

SON/0054/250/2014



KUJCP01AEK32

Číslo smlouvy 010/14/169/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Horní Meziříčko

se sídlem Horní Meziříčko 41, 378 53 Horní Meziříčko
zastoupená starostou obce Zdeňkem Havlem
IČ 00666408

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 617 o výměře 19262 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 643/2 o výměře 6006 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Horní Meziříčko a k. ú. **Horní Meziříčko**.

Na základě geometrického plánu číslo 112 – 1521/2013 ze dne 28. 2. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 617, k. ú. Horní Meziříčko pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 617/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Meziříčko**.

Na základě geometrického plánu číslo 112 – 1521/2013 ze dne 28. 2. 2014 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 643/2, k. ú. Horní Meziříčko pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 643/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. **Horní Meziříčko**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 617/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 643/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. **Horní Meziříčko** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou mostu ev. č. 40917 – 1 v Horním Meziříčku.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení

čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Horní Meziříčko a k. ú. Horní Meziříčko.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,
České Budějovice, PSČ 370 76
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Horní Meziříčko
p. p. KN č. 617/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. KN č. 643/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
C: dosavadní
D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 4. 11. 2014

V Horním Meziříčku, dne 22. 10. 2014

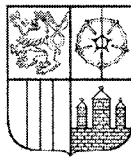


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Zdeněk Havel
starosta obce Horní Meziříčko

**OBEC
HORNÍ MEZIŘÍČKO
378 53 STRMILOV**



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Obcí Horní Meziříčko

Horní Meziříčko č.p. 41, PSČ 378 53

zastoupenou starostou obce panem Zdeňkem Havlem

IČ 00666408

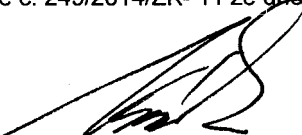
jako dárce

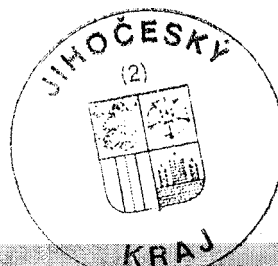
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 617/2 o výměře 32 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 112 – 1521/2013 ze dne 28. 2. 2014 z pozemkové parcely KN č. 617 a KN č. 643/3 o výměře 52 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 112 – 1521/2013 ze dne 28. 2. 2014 z pozemkové parcely KN č. 643/2 všechny v k. ú. Horní Meziříčko

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 249/2014/ZK- 11 ze dne 26. 6. 2014

V Českých Budějovicích dne - 4 11. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m ²			ha	m ²					ha	m ²			
188/1	22	28	54	188/1	22	28	53			0	188/1		139	22	28	53
				188/3			1			0	188/1		139			1
617	1	92	62	617/1	1	92	30			0	617		10001	1	92	30
				617/2			32			0	617		10001			32
643/2		60	06	643/2		59	54			0	643/2		10001		59	54
				643/3			52			0	643/2		10001			52
664/1		40	11	664/1		39	93			0	664/1		134		39	93
				664/3			11			0	664/1		134			11
				664/4			7			0	664/1		134			7
	25	21	33		25	21	33									

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy - opravy a údržba mostu

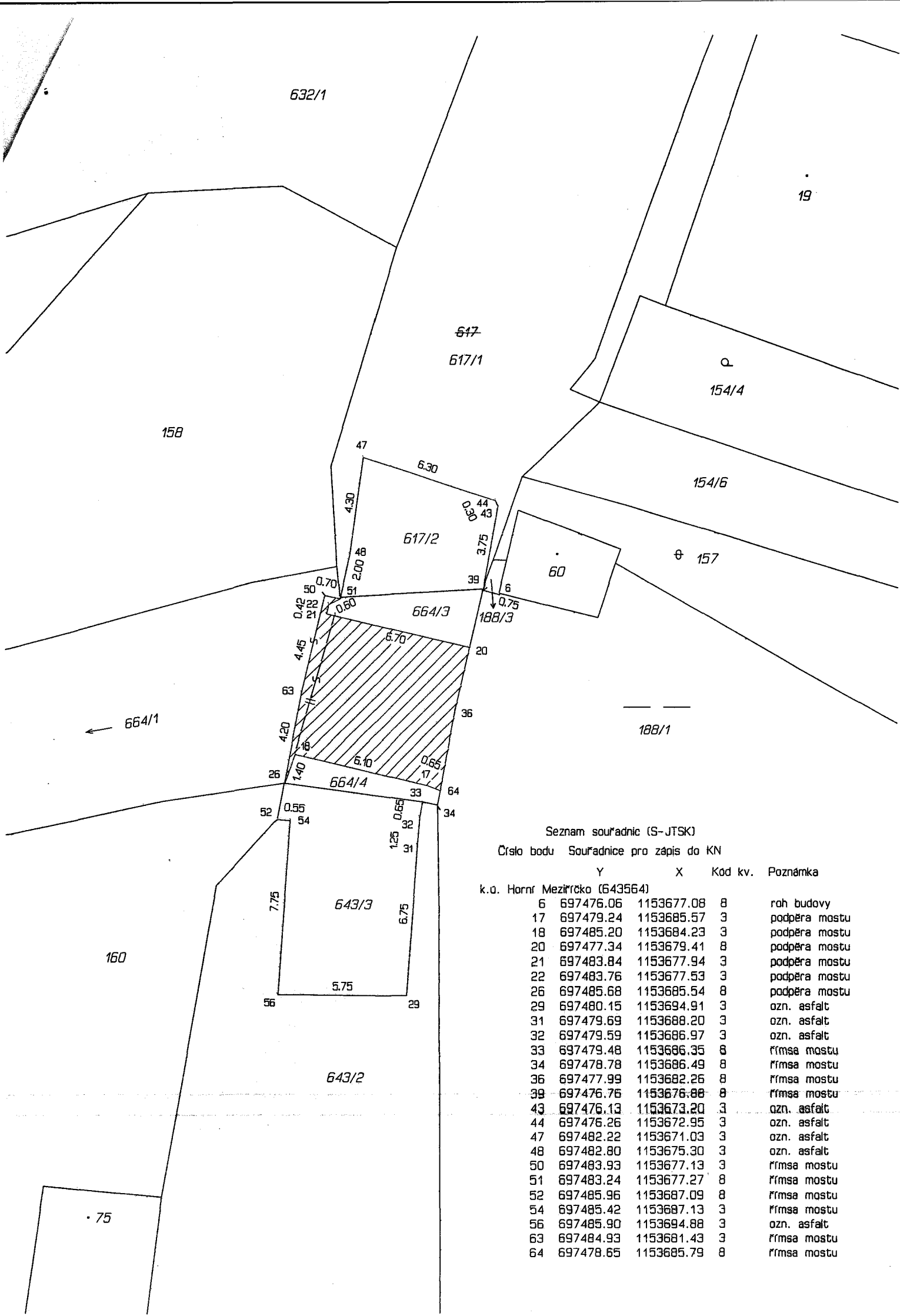


Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

Datum: 14.5.2014 ev.č.: 40/2014

J. Beneš

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Beneš	Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Beneš
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2249/2005	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2249/2005
	Dne: 28. února 2014 Číslo: 33 / 2014		Dne: 4. března 2014 Číslo: 22 / 2014	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: RADEK HAVLÍN-zeměměřická kancelář s.r.o. Claudiusova 406/II, 377 01 Jindřichův Hradec	KÚ pro Jihočeský kraj KP Dačice Bc. Kamila Karásková PGP-39/2014-332 2014.03.04 06:44:59 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 112-1521/2013				
Okres: Jindřichův Hradec				
Obec: Horní Meziříčko				
Kat. území: Horní Meziříčko				
Mapový list: ZS-XI-20-01				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Horní Mezirůčko (643564)				
6	697476.06	1153677.08	8	rah budovy
17	697479.24	1153685.57	3	podpěra mostu
18	697485.20	1153684.23	3	podpěra mostu
20	697477.34	1153679.41	8	podpěra mostu
21	697483.84	1153677.94	3	podpěra mostu
22	697483.76	1153677.53	3	podpěra mostu
26	697485.68	1153685.54	8	podpěra mostu
29	697480.15	1153694.91	3	ozn. asfalt
31	697479.69	1153688.20	3	ozn. asfalt
32	697479.59	1153686.97	3	ozn. asfalt
33	697479.48	1153686.35	8	římse mostu
34	697478.78	1153686.49	8	římse mostu
36	697477.99	1153682.26	8	římse mostu
39	697476.75	1153676.88	8	římse mostu
43	697476.13	1153673.20	3	ozn. asfalt
44	697476.26	1153672.95	3	ozn. asfalt
47	697482.22	1153671.03	3	ozn. asfalt
48	697482.80	1153675.30	3	ozn. asfalt
50	697483.93	1153677.13	3	římse mostu
51	697483.24	1153677.27	8	římse mostu
52	697485.96	1153687.09	8	římse mostu
54	697485.42	1153687.13	3	římse mostu
56	697485.90	1153694.88	3	ozn. asfalt
63	697484.93	1153681.43	3	římse mostu
64	697478.65	1153685.79	8	římse mostu