

SON/00941/279/2014



KUJCP01AEM4J

Č. 010/14/049/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Zlatá Koruna

se sídlem obecního úřadu Zlatá Koruna č. p. 41, PSČ 382 02
zastoupená starostou obce Milanem Štindlem
IČ 00246212

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antoninem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **239/4** o výměře 855 m², ostatní plocha, jiná plocha, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Zlatá Koruna a **k. ú. Plešovice**.

Geometrickým plánem číslo 420 – 2/2014 ze dne 22. 1. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 239/4, k. ú. Plešovice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **239/8** o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Plešovice**.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **239/8** o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Plešovice** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/14312 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení

čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Plešovice a obec Zlatá Koruna.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Plešovice

p. p. KN č. 239/8 o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.


Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 1. 12. 2014

Ve Zlaté Koruně, dne 10. 11. 2014

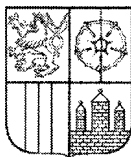


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Milan Štindl
starosta obce Zlatá Koruna





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Zlatá Koruna

se sídlem obecního úřadu ve Zlaté Koruně č.p. 41, PSČ 382 02

zastoupenou starostou obce panem Milanem Štindlem

IČ 00246212

jako dárce

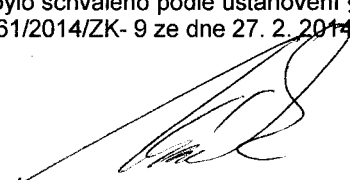
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 239/8 o výměře 7 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 420 – 2/2014 ze dne 22. 1. 2014 z pozemkové parcely KN č. 239/4 k. ú. Plešovice

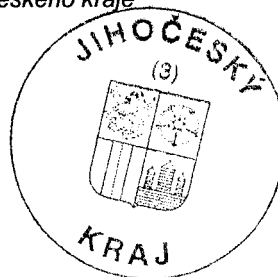
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 61/2014/ZK- 9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne

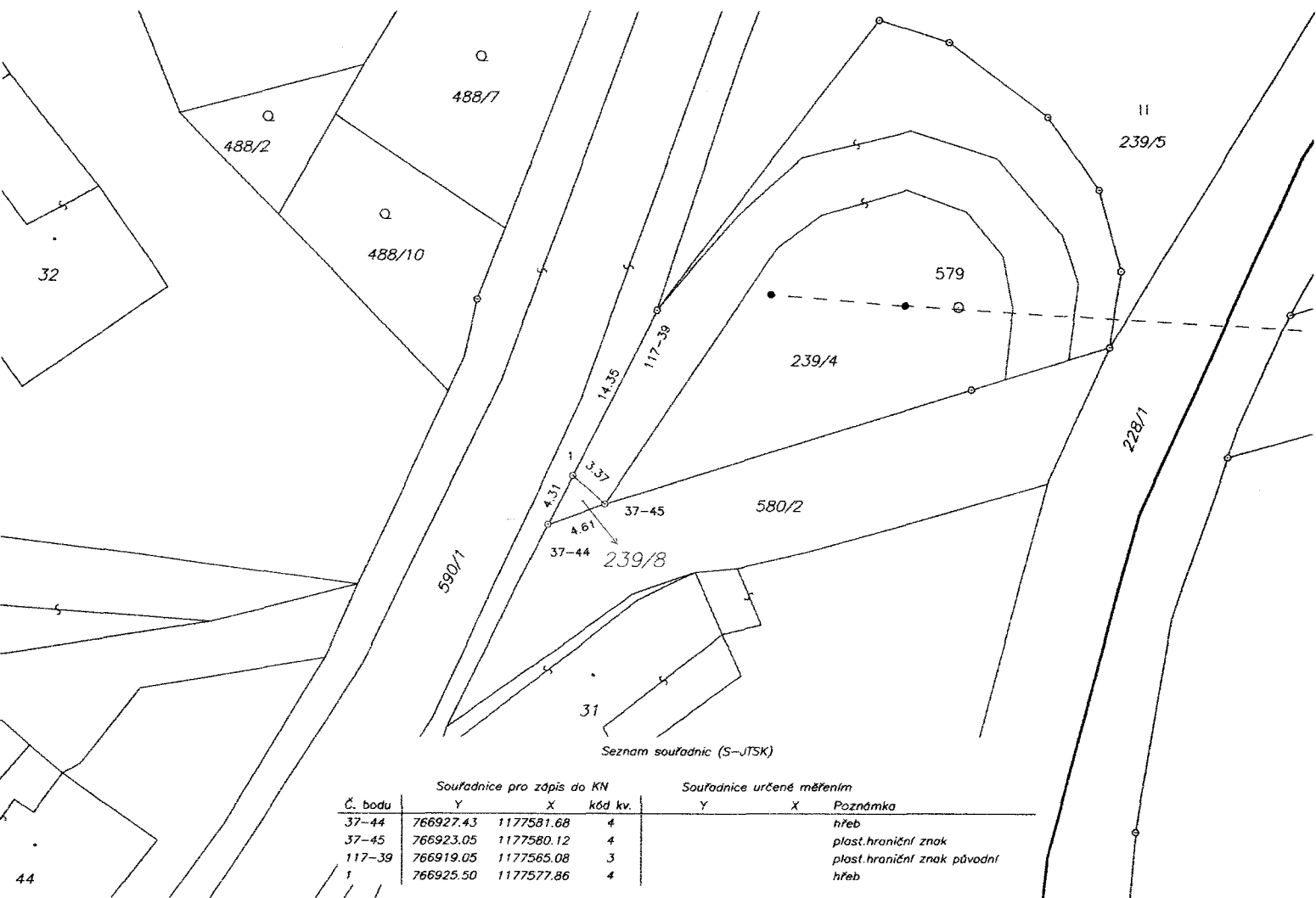
- 1. 12. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje


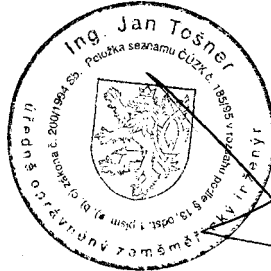


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
239/4	8	55	ostat.pl. jiná plocha	239/4	8	48	ostat.pl. jiná plocha		2	239/4		10001	8	48
				239/8		7	ostat.pl. síňnice		2	239/4		10001		7
		8	55			8	55							



Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X	
37-44	766927.43	1177581.68	4			nřeb
37-45	766923.05	1177580.12	4			plast.hraniční znak
117-39	766919.05	1177565.08	3			plast.hraniční znak původní
1	766925.50	1177577.86	4			hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jan Tošner</i>	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>185/95</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: <i>22.1.2014</i> Číslo: <i>2/2014</i>	Dne: Číslo:
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Jan Tošner</i> <i>Komenského 78/1</i> <i>37001 České Budějovice</i>	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. - 6 - 02 - 2014 20114  Ing. Pavla Kulovaná	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
Číslo plánu: <i>420 - 2/2014</i> Okres: <i>Český Krumlov</i> Obec: <i>Zlatá Koruna</i> Kat. území: <i>Plešovice</i> Mapový list: <i>DKM</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. dle popisu		