

**Město Jindřichův Hradec**

IČ 00246875

DIČ CZ 00246875

č. účtu 19-0603140379/0800

se sídlem Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

zastoupené starostou Ing. Stanislavem Mrvkou

jako povinný

a

Jihočeský kraj

IČ 70890650

DIČ CZ 70890650

Plátce DPH

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 76

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje, na základě plné moci ze dne 6. 12. 2012 udělené Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje

jako oprávněný

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI č. SM/0980/2015**č. SVB/OHMS/068/15****čl.I.**

- 1.1 Povinný je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1279/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4026 m², k.ú. Otín u Jindřichova Hradce, obec Jindřichův Hradec, zapsaném na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
- 1.2 Oprávněný má ve vlastnictví pozemek, stavební parcelu č. 556, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 921 m², jejíž součástí je objekt občanské vybavenosti Otín č. p. 90 a pozemek pozemkovou parcelu p.č. 1177/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3026 m², k.ú. Otín u Jindřichova Hradce, obec Jindřichův Hradec, zapsaný na LV č. 5003 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
- 1.3 V rámci společné investiční akce byla vybudována stavba „Systém splaškové kanalizace Otín – Bobelovka a tlakové kanalizační přípojky CPASS Bobelovka“. Součástí této stavby je mimo jiné i vedení tlakové přípojky z pozemku, pozemkové parcely č. 1279/1, přes pozemek, pozemkovou parcelu č. 1177/2 do pozemku, stavební parcely č. 556, jejíž součástí je objekt Otín čp. 90 v katastrálním území Otín u Jindřichova Hradce.

čl.II.

Povinný zřizuje k pozemku uvedenému v čl. I. odst 1.1. služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu užívání pozemku za účelem uložení tlakové kanalizační přípojky, její provozování, provádění oprav a případného odstranění kanalizační přípojky, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1036-1549/2013. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Právo odpovídající služebnosti je spojeno s vlastnictvím nemovitostí uvedených v čl. I, odst. 1.2. této smlouvy.

Oprávněný toto právo odpovídající zřízení služebnosti přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

čl.III.

Oprávněný ze služebnosti je povinen s dostatečným předstihem písemně oznámit povinnému ze služebnosti každý vstup, resp. zásah do jeho nemovitosti.

Oprávněný ze služebnosti je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost do původního či náležitého stavu dle platných „Podmínek na opravu komunikací a ostatních pozemků ve vlastnictví města“.

Oprávněný odpovídá za veškeré vady a škody vzniklé povinnému na pozemku, resp. jeho povrchu, v souvislosti s realizací služebnosti a zavazuje se povinnému vady na své náklady neodkladně, nejpozději do 10 dnů ode dne jejich zjištění odstranit a případné škody uhradit. Pokud tak oprávněný neučiní, zajistí to povinný na náklady oprávněného.

čl.IV.

Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

čl.V.

Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec. Do té doby jsou účastníci této smlouvy smluvními projevy vázáni. Návrh na povolení vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí podá povinný.

Správní poplatek 1000,- Kč za vklad práva do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

čl.VI.

K uzavření smlouvy dala v souladu s § 102 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb. v platném znění, souhlas rada města na svém zasedání dne 6. 5. 2015 usnesením č. 468/15R/2015, a to nadpoloviční většinou všech členů rady.

Uzavření smlouvy schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje usnesením č. 245/2015/ZK-17 dne 25. 6. 2015.

čl.VII.

Smluvní strany žádají, aby po vkladu práva z této smlouvy byly u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec provedeny v katastru nemovitostí změny podle této smlouvy.

čl.VIII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Autentičnost této smlouvy stvrzují svým podpisem.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách Jihočeského kraje a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

čl.IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jedno vyhotovení obdrží oprávněný, jedno povinný a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

V Českých Budějovicích dne 21-07-2015

V Jindřichově Hradci dne 15-07-2015


Mgr. Jaromír Novák
člen Rady Jihočeského kraje




Ing. Stanislav Mrvka
starosta města



Město Jindřichův Hradec



Klásterská 135 / II, 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 111, fax: 384 361 503, e-mail: meu@jh.cz
IČ 00246875, DIČ: CZ 00246875

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva o zřízení služebnosti uzavřená mezi

Městem Jindřichův Hradec

se sídlem Klásterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupeným starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČ: 00246 875

DIČ: CZ 00246875

jako povinný

a

Jihočeským krajem

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Jaromírem Novákem, členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci

udělené dne 6.12.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského

IČ: 708 90 650

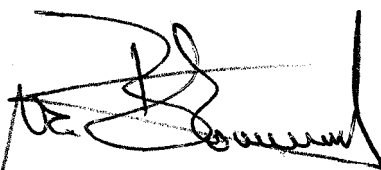
jako oprávněný

jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku pozemkové parcele KN č. 1279/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Otín u Jindřichova Hradce, obec Jindřichův Hradec, spočívající v právu užívání pozemku za účelem uložení tlakové kanalizační přípojky, její provozování, provádění oprav a případné odstranění kanalizační přípojky, v rozsahu geometrického plánu č. 1036-1549/2013

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť zřízení služebnosti k předmětné nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 102 zákona o obcích na základě usnesení Rady města Jindřichova Hradce č. 468/15R/2015 dne 6.5.2015.

V Jindřichově Hradci dne 15 -07- 2015


Ing. Stanislav Mrvka
starosta města Jindřichův Hradec




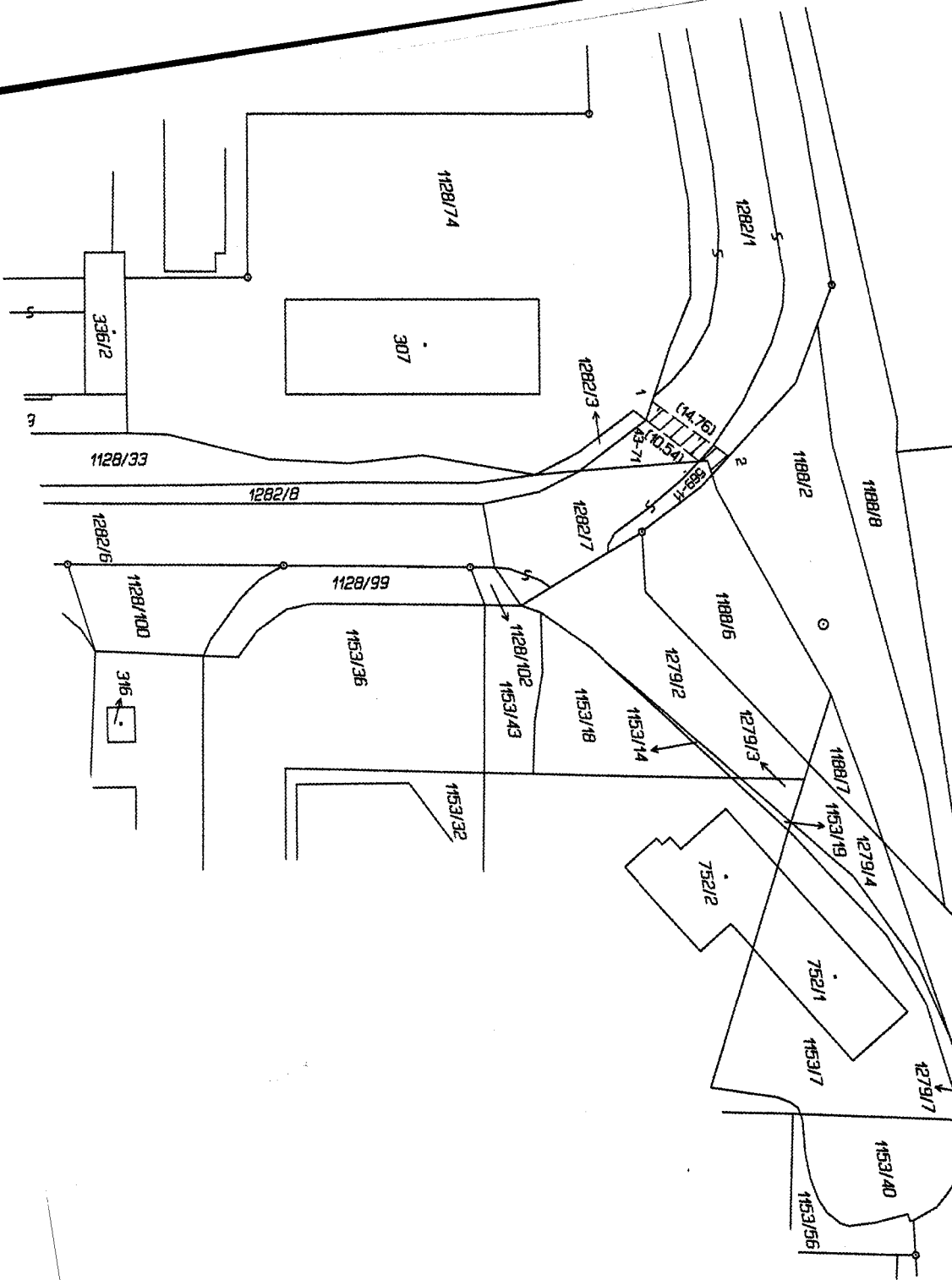
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití		Způsob využití	ha	
1171/1												1171/1		5602			
1171/18												1171/18		5597			
1279/1												1279/1		10001			
1282/1												1282/1		2041			

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy - uložení kanalizace

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p align="center">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p align="center">Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš</p>	<p>Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Beneš</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/2005</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2249/2005</p>
	<p>Dne: 30. května 2014 Číslo: 87 / 2014</p>	<p>Dne: 6. června 2014 Číslo: 77 / 2014</p>
<p>Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p align="center">Katastrální úřad souhlasí s oříslováním parcel.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
<p>Vyhotovitel: RADEK HAVLÍN - zeměměřická kancelář s.r.o., Claudiova 406/II, 377 01 J. Hradec</p>	<p align="center">KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Martina Štiplová PGP-488/2014-303 2014.06.06 09:10:27 CEST</p>	<p align="center">Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p> 
<p>Číslo plánu: 1036-1549/2013</p>		
<p>Okres: Jindřichův Hradec</p>		
<p>Obec: Jindřichův Hradec</p>		
<p>Kat. území: Otín u Jindřichova Hradce</p>		
<p>Mapový list: DKM</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: věcné břemeno - nestabilizováno</p>		



№ 1

1849/2013

Jan U. Hradce

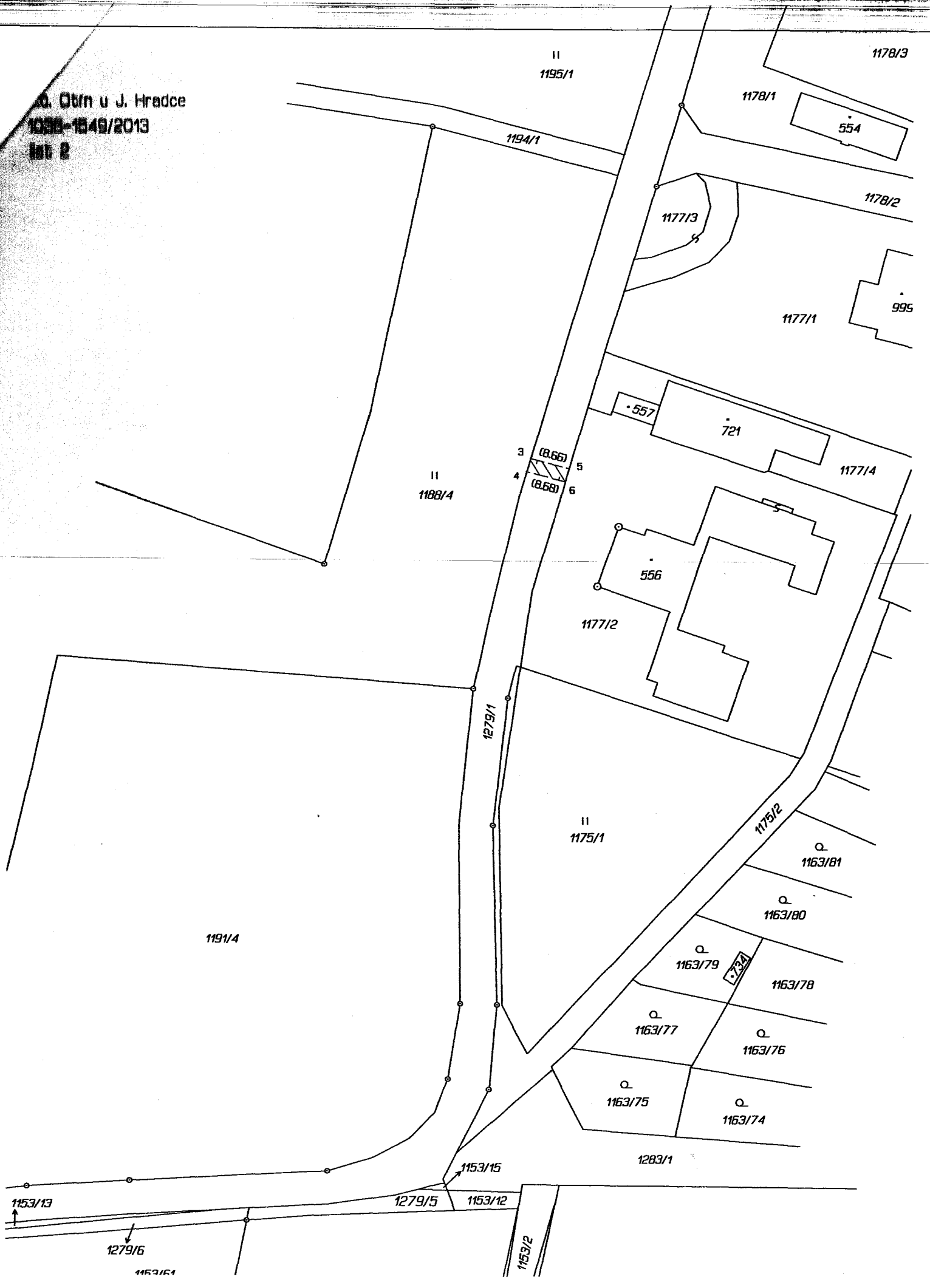
191/1

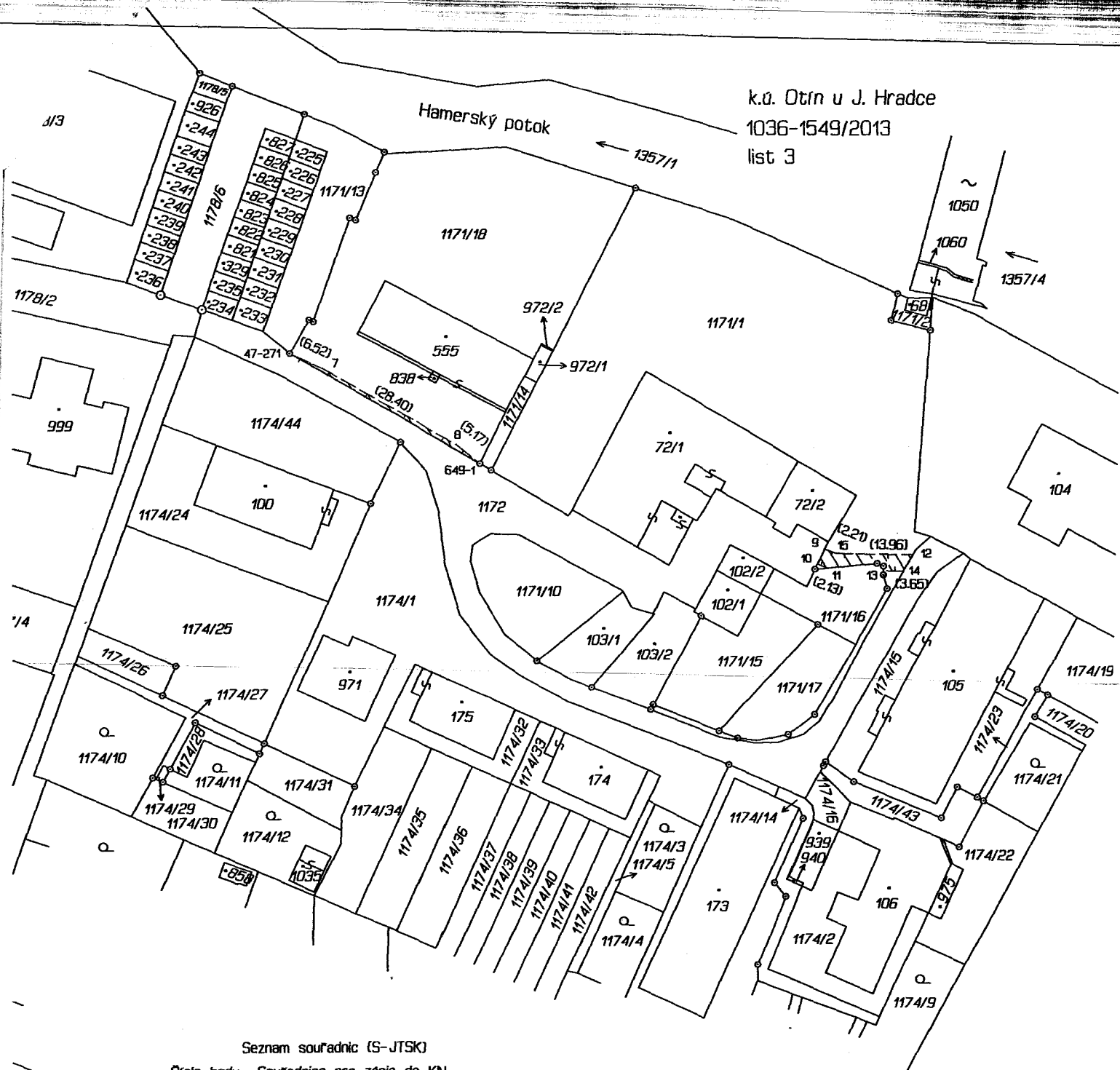
191/5

191/3

153/13

Ob. Ústí u J. Hradce
1030-1049/2013
list 2





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv.

k.ú. Otrín u Jindřichova Hradce (716502)

43-71	712828.38	1152708.01	3
47-271	712462.26	1152459.18	3
569-11	712820.55	1152700.95	8
649-1	712427.71	1152479.32	3
1	712831.02	1152706.60	8
2	712820.50	1152696.24	3
3	712584.73	1152505.19	3
4	712585.60	1152508.06	3
5	712576.35	1152507.35	3
6	712577.19	1152510.23	3
7	712456.35	1152461.95	3
8	712431.70	1152476.04	3
9	712364.67	1152494.67	3
10	712365.99	1152497.37	3
11	712364.01	1152498.15	3
12	712348.65	1152495.70	3
13	712353.99	1152498.61	3
14	712350.34	1152498.67	3
15	712362.61	1152495.47	3