



KUJCP019R9WY

SON/00811/103/2016

Číslo smlouvy 010/15/219/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Dráčov**

se sídlem Dráčov č. p. 38, 392 01 Dráčov  
zastoupená starostou obce Petrem Tesařem  
IČ 00252221

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

## I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného ve zjednodušené evidenci katastru nemovitostí jako pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **312** o výměře 2435 m<sup>2</sup>, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Dráčov a k. ú. **Dráčov**.

Geometrickým plánem číslo 296 – 1566/2014 ze dne 8. 7. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 312, k. ú. Dráčov pozemková parcela číslo **312/7** o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Dráčov**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo **312/7** o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Dráčov** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, bude zastavěn stavbou mostu ev. č. 159 – 009, Dráčov.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, 21. 07. 2016

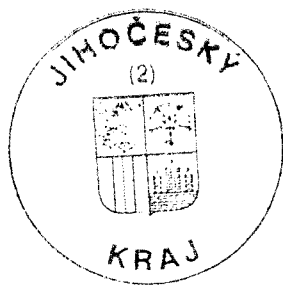
V Dráchově, dne 20. 06. 2016

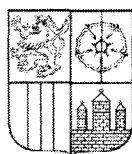


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

**OBEC DRÁCHOV**  
**Drácho v 38**  
392 01 Soběslav

Petr Tesař  
starosta obce Drácho v





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

**Darovací smlouva** uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Obcí Dráčov

se sídlem Dráčov č.p. 38, PSČ 392 01 Dráčov  
zastoupenou starostou obce Petrem Tesařem  
IČ 252221

jako dárce

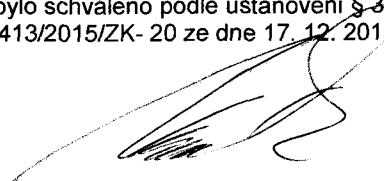
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo **312/7** o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 296 – 1566/2014 ze dne 8. 7. 2015 z pozemkové parcely PK č.312 v k. ú. Dráčov

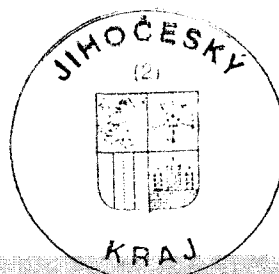
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 413/2015/ZK- 20 ze dne 17. 12. 2015

V Českých Budějovicích dne

21. 07. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: [krak@kraj-jihocesky.cz](mailto:krak@kraj-jihocesky.cz), [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz)

**Obec Dráchov**  
Dráchov 38, 392 01 Soběslav  
[obec@drachov.cz](mailto:obec@drachov.cz) | [www.drachov.cz](http://www.drachov.cz)

## DOLOŽKA

Osvědčující platnost právního úkonu

**Podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

**Smlouva darovací (kupní, směnná) uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje  
IČ: 70890650

jako obdarovaný (kupující)

a

**Obcí Dráchov**

se sídlem obecního úřadu v Dráchově 38, 392 01 Soběslav  
zastoupeným starostou obce Petrem Tesařem  
IČ: 00252221

jako dárce (prodávající)

jejímž předmětem je darování (prodej) pozemkových parcel 312/7 o výměře 70m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná  
plocha, **k.ú. Dráchov**

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr obce darovat (prodat, směnit) předmětnou nemovitost byl podle  
ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu  
obce vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Dráchov a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a)  
zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Dráchov č. 05/04/2016

V Dráchově dne 20. 06. 2016

**OBEC DRÁCHOV**  
**Dráchov 38**  
392 01 Soběslav

  
.....  
**Petr Tesař**

starosta obce Dráchov

**Bankovní spojení:** 11225301/0100 | **IDDS:** 6i6as9j | **Kancelář** 777 524 087 | **IČO:** 00252221