



KUJCP019TJKY

SON/0054/257/2015

Číslo smlouvy 010/14/288/03/00

Číslo smlouvy SZDC, s. o.: E654-S-3064/2015

### DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY

kterou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

#### **Jihočeský kraj**

se sídlem : České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
IČ: 70890650

zastoupený : Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

/dále jen investor/

a

Česká republika

Oprávněná hospodařit s majetkem státu :

#### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO : 70994234

DIČ : CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená : Ing. Karlem Týrem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň, na základě pověření č. 1837 ze dne 6.1.2015

/dále jen provozovatel dráhy/

### I. PŘEDMĚT DOHODY

Česká republika je vlastníkem, a Správa železniční dopravní cesty má právo hospodaření s majetkem státu - železničním přejezdem v žkm 16,779 trati Strakonice – Volary (P970). Železniční přejezd je umístěn na části pozemku KN p. č. 4372 zapsaným na listu vlastnictví č. 242 pro katastrální území Malenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Investor z této smlouvy je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnic III/1442. Investor je stavebníkem stavby „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“, v jejímž rámci byly provedeny stavební úpravy na železničním přejezdu P970, jako vyvolaná investice stavby

- **SO 651 Železniční přejezd**

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice III/1442. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí. Dle ust. §§ 12, 13, 14 zákona č. 13/1997 Sb., není výše uvedený stavební objekt součástí ani příslušenstvím silnice III/1442 a v rámci stavby byl realizován

Jako vyvolaná investice.

K provedení předchozího odstavce předává na základě této dohody investor do vlastnictví ČR s právem hospodaření pro provozovatele dráhy (Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci) bezplatně tento stavební objekt:

- SO 651 Železniční přejezd

(dále jen „Stavba“), realizovaný v rámci stavby „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“ a ten „Stavbu“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou do svého vlastnictví přijímá.

## II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a provozovatel dráhy přejímá „Stavbu“ jako předmět dohody popsany v čl. I. této dohody se všemi právy, s nimiž stavebník tuto „Stavbu“ realizoval, zejména právy vyplývajícími ze smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby dne 3. 7. 2014, jejíž kopie bude investorem provozovateli dráhy předána při podpisu této dohody.

## III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „Stavba“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány v rozsahu a kvalitě popsané v předávacím protokole ze dne 1. 8. 2014 sepsaném mezi zhotovitelem stavby, investorem a poskytuje na provedenou „Stavbu“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví ČR s právem hospodaření pro provozovatele dráhy prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

## IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „Stavby“ tímto právním dokumentem dochází k předání „Stavby“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „Stavbě“ provozovateli dráhy:

- Stavebního povolení vydaného pro jednotlivé objekty „Stavby“ příslušnými stavebními úřady
- Zápis z jednání o zavedení zkušebního provozu (souhlas bez připomínek)
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Smlouvy o právu provést stavební úpravy
- Smlouvy o dílo na provedení stavebních úprav
- Zápisů předání stavby mezi investorem a zhotovitelem stavby
- Dokladů o kvalitě, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a dokladů o provedených zkouškách dle Kontrolního a zkušebního plánu stavby
- Geometrického zaměření stavby ve formátu \*dgn provedeného dle Směrnice pro tvorbu a údržbu DTMM (verze 4)
- Protokolu o předání majetku DLM správci SŽDC

## V. HODNOTA STAVBY

Účetní hodnota předávaného SO 651 Železniční přejezd z účetnictví investora činí:

- SO 651 Železniční přejezd \_\_\_\_\_ 1. 563. 930, 61 Kč

Jedná se o pořizovací cenu stavby. Předávaná Stavba je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“; náklad předávaného objektu „SO 651 Železniční přejezd je zahrnutý z účetního a daňového pohledu v ocenění stavby „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“ – jedná se o tzv. vyvolanou investici.

## VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „Stavbě“ přechází na ČR s právem hospodaření pro provozovatele dráhy dnem platnosti této dohody. Ke dni nabytí vlastnického práva ke „Stavbě“ přebírá provozovatel dráhy všechny náklady spojené s běžnou údržbou, opravami, běžnou revizní činností, případně dalšími povinnostmi vyplývajícími z pozice vlastnictví „Stavby“.

## VII. PLATNOST DOHODY

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

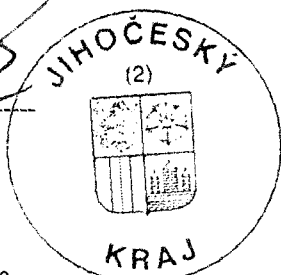
Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 8. 10. 2015

V Plzni, dne 30. 9. 2015

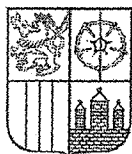
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady JČK



Ing. Karel Týr  
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

Číslo smlouvy 010/14/288/03/00

Správa železniční dopravní cesty  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň  
Sušická 23. 326 00 Plzeň



# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Dohoda o převzetí stavby uzavřená mezi**

### Jihočeský kraj

Jejichž orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

/ investor /

a

### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

zastoupená Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ 70994234

DIČ CZ70994234

/ vlastník dráhy /

jejímž předmětem je dohoda o předání stavebního objektu:


- SO 651 Železniční přejezd

realizovaných v rámci stavby „Křížení komunikace III/1442 s železniční tratí u obce Malenice“

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(kromě jen zákon o krajích), neboť předání výše uvedeného stavebního objektu bylo schváleno podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 412/2014/ZK-14 ze dne 18. 12. 2014

Českých Budějovicích dne - 8. 10. 2015

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

