

SON/00507/230/2014



Číslo smlouvy 010/14/079/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Dačice

se sídlem v Dačicích, Krajiřova č. p. 27, PSČ 380 01
zastoupené starostou města Ing. Vlastimilem Štěpánem
IČ 00246476

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 647/1 o výměře 827 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Dačice a k. ú. **Dačice**.

Geometrickým plánem číslo 2456 – 6319/2011 ze dne 9. 12. 2011 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 647/1, k. ú. Dačice díl „a“ o výměře 20 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako díl „a“ o výměře 20 m² oddělený z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 647/1, k. ú. Dačice a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice II/151

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Dačice a k. ú. Dačice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil dárce před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Dačice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Dačice

p. p. KN č. 2771/10 o výměře 5813 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

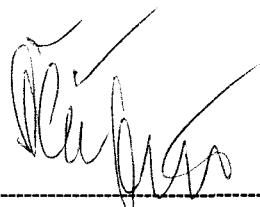
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 10. 2014

V Dačicích, dne 19. 9. 2014



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Vlastimil Štěpán
starosta města Dačice



Město Dačice
Krajířova 27/I
380 013 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Vlastimilem Štěpánem
IČ: 00246476

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné
moci udělené dne 10.12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Dačice

se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupené starostou města Ing. Vlastimilem Štěpánem
IČ: 00246476

jako dárce

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 20 m² oddělenou na základě geometrického plánu
č. 2456 -6319/2011 ze dne 9.12.2011 z pozemkové parcely KN č. 647/1, k.ú. Dačice

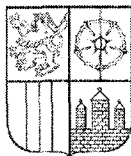
je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr města darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení
§ 39 odst. 1 zákona o obcích zveřejněn pod dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu města
vyvěšením na úřední desce Městského úřadu v Dačicích a posléze schválen podle ustanovení § 85
písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Dačice.

v Dačicích dne 19. 9. 2014

.....
starosta města
Ing. Vlastimil Štěpán





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

Městem Dačice

se sídlem městského úřadu v Dačicích, Krajiřova č.p. 27, PSČ 380 01

zastoupené starostou města Ing. Vlastimilem Štěpánem

IC 00246476


jako dárce

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 20 m² odděleného na základě geometrického plánu č. 2456 – 6319/2011 ze dne 9. 12. 2011 z pozemkové parcely KN č. 647/1, k. ú. Dačice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 154/2014/ZK- 10 ze dne 24. 4. 2014

V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

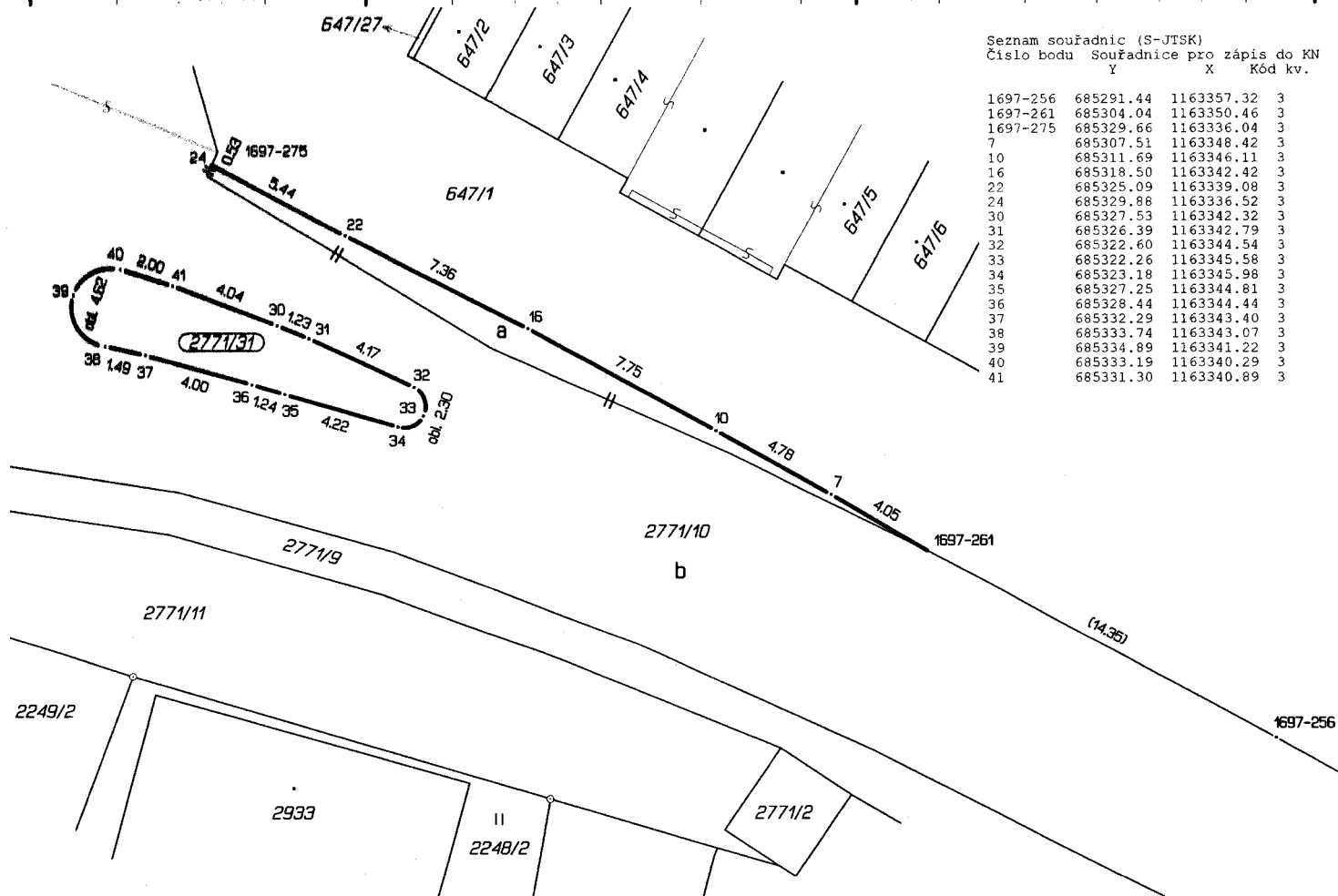


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ


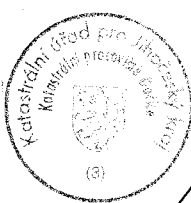
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
647/1	8	27	ostat. pl. ost. komunikace	647/1	8	07	ostat. pl. ost. komunikace		0	647/1	10001	8	07	
2771/10	58	23	ostat. pl. silnice	2771/10	58	13	ostat. pl. silnice		0	647/1	10001		20	a
				2771/10						2771/10	84	57	93	b
				2771/31		30	ostat. pl. ost. komunikace		2	2771/10	84		30	
	66	50			66	50								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

1697-256	685291.44	1163357.32	3
1697-261	685304.04	1163350.46	3
1697-275	685329.66	1163336.04	3
7	685307.51	1163348.42	3
10	685311.69	1163346.11	3
16	685318.50	1163342.42	3
22	685325.09	1163339.08	3
24	685329.88	1163336.52	3
30	685327.53	1163342.32	3
31	685326.39	1163342.79	3
32	685322.60	1163344.54	3
33	685322.26	1163345.58	3
34	685323.18	1163345.98	3
35	685327.25	1163344.81	3
36	685328.44	1163344.44	3
37	685332.29	1163343.40	3
38	685333.74	1163343.07	3
39	685334.89	1163341.22	3
40	685333.19	1163340.29	3
41	685331.30	1163340.89	3



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I</p> <p>Číslo plánu: 2456-6319/2011</p> <p>Okres: Jindřichův Hradec</p> <p>Obec: Dačice</p> <p>Katastrální území: Dačice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">silničními obrubníky</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  Ing. Jiří Malínek </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Jiří Malínek</p> <p>Dne 9.12.2011 Číslo 101/2011/a</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  Katastrální úřad pro Jindřichův kraj Katastrální pracoviště Dačice I </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Miroslav Minářů</p> <p>Dne 14. 12. 2011 Číslo 320/2011</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
--	--	--