

SON/00511/257/2014



KUJCP01AEK4X

Číslo smlouvy 010/14/155/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Obec Radětice

se sídlem Radětice č. p. 94, 391 65 Bechyně
zastoupená starostou obce Ing. Josefem Svobodou
IČ 00252743

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2576/1** o výměře 23717 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2597/1** o výměře 21109 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 138 pro obec Radětice a k. ú. **Radětice u Bechyně**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 183 – 269/2013 ze dne 18. 6. 2014 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2576/1, k. ú. Radětice u Bechyně pozemková parcela číslo **2576/6** o výměře 162 m², ostatní plocha, zeleň a pozemková parcela číslo **2576/7** o výměře 145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, obě k. ú. **Radětice u Bechyně**.

Geometrickým plánem číslo 183 – 269/2013 ze dne 18. 6. 2014 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 2597/1, k. ú. Radětice u Bechyně díl „a“ o výměře 577 m², pozemková parcela číslo **2597/15** o výměře 114 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **2597/16** o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny k. ú. **Radětice u Bechyně**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2576/6** o výměře 162 m², ostatní plocha, zeleň a pozemková parcela číslo **2576/7** o výměře 145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „a“ o výměře 577 m², pozemková parcela číslo **2597/15** o výměře 114 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **2597/16** o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny k. ú. **Radětice u Bechyně** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 138 pro obec Radětice a k. ú. Radětice u Bechyně.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Obec Radětice, Radětice č. p. 94, 391 65 Bechyně, IČ 00252743

B: k. ú. Radětice u Bechyně

p. p. č. 2576/6 o výměře 162 m², ostatní plocha, zeleň

p. p. č. 2576/7 o výměře 145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 2594/3 o výměře 936 m², ostatní plocha, zeleň

p. p. č. 2597/15 o výměře 114 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. č. 2597/16 o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

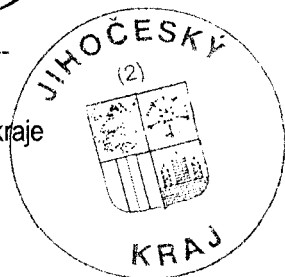
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 4 11. 2014

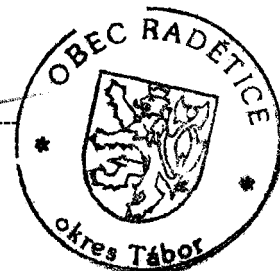
V Raděticích, dne 14. 9. 2014

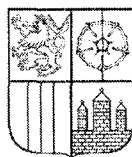


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Josef Svoboda
starosta obce Radětice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Radětice

se sídlem obecního úřadu v Raděticích č.p. 94, PSČ 391 65 Bechyně
zastoupenou starostou obce Ing. Josefem Svobodou
IČ 00252743

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 2576/6 o výměře 162 m², ostatní plocha, zeleň a KN č. 2576/7 o výměře 145 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 183 – 269/2013 ze dne 18. 6. 2014 z pozemkové parcely KN č. 2576/1, dále pozemkových parcel KN č. 2597/15 o výměře 114 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a KN č. 2597/16 o výměře 389 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 183 – 269/2013 ze dne 18.6.2014 z pozemkové parcely KN č. 2597/1 a darování dílu „ a“ o výměře 577 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 183 – 269/2013 ze dne 18.6.2014 z pozemkové parcely KN č. 2597/1 všechny k. ú. Radětice u Bechyně

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 250/2014/ZK-11 ze dne 26. 6. 2014

V Českých Budějovicích dne - 4 11. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

