

SON/005M/264/2014



KUJCP01AEL5L

Č. 010/13/66/03/00

DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
IČ 708 906 50

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

Lidl Česká republika v. o. s.

se sídlem Nárožní 1359/11, Stodůlky, Praha 5, PSČ 158 00
IČ 26178541
DIČ: CZ26178541

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod č. j. A 42824, zastoupena svým společníkem Lidl Holding s. r. o., který je zastoupen jednateli panem Pavlem Stratilem a Martinem Molnárem

/dále jen investor /

I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor je na základě stavebního povolení sp. zn. OD/2608/04 – Nk vydaného Městským úřadem Tábor odborem dopravy dne 21. 9. 2004 výlučným vlastníkem stavby stavebního objektu **SO 11 Okružní křižovatka u nemocnice a SO 11. 3 – dopravní značení**, které byly realizovány v rámci stavby „Obchodní jednotka LIDL – Tábor“ na silnici III/01912.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice III/01912 Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. předává investor bezúplatně do vlastnictví vlastníka pozemní komunikace stavbu **SO 11 Okružní křižovatka u nemocnice a SO 11. 3 – dopravní značení**, které byly realizovány v rámci stavby „Obchodní jednotka LIDL – Tábor“ na silnici III/01912 (dále jen „Stavba“) a ten „Stavbu“ za současného splnění podmínek stanovených touto smlouvou do svého vlastnictví přijímá.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem této smlouvy, předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací

.....

.....

listiny.

II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přijímá a přejímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsany v čl. I. této dohody se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsané v předávacím protokole ze dne 31. 5. 2005 sepsaném mezi dodavatelem stavby a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví vlastníka pozemní komunikace prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem došlo k předání 31. 5. 2005 „**Stavby**“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „**Stavbě**“ Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje:

- Stavebního povolení sp. zn. OD/2608/04 – Nk vydaného Městským úřadem Tábor odborem dopravy dne 21. 9. 2004
- Dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření
- Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby BETONSTAV TEPLICE, a. s. ze dne 16. 8. 2004
- Zápisu o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem stavby a SÚS JČK ze dne 31. 5. 2010 a investorem stavby a SÚS JČK ze dne 4. 2. 2013
- Kolaudačního rozhodnutí zn. META 24326/2005/1/OD/Nk vydaného Městským úřadem Tábor, odborem dopravy dne 14. 7. 2005
- Dokladů a certifikátů o kvalitě a prohlášení o shodě, dokladů o provedených zkouškách.

V. HODNOTA STAVBY

Dle doloženého znaleckého posudku číslo: 83/2763/2013*II ze dne 20. 5. 2013 soudního znalce Jiřího Melicha, kterým byla „**Stavba**“ oceněna, je hodnota předmětu dohody **1. 530. 000, 00 Kč**.

VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „**Stavbě**“ přejde na vlastníka pozemní komunikace dnem platnosti této dohody.

.....

.....

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením dohody uhradí investor.

VIII. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

Platnost této dohody o převzetí stavby a darovací smlouvy je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby a darovací smlouva byly sepsány podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 4. 11. 2014

Vlastník
Jihočeská kraj



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V Praze, dne - 4. 11. 2014

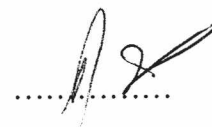
Investor
Lidl Česká republika v.o.s.



Pavel Štratil
jednatel společnosti Lidl Holding s. r. o.



Martin Molnár
jednatel společnosti Lidl Holding s. r. o.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	A 42824 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ostraha majetku a osob pekařství, cukrářství
Statutární orgán - společník:	společník: Lidl Holding s.r.o Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00 Identifikační číslo: 261 35 094
Způsob jednání:	Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně. Jménem společnosti se podepisuje tak, že k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti připojí statutární orgán svůj podpis.
Společníci:	C E - Beteiligungs-GmbH 74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1 Spolková republika Německo Lidl Holding s.r.o. Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00 Identifikační číslo: 261 35 094

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 73294

Datum zápisu:	6. prosince 1999
Spisová značka:	C 73294 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Holding s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00
Identifikační číslo:	261 35 094
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	jednatel: Martin Molnár, dat. nar. 30. května 1975 81107 Bratislava, Mýtna 21 Slovenská republika den vzniku funkce: 21. dubna 2009
	jednatel: Pavel Stratil, dat. nar. 5. listopadu 1975 Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5 den vzniku funkce: 20. října 2009
	jednatel: Dr. Vít Pravda, dat. nar. 5. května 1967 Praha 10, Oblouková 848/25 den vzniku funkce: 12. října 2001
	jednatel: Michal Farník, dat. nar. 1. května 1976 Praha 5 - Jinonice, Vidoulská 759/1, PSČ 158 00 den vzniku funkce: 13. ledna 2006
	jednatel: Tomasz Kuzma, dat. nar. 28. srpna 1966 Warszawa, Piastów Śląskich 39, PSČ 01-494 , Polská republika den vzniku funkce: 22. června 2007
Způsob jednání:	Jsou-li jmenování dva nebo více jednatelů společnosti, jednájí a podepisují jménem společnosti vždy nejméně dva jednatelé společně. Podepisování jménem společnosti probíhá takovým způsobem, že jednající osoba připojí k obchodní firmě společnosti svůj podpis a označení funkce, ve které jedná.
Společníci:	C E - Beteiligungs-GmbH 74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1 Spolková republika Německo Registrační číslo: HRB 581034 Vklad: 550 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 100%

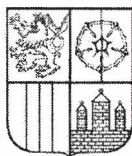
základní kapitál: 550 000,- Kč

Ostatní skutečnosti: Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o předání a převzetí stavby uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 70890650

vlastník pozemní komunikace

a

Lidl Česká republika v. o. s.

se sídlem Nárožní 1359/11, Stodůlky, Praha 5, PSČ 158 00
IČ 0026178541

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod č. j. A 42824, jednající svým společníkem Lidl Holding s. r. o., se sídlem Nárožní 1359/11, Stodůlky, Praha 5, IČ 26135094, zapsaným v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod č. j. C 73294, jednající dvěma jednatelem Pavlem Stratilem a Martinem Molnárem

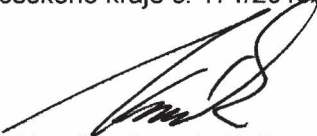
investor

jejímž předmětem je bezúplatné převzetí stavby „SO 11 Okružní křižovatka u nemocnice a SO 11.3 – dopravní značení, které byly realizovány v rámci stavby „Obchodní jednotka LIDL – Tábor“ na silnici III/01912

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť převzetí výše uvedené stavby bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 171/2013/ZK-4 ze dne 16. 5. 2013

V Českých Budějovicích dne - 4 11. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

