



KUJCP01GBUFP

SON/0081/220/2016

Číslo smlouvy 010/15/245/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice
IČ 65993390

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí vylučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 2882/4 o výměře 1852 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 456 pro obec Kamenný Újezd a k. ú. Kamenný Újezd.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále vylučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1788/7 o výměře 146 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 306 pro obec Neplachov a k. ú. Neplachov.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále vylučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 767/23 o výměře 100 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 190 pro obec Boršov nad Vltavou a k. ú. Boršov nad Vltavou.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 2882/4 o výměře 1852 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Kamenný Újezd, pozemková parcela číslo 1788/7 o výměře 146 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Neplachov, pozemková parcela číslo 767/23 o výměře 100 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Boršov nad Vltavou, a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Číslo smlouvy 010/15/245/03/00

1

A 001

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Pozemky, které jsou předmětem darovací smlouvy, jsou zastavěny stavbou silnice I/3 a obdarovaný je potřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

IV. Hodnota daru

Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce celkem 69.494,- Kč (tj. slovy: šedesátdevět tisíc čtyřicet devadesát čtyři korun českých).

Z toho

- Parcela KN 2882/4 v k. ú. Kamenný Újezd v účetní hodnotě 63.702,- Kč
- Parcela KN 1788/7 v k. ú. Neplachov v účetní hodnotě 3.577,- Kč
- Parcela KN 767/23 v k. ú. Boršov nad Vltavou v účetní hodnotě 2.215,- Kč

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitosti uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Dárce prohlašuje, že v souladu s ustanovením zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, rozhodlo o bezúplatném převodu nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy zastupitelstvo kraje usnesením č. 414/2015/ZK-20 ze dne 17.12.2015. Toto prohlášení se činí dle ustanovení zákona č. 129/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

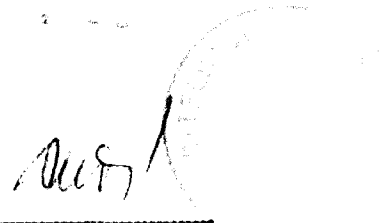
Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne



Dárce
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Obdarovaný
Ing. Vladimíra Hrušková
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR

MINISTERSTVO FINANCÍ
odbor Hospodaření s majetkem státu

27 -09- 2016

V Praze dne

PID: MFCR6XQUDQ

Č. j.: MF-28487/2016/62-3

Schvalovací doložka

Ministerstvo financí podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje darovací smlouvu č. 010/15/245/03/00**, podepsanou smluvními stranami dne 3. 5. 2016, kterou se převádějí pozemky p.č. 2882/4 obec Kamenný Újezd a k.ú. Kamenný Újezd, p.č. 1788/7 obec Neplachov a k.ú. Neplachov, p.č. 767/23 obec Boršov nad Vltavou a k.ú. Boršov nad Vltavou, z vlastnictví Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7, IČ: 70890650, do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390.


JUDr. Dagmar Tyšerová
ředitelka odboru

