

č.j. 010/14/180/03/PO



KUJCP01AEIXA



1902/CPT/2014-CPTM

Č.j.: UZSVM/CPT/1657/2014-CPTM

SON/00SH/236/2014

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
zastoupená **JUDr. Milanem Cícerem**, ředitelem Územního pracoviště České Budějovice
na základě pověření dle Příkazu č. 6/2014
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice
zastoupený **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 10.10.2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění
zákona č. 231/2002 Sb.

IČ: 70890650

DIČ CZ 70890650

plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. : UZSVM/CPT/1657/2014-CPTM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemku p.p.č.533/7 , ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaného na listu vlastnictví č.60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Kratušín, obec Kratušín vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice
- pozemku p.p.č. 244/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, zapsaného na listu vlastnictví č.60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Šindlov, obec Borová Lada vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice

a

pozemku p.p.č. 576/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaného na listu vlastnictví č.60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Dolní Nakvasovice, obec Bušanovice vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu – Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/CPT/484/2014-CPTM ze

dne 31.3.2014 (právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014) příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku p.p.č.533/7 katastrální území Kratušín, k pozemku p.p.č.244/4 katastrální území Šindlov a k pozemku p.p.č. 576/6 o výměře 7553 m², který byl geometrickým plánem č.119-54/2014 ze dne 19.5.2014 vypracovaným společností GEO CB s.r.o., Hosín oddělen z pozemku p.p.č. 576/6 (dále jen „nemovité věci“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad, MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje dne 29.7.2014 pod č.j. MUPt/29585/2014. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Převáděný pozemek p.p.č. 533/7 k.ú. Kratušín je zastavěn silnicemi č. III/141228, 14130 a 14133, pozemek p.p.č. 244/4 k.ú. Šindlov je zastavěn silnicí č. III/1681 a pozemek p.p.č. 576/6 k.ú. Dolní Nakvasovice je zastavěn silnicí č. III/14410 ve vlastnictví Jihočeského kraje. Účetní hodnota převáděného pozemku p.p.č.533/7 k.ú. Kratušín je 88.500,- Kč, p.p.č. 244/4 k.ú. Šindlov je 10.910,- Kč a p.p.č. 576/6 k.ú. Dolní Nakvasovice je 75.530,- Kč
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku p.p.č. 533/7 k.ú. Kratušín bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením číslo 249/2014/ZK-11 ze dne 26.6.2014.


Čl. V.


1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích dne 23 -10- 2014

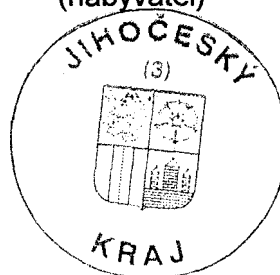
V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014


.....
JUDr. Milan Cícer
ředitel ÚP České Budějovice
(převodce)


.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje
(nabyvatel)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokšova 5, 371 03 České Budějovice

-1-



DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 36 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích
(krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů

ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
čj. UZSVM/CPT/1657/2014-CPTM uzavřené mezi převodcem ČR– Úřadem pro zastupování
státu ve věcech majetkových a nabyvatelem Jihočeským krajem

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00

Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 5, České Budějovice, PSČ 371 03

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice

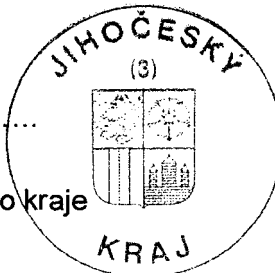
uzavírají Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou je
převáděno vlastnické právo k nemovitým věcem: pozemku p.p.č.533/7 zapsaného na listu
vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kratušín, obec Kratušín, pozemku p.p.č. 244/4
zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Šindlov, obec Borová Lada a
pozemku p.p.č.576/6 o výměře 7553 m², odděleného na základě geometrického plánu
č.119-54/2014 ze dne 19.5.2014 z pozemku p.p.č. 576/6, zapsaného na listu vlastnictví č.
60000 pro katastrální území Dolní Nakvasovice, obec Bušanovice, z vlastnictví České
republiky do vlastnictví kraje.

Touto doložkou se potvrzuje, že zastupitelstvo kraje na svém zasedání dne
26.6.2014 projednalo výše uvedenou věc a přijalo usnesení č. 249/2014/ZK-11, ve kterém
vyslovilo souhlas s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k výše
uvedeným nemovitým věcem mezi účastníky shora uvedenými.

Podmínky platnosti úkonu byly splněny.

V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
576/6	80	68	ostatní plocha silnice	576/6	75	53	ostatní plocha silnice		2					
				576/7	5	15	ostatní plocha ost.komunikace		2	576/6		60000	5	15
	80	68			80	68								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kv.	Poznámka
	Y	X		
62-273	793944.16	1146318.36	3	plastový mezník
63-252	793910.74	1146336.46	3	plastový mezník
1	793928.42	1146326.88	3	nestabilizován
2	793912.95	1146335.26	3	nestabilizován



Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem
Datum: 28.7.2014 ev.č.: 353/2014

Handwritten signature

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Bušek	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1725/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne:	19.05.2014	Číslo:	119/2014
Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEO CB s.r.o. 373 41 Hosín	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 119-54/2014	<p>Ing. Fiedlmannová 04-06-2014 číslo 353/2014</p>		<p><i>Handwritten signature</i></p>	
Okres: Prachatice				
Obec: Bušanovice				
Kat. území: Dolní Nakvasovice				
Mapový list: Prachatice 7-3/12				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

