

SON/0054/276/2017



KUJCP00VJODP

Město Tábor
Odbor správy majetku města

tábor 

Město Tábor

Žižkovo náměstí 2

390 15 Tábor

S00FX00NG5DD

SMM 50/05 - KSV
1200/SB/00088/11

Č. 010/11/098/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16.1.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje
v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č.
231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Město Tábor

se sídlem Městského úřadu v Táboře, Žižkovo náměstí 2, PSČ 390 15
IČ 00253014
zastoupené Ing. Jiřím Fišerem, starostou města

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10.9.2001 a na základě darovací smlouvy ze dne 14.6.2011 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/2 o výměře 8265 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/1 o výměře 17511 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/11 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/14 o výměře 669 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5803/4 o výměře 574 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a **k. ú. Tábor.**

číslo 5755/12 o výměře 180 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/13 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/14 o výměře 503 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/17 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/19 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „k“ o výměře 106 m², pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/17 o výměře 1521 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/18 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/19 o výměře 291 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/23 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „f“ o výměře 142 m², díl „r“ o výměře 237 m², díl „h“ o výměře 4 m², díl „j“ o výměře 26 m², díl „l“ o výměře 20 m², díl „c“ o výměře 18 m², díl „m“ o výměře 4 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/11 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Tábor do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru výhradně k veřejnému účelu jako komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206, k. ú. Tábor, obec Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru pozemků se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v k. ú. Tábor předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 4130 – 61/2006 ze dne 3.8.2006 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5755/2, k. ú. Tábor pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/3 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/4 o výměře 53 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/5 o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/6 o výměře 130 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/7 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/8 o výměře 148 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/9 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/10 o výměře 598 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/11 o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/12 o výměře 180 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/13 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/14 o výměře 503 m², ostatní plocha, jiná plocha**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/17 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha** a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/19 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, které jsou předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Geometrickým plánem číslo 4398 – 578/2008 ze dne 21.7.2008 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5757/1, k. ú. Tábor díl „k“ o výměře 106 m², pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/17 o výměře 1521 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/18 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/19 o výměře 291 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5757/23 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, díl „f“ o výměře 142 m², díl „r“ o výměře 237 m², díl „h“ o výměře 4 m², díl „j“ o výměře 26 m² a díl „l“ o výměře 20 m², které jsou předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Geometrickým plánem číslo 4398 – 578/2008 ze dne 21.7.2008 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5757/14, k. ú. Tábor díl „c“ o výměře 18 m², který je předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Geometrickým plánem číslo 4398 – 578/2008 ze dne 21.7.2008 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5803/4, k. ú. Tábor díl „m“ o výměře 4 m², který je předmětem daru dle této smlouvy darovací.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/3 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/4 o výměře 53 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/5 o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/6 o výměře 130 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/7 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/8 o výměře 148 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/9 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/10 o výměře 598 m², ostatní plocha, zeleň**, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **5755/11 o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**, pozemková parcela katastru nemovitostí

číslo 5755/12 o výměře 180 m², ostatní plocha, zeleň, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/13 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/14 o výměře 503 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/17 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5755/19 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „k“ o výměře 106 m², pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/17 o výměře 1521 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/18 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/19 o výměře 291 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/23 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „f“ o výměře 142 m², díl „r“ o výměře 237 m², díl „h“ o výměře 4 m², díl „j“ o výměře 26 m², díl „l“ o výměře 20 m², díl „c“ o výměře 18 m², díl „m“ o výměře 4 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 5757/11 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Tábor do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru výhradně k veřejnému účelu jako komunikaci. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206, k. ú. Tábor, obec Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru pozemků se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč uhradí Město Tábor, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 4130 – 61/2006 ze dne 3.8.2006 a číslo 4398 – 578/2008 ze dne 21.7.2008 zaplatilo Město Tábor, neboť slouží jako podklad k majetkoprávnímu vypořádání po rekonstrukcích ulic Chýnovská a Vožická v Táboře, jejichž bylo Město Tábor investorem.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Město Tábor, Tábor, Žižkovo náměstí 2, PSČ 390 15, IČ 00253014

B: k. ú. Tábor

- p. p. KN č. 5755/3 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/4 o výměře 53 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 5755/5 o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/6 o výměře 130 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 5755/7 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/8 o výměře 148 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 5755/9 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/10 o výměře 598 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 5755/11 o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/12 o výměře 180 m², ostatní plocha, zeleň
- p. p. KN č. 5755/13 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/14 o výměře 503 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 5755/17 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5755/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 5755/19 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5224 o výměře 2430 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5757/17 o výměře 1521 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5757/18 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5757/19 o výměře 291 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5757/23 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5757/3 o výměře 754 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5802/2 o výměře 1117 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5803/1 o výměře 1145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5803/3 o výměře 685 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 5803/6 o výměře 129 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Obdarovaný prohlašuje, že v souladu s § 85 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění schválilo bezúplatné nabytí nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy zastupitelstvo města usnesením č. 183/4/11 ze dne 21.3.2011 a usnesením č. 404/8/11 ze dne 26.9.2011.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

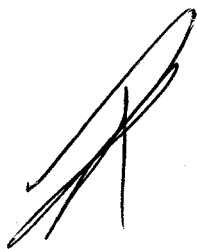
IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

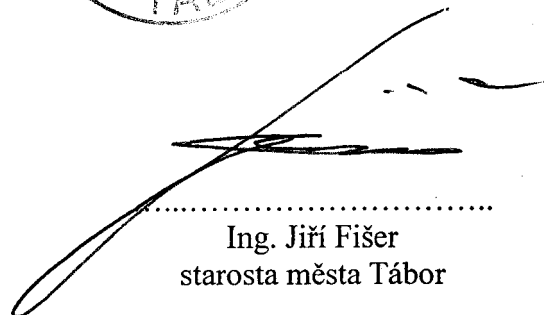
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 31. 05. 2012

V Táboře, dne 27. 03. 2012



Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Fišer
starosta města Tábor



JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Město Tábor

se sídlem městského úřadu v Táboře, Žižkovo náměstí č.p. 2, PSČ 390 15
zastoupeným starostou města Ing. Jiřím Fišerem
IČ 00253 014


jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 5755/3 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/4 o výměře 53 m², ostatní plocha, zeleň, pozemkové parcely KN č. 5755/5 o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/6 o výměře 130 m², ostatní plocha, zeleň, pozemkové parcely KN č. 5755/7 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/8 o výměře 148 m², ostatní plocha, zeleň, pozemkové parcely KN č. 5755/9 o výměře 49 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/10 o výměře 598 m², ostatní plocha, zeleň, pozemkové parcely KN č. 5755/11 o výměře 86 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/12 o výměře 180 m², ostatní plocha, zeleň, pozemkové parcely KN č. 5755/13 o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/14 o výměře 503 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemkové parcely KN č. 5755/17 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5755/18 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemkové parcely KN č. 5755/19 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, dílu „k“ o výměře 106 m², pozemkové parcely KN č. 5757/17 o výměře 1521 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5757/18 o výměře 138 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5757/19 o výměře 291 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 5757/23 o výměře 95 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, dílu „f“ o výměře 142 m², dílu „r“ o výměře 237 m², dílu „h“ o výměře 4 m², dílu „j“ o výměře 26 m², dílu „l“ o výměře 20 m², dílu „c“ o výměře 18 m², dílu „m“ o výměře 4 m² a pozemkové parcely KN č. 5757/11 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v k. ú. Tábor

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 266/2011/ZK-24 ze dne 28. 6. 2011

V Českých Budějovicích dne 31. 05. 2012


Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

