



KUJCP01GBT3K

Číslo smlouvy 010/16/070/03/00

50N/005H/230/2016

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Mladošovice

se sídlem Mladošovice 2, 379 01 Mladošovice
zastoupená starostou obce Miroslavem Leštinou
IČ 00245216

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo 1513/35 o výměře 1600 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, pozemková parcela číslo 1683/1 o výměře 165 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 1685/19 o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1685/20 o výměře 566 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1695/5 o výměře 264 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1706/5 o výměře 184 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Mladošovice a k. ú. **Petrovice u Borovan.**

Geometrickým plánem číslo 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 1513/35, k. ú. Petrovice u Borovan pozemková parcela číslo 1513/168 o výměře 19 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 1513/169 o výměře 50 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Petrovice u Borovan.**

Geometrickým plánem číslo 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1683/1, k. ú. Petrovice u Borovan pozemková parcela číslo 1683/3 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Petrovice u Borovan.**

Geometrickým plánem číslo 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1685/19, k. ú. Petrovice u Borovan pozemková parcela číslo 1685/19 o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Petrovice u Borovan.**

Geometrickým plánem číslo 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1695/5, k. ú. Petrovice u Borovan pozemková parcela číslo 1695/13 o výměře 234 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Petrovice u Borovan.**

Geometrickým plánem číslo 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 1706/5, k. ú. Petrovice u Borovan pozemková parcela číslo 1706/49 o výměře 30 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 1513/168 o výměře 19 m², ostatní plocha, silnice pozemková parcela číslo 1513/169 o výměře 50 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1683/3 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1685/19 o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1685/20 o výměře 566 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 1695/13 o výměře 234 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 1706/49 o výměře 30 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice II/155 a mostu ev. č. 155 - 001.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Mladošovice a k. ú. Petrovice u Borovan.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

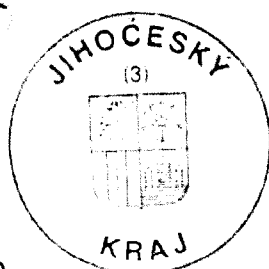
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

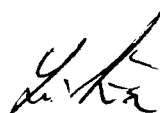
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 13. 10. 2016

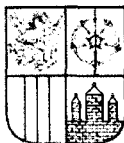
V Mladošovicích, dne 14. 9. 2016


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje




Miroslav Leština
starosta obce Mladošovice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

Obec Mladošovice

se sídlem Mladošovice č.p. 2, 379 01 Mladošovice

zastoupená starostou obce Miroslavem Leštinou

IČ 00245216

jako dárce

jejimž předmětem je darování pozemkových parcel č. 1513/168 o výměře 19 m², ostatní plocha, silnice a č. 1513/169 o výměře 50 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan oddělených na základě geometrického plánu č. 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 z pozemkové parcely č. 1513/35, k. ú. Petrovice u Borovan, č. 1683/3 o výměře 33 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan oddělené na základě geometrického plánu č. 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 z pozemkové parcely č. 1683/1, k. ú. Petrovice u Borovan, č. 1685/19 o výměře 23 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan oddělené na základě geometrického plánu č. 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 z pozemkové parcely č. 1685/19, k. ú. Petrovice u Borovan, č. 1695/13 o výměře 234 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan oddělené na základě geometrického plánu č. 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 z pozemkové parcely č. 1695/5, k. ú. Petrovice u Borovan, č. 1706/49 o výměře 30 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Petrovice u Borovan oddělené na základě geometrického plánu č. 232 – 1657/2015 ze dne 13. 1. 2016 z pozemkové parcely č. 1706/5, k. ú. Petrovice u Borovan

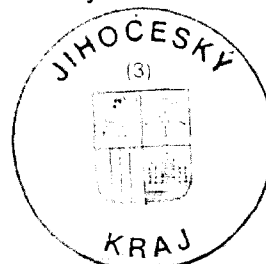
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 138/2016/ZK-22 ze dne 7. 4. 2016

V Českých Budějovicích dne

13. 10. 2016

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

Obec Mladošovice, Mladošovice 2, 379 01 Třeboň, IČ:00245216. DPH: neplátce!

Tlf.:387981263,e-mail: mladosovice@volny.cz

Starosta obce p. Miroslav Leština

Doložka

Osvědčující platnost právního úkonu

Podle ustanovení §41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

Jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, Z zimního stadionu 1952/2

Zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje IČ:70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Mladošovice se sídlem v Mladošovicích č.2, 379 01 Třeboň

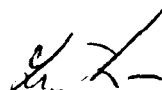
Jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č.

1685/20;1685/19;1513/168;1513/169;1683/3;1695/13;1706/49 v k.ú. Petrovice u Borovan

Je platná ve smyslu ustanovení §41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr obce Mladošovice darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení §39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu obce vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Mladošovice a posléze schválen podle ustanovení §85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce Mladošovice.

V Mladošovicích 27. 9. 2016


.....

Starosta obce



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²		
1513/35	16	00	vodní pl. lok. umělý	1513/35	15	31	vodní pl. lok. umělý			0	1513/35	1		15	31
				1513/168		19	silnice			0	1513/35	1			19
				1513/169		50	silnice			0	1513/35	1			50
1513/91	38		vodní pl. lok. umělý	1513/91		6	silnice			0	1513/91	76			6
				1513/167		32	vodní pl. lok. umělý			0	1513/91	76			32
1683/1	1	65	ostat. pl. ostat. komunikace	1683/1	1	32	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1683/1	1	1	1	32
				1683/3		33	silnice			2	1683/1	1			33
1685/19	23		ostat. pl. silnice	1685/19	23	23	ostat. pl. silnice			0	1685/19	1			23 celá
1685/23	3	29	ostat. pl. silnice	1685/23	3	29	ostat. pl. silnice			0	1685/23	76		3	29 celá
1695/5	2	64	ostat. pl. silnice	1695/5		30	ostat. pl. silnice			0	1695/5	1			30
				1695/13		2	jiná plocha			0	1695/5	1		2	34
1695/11	83		ostat. pl. silnice	1695/11		83	ostat. pl. silnice			0	1695/11	76			83 celá
1706/5	1	84	ostat. pl. jiná plocha	1706/5	1	54	ostat. pl. jiná plocha			0	1706/5	1		1	54
				1706/49		30	ostat. pl. silnice			0	1706/5	1			30
	26	86			26	86									

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy - stavba a údržba mostu

Seznam souřadnic (S-JTSK)


Číslo bodu Souradnice pro zápis do KN

k.ú.	Y	X	Kód kv.	Poznámka
Petrovice u Borovan (719935)				
76-82	741121.24	1172999.60	4	obruba-barva
166-4570	741131.87	1173022.89	8	obruba-barva
166-4621	741116.15	1172978.34	8	nestab.
166-4627	741115.41	1172986.34	8	označ. asphalt
166-4658	741109.36	1172981.15	8	označ. asphalt
166-4660	741108.95	1172976.26	8	kolík
166-4720	741092.77	1172982.07	8	okraj silnice-barva
166-4857	741058.84	1172992.73	8	kolík
3	741131.72	1173020.55	3	obruba-lom
5	741131.07	1173018.64	3	obruba-barva
6	741129.58	1173014.90	3	obruba-barva
7	741127.04	1173008.45	3	obruba-lom
12	741125.15	1173004.91	3	obruba-lom
13	741122.92	1173001.61	3	obruba-lom
28	741096.32	1172983.50	3	obruba-lom
29	741096.06	1172984.46	3	obruba-lom
30	741100.97	1172988.44	3	okraj chodníku-lom
31	741102.07	1172988.18	3	okraj chodníku-lom
32	741103.10	1172987.69	3	okraj chodníku-lom

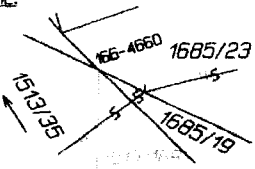
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

k.ú.	Y	X	Kód kv.	Poznámka
Petrovice u Borovan (719935)				
34	741106.70	1172991.90	3	okraj chodníku-lom
35	741104.19	1172986.66	3	opěra
36	741109.55	1172989.50	3	opěra
39	741098.02	1172989.55	3	kolík-zemní práce
52	741109.02	1172980.08	3	opěra-lom
53	741114.30	1172983.04	3	opěra-lom
57	741096.76	1172986.30	4	průsečík
59	741112.60	1172996.62	4	okraj chodníku-barva
60	741107.25	1172991.43	4	průsečík
61	741113.24	1172984.48	8	opěra-barva
62	741116.75	1172984.52	8	mostovka-barva
63	741090.51	1172982.78	8	okraj silnice-barva
64	741110.26	1172980.78	8	mostovka-barva
65	741107.90	1172990.89	3	věcné břemeno
66	741102.45	1172988.00	3	věcné břemeno
67	741108.98	1172977.77	8	věcné břemeno
68	741117.99	1172982.82	8	věcné břemeno
69	741112.61	1172979.80	8	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil dědatel správně zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil dědatel správně zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/2005	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/2005
	Dne: 13. ledna 2016 Číslo: 1/2016	Dne: 14. ledna 2016 Číslo: 4/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: RADEK HAVLÍN - zeměměřická kancelář s.r.o. Claudiusova 406/II 377 01 Jindřichův Hradec	Katastrální úřad souhlasí s ožňováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 232-1657/2015	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrašková PGP-23/2016-301 2016.01.14 10:17:48 CET	
Okres: České Budějovice		
Obec: Mladošovice		
Kat. území: Petrovice u Borovan		
Mapový list: DKM (Třeboň 6-6/23, 6-6/41)		
Dosavadníma vlastníky pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v určitém průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam		

DETAIL:



DETAIL:

