

Č.j. 010/14/112/03/00



KUJCP01AKF91



2095/CPI/2014-CPIM

SON/0034/169/2014

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
zastoupená JUDr. Milanem Cícerem, ředitelem Územního pracoviště České Budějovice
pověřeným k podpisu Příkazem generálního ředitele č. 6/2014
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších
předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ č. PI/ÚE – 15/2013 I.

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí dle rozhodnutí o přijetí
nabídky bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví čs. státu čj. fin. 19-evid. I. čís. 409 c –
1956 ze dne 18. 3. 1958 :

pozemek pozemková parcela č. 342/44 – ostatní plocha, silnice
pozemek pozemková parcela č. 342/22 – ostatní plocha, silnice
pozemek pozemková parcela č. 342/24 – ostatní plocha, silnice
pozemek pozemková parcela č. 342/38 – ostatní plocha, silnice
pozemek pozemková parcela č. 342/46 – ostatní plocha, silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60 000 pro katastrální území Louka nad Otavou, obec Vojníkov
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním
pracovištěm Písek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona číslo 320/2002 Sb.,
o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů,
příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. 342/44 a dále k pozemku pozemkové parcele č. 342/22 nově oddělené z pozemku pozemkové parcely č. 342/22, k pozemku pozemkové parcele č. 342/24 nově oddělené z pozemku pozemkové parcely č. 342/24, k pozemku pozemkové parcele č. 342/38 nově oddělené z pozemku pozemkové parcely č. 342/38 a k pozemku pozemkové parcele č. 342/46 nově oddělené z pozemku pozemkové parcely č. 342/46 podle geometrického plánu č. 115-23/2014 ze dne 20. 3. 2014 vypracovaného geodetickou kancelář Trigas s.r.o., České Budějovice. S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad Písek, odbor výstavby a územního plánování dne 2. 4. 2014 pod čj. výst/123412508/0/2014/Še-2/Vyj/Dopi. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nemovité věci se převádějí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovité věci přijímá do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích dne ..-7.-07.- 2014

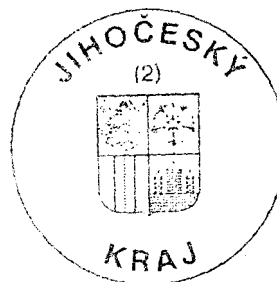
V Českých Budějovicích dne 23. 06. 2014

JUDr. Milan Cícer
ředitel Územního pracoviště České
Budějovice

Mgr. Bc. Antonín Krák
člen Rady Jihočeského kraje

ŘÁD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
Prokšova 5, 371 03 České Budějovice

-1-



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
										katastru nemovitosti	dřívější poz.		ha	m²	
342/22	2	44	ostatní plocha silnice	342/22	70	ostatní plocha silnice			0						
				342/50	1	74	orná půda		0	342/22	60000	1	74		
342/24	1	24	ostatní plocha silnice	342/24		50	ostatní plocha silnice		0						
				342/51		74	orná půda		0	342/24	60000		74		
342/38	2	39	ostatní plocha silnice	342/38		86	ostatní plocha silnice		0						
				342/49	1	53	orná půda		0	342/38	60000	1	53		
342/46	1	88	ostatní plocha silnice	342/46		72	ostatní plocha silnice		0						
				342/48	1	16	orná půda		0	342/46	60000	1	16		
	7	95			7	95									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
99-232	772838.61	1117738.89	8	kolík
99-272	772816.10	1117763.50	8	kolík
99-347	772772.93	1117811.05	8	kolík
99-386	772759.83	1117825.06	8	kolík
99-1076	772333.46	1118261.61	8	kolík
99-1101	772297.95	1118294.12	8	kolík
99-1284	772174.46	1118460.03	8	kolík
99-1307	772167.12	1118505.00	8	kolík

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

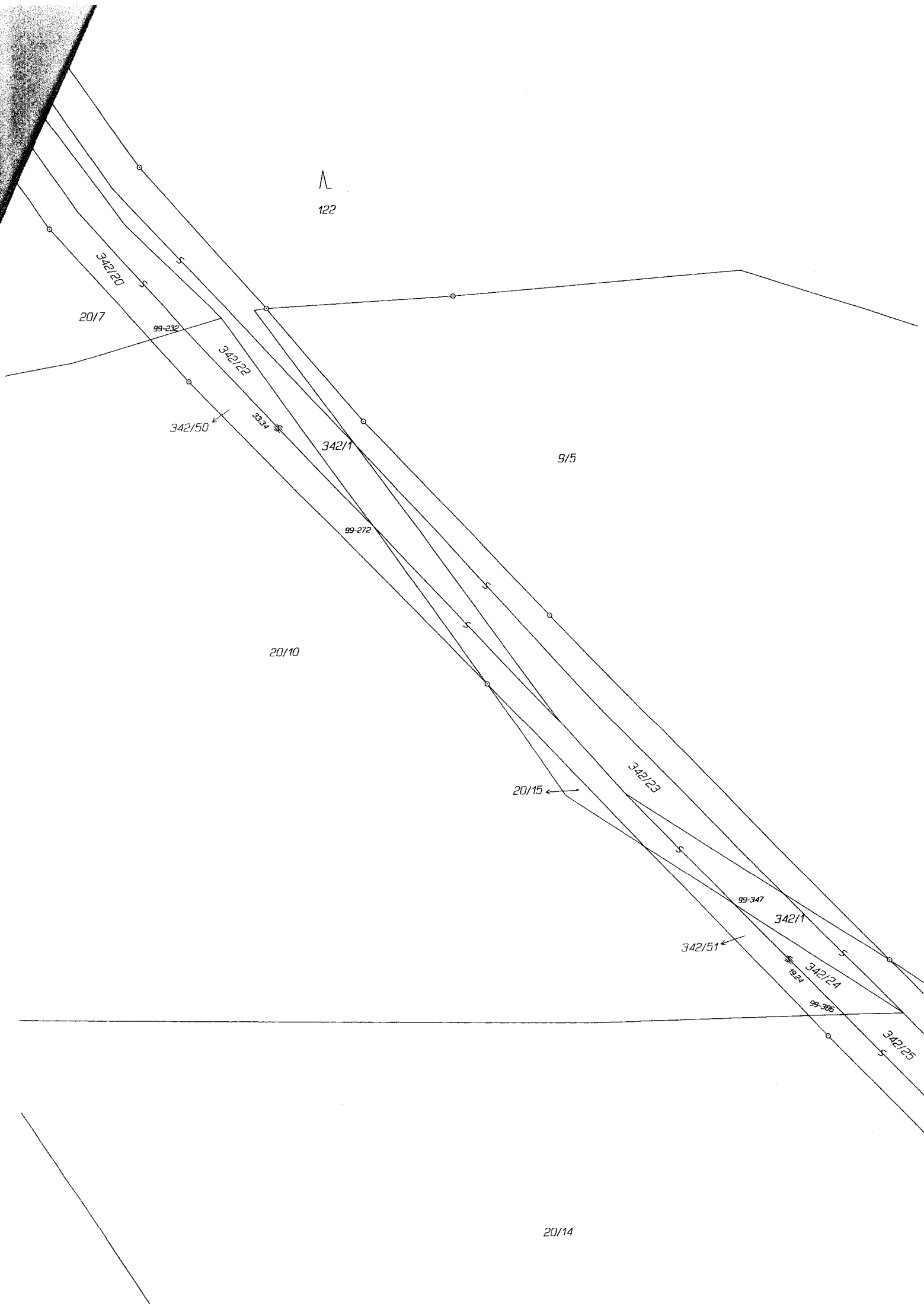
Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle			Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	ha	m²	
342/50		nebonit.	1	74		342/48	nebonit.	1	16		
342/51		nebonit.		74		342/49	nebonit.	1	53		

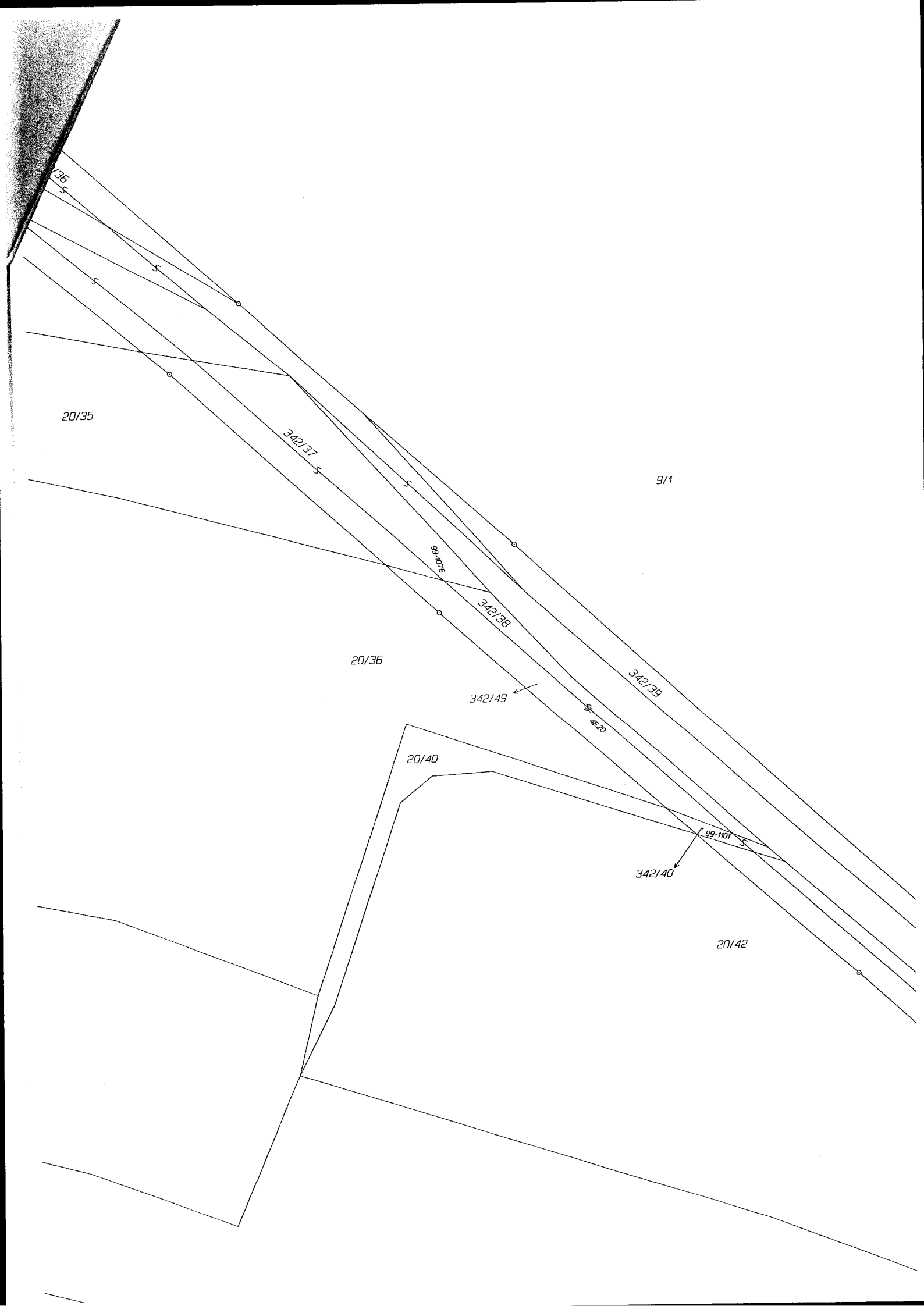


Č.J. : UZSVM/CP/1773/2014 Ev. Č. : 1918/CP/2014 ze dne : 14.6.2014 poč. listů : 4
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95</p> <p>Dne: 17.03.2014 Číslo: 37/2014</p> <p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení:</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:</p> <p>Dne: Číslo:</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
	<p>Vyhotovitel: Trigas s.r.o. Kališnická 50 370 08 České Budějovice</p> <p>Číslo plánu: 115-23/2014</p> <p>Okres: Písek</p> <p>Obec: Vojníkov</p> <p>Kat. území: Louka nad Otavou</p> <p>Mapový list: KMD</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p>Katastrální úřad pro Jihočeský kraj Katastrální pracoviště Písek</p> <p>20-03-2014 Vodička Karel</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>

122





20/35

9/1

20/36

20/40

20/42

342/37

342/38

342/39

342/40

342/49

99-101

99-105

99-106

36

S

S

S

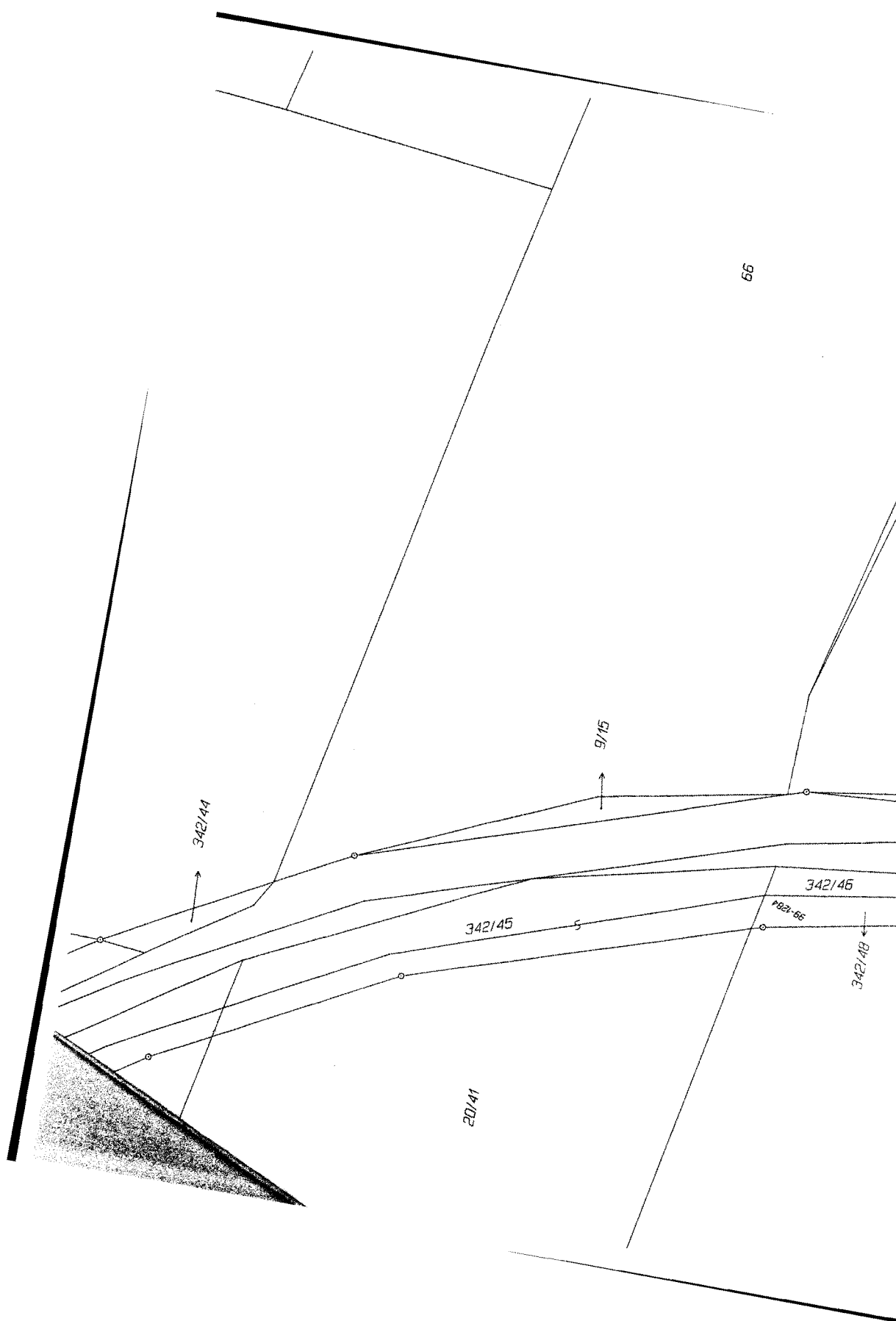
S

S

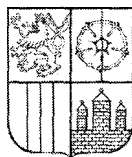
S

S

|







J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako nabyvatel

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná JUDr. Milan Cícer, ředitel územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 373 03
České Budějovice

6/2014 *

pověřený Příkazem generálního ředitele Úřadu číslo 24/2004, ze dne 27. 1. 2004 v platném znění
IČ 69797111

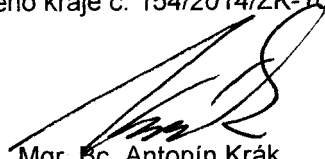
jako převodce

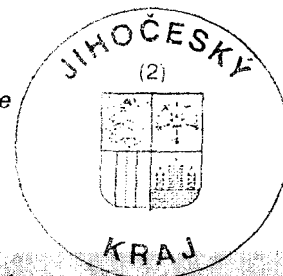
jejimž předmětem je bezúplatný převod pozemkových parcel **KN č. 342/44**, ostatní plocha, silnice, **KN č. 342/22**,
ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 115 – 23/2014 z pozemkové parcely KN č.
342/22, **KN č. 342/24**, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 115 – 23/2014
z pozemkové parcely KN č. 342/24, **KN č. 342/38**, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického
plánu č. 115 – 23/2014 z pozemkové parcely KN č. 342/38, **KN č. 342/46**, ostatní plocha, silnice, oddělené na
základě geometrického plánu č. 115 – 23/2014 z pozemkové parcely KN č. 342/46 **všechny v k.ú. Louka nad
Otavou**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 154/2014/ZK-10 ze dne 24.4.2014

V Českých Budějovicích dne 23. 06. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



* opovržená

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz
Územní pracoviště České Budějovice
Odloučené pracoviště Písek