

SSB/0094/142/2014



KUJCP01AKDC0

č. 010/14/024/03/00

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ust. §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem

jehož úřad sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupeným Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 708 906 50

(dále jen zavázaný ze smlouvy a dárce)

a

Městem Horní Planá

se sídlem městského úřadu v Horní Plané, Náměstí č. p. 54, PSČ 382 26
zastoupeným starostou města Bc. Jiřím Hůlkou
IČ 00245895

(dále jen oprávněný ze smlouvy a obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1734 o výměře 4699 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1738 o výměře 5285 m², ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 1394 pro obec Horní Planá a k. ú. Horní Planá.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly tyto pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené obdarovanému část pozemků zastavěných stavbou „Chodník v Jiráskově ulici – Horní Planá“ v rozsahu dle projektové dokumentace ve stupni DUR vyhotovené projekční kanceláří Ing. František Stráský - ateliér SIS, České Budějovice, z 07/2013 (dále jen „Stavba“) výše popsaných jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1734 o předpokládané výměře 940 m² a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1738 o předpokládané výměře 625 m², k. ú. Horní Planá.

Zastavěná část pozemků bude zaměřena geometrickým plánem po dokončení Stavby dle jejího skutečného provedení.

č. 010/14/024/03/00

1

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodů majetkoprávního uspořádání budoucích vztahů mezi zúčastněnými stranami a pro potřeby stavebního řízení, v němž obdarovaný bude budoucím vlastníkem Stavby, která bude provedena na pozemku, který je předmětem budoucího daru dle této smlouvy.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena do 12 měsíců ode dne kolaudace Stavby, resp. od jejího dokončení, pokud na ni nebude vydán kolaudační souhlas.

IV. Prohlášení prodávajícího

Dárce prohlašuje jako účastník stavebního řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), že souhlasí s tím, aby Stavba byla provedena na pozemku výše popsáném v čl. I. smlouvy jako předmět budoucí smlouvy v části dotčené Stavbou dle záborového elaborátu.

V. Povinnosti obdarovaného

Obdarovaný je povinen stavbu provést dle schválené stavební projektové dokumentace a podmínek stanovených rozhodnutím příslušného stavebního úřadu. Obdarovaný je dále povinen na své náklady zajistit skutečné zaměření stavby geometrickým plánem a uhradit náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy darovací.

VI. Zánik povinnosti

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Neoznámí-li zavázaná strana oprávněné straně změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí oprávněné straně škodu z toho vzniklou.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

VIII.

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí smlouvě darovací řídí §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu.

Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, 23. 06. 2014

V Horní Plané, dne 2. 06. 2014

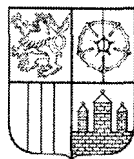


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Bc. Jiří Hůlka
starosta města Horní Planá





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci
udělené dne 10. 12. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 31
občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ: 708 90 650

jako dárce

a

Městem Horní Planá

se sídlem městského úřadu v Horní Plané, Náměstí č.p. 24, PSČ 382 26
zastoupená starostou města Bc. Jiřím Hůlkou
IČ 00245895

jako obdarovaný

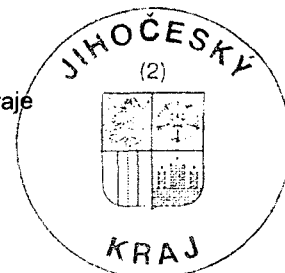
jejímž předmětem je darování část pozemků zastavěných stavbou „**Chodník v Jiráskově ulici – Horní Planá**“
v rozsahu dle projektové dokumentace ve stupni DUR vyhotovené projekční kanceláří Ing. František Stráský -
ateliér SIS, České Budějovice, z 07/2013 (dále jen „Stavba“) a to pozemkových parcel **KN č. 1734** o
předpokládané výměře 940 m² a **KN č. 1738** o předpokládané výměře 625 m² obě v **k. ú. Horní Planá**.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 60/2014/ZK-9 ze dne 27.2.2014

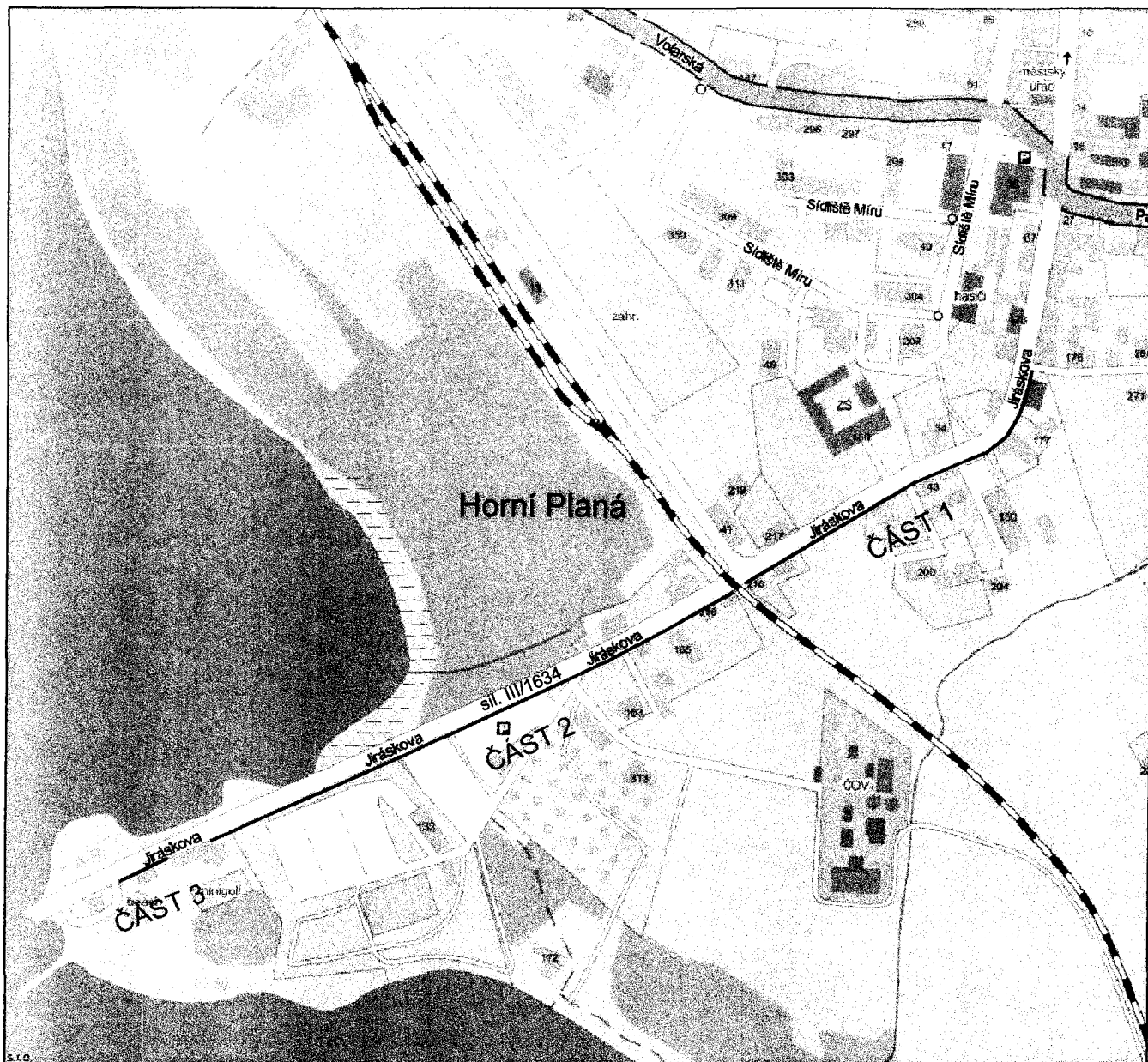
V Českých Budějovicích dne 23. 06. 2014


Mgr. Bc. Antonín Krák
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



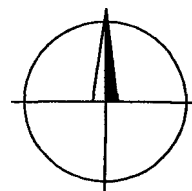
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikační DS: kdib3rr, e-mail: krak@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

M 1:10 000



LEGENDA

— MÍSTO STAVBY



Ing. František Stráský - ATELIER S I S			
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Stráský František		
VYPRACOVAL	Mareš Milan		
OBJEDNATEL	Město Horní Planá	ARCH. ČÍSLO: 13010	
OBEC	Horní Planá	ZAK.Č. 13010-11	KOPIE
AKCE	<p style="text-align: center;">CHODNÍK V JIRÁSKOVĚ ULICI - HORNÍ PLANÁ</p>	DATUM 07/2013	
		STUPEŇ DŮR	
		MĚŘÍTKO 1:10 000	
OBSAH	PŘEHLEDNÁ SITUACE	VÝKR.Č. 1.	ČÁST: D.