



## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Obec Staré Město pod Landštejnem**

se sídlem obecního úřadu Staré Město pod Landštejnem č. p. 19, PSČ 378 82  
zastoupené starostou obce panem Mariánem Khandlem  
IČ 00247499

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31  
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 152/3 o výměře 2062 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2636/1 o výměře 13835 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2637/2 o výměře 247 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Staré Město pod Landštejnem a k. ú. **Staré Město pod Landštejnem**.

Geometrickým plánem číslo 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 152/3, k. ú. Staré Město pod Landštejnem pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 152/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **Staré Město pod Landštejnem**.

Geometrickým plánem číslo 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2636/1, k. ú. Staré Město pod Landštejnem pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 2636/21 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **Staré Město pod Landštejnem**.

Geometrickým plánem číslo 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 byla dále oddělena z pozemkové parcely

katastru nemovitostí číslo 2637/2, k. ú. Staré Město pod Landštejnem pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2637/44** o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **Staré Město pod Landštejnem**.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **152/2** o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2636/21** o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2637/44** o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v **Staré Město pod Landštejnem** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice II/152 včetně mostu ev. č. 152 – 004 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 v k. ú. Staré Město pod Landštejnem a obec Staré Město pod Landštejnem.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Staré Město pod Landštejnem

p. p. KN č. 152/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 2636/21 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 2637/44 o výměře 12 m<sup>2</sup>, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

#### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

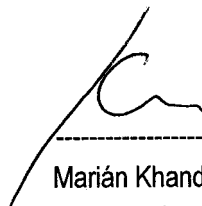
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 10. 2014

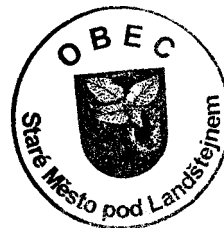
Ve Starém Městě pod Landštejnem, dne 22.8.2014

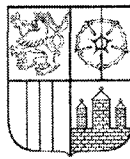


Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Marián Khandl  
starosta obce





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Obcí Staré Město pod Landštejnem

se sídlem obecního úřadu Staré Město pod Landštejnem č.p. 19, PSČ 378 82  
zastoupenou starostou obce panem Marianem Khandlem  
IČ 00247499

jako dárce

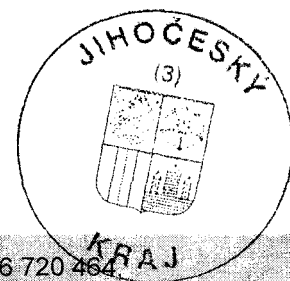
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. **152/2** o výměře 9 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 152/3, pozemkové parcely KN č. **2636/21** o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 2636/1 a pozemkové parcely KN č. **2637/44** o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 336 – 319/2011 ze dne 30. 11. 2011 z pozemkové parcely KN č. 2637/2 všechny v **Staré Město pod Landštejnem**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 61/2014/ZK- 9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz