



SD/CHMS/241/15

KUJCP010W5P5

8157/CTA/2014-CTAM

Č.j.: UZSVM/CTA/8001/2014-CTAM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená: JUDr. Milan Cícer, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený: Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě zmocnění

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/CTA/8001/2014 - 1723/MaI**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek pozemková parcela č. 1051/4, ostatní plocha, zeleň, způsob ochrany nemovitá kulturní památka

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Radenín, obec Radenín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb., příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „nemovitá věc“) se všemi součástmi a příslušenstvím.

Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu, nemovitou věc k hospodaření Dětskému domovu, Základní škole a Školní jídelně, Radenín 1, se sídlem Radenín čp. 1, 391 20 Radenín, IČ 70535779. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí na základě dodatku zřizovací listiny doručeného Katastrálnímu úřadu.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a hospodárností v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., neboť se jedná o travnatý pozemek tvořící funkční celek s nemovitými věcmi ve vlastnictví Jihočeského kraje, tj. areálem příspěvkové organizace Jihočeského kraje - Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1, sloužící k výchovně vzdělávacím a sociálním účelům.

- Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
- Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

### Čl. III.

- Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
- Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
- Účetní hodnota pozemku pp.č. 1051/4 činí 110,- Kč.
- Nabyvatel užívá ke dni uzavření této smlouvy nemovitou věc na základě smlouvy o výpůjčce nemovité věci. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztah založený výše uvedenou smlouvou o výpůjčce nemovité věci, končí dnem předcházejícím dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 238/2015/ZK-17 ze dne 25. 6. 2015.

### Čl. V.

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
- Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
- Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
- Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
- Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

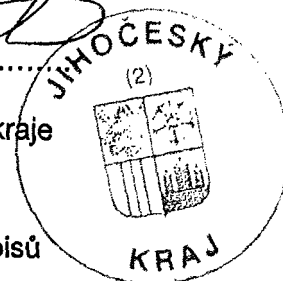
V Českých Budějovicích, dne ..... - 2 - 10 - 2015

V Českých Budějovicích, dne 11. 7. 2015

ŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
V VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
zemní pracoviště České Budějovice  
Mlýnská 5, 371 03, České Budějovice

-1-  
JUDr. Milan Cícer  
ředitel Územního pracoviště  
České Budějovice

Mgr. Jaromír Novák  
člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy: - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

## Doložka

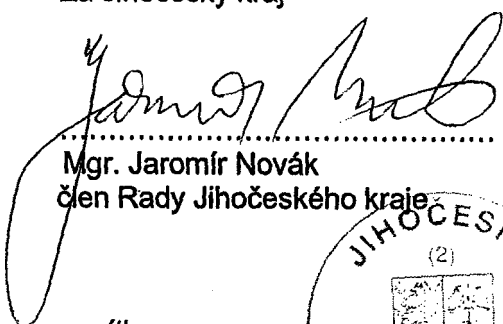
potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního jednání.

Jihočeský kraj potvrzuje, ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí nemovité věci, pozemku pp.č. 1051/4, ostatní plocha, zeleň, způsob ochrany nemovitá kulturní památka v katastrálním území Radenín z vlastnictví České republiky příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen usnesením č. 238/2015/ZK-17 na zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 25. 6. 2015.

V Českých Budějovicích dne ..... 11. 7. 2015 .....

Za Jihočeský kraj

  
Mgr. Jaromír Novák  
člen Rady Jihočeského kraje

razítko:

