



KUJCP019RC10

Číslo smlouvy 010/16/090/03/00

SON/00SH/200/2016

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Obec Želeč**

se sídlem v Želči č. p. 26, PSČ 391 74  
zastoupená starostou Ladislavem Stejskalem  
IČ 00253201

/dále jen obdarovaný/

## I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1644** o výměře 12590 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 59 pro obec Želeč a k. ú. **Želeč u Tábora**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 502 – 39/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1644, k. ú. Želeč u Tábora pozemková parcela číslo **1644/2** o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Želeč u Tábora**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo **1644/2** o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. **Želeč u Tábora** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 59 pro obec Želeč a k. ú. Želeč u Tábora.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

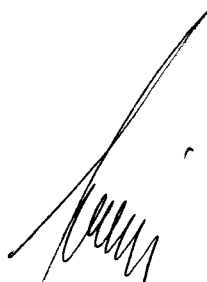
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, - 3. 10. 2016

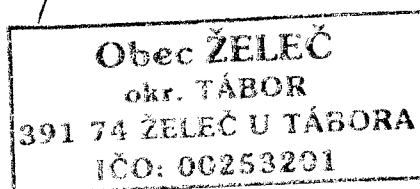
V Želči, dne 12. 9. 2016

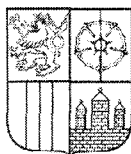


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ladislav Stejskal  
starosta obce Želeč





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

### Obec Želeč

se sídlem v Želči č.p. 26, PSČ 391 74  
zastoupená starostou obce Ladislavem Stejskalem  
IČ 00253201

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 1644/2 o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 502 - 39/2015 dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 1644 v k. ú. Želeč u Tábora

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 140/2016/ZK - 22 ze dne 7. 4. 2016

V Českých Budějovicích dne

- 3. 10. 2016

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



OBEC ŽELEČ



## Obec Želeč, 391 74 Želeč 26

Tel.: 381 591 115 e-mail: obec.zelec@volny.cz  
IČO: 00253201 DIČ: CZ00253201

---

### DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

#### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na  
základě plné moci udělené 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje  
IČ: 70890650

jako dárce

a

#### **Obec Želeč**

se sídlem v Želči č. p. 26, PSČ 391 74  
zastoupená starostou obce Ladislavem Stejskalem  
IČ: 00253201

jako obdarovaný

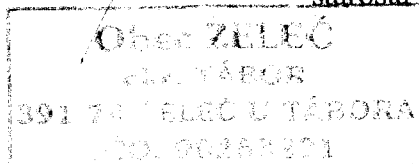
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 1644/2 o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní  
plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 502 - 309/2015 dne 9. 4.  
2015 z pozemkové parcely č. 1644 v k. ú. Želeč u Tábora

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitostí (převzetí stavby) bylo schváleno podle  
ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Želeč č.  
29/16 ze dne 7. 9. 2016.

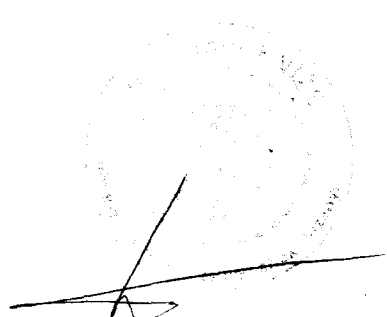
V Želči dne ..... 7. 9. 2016 .....

.....  
starosta obce



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha				m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										části katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>			
1644	1	25	90	<i>ostat.pl. silnice</i>	1644/1	1	24	75	<i>ostat.pl. silnice</i>	0	1644		59	1	24	75
					1644/2		1	15			<i>ostat.pl. jiná plocha</i>			2	1644	59
	1	25	90			1	25	90								

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Libor Kníže</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Libor Kníže</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2474/2009</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2474/2009</b>
	Dne: <b>9. 4. 2015</b> Číslo: <b>41/2015</b>	Dne: <b>23. 4. 2015</b> Číslo: <b>41/2015</b>
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Ing. Libor Kníže, Nám. V. Háka 39, 391 75 Malšice, tel. 602 612 716 libor.knize@seznam.cz, http://knizegeodezie.webnode.cz</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>502-39/2015</b>	KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor Ing. Daniel Valeš PGP-420/2015-308 2015.04.17 14:05:53 CEST	
Okres: <b>Tábor</b>		
Obec: <b>Želeč</b>		
Kat. území: <b>Želeč u Tábora</b>		
Mapový list: <b>V.S. V-27-4</b>		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		

Seznam souřadnic S-JTSK  
Souřadnice pro zápis do KN

bod	Y	X	kód kvality	poznámka
377-22	738 277.91	1 129 809.03	3	barva
377-23	738 276.73	1 129 602.93	3	kolík
377-24	738 268.39	1 129 559.99	3	roh plotu
479-7	738 276.84	1 129 607.49	3	lom obrubníku
479-18	738 271.29	1 129 574.93	3	lom obrubníku
479-19	738 269.53	1 129 575.26	3	lom obrubníku
479-20	738 267.06	1 129 574.18	3	lom obrubníku
479-24	738 275.23	1 129 607.23	3	lom obrubníku
479-25	738 274.40	1 129 606.68	3	lom obrubníku
1	738 277.58	1 129 807.35	3	hřeb

