

SON/00SM/225/2014



KUJCP01AKJ06

Č. 010/14/022/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Košice

se sídlem obecního úřadu Košicích, PSČ 391 17
zastoupená starostou obce panem Josefem Staňkem
IČ 00252468

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **859/8** o výměře 51 m², orná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1130/3** o výměře 80 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1684/2** o výměře 380 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1684/3** o výměře 4655 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1687/8** o výměře 267 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **1687/17** o výměře 8172 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 270 pro obec Košice a k. ú. **Košice u Soběslavi**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1684/3, k. ú. Košice u Soběslavi **díl „w“** o výměře 46 m², **díl „x“** o výměře 2 m², **díl „y“** o výměře 5 m², **díl „p“** o výměře 10 m², **díl „r“** o výměře 1 m² a **díl „k“** o výměře 5 m².

Geometrickým plánem číslo 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1684/2, k. ú. Košice u Soběslavi **díl „b1“** o výměře 369 m².

Geometrickým plánem číslo 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013³ byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1687/17, k. ú. Košice u Soběslavi díl „e“ o výměře 14 m², díl „f“ o výměře 5 m², díl „g“ o výměře 2 m², díl „a“ o výměře 104 m² a díl „d“ o výměře 1 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemky v k. ú. Košice u Soběslavi výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 859/8 o výměře 51 m², orná půda, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1130/3 o výměře 80 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1687/8 o výměře 267 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dále díl „w“ o výměře 46 m², díl „x“ o výměře 2 m², díl „y“ o výměře 5 m², díl „p“ o výměře 10 m², díl „r“ o výměře 1 m², díl „k“ o výměře 5 m², díl „b1“ o výměře 369 m², díl „e“ o výměře 14 m², díl „f“ o výměře 5 m², díl „g“ o výměře 2 m², díl „a“ o výměře 104 m² a díl „d“ o výměře 1 m² do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 270, k. ú. Košice u Soběslavi, obec Košice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Košice, Košice, PSČ 391 17, IČ 00252468

B: k. ú. Košice u Soběslavi

- p. p. KN č. 859/8 o výměře 51 m², orná půda
- p. p. KN č. 1130/3 o výměře 80 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- p. p. KN č. 1147/7 o výměře 223 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1684/2 o výměře 381 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1684/4 o výměře 173 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p. p. KN č. 1687/8 o výměře 286 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1687/9 o výměře 118 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. KN č. 1687/26 o výměře 219 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

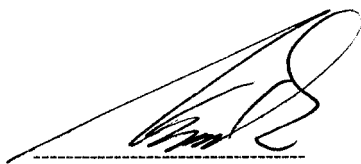
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 6. 10. 2014

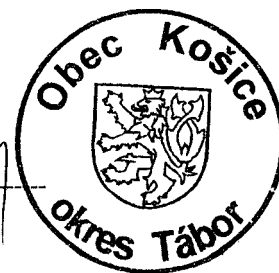
V Košicích, dne 30. 7. 2014

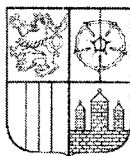


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Josef Staněk
starosta obce Košice





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Košice

se sídlem obecního úřadu v Košicích, PSČ 391 17
zastoupenou starostou obce panem Josefem Staňkem
IČ 00252468

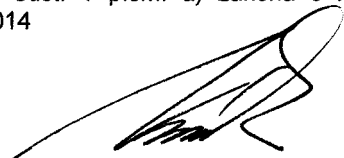
jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **KN č. 859/8** o výměře 51 m², orná půda, **KN č. 1130/3** o výměře 80 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, **KN č. 1687/8** o výměře 267 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dále **darování dílů „w“** o výměře 46 m², „x“ o výměře 2 m², „y“ o výměře 5 m², „p“ o výměře 10 m², „r“ o výměře 1 m², „k“ o výměře 5 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1684/3, k.ú. **Košice u Soběslavi**, dále dílu „b1“ o výměře 369 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1684/2 k.ú. **Košice u Soběslavi**, dílů „e“ o výměře 14 m², „f“ o výměře 5 m², „g“ o výměře 2 m², „a“ o výměře 104 m² a „d“ o výměře 1 m² oddělených na základě geometrického plánu č. 615 – 79/2013 ze dne 18. 6. 2013 z pozemkové parcely KN č. 1687/17 k.ú. **Košice u Soběslavi**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 60/2014/ZK-9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne - 6. 10. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

