

SON/00917/764/2014



KUJCP01AKEZM

Č. 010/14/020/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Plavsko

se sídlem obecního úřadu Plavsko č. p. 77, PSČ 378 02
zastoupená starostou obce Ing. Františkem Bočkem
IČ 00512699

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2708/1** o výměře 27388 m², ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 242 pro obec Plavsko a **k. ú. Plavsko**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 364 – 019/2013 ze dne 9. 8. 2013 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 2708/1, k. ú. Plavsko pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2708/5** o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Plavsko**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce pozemek výše popsáný jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2708/5** o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Plavsko**, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž jej dárce držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 242, k. ú. Plavsko, obec Plavsko.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděnému pozemku podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, –Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, –Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Plavsko, Plavsko č. p. 77, PSČ 378 02, IČ 00512699

B: k. ú. Plavsko

p. p. KN č. 2708/5 o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /
E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

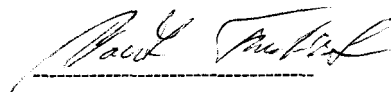
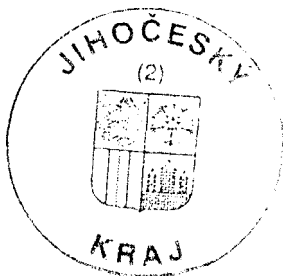
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 23. 06. 2014

V Plavsku, dne 20. 5. 2014

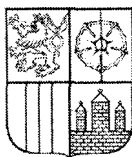


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. František Boček
starosta obce Plavsko





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Obcí Plavsko

se sídlem obecního úřadu v Plavsku č.p. 77, PSČ 378 02
zastoupenou starostou obce Ing. Františkem Bočkem
IČ 00512699

jako obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 2708/5 o výměře 42 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 364 – 019/2013 ze dne 9. 8. 2013 z pozemkové parcely KN č. 2708/1 k. ú. Plavsko.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 60/2014/ZK-9 ze dne 27. 2. 2014

V Českých Budějovicích dne

23. 06. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

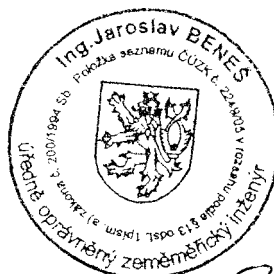


U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	m ²			ha	m ²	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2708/1	2	73	88	ostatní pl. silnice	2708/1	2	73	46	ostatní pl. silnice		0	2708/1	242	2	73	46	
								42				2708/1					
	2	73	88			2	73	88									

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem



4.9.2013

22/2013

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovit: Ing. Miloš Heger Václavská 109/III 377 01 Jindřichův Hradec</p> <p>Číslo plánu: 364-019/2013</p> <p>Okres: Jindřichův Hradec</p> <p>Obec: Plavsko</p> <p>Kat. území: Plavsko</p> <p>Mapový list: VS-VIII-30-14</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 262/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>hřeb v asfaltu, pl.mezník</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <p align="center">Ing. Jaroslav Beněš</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p align="center">Ing. Jaroslav Beněš</p> <p>Dne: 9.8.2013 Číslo: 101/2013</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit:</p> <p align="center">Ing. Martina Štiplová</p> <p>Dne: 19-08-2013 Číslo: 602/2013</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
320-30	723077.38	1158194.68	3	roh zdi
356-13	723076.35	1158173.68	8	pl.mezník
361-2	723076.50	1158196.16	3	hřeb v asfaltu
361-3	723076.08	1158195.19	3	hřeb v asfaltu
361-4	723075.37	1158189.77	3	hřeb v asfaltu
361-5	723075.08	1158178.74	3	hřeb v asfaltu
361-6	723075.07	1158173.72	3	hřeb v asfaltu
361-7	723076.75	1158196.37	8	hřeb v asfaltu
361-8	723075.28	1158200.30	8	barva na asfaltu

