



KUJCP019R00

SON/0054/277/2016

Číslo smlouvy 010/16/093/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajířova č. p. 27, PSČ 380 01
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ 00246476

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1725 o výměře 924 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela číslo 1726/1 o výměře 2345 m², zahrada a pozemková parcela číslo 1726/3 o výměře 284 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 17 pro obec Dačice a k. ú. Dačice.

Geometrickým plánem číslo 2685 – 7521/2015 ze dne 10. 11. 2015 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1725, k. ú. Dačice díl „a“ o výměře 80 m², z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1726/1, k. ú. Dačice díl „b“ o výměře 57 m² a „díl e“ o výměře 45 m² a z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1726/3, k. ú. Dačice díl „f“ o výměře 93 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako díl „a“ o výměře 80 m², oddělený z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1725, k. ú. Dačice, díl „b“ o výměře 57 m² a „díl e“ o výměře 45 m², oddělený z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1726/1, k. ú. Dačice a díl „f“ o výměře 93 m², oddělený z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1726/3, k. ú. Dačice a obdarovaný nemovitostí přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 17 pro obec Dačice a k. ú. Dačice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

7

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

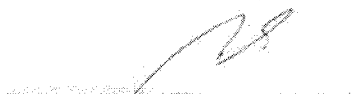
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 4 10. 2016

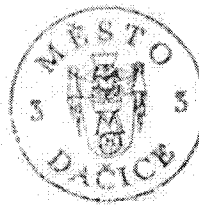
V Dačicích, dne 22. 09. 2016

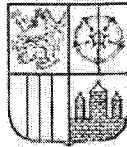


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Karel Macků
starosta města Dačice





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajířova č. p. 27, PSČ 380 01

zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků

IČ 00246476

jako obdarovaný

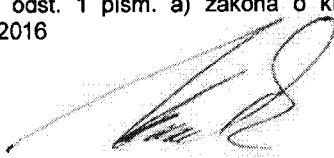
jednímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 80 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2685 – 7521/2015 ze dne 10.11.2015 z pozemkové parcely č. 1725, k. ú. Dačice, dílu „b“ o výměře 57 m² a „e“ o výměře 45 m², oba oddělené na základě geometrického plánu č. 2685 – 7521/2015 ze dne 10.11.2015 z pozemkové parcely č. 1726/1, k. ú. Dačice a dílu „f“ o výměře 93 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 2685 – 7521/2015 ze dne 10.11.2015 z pozemkové parcely č. 1726/3, k. ú. Dačice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 140/2016/ZK - 22 ze dne 7. 4. 2016

V Českých Budějovicích dne

- 4 10. 2016


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

Město Dačice
Krajířova 27/I
380 013 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné
moci udělené dne 10.12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
IČ: 70890650
(jako dárcem)

a

Městem Dačice

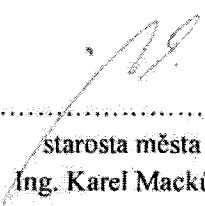
se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Karlem Macků
IČ: 00246476
(jako obdarovaným)

jejímž předmětem je darování částí pozemků (dílů) - díl "a" o výměře 80 m², oddělený na základě
dosud nezapsaného geometrického plánu č. 2685-7521/2015 z pozemku p.č. 1725 v k.ú. Dačice; díl
"b" o výměře 57 m² a díl "e" o výměře 45 m², oddělené na základě dosud nezapsaného geometrického
plánu č. 2685-7521/2015 z pozemku p.č. 1726/1 v k.ú. Dačice; dílu "f" o výměře 93 m², oddělený na
základě geometrického plánu č. 2685-7521/2015 z pozemku p.č. 1726/3 v k.ú. Dačice, **z dosavadního
výlučného vlastnictví Jihočeského kraje** (dle zřizovací listiny - Střední odborné učiliště zemědělské
a služeb, Dačice, nám. Republiky 86, 38001 Dačice - Dačice V, okres Jindřichův Hradec **do
výlučného vlastnictví města Dačice.**

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr města směnit předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn pod dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu města vyvěšením na úřední desce Městského úřadu v Dačicích a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení č. 326/12/ZM/2016 Zastupitelstva města Dačice.

v Dačicích dne 22. 09. 2016


.....
starosta města
Ing. Karel Macků

