



KUJCP019RA07

SON/005H/152/2016

Číslo smlouvy 010/16/049/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Obec Tálín**

se sídlem Tálín č. p. 11, 398 15 Tálín  
zastoupená starostkou obce Janou Študentovou  
IČ 00250163

/dále jen obdarovaný/

## I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitosti výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 539 o výměře 258 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 245 pro obec Tálín a k. ú. Tálín.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo 539 o výměře 258 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Tálín a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 245 pro obec Tálín a k. ú. Tálín.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

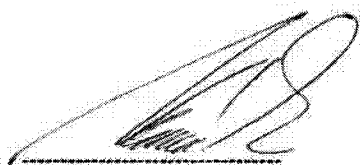
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 21. 07. 2016



Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje

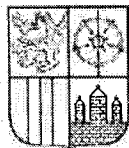


V Tálíně, dne - 7 -07- 2016

**OBEC TÁLÍN**  
398 15 TÁLÍN  
okr. Písek  
IČO: 250 163 tel. 382 259 024



Jana Šudentová  
starostka obce Tálín



# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

### Obcí Tálín

se sídlem Tálín č.p. 11, 398 15 Tálín  
zastoupenou starostkou obce Janou Študentovou  
IČ 00250163

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 539 o výměře 258 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Tálín

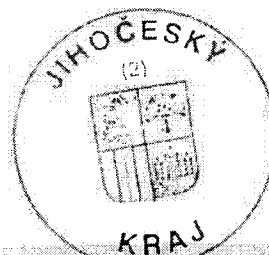
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 52/2016/ZK - 21 ze dne 25. 2. 2016

V Českých Budějovicích dne

21. 07. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

## OBEC TÁLÍN

Jana Študentová, starostka

---

Tálín 11, 398 15, telefon: 382259024, mobil: 724190381, e-mail: [starostka@talin.cz](mailto:starostka@talin.cz)

### DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě  
plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje  
IČ: 70890650

**jako dárce**

a

**Obcí Tálín**

se sídlem obecního úřadu v Tálíně 11, 398 15  
zastoupenou starostkou obce Janou Študentovou  
IČ: 00250163

**jako obdarovaný**

jejíž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 539 o výměře 258 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Tálín

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Tálín č. 24/16 ze dne 29.6.2016.

V Tálíně dne 7.7.2016

**OBEC TALÍN**

398 15 TÁLÍN

okr. Písek

IČO: 250 163 tel. 382 259 024



Jana Študentová  
starostka obce Tálín