



KUJCP010VV4D

SN/OHMS/012/15/1

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. SN/OHMS/012/15 ze dne 15.12.2014

Marie Dvořáková, rodné číslo [REDACTED]

bytem [REDACTED] 370 01 Homole

č. účtu: [REDACTED]

jako pronajímatelka

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci ze dne 06.12.2012 udělené Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje

IČO 70890650

jako nájemce

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Změna předmětu nájmu:

Geometrickým plánem č. 2113-935/2015 byl pozemek, parcela č. 1830 o výměře 43747 m² rozdělena na pozemek, parcelu č. 1830/1 o výměře 33747 m² a pozemek, parcelu č. 1830/2 o výměře 10.000 m² v katastrálním území Homole.

Pronajímatel je vlastníkem pozemku, parcely č. 1830/1 o výměře 33747 m² v katastrálním území Homole. Tento pozemek je předmětem nájmu.

Změna nájemného:

Roční nájemné činí 269.976,00 Kč (slovy: Dvěšestšedesátdevěttisícdevětsetsedmdesátšest korun českých).

Pro rok 2016 činí daň z nemovitostí částku **6.749,40 Kč** (slovy: Šesttisícšestsetčtyřicetdevět,40 korun českých). Tato částka bude uhrazena pronajímatelce ve lhůtě splatnosti druhé splátky nájemného, tj. k 30.11.2016.

Další ujednání:

Jihočeský kraj se na základě kupní smlouvy ze dne 17.12.2015, z níž bylo vlastnické právo vloženo do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni 18.12.2015, stal vlastníkem pozemku, parcely č. 1830/2 o výměře 10.000 m². Tzn., že od 19.12.2015 do 31.12.2015 (13 dnů) nebyl v pozici nájemce, neměl tedy po právu platit nájemné, které činí 80.000Kč/1 rok, tj. 2.849,31Kč/13 dnů.

Nájemné za rok 2016 činí 269.976,00 -2.849,31=267.126,69Kč
(Dvěšedesátšedmtisícjednostodvacetšest,69 korun českých)a bude uhrazeno ve sjednaných lhůtách splatnosti.

Závěrečná ustanovení:

Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada Jihočeského kraje usnesením č. 146/2016/RK-81 ze dne 11.02.2016.

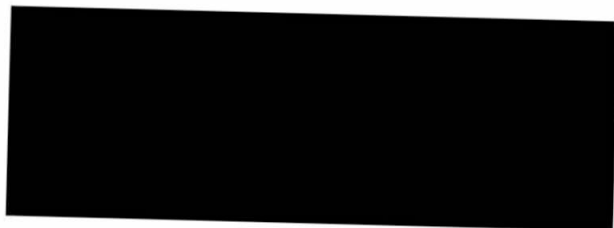
Marie Dvořáková souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 včetně jejích osobních údajů v rozsahu titul, jméno, příjmení, rok narození a obec trvalého pobytu. Tyto údaje jsou zpracovávány a zveřejňovány za účelem informování o činnosti Jihočeského kraje a jeho veřejné kontroly. Souhlas se uděluje na dobu 10 let od uzavření tohoto dodatku č. 1.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích.

Platnost tohoto dodatku č. 1 nastává dnem podpisu druhým účastníkem a účinnost nastává dnem 01.01.2016.

Homole dne 7.3.2016

České Budějovice dne 22-02-2016



Marie Dvořáková

