

Č.j. 010/14/277/03/00



KUJCP01AELWU



7519/CTA/2014-CTAM

Č.j.: UZSVM/CTA/7654/2014-CTAM

SON/005M/272/2014

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená: JUDr. Milan Cícer, ředitel Územního pracoviště České Budějovice

na základě Příkazu č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený: Mgr. Bc. Antonín Krák, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA
K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/CTA/749/2006-NM 3231/Ko.

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:
 - Pozemek pozemková parcela č. 1341, ostatní plocha, ostatní komunikace zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Podboří, obec Opařany v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb. příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. 1341/2 o výměře 186 m² se všemi součástmi, který byl geometrickým plánem č. 151-52/2013 ze dne 2.7.2013 vypracovaným Petrem Kovaříkem, Branišov 75, 373 84 Dubné oddělen z pozemku pozemkové parcely č. 1341 v k.ú. Podboří (dále jen „nemovitá věc“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Tábor dne 26.5.2014 pod č. SÚ 24849/2014/Šte. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu, nemovitou věc k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci
5. Na převáděné nemovité věci se nachází silnice III. třídy číslo 10549 a tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením příslušného silničního správního úřadu ze dne 5.11.2013.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Účetní hodnota pozemku pp.č. 1341/2 činí 4.238,- Kč.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen usnesením č. 278/2013/ZK-6 Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 19.9.2013.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

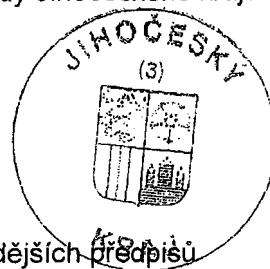
V Českých Budějovicích dne 18-11-2014

V Českých Budějovicích dne 4. 11. 2014

.....
JUDr. Milan Cícer
ředitel Územního pracoviště
České Budějovice

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokiškova 5, 371 03 České Budějovice
-1-

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy: - dle textu

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního jednání.

Jihočeský kraj potvrzuje ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí nemovité věci, pozemku pozemkové parcely č. 1341/2 odděleného na základě geometrického plánu č. 151- 52/2013 z pozemku pozemkové parcely č. 1341 v k.ú. Podboří z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen usnesením č. 278/2013/ZK-6 na 6. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje konaného dne 19.9.2013.

V Českých Budějovicích dne - 4. 11. 2014

za Jihočeský kraj



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje







VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
1341	4	84	ostatní plocha ost.komunikace	1341/1	2	98	ostatní plocha súňice		0	1341	60000	2	98	
				1341/2	1	86	ostatní plocha ost.komunikace		0	1341	60000	1	86	
	4	84			4	84								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu: Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 108-3962 749702.22 1118238.67 8 kolík
 109-50 749671.65 1118259.20 8 plastový mezník
 109-120 749655.95 1118278.57 8 kolík
 1 749675.11 1118262.05 8 hřeb

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištváním parcel.
	 	 
Vyhotovil: Petr Kovařík Branšov 75 373 84 Dubné	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Pytel	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Švecová Ludmila
Číslo plánu: 151-52/2013 Okres: Tábor Obec: Opařany Kat. území: Podbořf	Dne: 2.7.2013	Dne: 23. 07. 2013
Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Číslo ověření: 142 / 2013	Číslo: 785 / 13
Dosevedním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz pozn. seznamu souřadnic	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

