



KUJCP019R93Z

Číslo smlouvy 010/16/043/03/00

Číslo SM ČB 2015002177

SON/00SA/128/2076

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2779/1** o výměře 25720 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 235 pro obec České Budějovice a k. ú. **Třebotovice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 524 – 21/2015 ze dne 17. 8. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2779/1, k. ú. Třebotovice pozemková parcela číslo **2779/4** o výměře 138 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Třebotovice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **2779/4** o výměře 138 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Třebotovice** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

### **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 235 pro obec České Budějovice a k. ú. Třebotovice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

Účetní cena pozemkové parcely číslo **2779/4** o výměře 138 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Třebotovice je 24.150,- Kč.**

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemku podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 12.10.2015 usnesením č. 252/2015.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Tato darovací smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních a jeden stejnopis spolu s návrhem na vklad bude použit pro příslušný katastrální úřad.

V Českých Budějovicích, dne 16. 06. 2016

V Českých Budějovicích, dne 24. 05. 2016



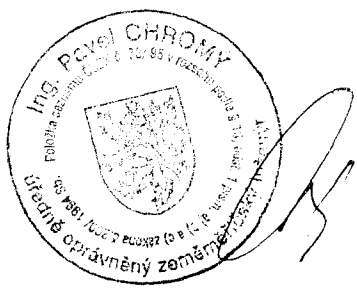
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda  
primátor statutárního města České Budějovice

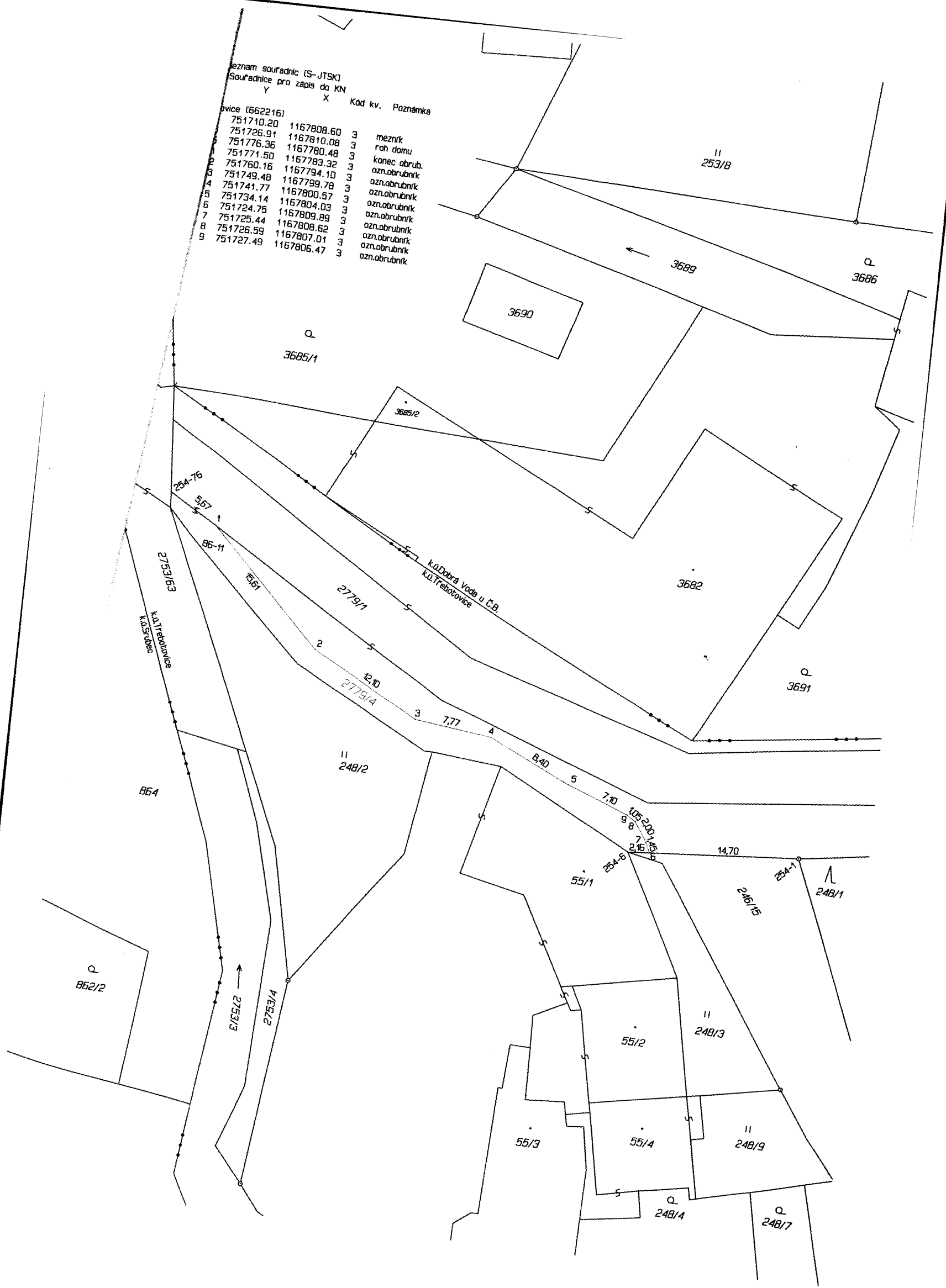


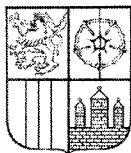
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku katastru nemovitosti	ozačeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m <sup>2</sup>				
2779/1	2	57	20	ostat.pl. silnice	2779/1	2	55	82	ostat.pl. silnice			0	2779/1		235	2	55	82
					2779/4			1	38	ostat.pl. silnice			2	2779/1		235		
	2	57	20			2	57	20										

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	<b>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b>		<b>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</b>		
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Chromý		Jméno, příjmení: Ing. Pavel Chromý		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 73/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 73/95		
	Dne: 17. srpna 2015 Číslo: 234/2015		Dne: 1. 9. 2015 Číslo: 252/2015		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: LIPERT Vlastimil - geodet Vodní 1,370 01 Č. Budějovice mob.605561095 387412811		Katastrální úřad souhlasí s oříslováním parcel.			
Číslo plánu: 524-21/2015		KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Irena Lagnerová PGP-1583/2015-301 2015.09.01 07:00:43 CEST			
Okres: České Budějovice					
Obec: České Budějovice					
Kat. území: Třebotovice					
Mapový list: DKM					
Dosavadním vlastním pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam					

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

Y	X	Kód kv.	Poznámka
přice (662216)			
751710.20	1167808.60	3	mezník
751726.91	1167810.08	3	roh domu
751776.36	1167780.48	3	konec obrub.
751771.50	1167783.32	3	ozn.obrubník
751760.16	1167794.10	3	ozn.obrubník
751749.48	1167799.78	3	ozn.obrubník
751741.77	1167800.57	3	ozn.obrubník
751734.14	1167804.03	3	ozn.obrubník
751724.76	1167809.89	3	ozn.obrubník
751725.44	1167808.62	3	ozn.obrubník
751726.59	1167807.01	3	ozn.obrubník
751727.49	1167806.47	3	ozn.obrubník





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

### **statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

jako obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo **2779/4** o výměře 138 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu číslo 524 – 21/2015 ze dne 17. 8. 2015 z pozemkové parcely číslo 2779/1k. ú. **Třebotovice**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 52/2016/ZK - 21 ze dne 25. 2. 2016

V Českých Budějovicích dne

16. 06. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

