



KUJCP019R7X7

SON/0054/106/2016

Číslo smlouvy 010/16/053/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Obec Hodětín**

se sídlem Hodětín č. p. 21, 391 65 Bechyně  
zastoupená starostou obce Josefem Čihařem  
IČ 00512630

/dále jen obdarovaný/

## **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1071/7** o výměře 383 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **1290/4** o výměře 3400 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **1291/1** o výměře 21300 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 104 pro obec Hodětín a k. ú. **Hodětín**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřeny majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 97 – 67/2015 ze dne 12. 11. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1071/7, z pozemkové parcely číslo 1290/4 a z pozemkové parcely číslo 1291/1, všechny v k. ú. Hodětín pozemková parcela číslo **1291/6** o výměře 169 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Hodětín**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo **1291/6** o výměře 169 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Hodětín** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 104 pro obec Hodětín a k. ú. Hodětín.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako podkladu této smlouvy darovací uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených

ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

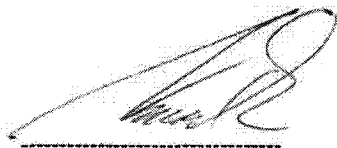
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

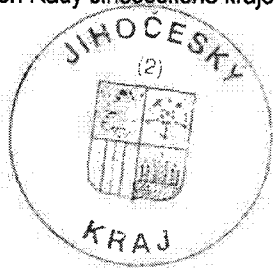
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 19. 05. 2016



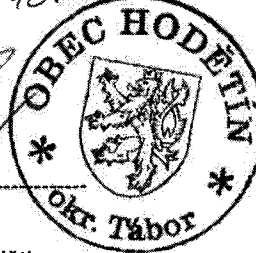
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje



V Hodětíně, dne 10. 5. 2016



Josef Čihař  
starosta obce Hodětín



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Bechyně

Poř.č.: 39165-0011-0635

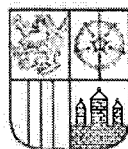
Vlastnoručně podepsal: Josef Čihař  
Datum a místo narození: 23.09.1974, Chomutov, CZ  
Adresa pobytu: Hodětín  
Hodětín 37, CZ

Drž a č. předlož. dokl. totožnosti: 115683629  
Občanský průkaz

Bechyně dne 10.05.2016  
Řeháková Valérie

Podpis, úřední razítko





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

**Obcí Hodětín**

se sídlem Hodětín č.p. 21, PSČ 391 65 Bechyně  
zastoupená starostou obce Josefem Čihařem  
IČ 00512630

jako obdarovaný

jejímž předmětem je budoucí darování pozemkové parcely číslo 1291/6 o výměře 169 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha oddělené na základě geometrického plánu číslo 97 – 67/2015 ze dne 12. 11. 2015 z pozemkových parcel číslo 1071/7, číslo 1290/4 a číslo 1291/1, všechny v k. ú. Hodětín.

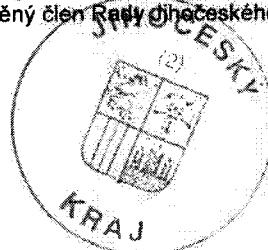
**Je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 52/2016/ZK-21 ze dne 25.2. 2016

V Českých Budějovicích dne

19. 05. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

OBEC HODĚTÍN  
starosta Josef Čihař

adresa úřadu: Hodětín 21, pošta Bechyně 391 65, e-mail: [obec.hodetin@email.cz](mailto:obec.hodetin@email.cz), tel: 724 192 072

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

### podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**Smlouva darovací (kupní, směnná)** uzavřená mezi

**Jihočeským krajem,**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje

IČ: 70890650

jako dárce (prodávající)

a

**Obcí Hodětín**

se sídlem obecního úřadu v Hodětíně, 391 65

zastoupeným starostou obce Josefem Čihařem

IČ: 00512630

jako obdarovaný (kupující)

jejímž předmětem je darování (prodej) pozemkových parcel 1291/6 v kú Hodětín

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitostí (převzetí stavby) bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Hodětín

*ZE DNE 29.4.2016 ZÁPIS Č.4*

V Hodětíně dne 10. 5. 2016

Josef Čihař  
starosta obce Hodětín

OBEC HODĚTÍN  
okres Tábor  
IČO: 00512630