



KUJCP010VW2G

Sml.č. SD/OHMS/018/16

Sml.č. 2016000889

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené primátorem města Ing. Jiřím Svobodou

IČO: 00244732

DIČ: CZ00244732

Plátce DPH

(jako „dárce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČO: 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

(jako „obdarovaný“)

Článek první:

Statutární město České Budějovice je vlastníkem pozemku, parcely č. 43/2 v katastrálním území České Budějovice 7. Parcela je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území České Budějovice 7 a obec České Budějovice.

Geometrickým plánem č. 4024-43/2015 vyhotoveným a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Jiřím Hruškou dne 07.07.2015, potvrzeným Katastrálním pracovištěm České Budějovice dne 17.07.2015, byl z pozemku, parcely č. 43/2 oddělen díl o výměře 523 m² a označen jako nová parcela č. 43/4 v katastrálním území České Budějovice 7.

S dělením dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Magistrátu města České Budějovice č.j. SU/8389/2015 Vm ze dne 16.10.2015.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši **3.680,00 Kč** nese Jihočeský kraj.

Článek druhý:

Statutární město České Budějovice daruje a předává a Jihočeský kraj přijímá a přejímá předmět daru, a to **pozemek, nově vzniklou parcelu č. 43/4 v katastrálním**

území České Budějovice 7, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Článek třetí:

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva, vyjma věcného břemene umístění plynovodu v rozsahu geometrického plánu č. 3438-46/2009 pro oprávněného E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle smlouvy ze dne 24.03.2011, s právními účinky vkladu čj. V-5352/2011-301 ke dni 24.05.2011.

Dárce přenechává předmět daru úhrnkem. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu daru a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

Článek čtvrtý:

Cena darovaného pozemku v místě a čase obvyklá činí **371.853,00 Kč**, a to na základě znaleckého posudku č. 2340-36-15 vyhotoveného Znaleckou kanceláří-CB-Mgr. Václav Mašek dne 24.08.2015.

Náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši **1.800,00 Kč** nese Jihočeský kraj.

Článek pátý:

Vlastnické právo k převáděnému pozemku vznikne zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá Jihočeský kraj.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit všechna potřebná právní jednání, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Článek šestý:

Správní poplatek spojený s vkladem práva do katastru nemovitostí ve výši **1.000,00 Kč** uhradí obdarovaný Jihočeský kraj vylepením kolkové známky v této hodnotě na návrh na vklad.

Článek sedmý:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Statutární město České Budějovice prohlašuje, že záměr darovat pozemek byl vyvěšen na úřední desce Magistrátu města České Budějovice po celou zákonnou dobu, a to od 19.2.2016 do 7.3.2016 a darování bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva města České Budějovice č. usnesení 54/2016 ze dne 14.3.2016.

Jihočeský kraj prohlašuje, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo přijetí předmětu daru usnesením č. 147/2016/ZK-22 na svém zasedání dne 7.4.2016. Ustanovení tohoto článku je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek převodu a nabytí nemovitosti ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek osmý:

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na svých webových stránkách a prohlašují, že v listině nejsou obsažena ujednání, která by tvořila předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

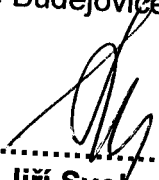
Článek devátý:

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích, přičemž jeden z nich bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Po jednom výtisku si ponechají smluvní strany.

Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

České Budějovice dne 28 -04- 2016



.....
Ing. Jiří Svoboda
primátor



České Budějovice dne 15 -04- 2016



.....
Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



