



KUJCP01GBUEU

SON/0054/229/2016

Číslo smlouvy 010/16/131/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Kráčkem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Kaplice

se sídlem Náměstí č. p. 70, Kaplice, PSČ 382 41
zastoupená starostou města Mgr. Pavlem Talířem
IČO 00245941

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2044/1** o výměře 25346 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2045** o výměře 931 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2046** o výměře 3679 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2049** o výměře 7125 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 368 pro obec Kaplice a k. ú. **Kaplice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 2361- 13/2016 ze dne 10. 2. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely 2044/1, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **2044/13** o výměře 21547 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Geometrickým plánem číslo 2360- 12/2016 ze dne 24. 2. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely 2046, k. ú. Kaplice pozemková parcela číslo **2046/1** o výměře 1477 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Kaplice**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2044/13** o výměře 21547 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2045** o výměře 931 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2046/1** o výměře 1477 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **2049** o výměře 7125 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Kaplice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 368 pro obec Kaplice a k. ú. Kaplice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil dárce před podpisem této smlouvy darovací v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemků pod silnicí II/154, která byla v části nahrazeném obchvatem města Kaplice vyřazena ze silniční sítě a předána obdarovanému.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 21. 10. 2016

V Kaplici, dne 22. 09. 2016

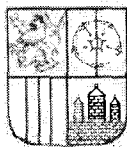


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Pavel Talíř





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 708 90 650 DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Město Kaplice

se sídlem Náměstí č. p. 70, Kaplice, PSČ 382 41
zastoupená starostou města Mgr. Pavlem Taliřem
IČO 00245941

jako obdarovaný

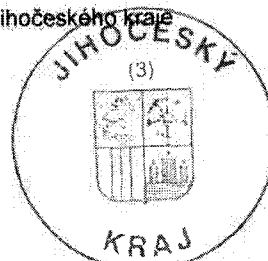
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 2044/13 o výměře 21547 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 2361 – 13/2016 ze dne 10.2.2016 z pozemkové parcely č. 2044/1 k.ú. Kaplice, pozemkové parcely č. 2045 o výměře 931 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Kaplice, pozemkové parcely č. 2046/1 o výměře 1477 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 2360 – 12/2016 ze dne 24.2.2016 z pozemkové parcely č. 2046 k.ú. Kaplice a pozemkové parcely č. 2049 o výměře 7125 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Kaplice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

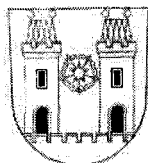
dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 203/2016/ZK - 23 ze dne 19. 5. 2016

V Českých Budějovicích dne 21. 10. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



MĚSTO KAPLICE

Náměstí 70, 382 41 Kaplice, IČ 00245941, DIČ CZ00245941
fax 380 303 110, telefon 380 303 111, e-mail starosta@mestokaplice.cz
www.mestokaplice.cz

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 10.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění zákona
pozdějších předpisů.

IČ: 70890650

(jako obdarovaný)

a

Město Kaplice, zastoupené starostou panem **Mgr. Pavlem Talířem**

se sídlem Náměstí 70, 382 41 Kaplice,

IČ 00245941, DIČ CZ00245941

(jako dárce)

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN číslo 2044/13 o výměře 21547 m²,
ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2045 o výměře 931 m², ostatní
plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2046/1 o výměře 1477 m², ostatní plocha, ostatní
komunikace, pozemková parcela číslo 2049 o výměře 7125 m², ostatní plocha, silnice v k. ú.
Kaplice

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí nemovitostí (převzetí stavby) bylo schváleno podle
ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Kaplice
dne 18. dubna 2016.

V Kaplici dne 6.10.2016



Mgr. Pavel Talíř
starosta města