



KUJCP010W4NM

46/DS-ORG/2015

Sml.č. SD/OHMS/092/15

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

město Veselí nad Lužnicí

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 26, 391 81 Veselí nad Lužnicí
zastoupené starostou RNDr. Ladislavem Sýkorou
IČ: 00253081, DIČ: CZ00253081
(jako „dárce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci udělené dne 6. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje, v souladu s ustanovení § 61 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650, DIČ CZ70890650, Plátce DPH
(jako „obdarovaný“)

Článek první:

Město Veselí nad Lužnicí je vlastníkem pozemků, parcel KN č. 565/2, č. 565/6 a č. 565/7 v katastrálním území Veselí nad Lužnicí. Parcely jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území a obec Veselí nad Lužnicí.

Geometrickým plánem č. 3365-48/2015 vyhotoveným Ing. Zdeňkem Bartoškem a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Michalem Novákem dne 14.7.2015 byl z pozemku parcely č. 565/2 oddělen díl „a“ o výměře 123 m², z pozemku parcely č. 565/6 oddělen díl „b“ o výměře 151 m² a z pozemku parcely č. 565/7 oddělen díl „c“ o výměře 27 m², a z těchto dílů byla vytvořena nová parcela č. 565/75 v katastrálním území Veselí nad Lužnicí.

S dělením pozemků dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu Veselí nad Lužnicí čj. MUV/VÝST/04374/15 ze dne 1.7.2015.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Článek druhý:

Město Veselí nad Lužnicí daruje a předává a Jihočeský kraj přijímá a přejímá předmět daru, a to **pozemek, dle geometrického plánu č. 3365-48/2015 nově vzniklou parcelu č. 565/75 v katastrálním území Veselí nad Lužnicí**, a to se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Článek třetí:

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a je seznámen s jeho stavem. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma věcného břemene vedení NN pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera, České Budějovice

vloženého do katastru nemovitostí pod spis. značkou V- 5941/2011. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

Článek čtvrtý:

Vlastnické právo k převáděným pozemkům vznikne zápisem vkladu těchto práv do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad práv katastrálního úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Článek pátý:

Poplatek spojený se vkladem práva do katastru nemovitostí ve výši 1 000,-Kč uhradí obdarovaný Jihočeský kraj. Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila příspěvková organizace Jihočeského kraje, Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Blatské sídliště 600/I, 391 81 Veselí nad Lužnicí, které bude předmětný pozemek předán k hospodaření se svěřeným majetkem.

Článek šestý:

Hodnota převáděného pozemku činí 1505,-Kč (účetní hodnota dárce)

Článek sedmý:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Město Veselí nad Lužnicí prohlašuje, že záměr darovat pozemek byl vyvěšen na úřední desce městského úřadu po celou zákonnou dobu a darování bylo schváleno rozhodnutím Zastupitelstva města Veselí nad Lužnicí č. usnesením 53/15 ze dne 17.6.2015.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo přijetí daru usnesením č. 228/2015/ZK-17 ze dne 25. 6. 2015.

Článek osmý:

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této listiny na webových stránkách Jihočeského kraje a prohlašují, že v listině nejsou obsažena ujednání, která by tvořila předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek devátý:


Obě strany prohlašují, že ujednání v této listině jsou projevem jejich svobodné a vážné vůle, že tato listina nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, strany si ji od stránky první po stránku druhou přečetly, jejím ustanovením rozumí, a to vše stvrzují svými podpisy.

Veselí nad Lužnicí dne

22 -07- 2015

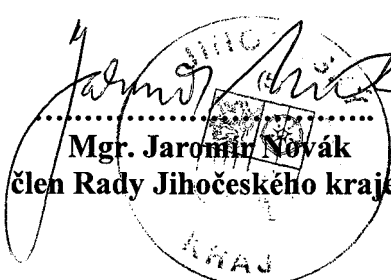
České Budějovice dne

30 -07- 2015


RNDr. Ladislav Sýkora
starosta města Veselí nad Lužnicí




Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										ha	m ²			
565/2	*2)	27	57	565/2	26	33			2	565/2	10001	26	33	
				565/75	*1)	3	02		2	565/2	10001	1	23	a
										565/6	10001	1	51	b
										565/7	10001		27	c
					*1)	3	01							
565/6	*3)	6	71	565/6	5	14			2	565/6	10001	5	14	
				565/76		5			2	565/6	10001		5	
565/7		15	05	565/7	14	78			2	565/7	10001	14	78	
		49	33			49	32							

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 565/75

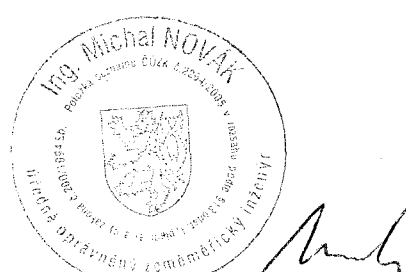
*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.565/2

*3) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.565/6

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Veselí nad Lužnicí (780685)

378-153	736443.01	1144823.74	3	nestabilizován
378-155	736426.02	1144818.25	3	nestabilizován
378-214	736446.12	1144824.39	4	nestabilizován
1411-14	736424.25	1144841.61	3	roh zdi
1411-54	736446.63	1144836.04	3	ocelový hřeb
1411-155	736421.00	1144841.81	3	nestabilizován
1	736423.36	1144841.66	3	ocelový hřeb
2	736425.05	1144826.12	3	plastový mezník
3	736428.82	1144822.45	3	ocelový hřeb
4	736434.02	1144821.64	3	plastový mezník
5	736440.44	1144823.04	3	plastový mezník
6	736426.80	1144823.84	3	nestabilizován
7	736440.82	1144823.85	3	nestabilizován
8	736441.64	1144825.57	4	nestabilizován
9	736425.83	1144824.91	3	ocelový hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Novák		Jméno, příjmení:	Ing. Michal Novák	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2264/2005		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2264/2005	
	Dne: 14. července 2015	Číslo: 148/2015	Dne: 17. července 2015	Číslo: 148/2015		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhovitel: Ing. Zdeněk Bartošek Riegrova 275/II Veselí nad Lužnicí, tel. 737318155	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 3365-48/2015	KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor Ing. Daniel Valeš PGP-772/2015-308 2015.07.17 14:38:57 CEST					
Okres: Tábor						
Obec: Veselí nad Lužnicí						
Kat. území: Veselí nad Lužnicí						
Mapový list: DKM						
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic						

