

SDC/ODS H/26P/2015

# SMLOUVA O DÍLO



o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 148/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

## 1. Úvodní ustanovení

### 1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
IČ: 708 90 650  
DIČ: CZ 708 90 650  
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou – hejtnanem Jihočeského kraje  
Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice  
Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel.

b) **Zhotovitel:** BLAHOPROJEKT, s.r.o., Čechova 727  
370 01, České budějovice  
IČO: 024 51 379  
DIČ: CZ 024 51 379 (je plátcem DPH)  
Zastoupený: Ing. Jiřím Hovorkou, jednatelem společnosti  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 107-6366910217/0100

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22325

dále jen zhotovitel.

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR), stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (PDPS) dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení ze dne 12. 11. 2014 na akci:

**„Křižovatka sil. II/634, III/1468 a MK v ulici Lipová, Rudolfov“**

**(okr. ČB)**

### Podrobný popis veřejné zakázky:

Vypracování kompletní **projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR), pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (PDPS)** dle platných vyhlášek a předpisů. Dokumentace bude obsahovat potřebná vyjádření a další doklady (např. souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků, záborový elaborát apod.) nutné pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Na základě plné moci od objednatele zhotovitel PD požádá o územní rozhodnutí a stavební povolení na předmětnou akci.

### **2.2. Rozsah dokumentace**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) v rozsahu podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle vyhl. č. 146/2008 Sb., příl.č. 8 a dokumentace pro provádění stavby (PDPS) v rozsahu dle vyhl. č. 146/2008 Sb., příl.č. 9, a vyhl. č. 230/2012 Sb.

Jedná se o úpravy stávající křižovatky silnic II/634 a III/1468, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje, a místní komunikace v ulici Lipová ve vlastnictví Města dle zadávací dokumentace pro podání nabídky této veřejné zakázky.

Řešení křižovatky bude vycházet z varianty č. 2 studie „Rudolfovo - řešení křižovatky na Rozcestí“ vypracované firmou BLAHOPROJEKT s.r.o., České Budějovice. V případě nutnosti zřízení dalších objektů (např. překládky inženýrských sítí) budou tyto objekty dodatečně zhotovitelem zahrnuty do projektové dokumentace po předchozím odsouhlasení objednatelem.

Projektová dokumentace bude dále splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcím předpisem ve smyslu ust. § 110 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.

### **2.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby bude zpracována v souladu s:**

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP a PDPS na akci
- Platnými TP a technickými normami ČSN
- Smlouvou o dílo

### **2.4. Počet vyhotovení dokumentace**

- dokumentace pro územní řízení (DUR) bude vypracována v tištěné podobě v potřebném počtu vyhotovení pro zajištění územního rozhodnutí a v jednom vyhotovení předána objednateli + 1x ve formátu \*.PDF. na CD/DVD nosiči,
- dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude vypracována v tištěné podobě v potřebném počtu vyhotovení pro zajištění stavebního povolení a ve 2 vyhotoveních předána objednateli + 1x ve formátu \*.PDF. na CD/DVD nosiči, součástí bude též oceněný položkový rozpočet ve formátu XLS,
- dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude v tištěné podobě v 6 vyhotoveních předána objednateli a zároveň 1x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči ve formátu \*.PDF, samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu \*.XLS.

### **2.5. Členění a obsah projektové dokumentace**

dokumentace pro územní řízení DÚR:

- A. Úvodní údaje
- B. Průvodní zpráva
- C. Souhrnná technická zpráva
- D. Výkresová dokumentace
- E. Dokladová část

- F. Související dokumentace.
- G. Odhad stavebních nákladů (v cenové úrovni r. 2015)
- H. Geodetické vytýčení stavby
- I. Bezpečnostní audit podle metodiky CDV

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „F - Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Průvodní zpráva. Součástí souboru „F – Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF a PUPFL, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy.

dokumentace pro stavební povolení DSP:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady
- G. Související dokumentace
- H. Rozpočet stavby - pro DSP bude předán oceněný rozpočet v paré č. 1
- I. zpracování návrhu DIO a jeho projednání s Policií ČR

Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty.

Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., §10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“.

dokumentace pro provádění stavby PDPS:

- A. Souhrnné řešení stavby
- B. Stavební část
- C. Technologická část

Samostatně bude předán podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet stavby (nabídkový rozpočet), a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu \*.XLS

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek,
- musí splňovat podmínky stanovené v §159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě,
- doložení všech stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS) potřebných k získání územního rozhodnutí a stavebního povolení, vyjádření správců inženýrských sítí atd. (§86 odst. 2, písm.b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu),
- zajistit potřebné budoucí smlouvy s vlastníky pozemků dotčených stavbou ve spolupráci se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, ředitelství České Budějovice,
- U všech stupňů projektové dokumentace bude předána podrobná situace stavby **1x v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu SHAPEFILE (.shp)**. Data musí být předána ve formátu \*.shp (Shapefile) a souřadnicovém systému S-JTSK / Krovak East North, EPSG 5514, ESRI 102067 a **1x ve formátu \*.dwg** nepoškozeném a neupraveném.

## 2.6. Předmětem smlouvy není:

- autorský dozor

## 2.7. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

## 3. Doba plnění

### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

**čistopis dokumentace pro územní řízení (DÚR)** do 16 týdnů od podpisu smlouvy o dílo

**čistopis dokumentace pro stavební povolení (DSP)** (včetně vyjádření DOSS a správců inž. sítí) do 12 týdnů od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby

**čistopis dokumentace pro provádění stavby (PDPS)** do 4 týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení

Uchazeč je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany uchazeče.

### 3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

## 4. Způsob a místo předání díla

4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 314 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.

4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

## 5. Cena za dílo

5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DÚR včetně inženýrské činnosti a bezpečnostního auditu	155 000,00 Kč
Dokumentace DSP včetně inženýrské činnosti	154 000,00 Kč
Dokumentace PDPS	52 000,00 Kč
Výkon funkce „koordinátor BOZP“ ve fázi přípravy stavby	10 000,00 Kč
Cena bez DPH	371 000,00 Kč
DPH 21%	77 910,00 Kč
<b>Smluvní cena díla vč. DPH</b>	<b>448.910,00 Kč</b>

5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.

- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatel uhrzena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% slouží jako pozastávka a bude objednatel uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy atd.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:
- cena za DÚR včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUR a pravomocného územního rozhodnutí na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele (v případě neúměrného prodlužování doby, kdy nelze žádat o územní rozhodnutí, které není na straně zhotovitele) může být uhrzena cena za DÚR po předání kompletní DÚR; z fakturované ceny však bude odečtena pozastávka 10% z ceny za dokumentaci DÚR včetně inženýrské činnosti a částka ve výši správního poplatku za vydání územního rozhodnutí
  - cena za DSP/PDPS včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DSP/PDPS a pravomocného stavebního povolení na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele (v případě neúměrného prodlužování doby, kdy nelze žádat o stavební povolení, které není na straně zhotovitele) může být uhrzena cena za DSP po předání kompletní DSP; z fakturované ceny však bude odečtena pozastávka 10% z ceny za dokumentaci DSP včetně inženýrské činnosti a částka ve výši správního poplatku za vydání stavebního povolení
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 6.5. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77627231/0710 s následující identifikací platby:  
Variabilní symbol: 02451379 (DIČ zhotovitele bez CZ)  
Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)  
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1  
Konstantní symbol: 1148

## **7. Podklady pro provedení díla**

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
  - smlouva o dílo
  - studie „Rudolfov - řešení křižovatky na Rozcestí“ vypracované firmou BLAHOPROJEKT s.r.o., České Budějovice
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## **8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

- 8.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba.
- 8.2. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 8.5. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 8.6. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 8.8. Smluvní pokuty:
- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
  - b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
  - c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.
  - d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
- 8.9. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.

## **9. Licenční ujednání**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.

- 9.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užít autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
- 9.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 9.4. Licence je poskytována bezúplatně.

## **10. Další ujednání**

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 10.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS JČK Č. Budějovice a SÚS Jčk, závod České Budějovice.
- 10.5. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 10.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku resp. živnostenského rejstříku, není – li v obchodním rejstříku zapsán.
- 10.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy všemi smluvními stranami.
- 11.2. Objednatel může smlouvu vypovědět, jestliže nejsou práce zhotovitelem řádně prováděny, nejsou dodrženy smluvní termíny nebo kvalita prováděných prací a zhotovitel přes jedno písemné upozornění nesjednává nápravu.
- 11.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 11.6. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Milana Velebu, KÚ ODSH, tel. : +420 386 720 206, e-mail : veleba@kraj-jihocesky.cz
- 11.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Ing. Jiřího Hovorku, tel. : +420 608 819 310, e-mail : hovorka@blahoprojekt.cz
- 11.8. Objednatel určí osobu koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby:  
Petr Vach, tel. : +420 721 307 332, e-mail : vach.petr@post.cz

11.9. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.

11.10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

10.7. Smlouva obsahuje 8 stran textu.

V Č. Budějovicích dne 26.10.2015

  
objednatel  
**Mgr. Jiří Zimola**  
hejtman Jihočeského kraje



V Č. Budějovicích dne 14.10.2015

**BLAHOPROJEKT, s.r.o.**  
Čechova 727, 370 01 Č. Budějovice  
IČ: 02  
v Česk

  
Zhotovitel  
**Ing. Jiří Hovorka**  
jednatel společnosti