

č.j. 010/13/304/03/00

SON/00511/244/2014



4767/CJH/2014-CJHM
Č.j.: UZSVM/CJH/4751/2014-CJHM



KUJCP01AEKBY

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2

zastoupená: **JUDr. Milan Cícer**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený k podpisu smlouvy Příkazem č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O
BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA
K NEMOVITÉ VĚCI**

č. A/3045/CJHM/2014

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:
 - pozemek vedený ve zjednodušené evidenci - parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 270
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Střížovice u Kunžaku, obec Střížovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětnou nemovitou věcí na základě § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k:
 - části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 270, **označené v geometrickém plánu č. 319-75/2013**, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, vypracovaném Janem Benešem, Nežárecká 276, 377 01 Jindřichův Hradec, ověřeném dne 3.9.2013 ing. Josefem Bočkem, úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem pod č. 139/2013 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec odsouhlaseném Ing. Martinou Štíplovou, pod č. 677/2013 dne 19.9.2013, **jako pozemek pozemková parcela č. 270/3 o výměře 95 m² ostatní plocha, silnice v k.ú. Střížovice u Kunžaku**. S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad v Jindřichově Hradci, dne 30.9.2013 pod č.j. 47319/13/So. Nabyvatel výše uvedenou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k nemovité věci se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic III. třídy – č. III/02315.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na části nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje, Usnesením č. 329/2013/ZK-7, ze dne 31.10.2013. Výpis Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci dle této smlouvy nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jeden stejnopis smlouvy je určen pro vkladové řízení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Příloha:


č. 1 - Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.

č. 2 - Geometrický plán č. 319-75/2013

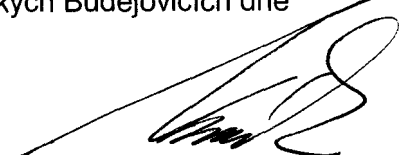
č. 3 - Výpis Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 329/2013/ZK-7, ze dne 31.10.2013

V Českých Budějovicích dne 21 -10- 2014

V Českých Budějovicích dne -6. 10. 2014



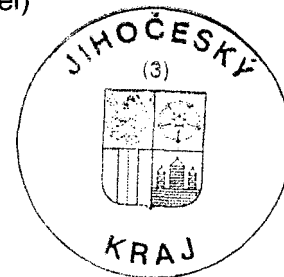
JUDr. Milan Cícer
ředitel
Územní pracoviště České Budějovice
(převodce)



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

(nabyvatel)

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 5, 371 03 České Budějovice
-1-



Schvalovací doložka

**ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
číslo A/3045/CJHM/2014
osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci číslo A/3045/CJHM/2014 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.


Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 329/2013/ZK-7 ze dne 31.10.2013 schválilo bezúplatný převod nemovité věci:

- část pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) č. 270, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Střížovice u Kunžaku a obec Střížovice, označená v geometrickém plánu č. 319-75/2013, vypracovaném Janem Benešem, Nežárecká 276, 377 01 Jindřichův Hradec, ověřeném dne 3.9.2013 ing. Josefem Bočkem, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem pod č. 139/2013 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec odsouhlaseném Ing. Martinou Štíplovou, pod č. 677/2013 dne 19.9.2013, jako pozemek pozemková parcela č. 270/3 o výměře 95 m² ostatní plocha, silnice v k.ú. Střížovice u Kunžaku,

z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

- 6. 10. 2014

V Českých Budějovicích, dne



Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje




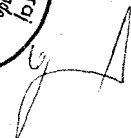


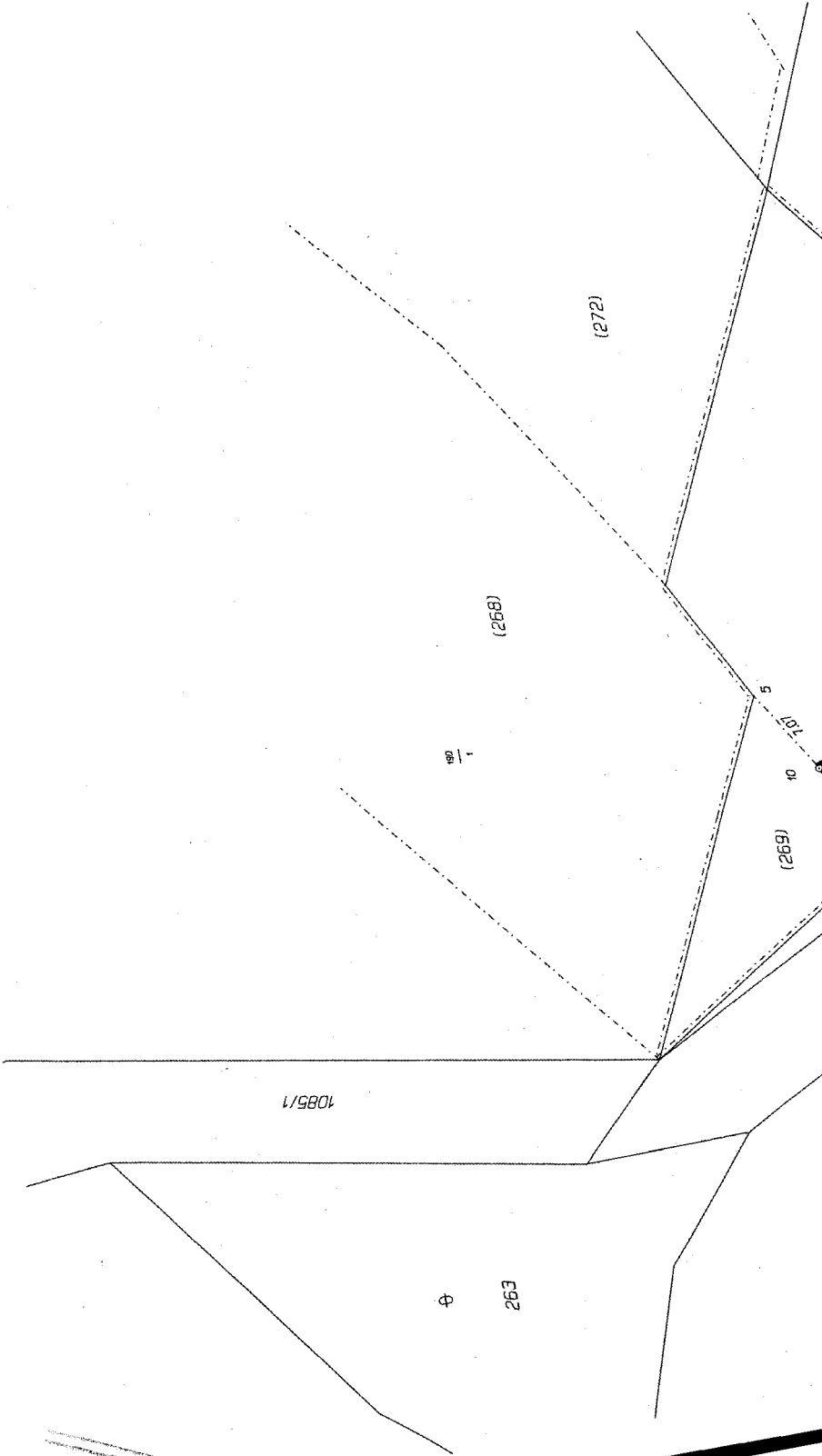
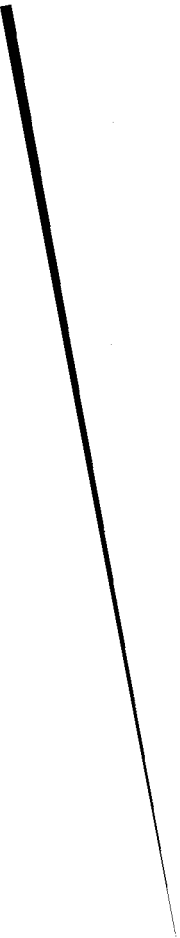
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²		
270	10	14	ostatní plocha manipulační pl.	270/1	9	19	ostatní plocha manipulační pl. ostatní plocha silnice			0					
				270/3		95									
Parcely zjednodušené evidence - PK															
270	8	81		270	7	86				0					60000

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
2	703660.59	1155001.59	3	plastový mezník
4	703669.98	1154995.88	8	hřeb
5	703657.68	1154988.18	8	kolík
6	703652.19	1155020.15	8	plastový mezník
10	703663.61	1154991.89	8	plastový mezník

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišťováním parcel.	
pro rozdělení pozemku					
Vyhotovil:	Jan Beneš Nežárcká 276 377 01 Jindřichův Hradec				
Číslo plánu:	319-75/2013				
Okres:	Jindřichův Hradec				
Obec:	Střížovice				
Kat. území:	Střížovice u Kunžaku				
Mapový list:	V.S. X-29-20	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Ing. Josef Boček		Ing. Martina Štiplová	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		03.09.2013		Číslo ověření: 139/2013	
viz pozn. seznamu souřadnic		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Dne: 19-09-2013 Číslo: 677/2013	
				Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	





(277)

⊕

278

⊕

270

(270)

270/1

270/2

10.22

2037

2

306/1

1.906/1

306/2

⊕

5

329

1.95

4