



SON/00541/273/2014



KUJCP01AEMBK

Číslo smlouvy 010/14/196/03/00

č. sml. 2014002451

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Mgr. Jurajem Thomou
IČ 00244732
DIČ CZ00244732, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2212/1** o výměře 6625 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 2149 pro obec České Budějovice a k. ú. **České Budějovice 2**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **550/1** o výměře 24530 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 131 pro obec České Budějovice a k. ú. **Haklovy Dvory**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3740 – 623/2013 ze dne 6. 11. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2212/1, k. ú. České Budějovice 2 pozemková parcela číslo **2212/45** o výměře 1959 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 2**.

Geometrickým plánem číslo 833 – 623/2013 ze dne 6. 11. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 550/1/1, k. ú. Haklovy Dvory pozemková parcela číslo **550/14** o výměře 3998 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **550/15** o výměře 2566 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **Haklovy Dvory**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 2212/45 o výměře 1959 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. České Budějovice 2 a pozemková parcela číslo 550/14 o výměře 3998 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 550/15 o výměře 2566 m², ostatní plocha, silnice, obě k. ú. Haklovy Dvory a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2149 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 2 a v části C LV č. 131 pro obec České Budějovice a k. ú. Haklovy Dvory.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1.000,-- Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Statutární město České Budějovice**, Náměstí Přemysla Otakara II č. p. 1,2, České Budějovice,
PSČ 370 92, IČ 00244732
B: k. ú. České Budějovice 2
p. p. č. 2212/45 o výměře 1959 m², ostatní plocha, silnice
C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

LV oddíl A: **Statutární město České Budějovice**, Náměstí Přemysla Otakara II č. p. 1,2, České Budějovice,
PSČ 370 92, IČ 00244732
B: k. ú. Haklovy Dvory
p. p. č. 550/14 o výměře 3998m², ostatní plocha, silnice
p. p. č. 550/15 o výměře 2566m², ostatní plocha, silnice
C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků podle této smlouvy byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění dne 22.5.2014 usnesením č. 160/2014. Obdarovaný tímto potvrzuje, že tak byly splněny podmínky platnosti této smlouvy dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (souhlas zastupitelstva byl dán dle § 85 zákona).

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

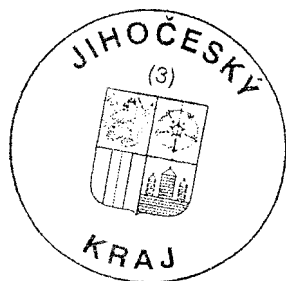
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne

- 1. 12. 2014

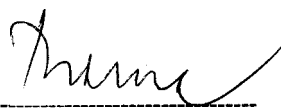


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



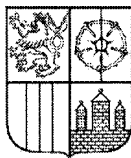
V Českých Budějovicích, dne

11. 11. 2014



Mgr. Juraj Thoma
primátor





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Statutárním městem České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2, PSČ 370 92

zastoupeným primátorem Mgr. Jurajem Thomou

IČ 00244732

DIČ CZ00244732, plátce DPH

jako obdarovaný

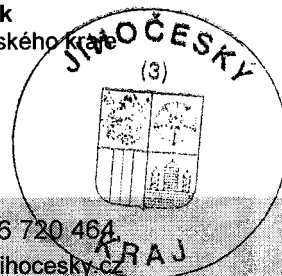
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo **2212/45** o výměře 1959 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3740 – 623/2013 ze dne 6.11.2013 z pozemkové parcely KN č. 2212/1 k. ú. **České Budějovice 2** a pozemkové parcely číslo **550/14** o výměře 3998 m², ostatní plocha, silnice a pozemkové parcely číslo **550/15** o výměře 2566 m², ostatní plocha, silnice, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 833 – 623/2013 ze dne 6.11.2013 z pozemkové parcely č. 550/1 vše v k. ú. **Haklovy Dvory**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 314/2014/ZK-12 ze dne 18. 9. 2014

V Českých Budějovicích dne - 1. 12. 2014

Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz