



KUJCP019RAWR

Číslo smlouvy 010/16/101/03/00

SON/0054/105/2016

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Obec Kamenný Újezd

se sídlem Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd
zastoupená starostkou obce Ing. Jitkou Šebelkovou
IČ 00245062

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 2882/1 o výměře 14099 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 2882/7 o výměře 6297 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 456 pro obec Kamenný Újezd a k. ú. Kamenný Újezd.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2005 – 245/2015 ze dne 8. 1. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2882/1, k. ú. Kamenný Újezd pozemková parcela číslo 2882/31 o výměře 1067 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2882/32 o výměře 533 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kamenný Újezd.

Geometrickým plánem číslo 2005 – 245/2015 ze dne 8. 1. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 2882/7, k. ú. Kamenný Újezd pozemková parcela číslo 2882/30 o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kamenný Újezd.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 2882/31 o výměře 1067 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2882/32 o výměře 533 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2882/30 o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kamenný Újezd a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

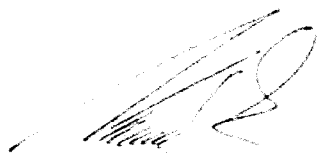
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 8 09. 2016

V Kamenném Újezdě, dne 13. 9. 2016

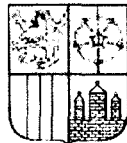


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jitka Šebelková
starostka obce Kamenný Újezd





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Kamenný Újezd

se sídlem Náměstí č. p. 220, PSČ 373 81 Kamenný Újezd
zastoupenou starostkou obce Ing. Jitkou Šebelkovou
IČ 00245062

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 2882/31 o výměře 1067 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 2882/32 o výměře 533 m², ostatní plocha, ostatní komunikace oddělených na základě geometrického plánu č. 2005 – 245/2015 ze dne 8.1.2015 z pozemkové parcely č. 2882/1 k.ú. Kamenný Újezd a darování pozemkové parcely č. 2882/30 o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 2005 – 245/2015 ze dne 8.1.2015 z pozemkové parcely č. 2882/7 k. ú. Kamenný Újezd

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 140/2016/ZK-22 ze dne 7. 4. 2016

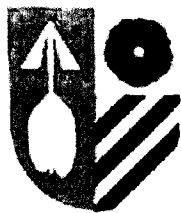
V Českých Budějovicích dne

- 8. 09. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



Obec Kamenný Újezd

Kamenný Újezd, Náměstí 220

373 81 KAMENNÝ ÚJEZD

+420 387 998 204

IČO: 00245062

ou@kamenny-ujezd.cz

DIČ: CZ00245062

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje

IČO: 70890650

jako dárce

a

Obcí Kamenný Újezd

se sídlem obecního úřadu v Kamenném Újezdu, Náměstí 220, 373 81

zastoupenou starostkou obce Ing. Jitkou Šebelkovou

IČO: 00245062

jako obdarovaným

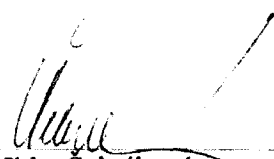
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 2882/30 o výměře 165 m², č. 2882/31 o výměře 1067 m² a č. 2882/32 o výměře 533 m² v k.ú. Kamenný Újezd.

je platná ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstvo obce č. j.: ZO-12/VII/2016 na svém zasedání dne 9. března 2016.

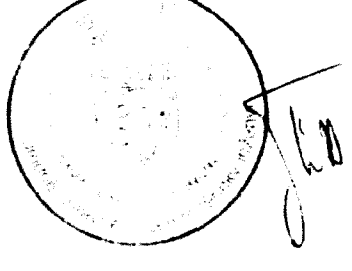
V Kamenném Újezdu dne 22.8.2016




Ing. Jitka Šebelková
starostka obce

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
												ha	m ²			
1437/6	46	77	lesní poz	1437/6	46	71	lesní poz		2	1437/6	26	46	71			
2882/1	*1) 1	40	99	ostat.pl. silnice	1437/14	6	ostat.pl. silnice		2	1437/6	26		6			
					2882/1	1	25	00	ostat.pl. silnice		2	2882/1	456	1	25	00
					2882/31	10	67	ostat.pl. silnice		2	2882/1	456	10	67		
2882/7	62	97	ostat.pl. silnice	2882/32	5	33	ostat.pl. silnice		2	2882/1	456	5	33			
				2882/7	61	32	ostat.pl. silnice		0	2882/7	456	61	32			
				2882/30	1	65	ostat.pl. silnice		2	2882/7	456	1	65			
	2	50	73		2	50	74									

*1) Rozdíl +1 m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 písm. a) přílohy katastrální vyhlášky u dosavadní parcely č.2882/1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jiří Titl Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2539/11 Dne: 8. ledna 2016 Číslo: 1/2016 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jiří Titl Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2539/11 Dne: 18. ledna 2016 Číslo: K-2/2016 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Jan Fous - GEOTERC Lidická 271 Č.Budějovice 370 07 Číslo plánu: 2005-245/2015 Okres: České Budějovice Obec: Kamenný Újezd Katastrální území: Kamenný Újezd Mapový list: České Budějovice 3-6/34,41,43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-58/2016-301 2016.01.18 09:51:12 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

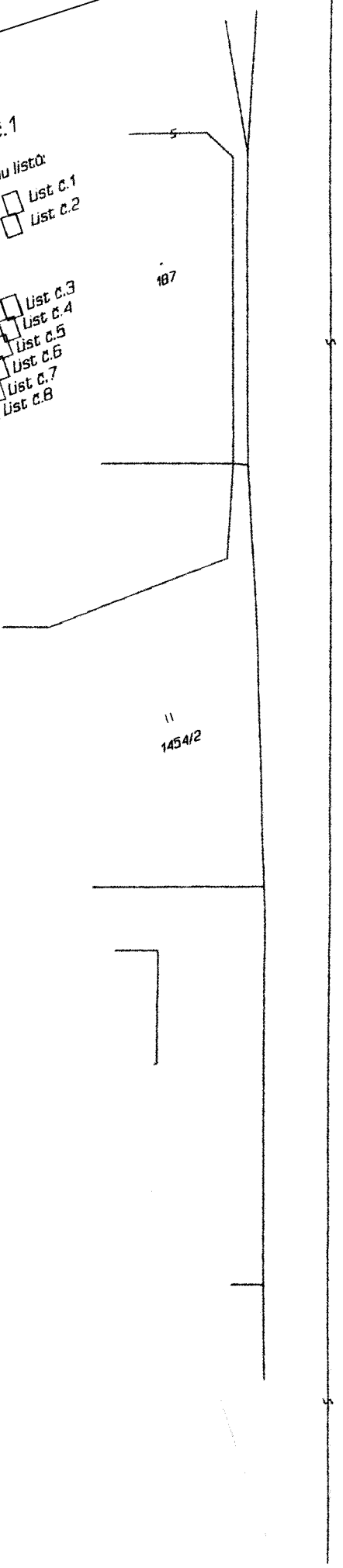
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Kamenný Újezd (662925)

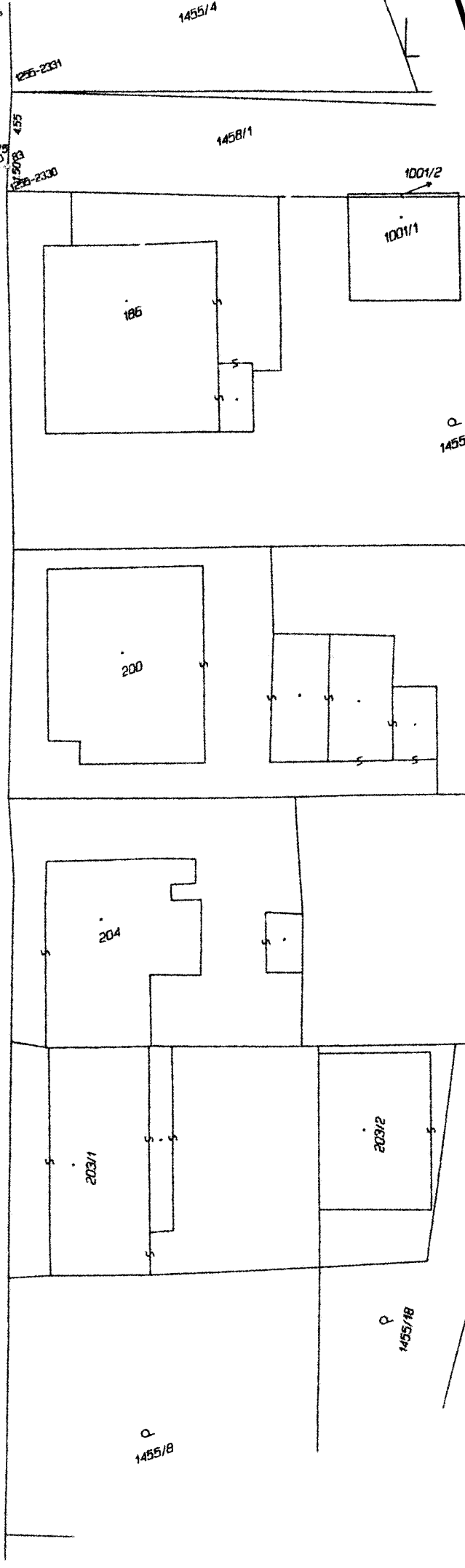
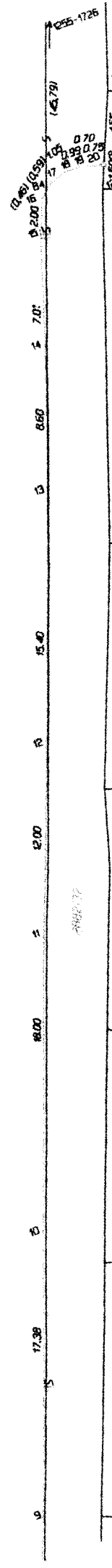
211-17	758865.76	1173978.86	4	kolík	57	758767.67	1173795.87	3	obrubník
211-18	758849.04	1173943.74	4	kolík	58	758769.95	1173800.36	3	obrubník
1255-519	758763.79	1173795.38	3	kolík	59	758773.03	1173806.64	3	obrubník
1255-618	758533.34	1173268.30	3		60	758776.54	1173813.83	3	obrubník
1255-620	758533.58	1173278.29	3	barva	61	758779.73	1173820.07	3	obrubník
1255-703	758627.07	1173558.10	3	stáv. trubka	62	758782.54	1173825.34	3	obrubník
1255-706	758621.22	1173526.15	3		63	758787.41	1173834.05	3	obrubník
1255-1613	758847.23	1173929.23	3		64	758791.35	1173841.00	3	obrubník
1255-1701	758535.57	1173296.28	3	kolík	65	758800.14	1173855.54	3	obrubník
1255-1726	758479.73	1173113.24	3		66	758811.26	1173873.35	3	obrubník
1255-2239	758753.67	1173772.46	3	barva	67	758825.34	1173895.21	3	obrubník
1255-2240	758733.96	1173744.69	3	barva	68	758833.54	1173907.78	3	obrubník
1255-2330	758483.82	1173135.99	3	barva	69	758836.77	1173912.89	3	obrubník
1255-2331	758481.58	1173130.39	3	barva	70	758841.97	1173921.40	3	obrubník
1255-2421	758843.34	1173931.75	3		71	758844.48	1173925.74	3	obrubník
1	758533.60	1173278.50	3	roh propustku	72	758847.81	1173931.91	3	obrubník
2	758535.87	1173277.72	3	roh propustku	73	758850.16	1173936.34	3	obrubník
3	758535.69	1173277.17	3	roh propustku	74	758851.96	1173939.91	3	obrubník
4	758532.49	1173270.82	3	obrubník	75	758856.25	1173948.96	3	obrubník
5	758531.55	1173261.84	3	obrubník	76	758860.23	1173958.16	3	obrubník
6	758526.61	1173247.68	3	obrubník	77	758742.83	1173757.19	3	barva - obrubník
7	758523.29	1173238.24	3	obrubník	78	758749.25	1173766.74	3	obrubník
8	758518.24	1173224.11	3	obrubník	79	758755.40	1173776.38	3	barva - obrubník
9	758513.61	1173211.26	3	obrubník	80	758863.65	1173966.46	3	obrubník
10	758507.95	1173194.85	3	obrubník	81	758861.98	1173967.15	3	roh op. zdi
11	758502.02	1173177.86	3	obrubník	82	758862.05	1173968.27	3	roh op. zdi
12	758498.01	1173166.54	3	obrubník	83	758483.26	1173134.59	3	hřeb
13	758492.94	1173151.98	3	obrubník	84	758487.10	1173134.97	3	obrubník
14	758490.21	1173143.85	3	obrubník	85	758631.42	1173555.73	3	obrubník
15	758488.20	1173137.12	3	obrubník	86	758846.59	1173929.65	3	obrubník
16	758487.45	1173135.26	3	obrubník	87	758861.77	1173970.48	4	pl. znak
17	758486.64	1173134.59	3	obrubník	88	758531.74	1173263.70	3	obrubník
18	758485.65	1173134.24	3	obrubník					
19	758484.67	1173134.26	3	obrubník					
20	758483.98	1173134.42	3	obrubník					
21	758629.35	1173556.41	3	obrubník					
22	758631.81	1173555.60	3	obrubník					
23	758636.89	1173571.59	3	obrubník					
24	758636.65	1173572.58	3	obrubník					
25	758640.91	1173586.05	3	obrubník					
26	758644.65	1173597.45	3	obrubník					
27	758648.82	1173608.70	3	obrubník					
28	758651.07	1173614.38	3	obrubník					
29	758653.35	1173619.81	3	obrubník					
30	758655.77	1173625.28	3	obrubník					
31	758661.74	1173637.93	3	obrubník					
32	758664.90	1173644.16	3	obrubník					
33	758668.17	1173650.35	3	obrubník					
34	758671.53	1173656.49	3	obrubník					
35	758675.01	1173662.56	3	obrubník					
36	758678.57	1173668.54	3	obrubník					
37	758682.37	1173674.46	3	obrubník					
38	758685.20	1173678.57	3	obrubník					
39	758688.72	1173683.41	3	obrubník					
40	758692.32	1173688.19	3	obrubník					
41	758698.46	1173696.08	3	obrubník					
42	758707.74	1173707.89	3	obrubník					
43	758713.94	1173715.73	3	obrubník					
44	758718.25	1173721.24	3	obrubník					
45	758724.28	1173729.19	3	obrubník					
46	758730.21	1173737.25	3	obrubník					
47	758736.08	1173745.31	3	obrubník					
48	758741.35	1173752.59	3	obrubník					
49	758744.86	1173757.48	3	obrubník					
50	758748.32	1173762.37	3	obrubník					
51	758751.16	1173766.50	3	obrubník					
52	758754.45	1173771.52	3	obrubník					
53	758757.10	1173775.75	3	obrubník					
54	758759.08	1173779.25	3	obrubník					
55	758761.45	1173783.66	3	obrubník					
56	758763.76	1173788.10	3	obrubník					

List č.1
 Prehľadka kladu listů:
 List č.1
 List č.2

List č.3
 List č.4
 List č.5
 List č.6
 List č.7
 List č.8



2882/1



1455/16

1455/7

1455/18

1455/8

955

Prehledka kladu listů:

☐	list č.1
☐	list č.2

- ☐ list c.3
- ☐ list c.4
- ☐ list c.5
- ☐ list c.6
- ☐ list c.7
- ☐ list c.8

11
1454/2

2002/1

Q
1455/8

1455/10

275

11
1455/19

1455/12

1455/20

1255-1701

List č.3

Prehľadka kladu listů:

☐ List č.1
☐ List č.2

☐ List č.3
☐ List č.4
☐ List č.5
☐ List č.6
☐ List č.7
☐ List č.8

1023/1

2882/1

10.41
22

(2.18)
21

2.85

1023-703

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

288-706

131.29

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

5

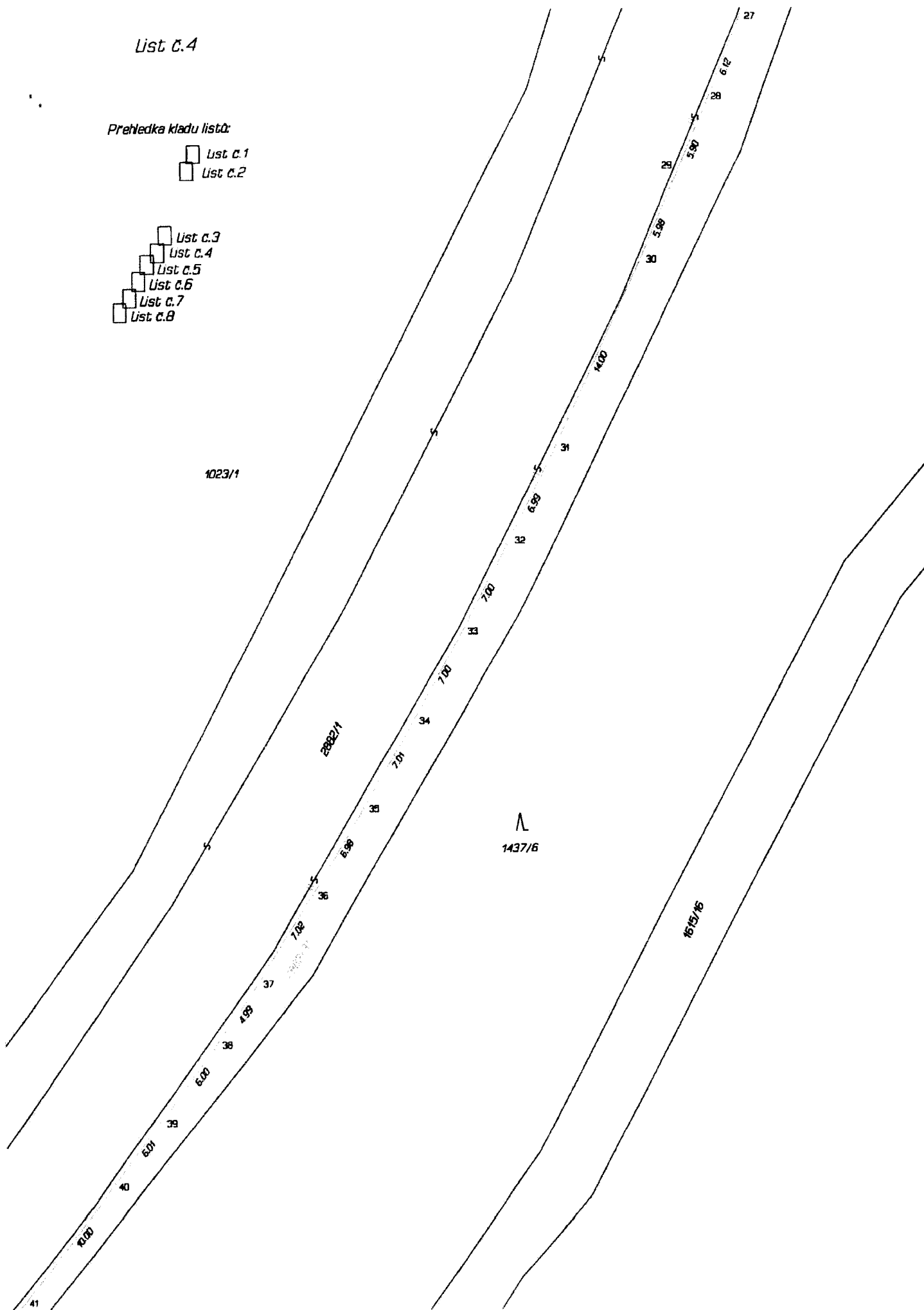
5

List č.4

Prehledka kladu listů:

☐ List č.1
☐ List č.2

☐ List č.3
☐ List č.4
☐ List č.5
☐ List č.6
☐ List č.7
☐ List č.8

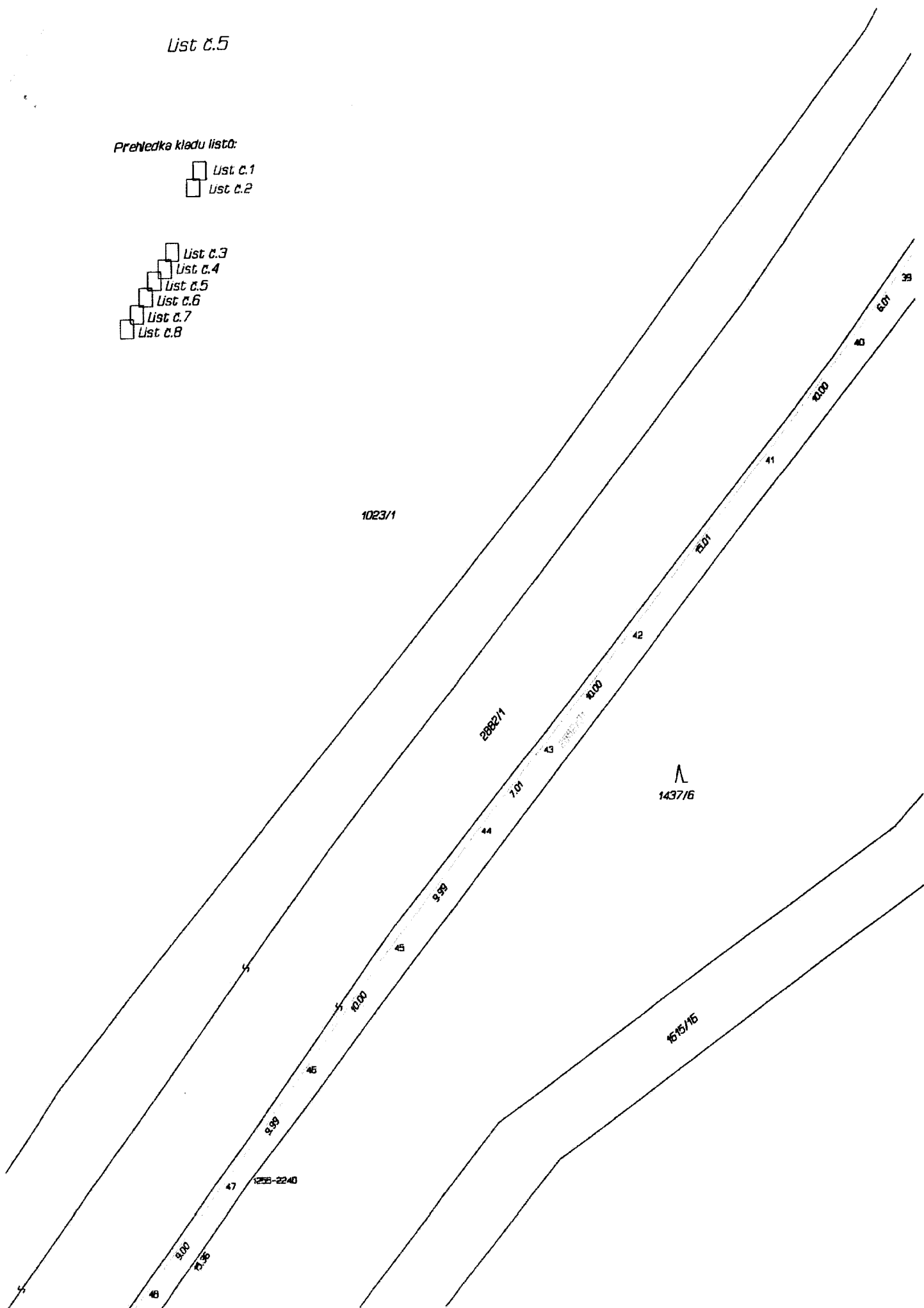


Ust č.5

Přehledka kládu listů:

Ust č.1
Ust č.2

Ust č.3
Ust č.4
Ust č.5
Ust č.6
Ust č.7
Ust č.8

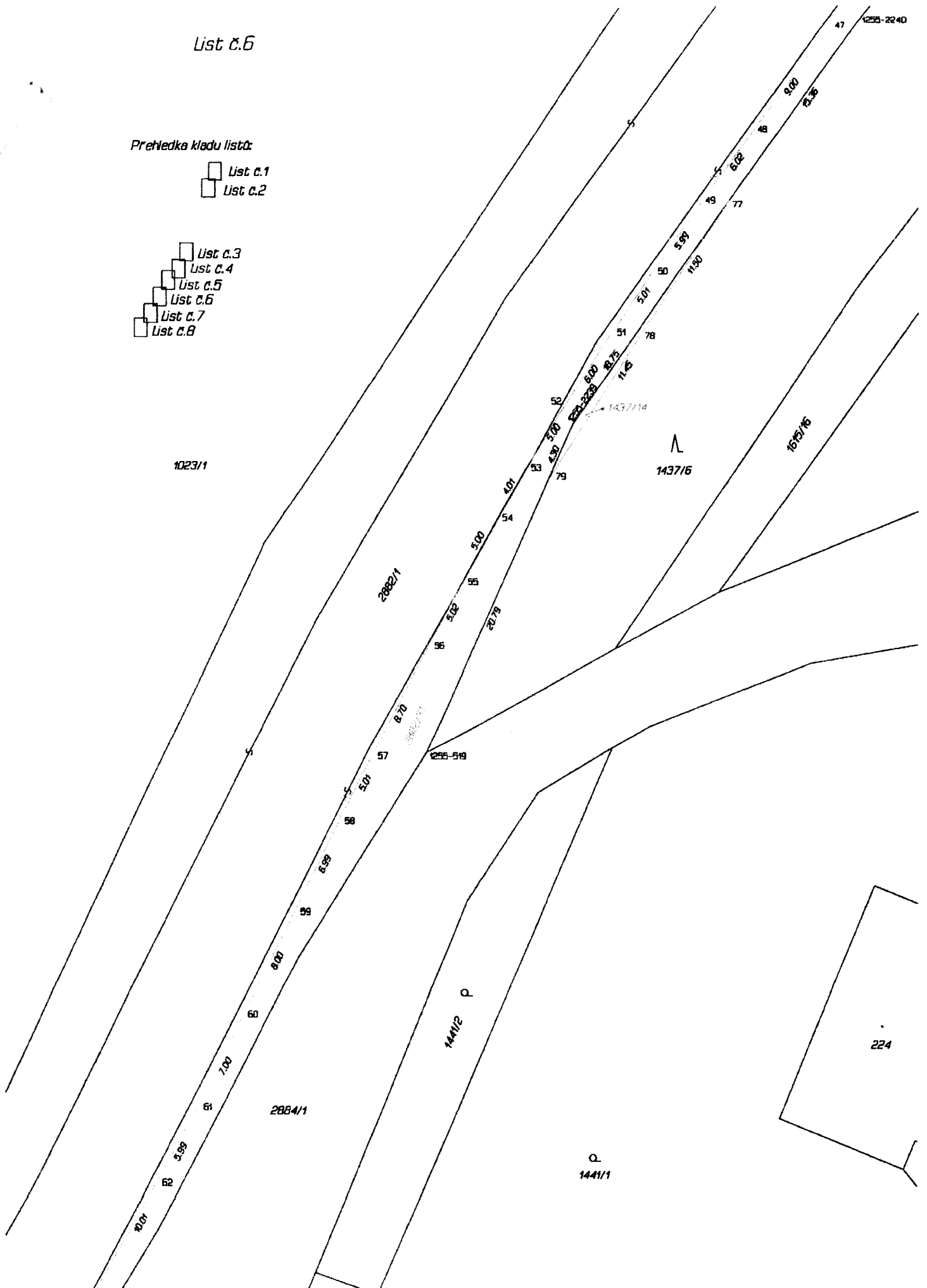


List č.6

Prehľadkakladu listů:

List č.1
List č.2

List č.3
List č.4
List č.5
List č.6
List č.7
List č.8

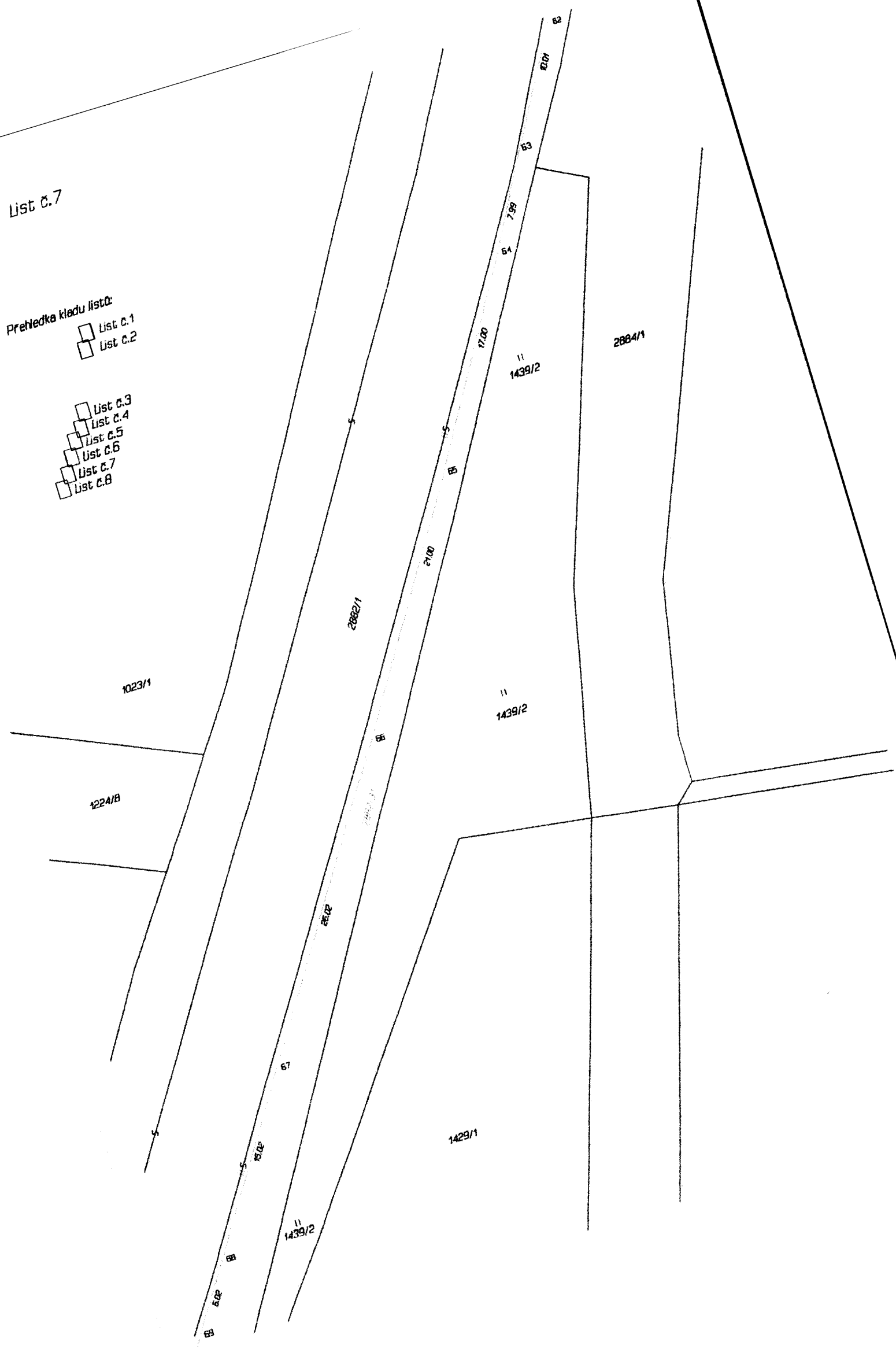


List č.7

Prehledka kladu listů:

- List č.1
- List č.2

- List č.3
- List č.4
- List č.5
- List č.6
- List č.7
- List č.8



Prehľadka kládu listů:

☐ List C.3
☐ List C.4
☐ List C.5
☐ List C.6
☐ List C.7
☐ List C.8

