

SON/005-H/229/2014



KUJCP01AKJQW

Číslo smlouvy 010/14/082/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Borovany**

se sídlem v Borovanech, Žižkovo náměstí č. p. 107, PSČ 373 12  
zastoupené starostou obce PhDr. Stanislavem Malíkem  
IČ 00244686

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, zvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů IČ 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

### I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2540/2** o výměře 14771 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a dále pozemků evidovaných ve zjednodušené evidenci pozemků jako pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **2496/2** o výměře 16608 m<sup>2</sup> a pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **2541** o výměře 13418 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Borovany a k. ú. **Radostice u Trocnova**.

Na základě geometrického plánu číslo 322 – 107/2013 ze dne 13. 12. 2013 vznikla z pozemkové parcely Pozemkového katastru číslo 2496/2, k. ú. Radostice u Trocnova pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **2496/2** o nové výměře 16002 m<sup>2</sup>, k. ú. **Radostice u Trocnova**.

Na základě geometrického plánu číslo 323 – 16/2014 ze dne 1. 4. 2014 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2540/2, k. ú. Radostice u Trocnova pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2540/2** o nové výměře 9882 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Radostice u Trocnova**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **2541** o výměře 13418 m<sup>2</sup>, pozemková parcela Pozemkového katastru číslo **2496/2** o výměře 16002 m<sup>2</sup> a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2540/2** o výměře 9882 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **Radostice u Trocnova** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/15519, III/15520 a II/155.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je

majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec Borovany a k. ú. Radostice u Trocnova.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

**Jihočeský kraj**, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,  
České Budějovice, PSČ 370 76  
hospodaření se svěřeným majetkem kraje  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01  
B: k. ú. Radostice u Borovan  
p. p. PK č. 2541 o výměře 13418 m<sup>2</sup>  
p. p. PK č. 2496/2 o výměře 16002 m<sup>2</sup>  
p. p. KN č. 2540/2 o výměře 9882 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice  
C: dosavadní  
D: /  
E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.


Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

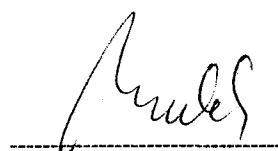
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 10. 2014

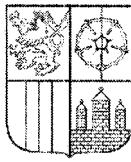
V Borovanech, dne - 6. 10. 2014

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
člen Rady Jihočeského kraje



  
PhDr. Stanislav Malík  
starosta města Borovany





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČ: 70890650

jako obdarovaný

a

### Městem Borovany

se sídlem městského úřadu Borovanech, Žižkovo náměstí č.p. 107, PSČ 373 12  
zastoupeným starostou města PhDr. Stanislavem Malíkem  
IC 00244686


jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely **PK č. 2541** o výměře 13418 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely **PK č. 2496/2** o výměře 16002 m<sup>2</sup>, oddělené na základě geometrického plánu č.322 – 107/2013 ze dne 13. 12. 2013 z pozemkové parcely **PK č. 2496/2** a pozemkové parcely **KN č. 2540/2** o výměře 9882 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č.323 – 16/2014 ze dne 1. 4. 2014 z pozemkové parcely **KN č.2540/2** všechny v k. ú. **Radostice u Trocnova**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 154/2014/ZK- 10 ze dne 24. 4. 2014

V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

