



KUJCP019RAXM

SON/0051/106/2016

Číslo smlouvy 010/16/095/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Obec Ražice

se sídlem Ražice 98, PSČ 398 22
zastoupená starostkou obce Renatou Hanusovou
IČ 00250074

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **910/1** o výměře 3143 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **910/18** o výměře 2763 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 128 pro obec Ražice a k. ú. **Ražice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 275 – 140/2015 ze dne 17. 12. 2015 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 910/1, k. ú. Ražice pozemková parcela číslo **910/19** o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **910/22** o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **obě v k. ú. Ražice**.

Geometrickým plánem číslo 275 – 140/2015 ze dne 17. 12. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 910/18, k. ú. Ražice pozemková parcela číslo **910/20** o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Ražice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **910/19** o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **910/22** o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **910/20** o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Ražice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 128 pro obec Ražice a k. ú. Ražice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, –Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, –Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 8. 09. 2016

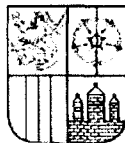
V Ražicích, dne 26. 9. 2016



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Renata Hanusová
starostka obce Ražice



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Obec Ražice

se sídlem Ražice č.p. 98, PSČ 398 22

zastoupenou starostkou obce Renatou Hanusovou

IČO 00250074

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 910/19 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 910/22 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 275 – 140/2015 ze dne 17. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 910/1 k.ú. Ražice a darování pozemkové parcely č. 910/20 o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 275 – 140/2015 ze dne 17. 12. 2015 z pozemkové parcely č. 910/18 k. ú. Ražice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 140/2016/ZK - 22 ze dne 7. 4. 2016

V Českých Budějovicích dne - 8. 09. 2016


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

OBEC (MĚSTO)

starosta

Renata Hanusová

Ražice 98, Ražice PSČ 398 22, tel. 724 189 797, e-mail – razice@zlatyvrch.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné
moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
IČ: 70890650

jako dárce (prodávající)

a

Obcí (Městem)

se sídlem obecního (městského) úřadu v Ražicích PSČ 39 22
zastoupenou starostou obce (města) Renatou Hanusovou
IČ: 00250074

jako obdarovaný (kupující)

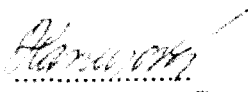
jejímž předmětem je darování (prodej) pozemkových parcel:

- pozemková parcela číslo 910/19 o výměře 12 m²
- pozemková parcela číslo 910/20 o výměře 31 m²
- pozemková parcela číslo 910/22 o výměře 25 m²

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitostí (převzetí stavby) bylo schváleno podle ustanovení
§ 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce (města) č. 7/190816.

V Ražicích dne 26. 8. 2016


starostka obce Ražice