



DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené paní Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice
IČ 65993390

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dle stavu zápisů v katastru nemovitostí je Česká republika výlučným vlastníkem a Ředitelství silnic a dálnic ČR je příslušné dle zřizovací listiny Ministerstva dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996 hospodařit s pozemkem, který je evidován v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1247/1 o výměře 55274 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti Strakonice na listu vlastnictví číslo 813 pro obec Střelské Hoštice a k. ú. **Střelské Hoštice**.

Geometrickým plánem číslo 480 -9/2014 ze dne 15. 10. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1247/1, k. ú. Střelské Hoštice pozemková parcela číslo 1247/10 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Střelské Hoštice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo 1247/10 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Střelské Hoštice** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/02215 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je pozemek, který je předmětem této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 813 v k. ú. Střelské Hoštice, obec Střelské Hoštice.

Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti, a že spolu s převáděnou nemovitostí přebírá i případné ekologické závazky s ní spojené a bere na sebe povinnost z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Obdarovaný dále prohlašuje, že předmětnou nemovitost potřebuje k plnění svých úkolů, a že ji bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako pozemek pod stavbou silnice III/02215 a zavazuje se, že touto smlouvou nabytou nemovitost nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nepřevede do vlastnictví třetích osob ani jinak nezciží po dobu deseti let a nezatíží ji během této doby zřízením vlastnického práva.

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne zapsání vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení toho ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

Pro případ, že by obdarovaný něco z toho, k čemu se zavázal, nedodržel, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100 % ceny majetku obvyklé v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu majetku na povinného ze závazku a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

IV. Hodnota daru

Účetní hodnota daru činí 1.019,- Kč (slovy: jedentisícdevatenáct korun českých).

Z toho:

Účetní hodnota převáděného pozemku p.č. KN 1247/10 v k.ú. Střelské Hoštice činí 1.019,- Kč.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

O trvalé nepotřebnosti převáděného majetku bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., rozhodnuto oprávněnou osobou dne 29.2.2016.

IX.

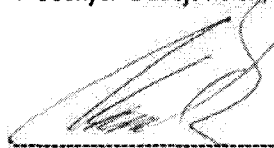
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22, odst. 3, písm. h) citovaného zákona.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 23.8.2016



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

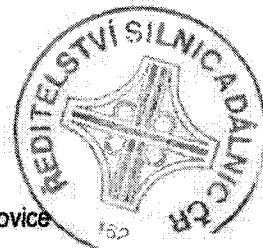


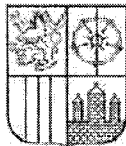
Č. 010/15/223/03/00

16.9.2016



Ing. Vladimíra Hrušková
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 1247/10 o výměře 51 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 480 – 9/2014 ze dne 15.10.2015 z pozemkové parcely č. 1247/1 k.ú. Střelské Hoštice

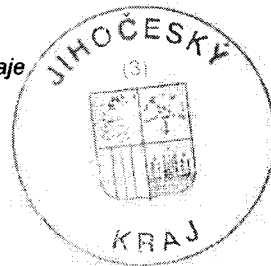
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 413/2015/ZK- 20 ze dne 17. 12. 2015

V Českých Budějovicích dne

23. 08. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



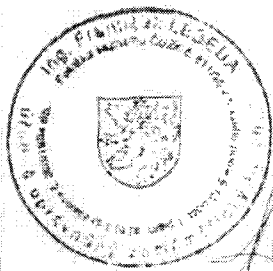
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

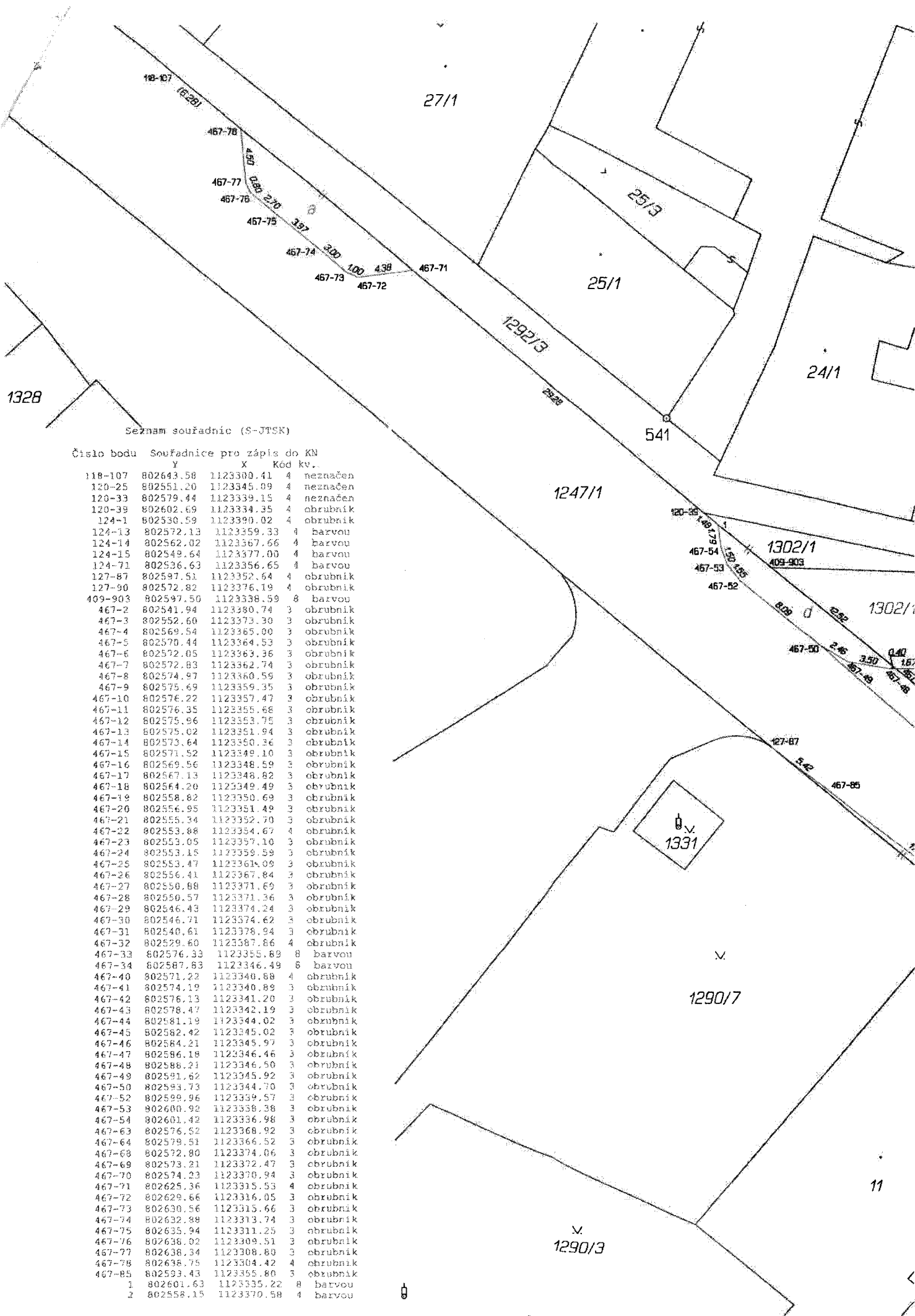
Parcelář	Dosavadní stav				Nový stav													
	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
														Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití	ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m ²							
	1247/1	5	52	74	ostat.pl. silnice	1247/1	5	50	64	ostat.pl. silnice			0	1247/1	813		43	
						1247/9			43	ostat.pl.			0	1247/1	813		51	
						1247/10			51	ostat.komunikace			0					
	1290/7	10	02		ostat.pl. zeleň	1290/7	*1)	10	38	ostat.pl. silnice			2	1247/1	813		35	e
										ostat.pl. zeleň				1290/7	1	10	02	celá
																*1)	10	37
	1292/1	*3)	12	52	ostat.pl. ostat.komunikace	1292/1	*2)	9	33	ostat.pl. ostat.komunikace			2	1292/1	1	9	03	b
														1302/5	193	29		c
																*2)	9	32
						1292/11		3	90	ostat.pl. ostat.komunikace			0	1292/1	1	3	19	g
														1302/5	193	71		f
																3	90	
	1292/3	10	14		ostat.pl. ostat.komunikace	1292/12			29	ostat.pl. silnice			2	1292/1	1		29	
						1292/3		6	62	ostat.pl. ostat.komunikace			2	1247/1	813		48	a
														1292/3	1	6	14	celá
																6	62	
	1302/1		37		ostat.pl. silnice	1302/1			70	ostat.pl. ostat.komunikace			0	1247/1	813		33	d
														1302/1	1		37	celá
																	70	
	1302/5	2	10	91	ostat.pl. silnice	1302/5	2	08	91	ostat.pl. silnice			0					
						1302/18		1	00	ostat.pl. ostat.komunikace			0	1302/5	193	1	00	
	*3)	7	92	70				7	92	71								

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1290/7

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1292/1

*3) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 1292/1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. František Lebeda	Jméno, příjmení:	Ing. František Lebeda
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	811/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	811/1995
		Dne: 15. října 2015	Číslo: 119/2015	Dne: 19.10.2015	Číslo: 110/2015
Vyhotovitel:		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
 Ing. František Lebeda Nádražní 82, STRAKONICE geodetická kancelář: ul. 5. května 510, STRAKONICE tel. 383 328 008, www.gtlebeda.com		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 480-9/2014 Okres: Strakonice Obec: Střelské Hoštice Kat. území: Střelské Hoštice Mapový list: Sušice 1-1/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic		KÚ pro Jihočeský kraj KP Strakonice Ing. Miroslava Řehořová PGP-680/2015-307 2015.10.15 17:54:22 CEST			



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.
118-107	802643.58	1123300.41	4 neznačen
120-25	802551.20	1123345.99	4 neznačen
120-33	802579.44	1123339.15	4 neznačen
120-39	802602.69	1123334.35	4 obrubník
124-1	802530.59	1123390.02	4 obrubník
124-13	802572.13	1123359.33	4 barvou
124-14	802562.02	1123367.66	4 barvou
124-15	802549.64	1123377.00	4 barvou
124-71	802536.63	1123356.65	4 barvou
127-87	802597.51	1123352.64	4 obrubník
127-90	802572.82	1123376.19	4 obrubník
409-903	802547.50	1123338.59	8 barvou
467-2	802541.94	1123380.74	3 obrubník
467-3	802552.60	1123373.30	3 obrubník
467-4	802569.54	1123365.00	3 obrubník
467-5	802570.44	1123364.53	3 obrubník
467-6	802572.05	1123363.36	3 obrubník
467-7	802572.83	1123362.74	3 obrubník
467-8	802574.97	1123360.59	3 obrubník
467-9	802575.69	1123359.35	3 obrubník
467-10	802576.22	1123357.47	3 obrubník
467-11	802576.35	1123355.68	3 obrubník
467-12	802575.96	1123353.75	3 obrubník
467-13	802575.02	1123351.94	3 obrubník
467-14	802573.64	1123350.36	3 obrubník
467-15	802571.52	1123349.10	3 obrubník
467-16	802569.56	1123348.59	3 obrubník
467-17	802567.13	1123346.82	3 obrubník
467-18	802564.20	1123349.49	3 obrubník
467-19	802558.82	1123350.69	3 obrubník
467-20	802556.95	1123351.49	3 obrubník
467-21	802553.34	1123352.70	3 obrubník
467-22	802553.88	1123354.67	4 obrubník
467-23	802553.05	1123357.10	3 obrubník
467-24	802553.15	1123359.59	3 obrubník
467-25	802553.47	1123361.09	3 obrubník
467-26	802556.41	1123367.84	3 obrubník
467-27	802550.88	1123371.69	3 obrubník
467-28	802550.57	1123371.36	3 obrubník
467-29	802546.43	1123374.24	3 obrubník
467-30	802546.71	1123374.62	3 obrubník
467-31	802540.61	1123378.94	3 obrubník
467-32	802529.60	1123387.66	4 obrubník
467-33	802576.33	1123355.89	8 barvou
467-34	802587.83	1123346.49	6 barvou
467-40	802571.22	1123340.88	4 obrubník
467-41	802574.19	1123340.89	3 obrubník
467-42	802576.13	1123341.20	3 obrubník
467-43	802578.47	1123342.19	3 obrubník
467-44	802581.19	1123344.02	3 obrubník
467-45	802582.42	1123345.02	3 obrubník
467-46	802584.21	1123345.97	3 obrubník
467-47	802586.19	1123346.46	3 obrubník
467-48	802588.21	1123346.50	3 obrubník
467-49	802591.62	1123345.92	3 obrubník
467-50	802593.73	1123344.70	3 obrubník
467-52	802599.96	1123339.57	3 obrubník
467-53	802600.92	1123338.38	3 obrubník
467-54	802601.42	1123336.98	3 obrubník
467-63	802576.52	1123368.92	3 obrubník
467-64	802579.51	1123366.52	3 obrubník
467-68	802572.80	1123374.06	3 obrubník
467-69	802573.21	1123372.47	3 obrubník
467-70	802574.23	1123370.94	3 obrubník
467-71	802625.36	1123315.53	4 obrubník
467-72	802629.66	1123316.05	3 obrubník
467-73	802630.56	1123315.66	3 obrubník
467-74	802632.88	1123313.74	3 obrubník
467-75	802635.94	1123311.25	3 obrubník
467-76	802638.02	1123309.51	3 obrubník
467-77	802638.34	1123308.89	3 obrubník
467-78	802638.75	1123304.42	4 obrubník
467-85	802593.43	1123355.80	3 obrubník
1	802601.63	1123335.22	8 barvou
2	802558.15	1123370.58	4 barvou

