



SMLOUVA O DÍLO

na zpracování

„Analýza soustav zásobování teplem na území Jihočeského kraje“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: **SDL/OREG/403/16**

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek 1

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zastoupený:
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a organizačních:
E-mail:

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
708 90 650
CZ70890650
ČSOB, a.s., České Budějovice, č. ú. 199783072/0300
Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem
Ing. Luboš Průcha, pověřený vedením odboru
tel. 386 720 201
pruchal@kraj-jihocesky.cz

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:
Sídlo:
Obchodní rejstřík:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zastoupený:
Tel.:
E-mail:
Kontaktní osoba:
Tel.:
E-mail:

LOYD GROUP s.r.o.
Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka
Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 177453
248 21 471
CZ24821471
ČSOB, a.s., č.ú. 243004188/0300
Ing. Libor Prouza, jednatel společnosti
+420 226 201 522
info@loydgroup.cz
Ing. Libor Prouza
+420 602 609 154
libor.prouza@loydgroup.cz

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace „Analýza soustav zásobování teplem na území Jihočeského kraje“ jako podkladu pro zpracování Územní energetické koncepce Jihočeského kraje ve smyslu požadavků dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a nařízení vlády České republiky č. 232/2015 Sb. o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci, v platném znění.
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku 3 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě a poskytnout zhotoviteli sjednanou součinnost.

Článek 3

Specifikace díla

- 3.1 Dílem v rozsahu dle této smlouvy je zpracování zakázky „Analýza soustav zásobování teplem na území Jihočeského kraje“. Předmětem díla je zpracování analýzy všech soustav zásobování teplem provozovaných na území Jihočeského kraje, přičemž shromážděny budou (za všechny soustavy) zejména dále uvedené údaje.
- 3.2 Dílo bude členěno na části:

a) sběr dat:

Cílem sběru dat za jednotlivé soustavy zásobování teplem je zejména získání relevantních informací jak pro analýzu, tak i jako vstupní podklady pro následné zpracování ÚEK Jihočeského kraje, která budou, mimo jiné, předně obsahovat:

- a.a.) identifikační údaje soustav zásobování teplem – vlastník, provozovatel, odběratel
- a.b.) údaje o spotřebě jednotlivých druhů paliv a energií na vstupu, výrobě a dodávce energií na výstupu
- a.c.) údaje o hlavních technických parametrech zdrojů a rozvodů energie
- a.d.) údaje o energetické náročnosti a míře zanedbané údržby
- a.e.) údaje o energetických potřebách koncových zákazníků – odběratelů

Cílem zpracování analytické části je především získání jak relevantních informací pro zpracování Územní energetické koncepce Jihočeského kraje, tak i pro rozhodování samosprávy v oblasti územního plánu a rozvoje, zejména pak o způsobu zásobování tepelnou energií.

Z tohoto důvodu se analýza, kromě vlastního technického stavu soustav, zaměří i na další externí vlivy jako jsou např. realizace úsporných opatření na straně koncových spotřebitelů, posouzení možností rozvoje soustav zásobování teplem v jednotlivých zásobovaných lokalitách, odhad růstu či poklesu počtu koncových spotřebitelů, možnosti využití obnovitelných a druhotných zdrojů energie, ekologizace zdrojů, dlouhodobý vývoj spotřeby energií, cen paliv, apod.

- 3.3 Dílo bude provedeno tak, aby mohlo být využito jako relevantní podklad pro zpracování Územní energetické koncepce Jihočeského kraje a splňovalo požadavky zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a nařízení vlády ČR č.232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci, v platném znění.

Článek 4

Výstupy řešení

- 4.1 Výstupy řešení „Analýza soustav zásobování teplem na území Jihočeského kraje“ budou předány v tištěné a elektronické podobě na nosičích CD ROM nebo DVD a budou obsahovat:
- a) Veškerá data pro potřebu kraje, mapové a digitální výstupy
 - b) Tabelární a grafickou část ve formátu MS Excel
 - c) Zprávy ve formátu MS Word a Adobe Acrobat
- 4.2 Výsledná data budou předána v níže uvedených formátech:
- a) Textová část – bude zpracována ve formátech Microsoft Word (*.doc), Adobe Akrobat (*.pdf)
 - b) Tabulková část – bude zpracována ve formátu Microsoft Excel (*.xls), Adobe Akrobat (*.pdf)
 - c) Výkresová část – bude zpracována ve formátech:
 - vektorová data - *.SHP (ESRI SHAPEFILE) včetně mapových dokumentů -*.mxd,
 - rastrová data - *.PNG, *.JPG (georeferencovaná v S-JTSK)
 - všechna data budou opatřena metadaty
- 4.3 Předmět smlouvy bude předán v listinné podobě a v elektronické podobě na CD ROM/DVD, celkem ve 4 vyhotoveních.

Článek 5

Termíny plnění a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a jakosti vymezené touto smlouvou a protokolárně je předat objednateli nejpozději do 6 měsíců od uzavření smlouvy
- 5.2 Objednatel umožňuje dílčí plnění díla, a to v následujících termínech:
- a) Termín předložení části díla dle bodu 3.2.a), tj. sběr dat, pouze v elektronické podobě na CD ROM/DVD: do 3 měsíců od uzavření smlouvy
 - b) Termín předložení draftu závěrečné zprávy: do 4 měsíců od uzavření smlouvy

- c) Termín předložení finální verze díla do 30 dnů po schválení draftu závěrečné zprávy objednatelem a vypořádání a zpracování veškerých relevantních připomínek, nejpozději však do 6 měsíců od podpisu smlouvy
- 5.3. Draftem závěrečné zprávy se rozumí návrh závěrečného dokumentu jako podkladu pro náměty a připomínky objednatele. Finální verzi díla se rozumí kompletní dokument upravený po vypořádání a zpracování připomínek objednatele.
- 5.4. Místem plnění veřejné zakázky je budova Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic.

Článek 6

Součinnost a podklady objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje:
- a) Poskytnout zhotoviteli tištěné, databázové a digitální mapové podklady, kterými disponuje a které jsou relevantní vzhledem k předmětu díla,
- b) Zajistit zhotoviteli nezbytnou součinnost v průběhu řešení díla:
- poskytnutím plné moci pro plnění díla dle této smlouvy při získávání relevantních dat (při získávání podkladů SLBD, ČHMÚ, dodavatelů paliv a energie do území, údaje od provozovatelů soustav zásobování teplem, apod.),
 - zabezpečením jednacích místností pro konání kontrolních dnů.
- 6.2. Součinnost objednatele je podstatnou podmínkou pro řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

Článek 7

Cena díla a platební podmínky

- 7.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu vymezeném v článku 3 a 4 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je dojednána dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla zvýšena, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
- 7.3. Celková cena předmětu plnění je 977 000,- Kč (slovy devět set sedmdesát sedm tisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude účtováno DPH ve výši 21 % ceny díla. Cena díla včetně DPH činí 1 182 170,- Kč (slovy jeden milion jedno sto osmdesát dva tisíce jedno sto sedmdesát korun českých).
- 7.3.1. Pro případ dílčího plnění v rozsahu podle bodu 3.2.a) uhradí objednatel zhotoviteli platbu ve výši 40 % z celkové ceny, tj. 390 800,- Kč bez DPH (472 868,- Kč včetně DPH), a to po předání a schválení prvního dílčího plnění.
- 7.3.2. Po předání finální verze díla uhradí objednatel zhotoviteli platbu ve výši 60 % z celkové ceny, tj. 586 200,- Kč bez DPH (709 302,- Kč včetně DPH).

- 7.4 Podkladem pro zaplacení je daňový doklad (faktura), jehož součástí je předávací protokol. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) nejdříve první den následující po převzetí díla, resp. dílčích plnění, objednatel.
- 7.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Nesprávná nebo neúplná faktura nebude proplacena a bude zhotoviteli vrácena. Lhůta splatnosti počne běžet znovu po doručení bezchybné faktury.
- 7.6 Úhrada ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

Článek 8

Odpovědnost za vady, záruky

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a rozhodnutí převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatel upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů a rozhodnutí od něj převzatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s cílem tohoto dokumentu, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo se zákonem.
- 8.4 V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace; v ní musí objednatel uvést, jak se vady projevují. Reklamace musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží po dobu, kdy je reklamace objednatele doručena zhotoviteli až do odstranění vad.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání 24 měsíců, počínaje dnem předání díla.
- 8.6 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se zakázky, bude zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit, a po dokončení díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 8.8 Zhotovitel nepřijímá žádné osobní provize od třetích osob, zejména od vlastníků nemovitostí a provozovatelů sítí.

Článek 9

Sankční ujednání

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením daňových dokladů (faktur) je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které prokazatelně nezavinil.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním finální verze díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Ustanovení bodů 9.1 a 9.2 se uplatní pouze v případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o změně smluvních termínů v důsledku některých nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení složité předmětné problematiky. Kvalita podkladů, včasné poskytnutí dat a součinnost objednatele jsou podstatnými okolnostmi, od jejichž splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

Článek 10

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která byla způsobena porušením povinnosti z této smlouvy zhotovitelem, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 10.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli pouze skutečnou škodu, kterou mohl zhotovitel v době vzniku závazkového vztahu předvídat jako možný důsledek porušení své povinnosti z této smlouvy.

Článek 11

Předání a převzetí díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo, resp. dílčí plnění, provedené v rozsahu a jakosti dle této smlouvy objednateli v termínu dle článku 5 této smlouvy v sídle objednatele.
- 11.2 O předání a převzetí díla, resp. dílčího plnění, zhotovitelem objednateli bude vyhotoven písemný protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran. K převzetí díla, resp. dílčího plnění a k podpisu předávacího protokolu je za objednatele oprávněn vedoucí odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Po předání díla, resp. dílčího plnění, si objednatel vyhrazuje 5 pracovních dnů na kontrolu a případnou výzvu k odstranění zjevných vad.

Článek 12

Mlčenlivost

- 12.1 Smluvní strany se zavazují, že během platnosti smlouvy nepřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly,

- b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění smlouvy,
- c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením smlouvy přijímající stranou,
- d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti,
- e) informace, které je objednatel povinen poskytovat ze zákona.

12.2 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek 13

Závěrečná ustanovení


- 13.1 Pokud v této smlouvě není dojednané jinak, řídí se smluvní strany občanským zákoníkem.
- 13.2 Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno činit pouze písemným dodatkem.
- 13.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.4 Tato smlouva je provedena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dvě a objednatel obdrží dvě provedení.

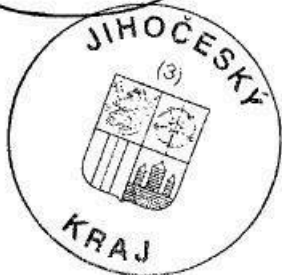
Českých Budějovicích dne **16-05-2016**



Objednatel:

V Praze dne **3.5.2016**

Zhotovitel:


Mgr. Jiří Zimola, hejtman





Ing. Libor Prouza, jednatel