



KUJCP019RARG

SON/00SH/142/2016

Číslo smlouvy 010/16/013/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Město Mirovice**

se sídlem Náměstí Mikoláše Alše č. p. 18, 398 01 Mirovice  
zastoupené starostkou města Martinou Mikšíčkovou  
IČ 00249840

/dále jen dárce/

a

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1491 o výměře 2007 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda a pozemková parcela číslo 1492 o výměře 1089 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Mirovice a k. ú. Mirovice.

Geometrickým plánem číslo 587 – 132/2015 ze dne 21. 12. 2015 byl oddělen z pozemkové parcely 1491, k. ú. Mirovice díl „a“ o výměře 60 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely 1492, k. ú. Mirovice díl „b“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely číslo 1491/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, k. ú. Mirovice.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo 1491/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, k. ú. Mirovice a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice a mostu ev. č. 00423 – 1 a ev. č. 00423 – 2.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

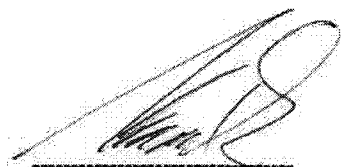
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, 18. 08. 2016

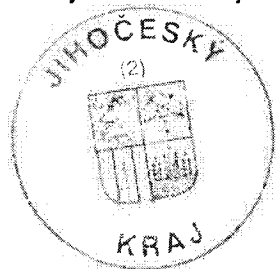
V Miroticích, dne 2. 9. 2016

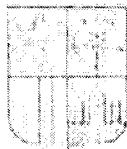


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Martina Mikšíčková  
starostka města Mirovice





# J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012  
Mgr. Jiřím Zímolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Město Mirovice

se sídlem Náměstí Mikoláše Alše č.p. 18, 398 01 Mirovice  
zastoupeným starostkou města Martinou Mikšíčkovou  
IČ:00249840

jako dárce

jejímž předmětem je darování dílů: dílu „a“ o výměře 60 m<sup>2</sup> odděleného na základě geometrického plánu č. 587 - 132/2015 ze dne 21. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 1491 k. ú. Mirovice a dílu „b“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 587 - 132/2015 ze dne 21. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 1492 k. ú. Mirovice

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 51/2016/ZK- 21 ze dne 25. 2. 2016

V Českých Budějovicích dne 18. 08. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464, identifikátor DS: kdíb3rr, e-mail: [krak@kraj-jihocesky.cz](mailto:krak@kraj-jihocesky.cz),  
[www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)



# MĚSTO MIROTICE

Náměstí Mikoláše Alše 18

**DOLOŽKA osvědčující platnost právního úkonu podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Smlouva darovací (kupní, směnná) uzavřená mezi

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje IČ: 70890650

a

jako obdarovaný

**Městem Mirovice**

se sídlem: Náměstí Mikoláše Alše 18, 398 01 Mirovice  
zastoupeným starostkou města: Martinou Mikšíčkovou  
IČ: 00249840

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel 1491/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr města darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Mirovice a elektronické úřední desce (21.6 – 18. 7. 2016), posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením Zastupitelstva města č. 41/16 písm.ch) ze dne 27. 7. 2016.

V Mirovicích dne 2. 8. 2016

  
Martina Mikšíčková  
starostka města



## V Ý P I S

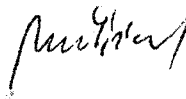
z usnesení z 15. zasedání ZM Mirovice konaného dne 27. 7. 2016

ZM Mirovice po projednání všech bodů programu schválilo toto usnesení:

41/16 – zastupitelstvo schvaluje

ch) darovací smlouvu s Jihočeským krajem č. 101/16/013/03/00 o převodu části pozemku č. parc. 1491 o výměře 60 m<sup>2</sup> a části pozemku č. parc. 1492 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Mirovice, které byly sloučeny geometrickým plánem č. 587-132/2015 ze dne 21. 12. 2015 do pozemkové parcely 1491/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>.

Za správnost opisu: Martina Mikšíčková, starostka



Mirovice 2. 8. 2016

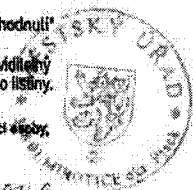
### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Mirovice

poř. č. vidimace ..... 1491/16/14  
tento/tato úplný/a - částečný/a\* opis\* kopie\*,  
obsahující ..... stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato  
listina je prvopisem\* ověřenou vidimovanou listinou\*  
listinou, které je výstupem z autorizované konverze dokumentů\*  
opisem nebo kopií pořizenou ze spisu\*  
stejnopisem písemného vyšetření rozhodnutí nebo výrazu rozhodnutí\*  
obsahující ..... stran  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena obsahuje/neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.  
V Mirovici dne 2. 8. 2016  
Ostež úředního razítka a podpis ověřující osoby  
\*nehodící se striktně le

Drahomíra Honsova  
Je Anota a přimění ověřující osoby,  
která vidimaci provádějí

Honsova




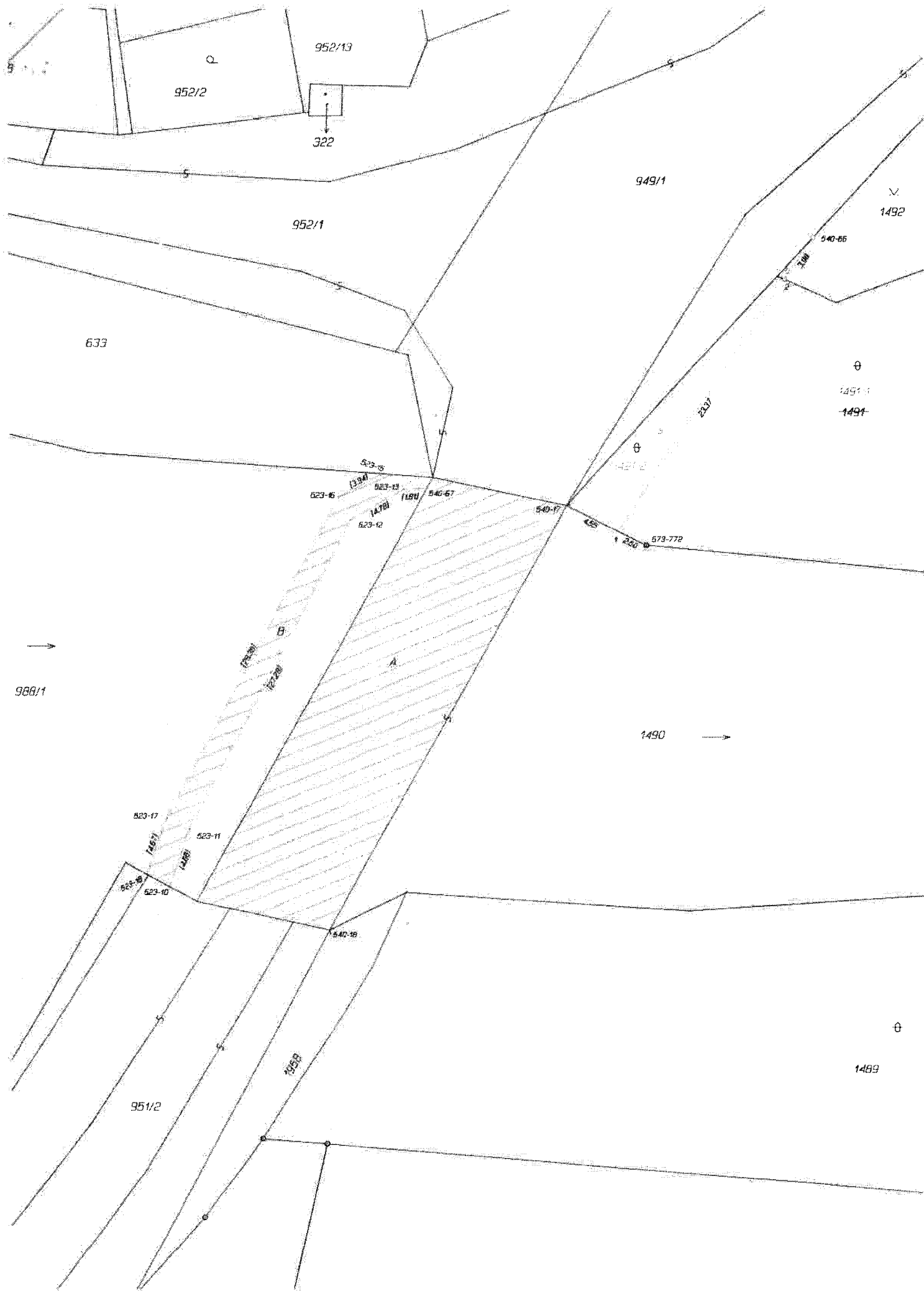
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				
1491	20	07	ostatní plocha neplodná půda	1491/2	61		ostatní plocha neplodná půda		2		1491	1		60	a
				1491/1	19	47	ostatní plocha neplodná půda		2		1492	1		1	b
1492	10	89	ostatní plocha zelená	1492	10	88	ostatní plocha zelená		2		1491	1	19	47	
	30	96			30	96									
Věcné břemeno															
988/1											988/1	788			
1490											1490	788			

Druh věcného břemene: A, B - podle listiny  
 Oprávněný : A - Jihočeský kraj  
 B - Město Mirovice

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
523-10	780060.53	1111441.05	4 nestabilizován
523-11	780058.99	1111436.63	3 nestabilizován
523-12	780046.42	1111412.42	3 nestabilizován
523-13	780042.27	1111410.05	3 nestabilizován
523-15	780043.88	1111408.84	4 nestabilizován
523-16	780047.38	1111410.66	3 nestabilizován
523-17	780060.75	1111435.69	3 roh mostu
540-18	780048.20	1111444.33	3 roh mostu
523-18	780062.31	1111440.09	4 nestabilizován
540-17	780029.69	1111411.32	3 roh mostu
540-66	780010.38	1111390.77	3 plastový mezník
540-67	780040.46	1111409.95	3 nestabilizován
573-772	780023.46	1111414.42	3 kamenný mezník
1	780025.66	1111413.33	3 hrana kam. dlažby + barva
2	780012.59	1111394.03	3 plastový mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vyznačení věcného břemene na části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček Kališnická 50 370 08 České Budějovice Číslo plánu: 587-132/2015 Okres: Písek Obec: Mirovice Kat. území: Mirovice Mapový list: Blatná 2-5/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95 Dne: 21.12.2015 Číslo: 251/2015 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95 Dne: 4.1.2016 Číslo: 251S/2015 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.  KÚ pro Jihočeský kraj KP Písek Ing. Dana Vladková PGP-912/2015-305 2015.12.30 10:25:14 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  



952/2

952/13

322

952/1

949/1

1492

540-66

633

1491  
1494

523-5

523-6

523-7

523-8

523-9

540-67

523-10

523-11

523-12

540-17

573-772

988/1

1490

523-17

523-11

523-18

523-10

540-18

951/2

1489