

č.j.: 010/13/306/03/00

SON 1005H/MB/2014



KUJCP01AKHTV



4429/CJH/2014-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/4363/2014-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2

zastoupená: **JUDr. Milan Cícer**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený k podpisu smlouvy Příkazem č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák**, uvolněný člen Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČ: 70890650

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O
BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTINCKÉHO
PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. A/3018/CJHM/2014

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:
 - **pozemek parcela č. 646/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lovětín**, obec Jarošov nad Nežárkou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předmětnou nemovitou věcí na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nabyvateli, který nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá.
2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu do hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Vlastnické právo k nemovité věci se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu byla komunikace na předmětném pozemku zařazena do kategorie silnic III. třídy – č. III/12834.
4. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Jihočeského kraje, usnesením č. 278/2013/ZK-6, ze dne 19.9.2013.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci dle této smlouvy nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jeden stejnopis smlouvy je určen pro katastrální řízení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.

V Českých Budějovicích dne 29-08-2014

.....
JUDr. Milan Cícer
ředitel
Územní pracoviště České Budějovice
(převodce)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokšova 5, 371 03 České Budějovice

-i-

31. 07. 2014

V Českých Budějovicích dne

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

(nabyvatel)



ÚŘAD
MĚSTSKÉHO
ŘÁDNI PRACOV.
ODBOUČENÉ PRACOVNÍK
-1-
ZÁKONÍ STÁTU
KRAJŮ
ČESKÉ BUDĚJOVICE
JINDŘICHŮV HRADEC


Schvalovací doložka

ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
číslo A/3018/CJHM/2014
osvědčující platnost právního úkonu kraje dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb.
o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovité věci bez omezujících podmínek číslo A/3018/CJHM/2014 byly ze strany Jihočeského kraje splněny veškeré zákonem číslo 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto úkonu.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje Usnesením č. 278/2013/ZK-6 ze dne 19.9.2013 schválilo bezúplatný převod nemovité věci – pozemek parcela č. 646/9 v k.ú. Lovětín, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Lovětín, obec Jarošov nad Nežárkou, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví Jihočeského kraje.

V Českých Budějovicích dne 31. 07. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

