.

## **VI. Vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu**

Vlastnické právo a právo odpovídající věcnému břemenu k předmětu smlouvy podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemenu katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VII. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepi na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů jako podkladu této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

### VIII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka a o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

### IX. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

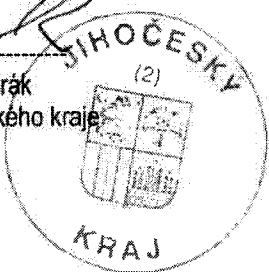
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

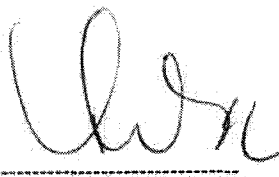
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 21. 04. 2016

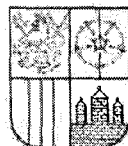
V Horním Meziříčku, dne 15. 7. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje



  
Karel Lehejček  
starosta obce Horní Meziříčko

OBEC  
HORNÍ MEZIŘÍČKO  
378 53 STRMILOV



# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Obcí Horní Meziříčko

se sídlem Horní Meziříčko č. p. 41, PSČ 378 53

zastoupená starostou obce Karlem Lehejkem

IČ 00666408

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 617/1 o výměře 15708 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla sloučením dílu „a“ o výměře 15669 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 120 – 86/2015 ze dne 6.10.2015 z pozemkové parcely č. 617/1 a dílu „c“ o výměře 39 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 120 – 86/2015 ze dne 6.10.2015 z pozemkové parcely č. 674, vše k.ú. Horní Meziříčko a dále darování pozemkové parcely číslo 643/2 o výměře 5954 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemkové parcely číslo 666/3 o výměře 10831m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice vše v k. ú.

### Horní Meziříčko

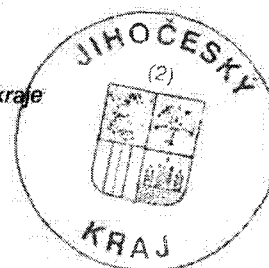
Obdarovaný zároveň na základě této smlouvy zřizuje jako povinný z věcného břemene ve prospěch dárce jako oprávněného z věcného břemene bezúplatně služebnost spočívající v právu umístění vedení kanalizace a vodovodu do pozemkové parcely číslo 617/1, k. ú. Horní Meziříčko v rozsahu dle geometrického plánu číslo 120 – 86/2015 ze dne 6. 10. 2015 a do pozemkové parcely číslo 666/3, k. ú. Horní Meziříčko v rozsahu dle geometrického plánu číslo 121 – 106/2015 ze dne 27. 10. 2015 včetně jejich oprav a údržby.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí a zřízení věcného břemene bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 414/2015/ZK- 20 ze dne 17. 12. 2015

V Českých Budějovicích dne 21. 04 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz