

č. j. 010/14/149/03/00



KUJCP01AEIVK



5811/CTA/2014-CTAM

Č.j.: UZSVM/CTA/6263/2014-CTAM

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupená: JUDr. Milan Cícer, ředitel Územního pracoviště České Budějovice
na základě Příkazu č. 6/2014
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

SON/005M/234/2014

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: Mgr. Bc. Antonín Krák, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje
IČ: 70890650
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU

O

BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/CTA/6263/2014 – CTAM - 1535/Pik

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Id. ½ pozemku pozemková parcela č. 901/7, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 78, pro kat. území Babčice, obec Vodice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb. příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi (dále jen „nemovitá věc“). Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s § 22 odst. 3 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přejímá nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
5. Na převáděné nemovité věci se nachází těleso silnice III/1294 a tato skutečnost byla potvrzena vyjádřením příslušného silničního správního úřadu ze dne 10.10.2013.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k převáděné nemovité věci je zřízeno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch obce Vodice na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán (§101 stavebního zákona) MěÚ Tábor META-18803/2005 ze dne 6.8.2008, s čímž byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem. Obec Vodice dle vyjádření ze dne 10.2.2014 nemá o koupi nemovité věci zájem. Dále převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
3. Účetní hodnota id. ½ pozemku pp.č. 901/7 činí.....1.858,50 Kč.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen usnesením č. 154/2014/ZK-10 Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 24.4.2014. Usnesení č. 154/2014-ZK-10 Zastupitelstva Jihočeského kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jenom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích dne 20. 10. 2014

V Českých Budějovicích dne 20. 10. 2014

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště České Budějovice
Průkešova 5, 371 03 České Budějovice

-1-

JUDr. Milan Cícer

ředitel Územního pracoviště

České Budějovice



Mgr. Bc. Antonín Krák

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Přílohy: - dle textu

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

potvrzující ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky tohoto právního jednání.

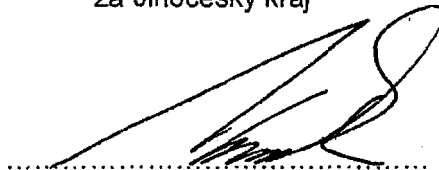
Jihočeský kraj potvrzuje ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené cit. zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro bezúplatné nabytí nemovité věci, tj. id. ½ pozemku pp.č. 901/7 v k.ú. Babčice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod byl schválen Usnesením č. 154/2014/ZK-10 na 10. zasedání Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 24.4.2014.

- 6. 10. 2014

V Českých Budějovicích dne.....

za Jihočeský kraj



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

