

č.j.: 010/16/166/03/00



KUJCP01GBSZB



SON/005H/222/2016

17953/C/2016-HMSO

Č.j.: UZSVM/C/13827/2016-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábř. 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,

za kterou právně jedná: **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice,

pověřena Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**,

uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne

10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje

IČO: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 17953/C/2016-HMSO-C/CB/2016/7084

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **1681/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: -, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území a obec Dívčice** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 147 zákona č. 150/1948 Sb. příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku **p.č. 1681/13 o výměře 48 m²**, který byl geometrickým plánem č. 769-56/2016 ze dne 31.5.2016 vypracovaným Ing. Josefem Bočkem úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice odsouhlaseném Ing. Drahomírou Vondráškovou pod č. PGP-1316/2016-301 dne 3.6.2016, oddělen z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1. (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný odbor výstavby Městského úřadu Zliv, dne 20.6.2016 pod. čj. 0929/16/Kr/GP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO: 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnice II. třídy číslo 122.
4. Bezúplatný převod pozemku byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje na 24. jednání dne 23.6.2016 Usnesením č. 347/2016/ZK-24.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
6. Převáděná nemovitá věc je vedena v operativní evidenci převodce v hodnotě 1.440,- Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že dne 13.6.2016 byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12590/C/2016-HMSO-C/CB/2016/7084 s obcí Dívčice. S obsahem shora uvedené smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady kromě odstavce 2.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

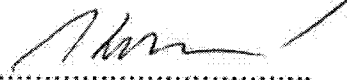
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení a nabyvatel obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a geometrický plán podle čl. II odst. 1 této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 14. 10. 2016 V Českých Budějovicích dne - 3. 10. 2016


převodce

nabyvatel

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
 VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
 Územní pracoviště České Budějovice
 odbor Hospodaření s majetkem státu



JUDr. Jana Korešová
 ředitelka odboru
 Hospodaření s majetkem státu
 Územní pracoviště České Budějovice



Mgr. Bc. Antonín Krák
 člen Rady Jihočeského kraje




Přílohy

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 Geometrický plán č. 769-56/2016

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zapsání určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²				ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Díl přechází poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
ostatní plocha zeměměřičské sítě																		
1681/5	1	92			1681/5	1	44			0								
					1681/13		48			0	1681/5	60000					48	
	1	92				1	92											

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 712-510 766255.21 1150217.44 8 barva na asfaltu
 712-514 766238.72 1150203.53 8 barva na asfaltu
 1 766245.32 1150208.25 3 hřeb v asfaltu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Seznámil se s plánem úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení	Ing. Josef Božek	Jméno, příjmení	Ing. Josef Božek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů	1084/93	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů	1084/93
	Dne: 31.5.2016	Číslo 127/2016	Dne: 6.6.2016	Číslo 1275/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento seznam odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě vloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhotovitel: Ing. Josef Božek Kališnická 50 370 08, České Budějovice Číslo plánu: 769-56/2016 Okres: České Budějovice Obec: Dívčice Kat. území: Dívčice Mapový list: DKM	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření seznamu v geometrickém plánu v listinné podobě.	
Dosavadní vlastníky a pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1316/2016-301 2016.06.03 12:56:59 CEST			

325/16

325/15

1686/13

324

359/7

359/1

1681/12

712-810

1681/13

1681/11

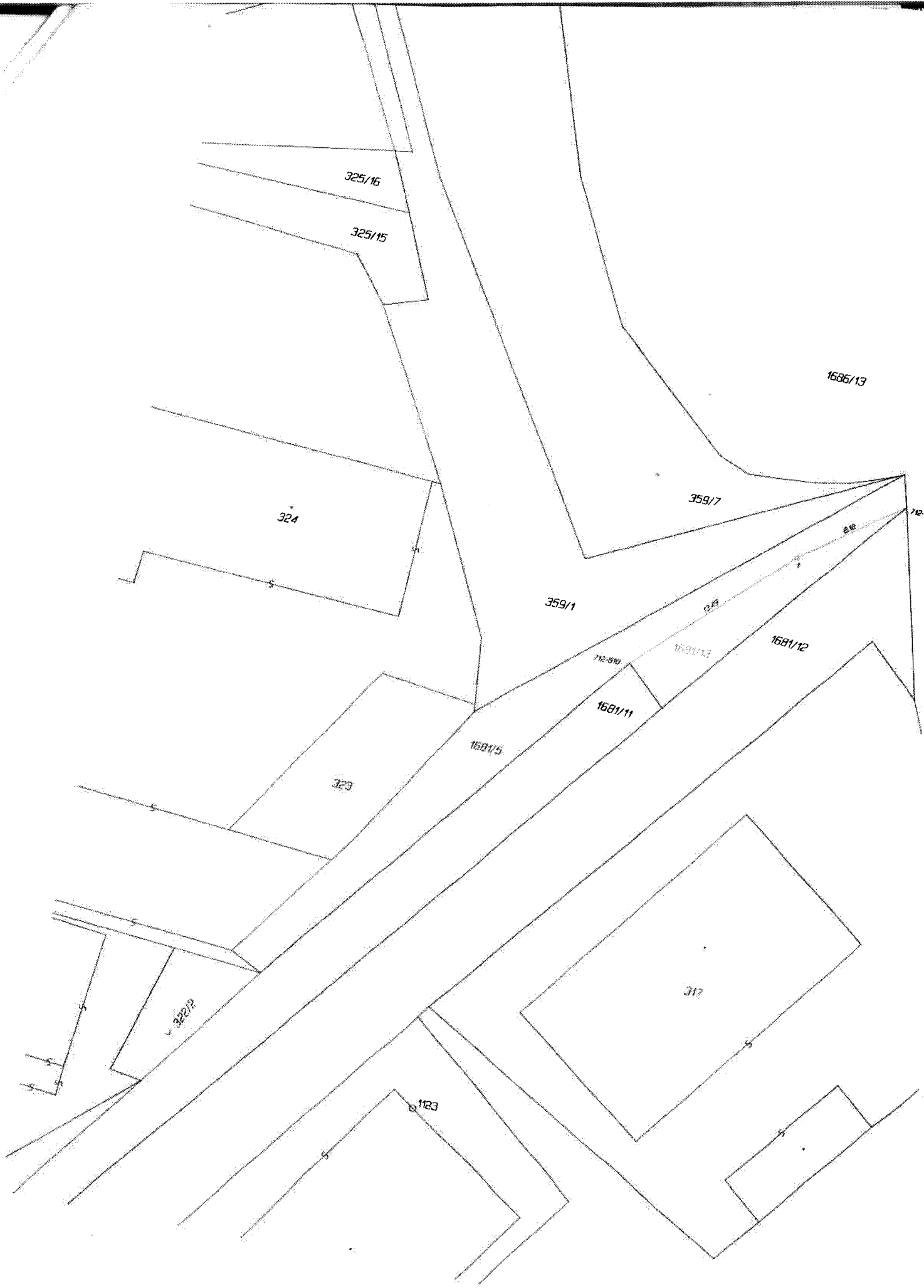
1681/5

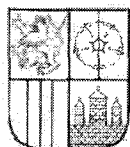
323

322/2

312

1123





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
zastoupená: JUDr. Jana Korešová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, Územního pracoviště České
Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03 České Budějovice
pověřena Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 6/2014 v platném znění
IČ 69797111

jako převodce

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1681/13 o výměře 48 m², oddělené na základě
geometrického plánu č. 769 – 56/2016 ze dne 31.5.2016 z pozemkové parcely č. 1681/5 k.ú. Dívčice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 347/2016/ZK-24 ze dne 23. 6. 2016

V Českých Budějovicích dne - 3. 10. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz