

SSB/00507/144/2014



KUJCP01AKE8D

č. 010/13/269/03/00

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ust. §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupeným Mgr. Bc. Antoninem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

Městem Písek

se sídlem městského úřadu Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupeným starostou města JUDr. Ondřejem Veselým
IČ 00249998

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2645/1** o výměře 7976 m², ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 496 pro obec Písek a k. ú. Písek.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl tento pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému část pozemku zastavěného stavbou „**Okružní křižovatka na silnici III/1219 U obalovny v Písku.**“ (dále jen „Stavba“) výše popsaného jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **2645/1** o předpokládané výměře 259 m², k. ú. Písek v rozsahu dle připojené situace.

Zastavěná část pozemku bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení.

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami

a pro potřeby stavebního řízení, v němž obdarovaný bude budoucím vlastníkem Stavby, která bude provedena na pozemku, který je předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby, resp. od jejího dokončení, pokud na ni nebude vydán kolaudační souhlas.

IV. Prohlášení prodávajícího

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemku výše popsaném v čl. I. smlouvy jako předmět budoucí smlouvy v části dotčené Stavbou dle záborového elaborátu.

V. Povinnosti obdarovaného

Obdarovaný je povinen stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace a podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací.

VI. Zánik povinnosti

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Neoznámí-li zavázaná strana oprávněné straně změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí oprávněné straně škodu z toho vzniklou.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz a města Písku www.mesto-pisek.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

Na důkaz toho připojuji své podpisy.

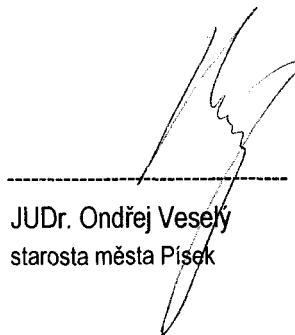
Nedílnou součástí této smlouvy je situace Stavby a záboru.

V Českých Budějovicích, 23. 06. 2014

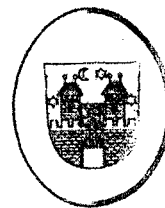
V Písku, dne 14. 05. 2014



Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

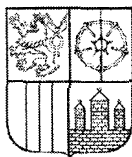


JUDr. Ondřej Veselý
starosta města Písek



MĚSTO
PÍSEK

-3-



JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Písek

se sídlem městského úřadu v Písku, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupeným starostou města JUDr. Ondřejem Veselým
IČ 00249998

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování části pozemku zastavěného stavbou „**Okružní křižovatka na silnici III/1219 U obalovny v Písku**“ pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo **2645/1** o předpokládané výměře 259 m², k. ú. **Písek v rozsahu dle připojené situace**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 379/2013/ZK-8 ze dne 5.12. 2013

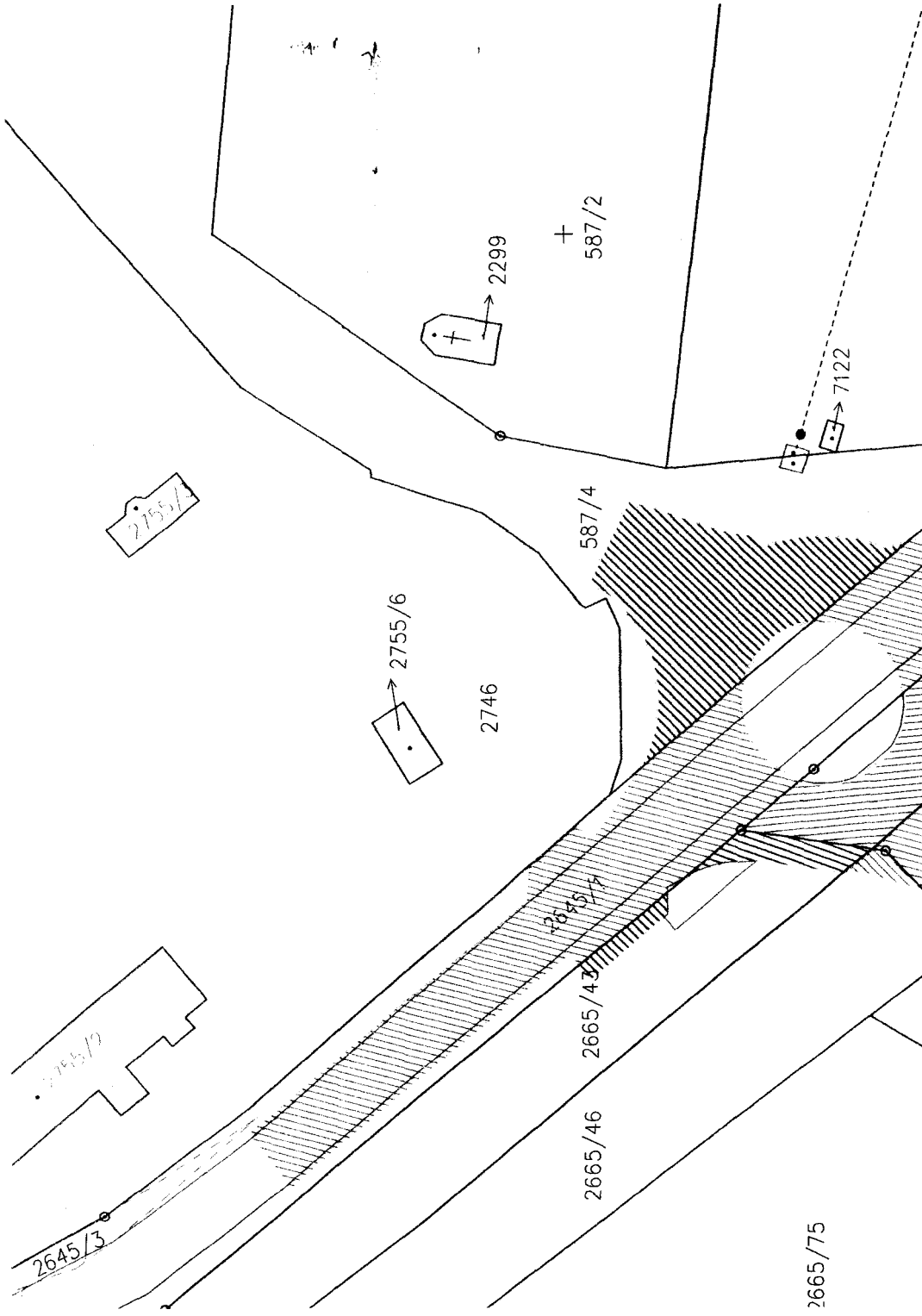
V Českých Budějovicích dne

23. 06. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-máil: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz



2755/3

2746
→ 2755/6

→ 2299

+ 587/2

587/4

2746

→ 7122

2645/3

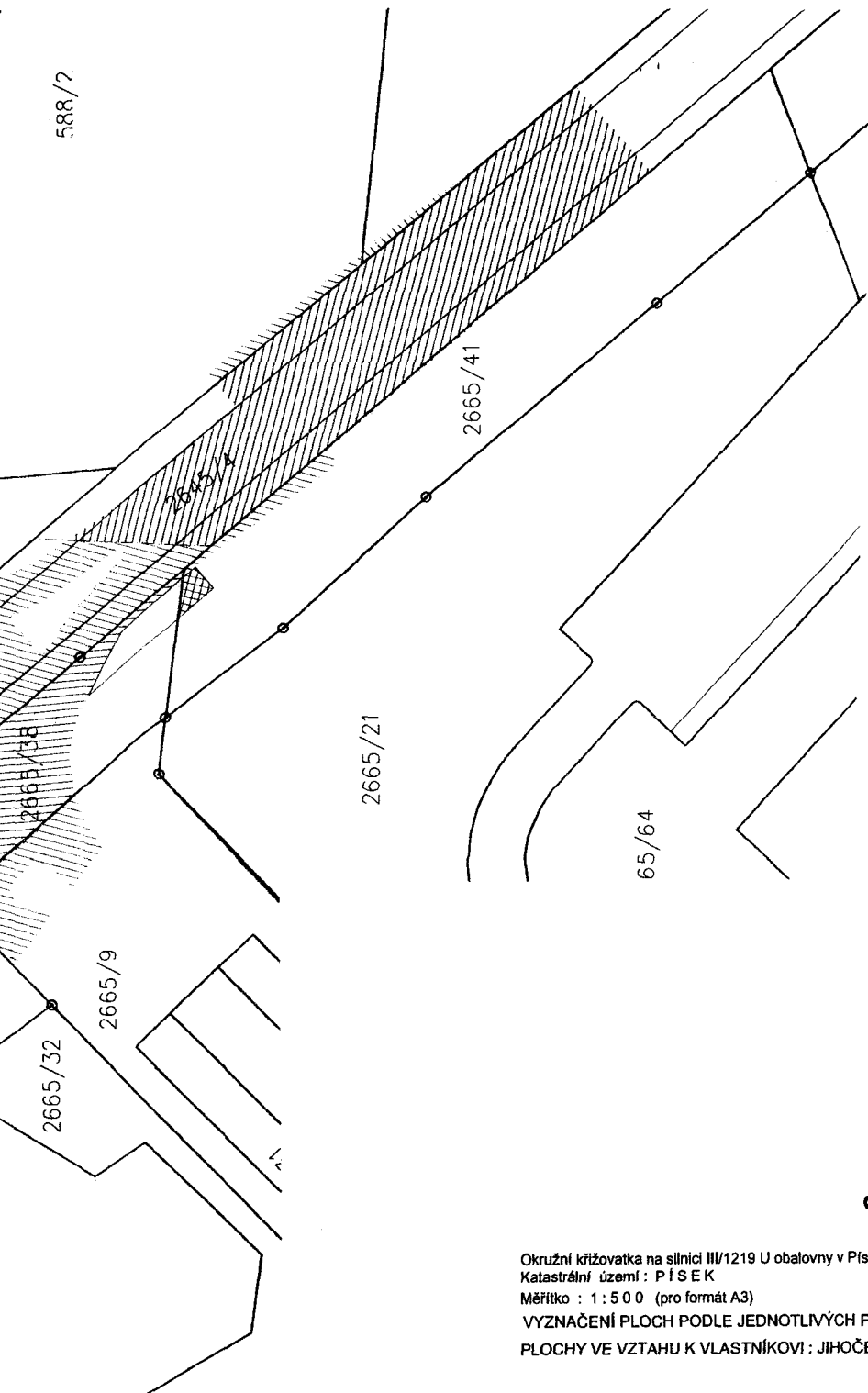
2665/43

2665/46

2665/75

2665/75

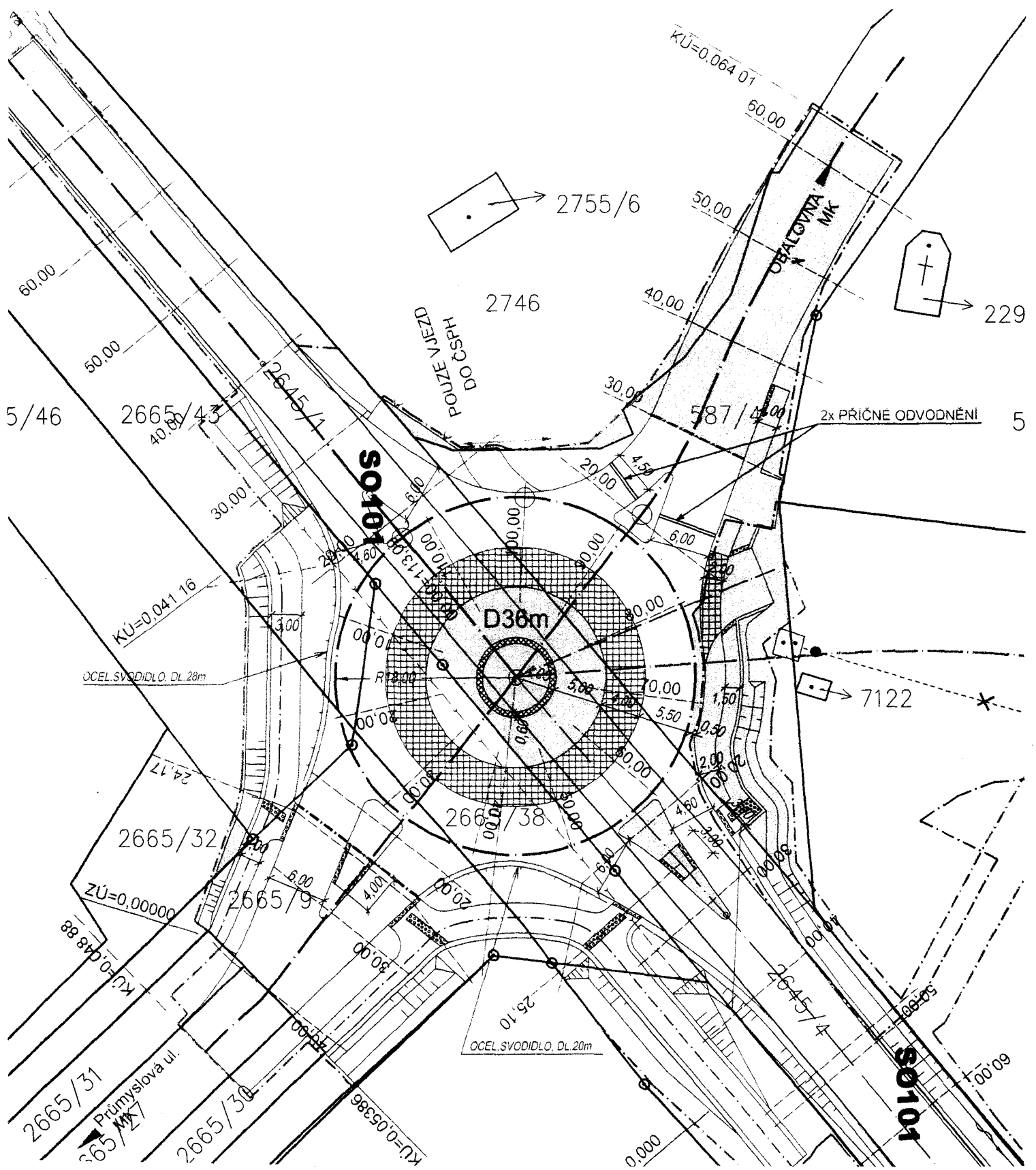
588/2



Okružní křižovatka na silnici III/1219 U obalovny v Písku
Katastrální území : P Í S E K

Měřítko : 1 : 5 0 0 (pro formát A3)

VYZNAČENÍ PLOCH PODLE JEDNOTLIVÝCH POZEMKŮ
PLOCHY VE VZTAHU K VLASTNÍKOVI : JIHOČESKÝ KRAJ



LEGENDA :

- PLOCHA ZÁBORU PRO SILNICI III/1219, PŘEVOD NA MĚSTO PÍSEK
- ROZHRANÍ SO101 S SO103 A SO104
- SEZNAM DOTČENÝCH SO :
- SO101 - Silnice III/1219 a OK



Okružní křižovatka na silnici III/1219 U obalovny v Písku
 Katastrální území : P Í S E K
 Měřítko : 1 : 5 0 0 (pro formát A4)
 SITUACE ZÁBORU PODLE NÁSLEDNÝCH VLASTNÍKŮ
 PLOCHY VE VZTAHU K VLASTNÍKOVI : MĚSTO PÍSEK